

保安服务合同

甲方：

法定代表人或委托代理人：

乙方：博乐市安博保安服务有限公司

法定代表人或委托代理人：

为了加强安全防范，维护单位治安秩序，营造一个良好的办公环境，经甲、乙双方协商，共同达成以下协议条款：

第一条：乙方选派 2 名保安人员，保洁 1 名、到甲方单位承担安全检查及值守任务，和办公场所卫生清洁。

第二条：服务费用及付款方式：乙方向甲方提供有偿保安服务，甲方向乙方支付保安及保洁服务费每月 9940 元整、以上费用包含工资、社保、四季服装费用、管理费、残保金、商业保险及税金。除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

付款方式：按月结算，乙方应于每月 10 日前向甲方开具合法正规发票，甲方在收到发票后于每月 25 日前支付乙方对公帐户。

乙方收到甲方支付的费用后，应及时依法按时、足额支付被派驻人员的劳动报酬和相关待遇，同时，乙方负责按时为被派遣人员缴纳社保、购买保险。

第三条：乙方派驻的保安人员服务对象为甲方办公区域的财产安全，有效防止财产被盗、被抢、被破坏案件。

第四条：甲方为乙方派驻的保安人员提供必要的值勤用品，如电话、桌椅等

物。

第五条：乙方派驻的保安人员要尽心尽责，确保值勤范围内的安全，在执勤期间保安人员不得擅自离岗、脱岗、睡岗，严禁饮酒聊天，不得从事与岗位无关的事宜。

第六条：乙方派驻的保安人员执勤上岗时，要着装整齐，佩带执勤标志，做到文明执勤礼貌待人，自觉树立保安形象，营造一个良好的办公环境。

第七条：甲方权利和义务

1、甲方有权监督指导乙方派驻的保安、保洁人员，对不称职的人员有权向乙方提出更换。退回的情形包含但不限于旷工、迟到、拒绝整改或多次整改不达标、出现违法犯罪或严重违反甲方各项规章制度等。

2、甲方必须尊重乙方派驻的人员人格及执行公务中应有的权利，不得辱骂或干扰派驻人员的正常工作。

第八条：乙方权利和义务

1、乙方派驻的人员要主动接受甲方的监督指导，自觉遵守甲方的规章制度，主动搞好与同事之间的团结，做到相互尊重和理解。

2、乙方派驻的保安人员对来往办事的车辆人员进行登记盘查，保洁人员对卫生区域进行清扫清洁，卫生保洁工作合格。

3、乙方派驻的保安人员，要对办公的重点区域及财物集中的地方加强巡逻，尤其要强化夜间巡视。

4、乙方派驻的保安人员，要积极协助甲方防火、防盗、防爆炸、防破坏等治安防范措施和有关安全检查工作。在平时的安全防范过程中，一旦发现执勤区域内的治安隐患，应立刻报告对方，积极提出整改建议，协助做好改进方案。

5、对一旦发生在值勤区域的刑事和治安灾害事故，乙方派驻的保安人员应及时报告公安机关和服务单位，主动采取措施保护发案现场，协助公安机关维护发案现场秩序。

6、如乙方保安人员有事请假，应征询甲、乙双方主管领导同意后批准假期。

7、如因乙方保安人员工作失职造成甲方财物损失的，乙方应予相应补偿。

8、乙方与派驻人员建立劳动关系，承担员工派驻期间发生患病、工伤等情况所产生的一切责任。

9、甲方退回派驻人员时，若乙方与派遣人员解除劳动关系，办理手续及经济补偿金、赔偿金等相关费用均由乙方承担。

第九条：违约责任

甲、乙双方在履行合同期间，单方无权擅自修改，任何一方不按合同规定条款执行，视为违约，违约金按合同全年服务费总额的 10%赔偿。

第十条：合同的续订和终止：

1、合同到期，本合同自行解除，或如遇不可抗力双方互不承担违约责任。

2、甲方如需续签合同，应在合同到期前一个月通知乙方，经双方协商一致后续签合同。

第十一条：其他：

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，经双方同意可以进行增补或删改。

2、甲、乙双方一方要求解除合同，须提前十五日通知对方，经双方协商同意可解除合同。

第十二条：争议解决方式：本合同在履行中发生争议，协商不成，一方可直

接向博乐垦区人民法院提起诉讼。

第十三条：本合同有效期自____年__月__日起至____年__月__日止，
合同期一年。

第十四条：本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份，签字盖章生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表或委托代理人（签字）：

法定代表或委托代理人（签字）：

联系电话：

联系电话：