

以下为中标后签定本项目合同的通用条款，中标人不得提出实质性的修改，关于专用条款将由采购人与中标人结合本项目具体情况协商后签订。

## 新疆维吾尔自治区政府采购合同（合同编号）

项目名称：**巴音郭楞职业技术学院学生公寓钢木床上床下桌采购项目**

项目编号：**BZZZZX(GK)2024-028 号**

甲方：（买方）巴音郭楞职业技术学院

乙方：（卖方）北京大为家具集团有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国民法典》的规定，甲、乙双方根据巴音郭楞蒙古自治州政务服务和公共资源交易中心组织的巴音郭楞职业技术学院学生公寓床和木质家具购置项目公开招标的结果，签署本合同。

### 一、产品内容

- 1.1 产品名称：学生公寓床上床下桌(含衣柜、书桌、书架、凳子)
- 1.2 型号规格：2000\*900\*2100
- 1.3 数量（单位）：**标项 1：5 号、6 号、7 号学生公寓钢木床上床下桌(含衣柜、书桌、书架、凳子)共 2055 套，新床安装前完成每个宿舍旧床（上下铺 4 套）拆除、搬运等。**

### 二、合同金额

- 2.1 本合同金额为（大写）：**叁佰零叁万伍仟贰佰叁拾伍圆整（3035235元）**人民币或其他币种。**甲方向乙方付款前，乙方需向甲方提供符合甲方财务要求的税务发票，若乙方拒绝提供、延迟提供或提供发票不符合甲方要求的，甲方有权拒绝付款。**
- 2.2 合同总价中包括货物的购置、运输、装卸、税金、保险（含货物、工人等各类保险）、安全、安装、检测、调试等费用。

### 三、技术资料

- 3.1 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。
- 3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

### 四、知识产权

- 4.1 乙方应保证甲方在使用、接受本合同货物和服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙

方负全部责任。

## 五、产权担保

5.1 乙方保证所交付的产品的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

## 六、转包或分包

6.1 本合同范围的产品，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；

6.2 除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人供应。

6.3 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权给予终止合同。

## 七、质保期

7.1 质保期五年。（自交货验收合格之日起计）

## 八、交货期、交货方式及交货地点

8.1 交货期：2025年3月20日前（甲方需提供可安装条件，以及拆除后床体放置的场地）

8.2 交货方式：送货上门

8.3 交货地点：甲方指定地点 运输途中产生的费用及风险均由乙方自行承担。

## 九、货款支付

9.1.1. 合同签订后，甲方向乙方支付合同价款的 50%作为预付款。

9.1.2. 所有货物到达现场并安装调试完成，甲方向乙方支付合同价款的 30%。

9.1.3. 竣工验收合格后，甲方向乙方支付合同价款的 18%。

9.1.4 预留合同价款的 2%，即 60704.7 元，自验收合格后满一年支付，用于应急维修不能及时支付维修费用的垫付。

9.2 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方应根据实际使用量供货，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。**（但不得超过合同中标总价）**

### 关于结算：

1. 本项目在实施过程中，根据现场实际情况，合理变更部分的工作量包含在中标价中，合同价款不予调整。

2. 双方存在异议的费用，在异议未解决前，暂缓有异议部分费用的结算。

3. 依照合同规定，需对乙方追究违约责任的，其费用从乙方结算的费用中扣除。

4. 项目变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与项目款（进度款）同期调整结算。

## 十. 税费

10.1 本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## 十一、质量保证及售后服务

11.1 乙方应按招标文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

11.2 乙方提供的货物在质保期内因产品本身的质量问题发生故障，乙方应负责免费更换并由乙方承担所发生的全部费用。

11.3 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在\_\_4\_\_小时内到达甲方现场。

11.4 在质保期内，乙方应对产品出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

11.5 上述的产品的免费保修期为\_五\_年，因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期后，终生维修，维修时只收部件成本费。

## 十二、调试和验收

12.1 甲方对乙方提交的货物依据招标文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合招标文件技术要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。货到后，甲方需在 30 个工作日内验收。

12.2 乙方交货前应对产品做出全面检查和对验收文件进行整理，并列清单，作为甲方收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交甲方。

12.3 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

12.4 对技术复杂的货物，甲方可请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

12.5 验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；验收费用由甲乙双方协商解决。

## 十三、产品包装、发运及运输

13.1 乙方应在产品发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证产品安全运达甲方指定地点。

13.2 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于产品内。

13.3 乙方在产品发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方，以准

备接货。

13.4 产品在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

13.5 产品在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方产品已送达。

#### 十四、违约责任

14.1 乙方逾期交付产品的，乙方应按逾期交货总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

14.2 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换产品的，甲方可单方面解除合同。

14.3 除以上约定外，若任何一方违反任何一项合同约定，或未能全面履行任何影响合同约定的，违约方每违约一次除需向守约方支付违约金 20000 元外，还需赔偿因此给守约方造成的所有经济损失，该经济损失包含直接经济损失，及守约方为实现债权支出的包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、担保费等在内的所有费用。

14.4 新床安装前完成每个宿舍旧床（上下铺 4 套）拆除、搬运等，确保无损坏，数量准确并整齐放置在甲方校内指定地点。若乙方在拆除过程中损坏或没有按照甲方指定地点搬迁和放置的，维修和搬迁费用从合同约定金额中按实际产生扣除。

#### 十五、不可抗力事件处理

15.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

15.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

15.3 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

#### 十六、诉讼

16.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为库尔勒市。

#### 十七、合同生效及其它

17.1 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

17.2 本合同未尽事宜，遵照《合同法》有关条文执行。

17.3 本合同正本一式三份，具有同等法律效力，甲方、乙方及财政监管部门各执一份。

17.4 合同附件 1 中标通知书；2、分项报价单；3、售后服务承诺及售后服务点信息列表等，具有同等法律效力。

17.5 新床安装前完成每个宿舍旧床（上下铺 4 套）拆除、搬运等，确保无损坏，数量准确并整齐放置在甲方校内指定地点。

甲方：巴音郭楞职业技术学院

乙方：北京大为家具集团有限公司

地址：

地址：

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

联系电话：

联系电话：

签订日期：        年  月  日

签订日期：        年  月  日

## 附件 1 中标通知书

### 中标(成交)通知书

北京大为家具集团有限公司:

经评定,编号为BZZZZX(GK)2024-028号采购文件中的巴音郭楞职业技术学院学生公寓钢木床上床下桌采购项目-标项1,确定你公司中标(成交),中标(成交)价格为3035235元。

自此通知书发出之日起30天内,与采购人签订政府采购合同。合同签订前,需按本项目采购文件和你公司投标(响应)文件等约定拟定合同文本(合同格式见采购文件),报我机构项目联系人确认。

采购人联系人:王海红

电话:0996-8690673、17709967881

代理机构联系人:陈小青

电话:0996-2035295

邮箱:254088949@qq.com

新疆巴音郭楞蒙古自治州政务服务和公共资源交易中心

2025年01月02日



## 附件 2 投标报价开标一览表及分项报价表

### 2.1 开标一览表

项目名称	巴音郭楞职业技术学院学生公寓钢木床上床下桌采购项目（标项一）
项目编号	BZZZX(GK)2024-028
投标报价（元/%）	¥ 3035235 元整 人民币（大写）：叁佰零叁万伍仟贰佰叁拾伍元整
供货期限	自合同签订之日起 35 日内完成供货与安装调试
质保期	5 年
项目（技术）负责人	朱顶峰

投标人（签章）：北京大为家具集团有限公司

日期：2024 年 12 月 27 日

注：

- 1、投标总报价应包含本项目实施期间的所有含税费用。
- 2、投标人的投标报价不得超过预算金额，否则将导致投标被否决。
- 3、投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中响应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准。

### 2.2 分项报价表

货币及单位：人民币/元

序号	货物名称	货物名称	规格型号	技术参数（特征描述）	品牌	产地	制造商名称	单价	数量	总价
1	学生公寓 床上床下 桌（含衣 柜、书桌、 书架、 凳子）	学生公寓 床上床下桌 （含衣 柜、 书桌、书 架、 凳子）	2000×900 ×2100mm、 DW-001	一、整体要求： 1. ★整体钢木结构，床架床梯采用浅灰色，每人位床的外形尺寸为 2000×900×2100mm，床体承重不低于 200 公斤/张。 2. 所用钢材为国家大型钢厂制造的优质钢材，焊接方式用二	大为	天津	北京大为家具集团有限公司	1477	205 5 ( 35 套)	30352

			<p>氧化碳气体保护焊接， 满焊、无假焊、漏焊、过焊现象，焊接牢固、美观、无裂缝、无焊渣、 无毛刺 ，表面气孔、夹渣、焊疤堆积等缺陷，焊接后打磨平、除刺及抛光。</p> <p>3. ★所有材料不得拼接。</p> <p>4. 所有钢质结构表面要求作打砂（或酸洗磷化）除锈，静电喷涂处理，无流痕、 无掉漆、无锈点，手感柔和、平滑，色泽美观。（喷涂要求： 钢材经除油 、打砂（或酸洗磷化）除锈、水基脱脂、水基中和，表面调整、磷化等工序后静电喷涂粉末涂料（热固性粉末涂 料），经 200℃高温固化而成， 塑膜的光泽 度好、附着 力高、硬度强、耐冲击力性能优越，喷粉表面光滑平整，色泽均匀， 喷涂层无漏喷、起泡、模糊、划痕或碰伤等缺陷）</p> <p>5. 整体结构合理，连接牢固，连接螺丝要求安全牢固，无坚硬棱角及毛刺。</p> <p>6. 床脚加装尼龙垫。衣柜、写字台底边四角加垫尼龙钉。</p> <p>二、主要部件尺寸与材质</p> <p>1. 床头立管：65*65*1.5mm。床头、床尾、床帮护栏外加铁板套柜体颜色。</p> <p>2. 床杠横管： 40*80*1.5 元宝管。</p> <p>3. 拉杠： 床架中部靠墙一侧设横拉杠一根， 横杠用 25*50*1.5mm 矩形方管，高出桌面 40mm ，做挡边。</p> <p>4. 床横撑： 数量为 5 根 ， 25*25*1.5mm 方管。</p> <p>5. 床板： 17mm 厚的优质环保纯</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>多层板。</p> <p>6. 插接库： 床头与床框连接用插接裤连接， 插接钢件的厚度不低于 2mm。</p> <p>7. 护栏： 用 25*25*1.5mm 厚的方管围弯焊接成型 ， 安全缺口不大于 600mm, 护栏不低于 300*1390mm。</p> <p>8. 床梯： 用 25*25*1.5mm 厚的方管制作， 床梯在床外侧固定， 床梯踏板分四 层， 踏板表面做防滑处理， 爬梯上方制作上床用辅助拉手。</p> <p>9. 衣柜： 采用木纹色， 600*600*1670 高， 符合国家 E0 环保标准的三聚氰胺实木颗粒板， 环保标准（ GB18584-2001 标准 E0 级）。再生产时可加入防火/ 防蚀/防霉等添加剂， 并达 GB18584-2001 标准， 经防腐、 防潮、防蛀等处理， 吸水膨胀率、品质指标及有害物质均符合国家标准， 含水率控制在 9% 以下 ， 厚度 18mm, 全自动封边 ， 封边厚度 1mm, 衣柜内加两层隔板（ 距柜体内顶部 350mm 和距柜体内底部 450mm） 和一个铝合金挂衣杆， 上层放被子或杂物， 中间挂衣服， 下层放行李箱。配镜子（ 180mm× 250mm×5mm 竖放柜门内侧） ， 衣柜门面板里侧及两侧隔层以下部分加筋加固。衣柜门板加明挂锁鼻。</p> <p>10. 书架： 采用木纹色， 书架与衣柜连接采用螺丝连接。书架采用 18mm 厚符合国家 E0 环保标准的三聚氰胺实木颗粒板。</p> <p>11. 书桌： 采用木纹色， 桌面采</p>					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

			<p>用 25mm 厚符合国家 E0 环保标准的三聚氰胺实 木颗粒板。桌面横向中间与纵向距靠墙一侧桌面边 5 公分相交处留一走线圆孔，圆孔大小 50mm ，圆孔边缘加塑套 。书桌桌面下方箱体左侧面留走线圆孔 ，圆孔距机箱顶部 5 公分，距机箱背面 5 公分 。圆孔大小与桌面圆孔同为 <math>\phi 50\text{mm}</math> 圆孔加塑套。抽屉、主机箱箱体一律放置桌面下边右侧，带明挂锁鼻，顶部面在不影响机箱强度前提下可留口，后面留有通风口，通风口的大小以计算机不能从后面取出为准。通风口要考虑计算机电源位置。写字台两柜体间有 一层层板（24-25cm 宽，距离地面 40cm）用于脚踏或放鞋。</p> <p>12. 椅子：采用木纹色，规格为 420×380×820mm 。主管直径 22 圆管 1.00mm 厚，表面电镀，椅面曲木多层板 1.2cm 厚。椅腿两侧加横梁固定。</p> <p>三、★新床安装前完成每个宿舍旧床（上下铺 4 套）拆除、搬运等，确保无损坏，数量准确并整齐放置在甲方校内指定地点，以便清点。</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 附件3 售后服务承诺

#### 一 整体售后服务承诺：

- 1、质量保证期：自安装使用之日起5年。
- 2、五年免费保修，终身维护。
- 3、对所提供的货物在质保期内，因产品质量而导致的缺陷，免费提供包修、包换、包退服务。
- 4、我公司在三包范围内免费提供该货物的技术培训和技术支持
- 5、我公司具有较强的本地化服务能力，非本地投标人应在采购人指定的供货地址有常驻服务和技术支持机构，并配有较强的专业技术队伍，提供快速的售后服务响应，对故障能在及时响应，2小时内到现场。
- 6、质保期内供方接到需方报修**即刻响应，2小时内到达现场**；质保期外相应时间同质保期内，维修配件以出厂价更换，免收人工费。质保期内因不能排除的故障而影响工作的情况每发生一次，其质保期相应延长60天，质保期内如出现非人为因素造成的质量问题应由我公司免费予以维修或更换，否则将扣除质量保证金作为对采购人的补偿。

#### 二 售后服务宗旨

我们倡导“诚信、敬业、创新、超载”的企业精神，以质量求生存，以服务求发展。我们以“热情、周到、诚信、及时”为技术支持和售后服务的宗旨，“用户至上、质量第一、服务优质、响应及时”是我们服务的原则。

我们服务质量的优劣、服务效率的及时性，关系到公司在客户心中的良好形象，关系到公司的发展前途。因此我们提出为客户提供超值产品和超值服务的目标，从而增强客户对公司的认可度，提高公司在客户心中的知名度和美誉度。

##### 2.1 具有规范的专业服务（售前、售中、售后服务）

让家具充分体现用户在本行业的实力整体环境的搭配，让整体家具配置协调，外观品质、功能等方面达到高档水准，充分体现用户在本行业的实力，而产品本身充分体现用户在本行业的实力更具备品味和特色，富于时代感，同时合理的价格使贵公司感到物有所值。从工程实用寿命上加强保障，根据不同的办公环境进行多元化的配置，并使所配置的产品在近十年内不落伍。产品质量稳定、售后服务及时，不会因长途运输、产品调整等客观原因，造成用户在正常使用周期内对

产品使用，产品维护的不便。为用户着想，在用户既定方针的基础上，站在技术角度，对产品结构工艺、使用功能等方面精心处理，诸如对网络电源、电话机、安全性、工作交流顺畅等方面去设想每个细节上的要求。

### **售前服务计划**

- 1、为此项目特派专业技术顾问，提供专业的技术咨询服务；
- 2、提供免费电脑制图、设计服务，提供家具设计方案和采购预算；
- 3、为客户度身定制采购需求，根据客户的自身要求定位提供并确定产品方案；
- 4、根据客户提供的资料及图纸进行现场核对，科学合理的配置设计；
- 5、向客户详细介绍各种材质生产工艺和产品效果，使客户依据自身要求正确选择产品类型。
- 6、免费测量场地尺寸；
- 7、免费提供专业产品模拟示范；
- 8、特殊产品的定制服务。

### **售中服务计划**

- 1、认真进行合同审核，严格按照贵方在材料、尺寸等工艺技术上的要求进行制造、采购。
- 2、依据确认设计方案图纸及要求、实施工程安装计划，对可能出现的具体变化迅速予以调查落实；
- 3、为确保工程安全，我公司工程人员将积极配合贵方的安排，及时完成贵方的各项供货需求。将及时、细致的服务从与贵方最初的接触贯穿到最后的安排，站在技术角度去设想每个环节；
- 4、对生产进度定期进行监控，及时向贵方汇报工程进度；

### **售后服务计划**

- 1、包退：凡北京大为家具集团有限公司售出的产品，在质保期内非人为情况下发生下列质量问题，实行无条件退（换）货或维修直至客户满意：a、台面有裂痕、起泡；b、铰链锐落、断裂；c、站脚断裂、变形；d、属于产品本身原因的其它情况。
- 2、包换：凡北京大为家具集团有限公司售出的产品，出现非质量问题，我

公司免费更换或维修至客户满意。

3、包修：凡北京大为家具集团有限公司售出的产品，超过质保期后我公司仍然免费维修，只收更换配件的材料成本费。

### 三 质保期内及质保期后：

质保期满后或因为客户使用不当而造成的人为损坏的，我公司仍将提供终身免费维修服务，酌情收取部分材料成本费，维修更换小配件不收取任何费用。

1 自货物交付日起，根据产品项目，提供 10 年质保服务；

2 定期电话、信函访问客户，提供售后服务跟踪。

### 四 客户意见反馈和改进机制

所有我们售出的产品均享有 5 年免费保用及终身保养服务，以示我们对产品的信心及对客户的保证，我们对产品维护的高效率倍受赞誉。大为家具承诺及时处理客户的咨询和投诉，全年 365 天、全天 24 小时响应，在 2 小时内到达故障现场。

### 五 售后服务网点信息列表

新疆乌鲁木齐售后服务点： 18690987160 联系人：王志军

新疆库尔勒 售后服务点： 18690287370 联系人：方文连