

合同编号: _____

场地平整工程施工合同

工程名称: 库车经济技术开发区东纺织园区第二批次土方平整项目

甲方: 库车经济技术开发区建设管理局

乙方: 库车绿能环保科技有限公司

签订日期: 2025 年 5 月 23 日

场地平整工程施工合同

甲方：库车经济技术开发区建设管理局

乙方：库车绿能环保科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《建设工程施工合同管理办法》等相关法规，双方就库车经济技术开发区东纺织园区第二批次土方平整项目场地平整工程达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：库车经济技术开发区东纺织园区第二批次土方平整项目

1.2 工程地点：库车经济技术开发区（具体坐标见附件1）

1.3 工程范围：

挖方量：234002.8 立方米（含土方开挖、运输）；

其他要求：工程量已最终竣工测绘为准。

挖出土方必须按甲方指定地点倾倒，不得私自外运，否则将进行 10 倍的处罚，从工程款中扣除。

第二条 合同形式与总价

2.1 合同类型：固定单价合同，合同总价为 ¥2880000 元（大写：贰佰捌拾捌万元整），含税价。

2.2 价格包含：人工、机械、材料、运输、检测、保险、安全措施等全部费用，除甲方书面变更外不予调整。

第三条 工期要求

3.1 总工期：自开工令签发之日起 30 日历天。

3.2 节点工期：土方开挖完成：第 25 天；场地平整验收：

第 30 天。

第四条 付款方式

4.1 预付款：合同签订后 7 日内支付总价的 30%，即 864000 元；

4.2 进度款：施工进度达到总工程量的 50%后，支付合同总价款的 20%，即 576000 元；

4.3 尾款：竣工验收完并结算审核后，根据结算审定价支付剩余工程款。

第五条 双方责任

甲方责任和义务：

- 1、提供场地地质勘察报告及坐标控制点；
- 2、7 日内完成施工方案审批；
- 3、组织竣工验收并签发确认书。

乙方的责任和义务：

1. 安全责任

(1) 乙方指定为项目负责人，全权负责工程平整事宜，并及时向甲方代表通报工程平整有关情况。

(2) 负责在开工前办理好平整、安全、环保及交通等有关部门所有平整及清运审批、备案手续。按照甲方平整范围和时间，组织人员进场施工。

(3) 负责制定场地平整工程现场安全操作规程，对施工人员进行安全交底，按安全程序施工并指派现场安全检查员。

(4) 建立完善施工现场安全组织机构，明确岗位、职责，

在施工中出现的一切安全事故，由乙方自行解决，并承担由此产生的经济 and 法律责任。

(5) 接受甲方提出的安全处理意见，并及时改正。

(6) 违反规定的安全操作规程，造成意外事故，由乙方自负。

(7) 出现断水、断电及扰民问题，由乙方自行解决。

(8) 严格按照合同和国家以及有关法律、法规、操作规程施工。如因施工现场的安全防范措施不当或工作有疏忽而导致乙方雇请的人员发生工伤或其他人身损害，或造成其他人员的人身或财产损害的，一切责任由乙方负责。

(9) 中标单位应对参加施工的所有人员和第三者投保意外工伤险，并承担全部安全责任。

2. 环保责任

(1) 制定平整施工方案与清运方案，提出具体地防止扬尘，降噪音等环保措施，明确平整工地具体的环保要求和环保责任人。乙方在施工中做好现场扬尘、噪音污染及渣土清运等环保措施，严格按照施工方案规定执行。

(2) 工地主要出入口应当设立标牌，标明项目负责人、项目施工单位、环保负责人、完成时限等内容。

(3) 工地外围应当设置封闭硬质围挡，防止物料、渣土遗撒，并及时清理工地外围道路遗散的渣土，适当洒水，防止扬尘。

(4) 工地应按规定办理相关文件，经常保持清洁卫生，平整过程中应随时洒水，避免大量扬尘。对施工垃圾，必须设置封

闭式临时专用垃圾道或者采用容器吊运，严禁随意凌空抛撒。

(5) 渣土清运时现场出口道路要求用草帘被或大铁板铺设，工地渣土应设专门人员管理，定期洒水和清扫，并配备必要的洒水、排水设施。

(6) 渣土清运车辆应按规定装载，遮盖严密，沿途不得遗撒。工地出口应当设置专人清理车身及车轮泥土，确保车辆不带泥上路。

(7) 在清运过程中，若违反环保规定而遇到处罚的责任由乙方负责。

(8) 乙方必须按时发放工人工资，接受业主及其上级主管部门的监督。

3. 文明施工

(1) 乙方应做好文明施工及消防准备工作。

(2) 乙方施工人员应着装整齐，佩戴统一标识，戴安全帽。

(3) 乙方应保证施工现场内、外清洁卫生，交通道路畅通。

(4) 乙方应保证在用市政、公用设施完好、畅通。

(5) 乙方协助甲方办理平整备案手续。

(6) 在工地周边应当设置 2 米以上硬质密闭围挡。

(7) 本工程需做好民居房屋安全防护措施及因平整时产生的震动，可能对周边房屋有影响，开工前必须对周边房屋进行观测记录，保存原始资料。若乙方违反操作规程，导致损坏民居房屋的赔偿责任由乙方承担。

第六条 违约条款

6.1 乙方每逾期 1 日按合同总价的 0.1% 支付违约金, 累计不超过 5%;

6.2 质量未达标的, 乙方须自费整改至合格, 并承担检测费用;

6.3 甲方延期付款超过 30 日的, 按当时银行利率支付资金占用费。

第七条 争议解决

因本合同产生的争议, 双方协商不成时提交【库车仲裁委员会】仲裁。

第八条 其他

1、本合同自双方签字盖章后生效。竣工结算, 甲方支付完毕, 乙方将工程交付甲方后条款终止。本合同一式 陆 份, 具有同等效力, 甲、乙双方签字盖章后, 甲方 贰 份, 乙方 肆 份。

2、签订时间: 本合同于 2025 年 5 月 23 日签订。

3、签订地点: 本合同在 库车经济技术开发区 签订。

附件清单: 场地坐标红线图

甲方：

库车经济技术开发区建设管理局

法定代表人：(签字)

经办人：(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话

开户银行：

银行帐号：

日 期：2025年05月23日

乙方：

库车绿能环保科技有限公司

法定代表人：(签字)

经办人：(签字)

住 所：库车经济技术开发区 企

业公馆大楼A座A1013 室

邮政编码：842000

电 话：19109071005

开户银行：库车县农村信用合作 联
社天山东路信用社

银行帐号：853030112010108157951

日 期：2025年05月23日

