

YTLHZC(JZCS)2025-006

水利农业林业工程 施工合同

2025 年

2024年第3228期
浙江日报 (2007)

第二节 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2. 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人：轮台县林业和草原局。

1.1.2.3 承包人：新疆乾城建设工程有限公司。

1.1.2.5 分包人：/。

1.1.2.6 监理人：。

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期（工程质量保修期）：壹年。

1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：(1) 协议书（包括补充协议）；(2) 中标通知书；(3) 投标文件；(4) 专用合同条款；(5) 通用合同条款；(6) 技术条款；(7) 图纸；(8) 已确定的工程量清单；(9) 经双方确认进入合同的其他文件。

1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求（合同技术条款）约定的时期限送3日。

2. 发包人的义务

2.3 提供施工场地

2.3.2 发包人提供的施工场地范围为：/。

2.3.3 承包人自行勘察的施工场地范围为：/。

2.8 其它义务

无

3 监理人和总监理工程师

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人必须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，发包人批准的权利范围：

（填写监理人须经发包人批准才能行使的权力，以下示例供参考）

(1) 按第 4.3 条约定，批准工程的分包；

(2) 按第 11.3 条的约定，确定延长完工期限；

(3) 按第 15.6 款约定，批准暂列金额使用；

(4)

4. 承包人

4.1 承包人的一般义务

按照通用条款执行。

发包人提供的工程设备表

序号	施工设备名称	型号及规格	设备状况	数量	移交地点	计划移交日期	备注
/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/

注：设备状况栏内填写该设备的新旧程度、购进时间、已使用小时数和最近一次的大修时间。

(2) 发包人提供的临时设施：_____ / _____

7、交通运输

7. 道路通行权和场外设施

道路通行权和场外设施的约定：_____ 由建设单位协调 _____

8、测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：_施工方自行实施并长荡费用

_____ / _____

9. 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.4 发包人提供 施工作业设计等相关 资料，其余资料由承包人负责收集。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.12 下列工程应编制专项施工方案：_____ 按照通用条款执行 _____。其中 _____ 按照通用条款执行 _____ 应组织专家论证和审查。

9.7 文明工地

9.7.1 本合同文明工地的约定：_____ 按照通用条款执行 _____。

11. 开工和竣工时间

工程计划开工时间2025年6月20日，工程计划竣工时间2025年10月10日

11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：

- (1) 日降雨量大于____/____mm 的雨日超过____/____天；
- (2) 风速大于____/____m/s 的____/____级以上台风灾害；
- (3) 日气温超过____/____℃的高温天气大于____/____天；
- (4) 日气温低于____/____℃的严寒大于____/____天；
- (5) 造成工程损坏的冰雹和大雪灾害：____/____；
- (6) 其它异常恶劣气候灾害。

11.5 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金。

序号	项目及其说明	要求完工日期	违约金（元/天）
1	预期10天	2025/10/20	1000元/天
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

(2) 全部逾期完工违约金的总限额为_____（不超过签约合同价的 10%）。

11.6 工期提前

工期提前的奖金约定：_____。

12. 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(5) 承包人承担暂停施工责任的其它情形：按照通用条款执行。

12.2 发包人暂停施工的责任

(3) 发包人承担暂停施工责任的其它情况：按照通用条款执行。

13 工程质量

13.1 质量评定

13.7.4 重要隐蔽单元工程 and 关键部位单元工程质量评定的约定：合格率 100%。

13.7.7 工程合格标准为：《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）；

13.8 质量事故处理

13.8.4 工程竣工验收时，施工单位/监理向竣工验收委员会汇报并提交历史质量缺陷处理的备案资料。

14. 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.5 水工金属结构、启闭机及机电产品进场后的交货检查和验收中，承包人负责并承担费用。

14.1.16 本工程实行见证取样的试块、试件及有关材料：_____。

15. 变更

15.1 变更的范围和内容

(6) 增加或减少合同中关键项目的工程量超过其工程总量的 10/___%，关键项目：5%，单价调整方式：不调整。

15.5 承包人的合理化建议

15.5.2 承包人实现合理化建议的奖励金额为：_____/_____。

15.8 暂估价

15.8.1 (1) 发包人和承包人组织招标的暂估价项目：_招标价/_____; 发包人组织招标的暂估价项目：_中标价/_____。

(2) 发包人和承包人以招标方式选择暂估价项目供应商或分包人时，双方的权利义务：_由发包方确定/_____。

16. 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方式：_不予调整_____。

16.1.2 采用造价信息调整价格差额

工程造价信息的来源：_____/_____。

价格调整的项目和系数：_____/_____。

17. 计量与支付

17.2 预付款

17.2.1 预付款

(1) 预付工程款的总金额为合同价款的 30 %。支付农民工账户额度占进度款的 10%

各次预付款的支付额度和付款时间为：

1) 第一次预付款金额为工程预付款总金额的 1 %，付款时间应在合同协议书签订后，由承包人向发包人提交了发包人认可的工程预付款担保，并经监理人出具付款证书报送发包人批准后 14 天内予以支付。

2) 第二次预付款金额为工程预付款总额的 1 %。付款时间需待承包人主要设备进入工地后，其估算价值已达到本次预付款金额时，由承包人提出书面申请，经监理人核实后出具付款证书报送发包人批准后 14 天内予以支付。

3) 第三次预付款

17.2.2 预付款保函(担保)

(2) 工程材料预付款的担保定为：_____/_____。

17.2.3 预付款的扣回与还清

(1) 工程预付款在合同累计完成金额达到签约合同价的 1 %时开始扣款，直至合同累计完成金额达到签约合同价的 1 %时全部扣清。

$$R = \frac{A}{(F_2 - F_1)S} (C - F_1 S)$$

式中 R—每次进度付款中累计扣回的金额；

A—工程预付款总金额；

S—签约合同价；

C—合同累计完场金额；

F₁—开始扣款时合同累计完成金额达到签约合同价的比例；

F₂—全部扣清时合同累计完成金额达到签约合同价的比例。

上述合同累计完成金额均指价格调整前未扣质量保证金的金额。

(3) 工程材料预付款的扣回与还清约定为：_____/_____。

17.3 工程进度付款

17.3.1 付款周期

工程进度款的支付：工程完成总工程量的 85%，工程资金支付到工程总造价的 80%（含已支付预付款资金）。工程竣工验收合格后，依据审计结算报告支付剩余工程款。

17.4 质量保证金

17.4.1 质量保证金为工程造价的 0 %。

17.5 竣工（完工）结算

17.5.1 竣工付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式 肆 份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式 肆 份。

17.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料：____/____。

18. 竣工验收（验收）

18.1 验收工作分类

本工程法人验收包括：单位工程验收；政府验收包括：竣工验收。验收条件为：按照《水利建设工程项目验收管理规定》水利部 30 号令，验收程序为：《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）的规定执行。

18.2 分部工程验收

18.2.2 本工程由发包人主持的分部工程验收为围栏（含野生动物通道 7 处）、引水渠、宣传牌、大门、挡水坝，其余由监理人主持。

18.3 单位工程验收

18.3.4 提前投入使用的单位工程包括：无。

18.5 阶段验收

18.5.1 本合同工程阶段验收类别包括：围栏（含野生动物通道 7 处）、引水渠、宣传牌、大门、挡水坝。

18.7 竣工验收

18.7.3 本工程 由发包方确定 （需要/不需要）竣工验收技术鉴定（蓄水安全鉴定）。

18.8 施工期运行

18.8.1 需要在施工期运行的单位工程或工程设备为：____/____、____/____、____/____。

18.9 试运行

18.9.1 试运行的组织：____/____；费用承担：____/____。

19. 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期（工程质量保修期）的起算时间

本工程缺陷责任期（工程质量保修期）计算如下；竣工验收合格后壹年。

20 保险

20.1 工程保险（按照通用条款执行）

建筑工程一切险和（或）安装工程一切险投保人：施工方/___；

投保内容：工伤、雇主责任伤害、/___团体意外___

、依法办理工伤保险___、雇主责任险 100 万___团体意险 30 万元___；

保险金额、保险费率和保险期限：___/___。

20.4 第三者责任险

20.4.2 第三者责任险保险费率：___/___。

第三者责任险保险金额：___/___。

20.5 其它保险

需要投保的其它内容：___/___；

保险金额、保险费率和保险期限：___/___。

20.6 对各项保险的一般要求

20.6.1 保险凭证

承包人提交保险凭证的期限：首期预付款之前，/___。

保险条件：___/___；

20.6.4 保险金不足的补偿

承包人负责补偿的范围与金额：___/___；

发包人负责补偿的范围与金额：___/___。

24 争议的解决

24.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、不愿提请争议评审或不接受争议评审组意见的，约定的合

同争议解决方式：发包方人民法院解决。

合同协议书

轮台县林业和草原局（发包人名称，以下“发包人”）为实施 轮台县2024年第三批中央财政林业草原生态保护恢复资金（森林生态保护修复-封山（沙）育林项目（项目名称），已接受 新疆乾城建设工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对 轮台县2024年第三批中央财政林业草原生态保护恢复资金（森林生态保护修复-封山（沙）育林项目（项目名称）的投标，并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求（合同技术条款）；

2、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、签约合同价：人民币（大写）壹佰捌拾玖万壹仟伍佰元整（¥1891500.00元）。

4、承包人项目经理：邓继红。

5、工程质量符合 合格 标准。

6、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成和缺陷修复。

- 7、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。
- 8、承包人严格按照项目设计方案的技术标准进行施工并保证项目工程效果
- 9、项目完工后，按照决算核定工程量进行算结
- 10、承包方严格落实安全生产责任，做好用工、机械使用安全，做好森林防火，承担安全生产责任。
- 11、严格执行人事部门的要求，为用工人员缴纳工伤保险，不得拖欠农民工工资
- 12、承包人承诺执行监理人开工通知，计划工期为 110 天
- 13、本协议一式 陆 份，发包人肆份承包人贰份。
- 14、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分

发 包 人： 轮台县林业和草原局 (盖单位章)

承 包 人： 新疆乾城建设工程有限公司 (盖单位章)

法定代表人： _____ (签字)

法定代表人： _____ (签字)

项目负责人： 张 (签字)

委托代理人： _____ (签字)

2025 年 6 月 17 日

2025 年 6 月 17 日