



第一部分 协议书

委托人（全称）：新疆工业职业技术学院（新疆钢铁高级技工学校）

监理人（全称）：新疆庭卓建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：集成监控系统采购安装

2.工程地点：头屯河公路 555 号

3.工程规模：详见工程量清单。

4.建筑类型：房屋建筑工程

5.工程概算投资额或建筑安装工程费：22.4975 万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、总监理工程师

总监理工程师姓名：谢江琼，身份证号码：652723196808091025，

注册号：44030913（房屋建筑工程）

五、签约酬金

签约酬金（大写）：玖千玖佰元整（¥9900元）该价格包含税费、人工费等一切费用。合同价款由不含税价格加增值税构成；如遇国家调整增值税税率，合同价款不含税金额不变，增值税税率按照国家最新税率执行，增加税率部分由监理人自行承担。提供增值税普通电子发票。

包括：

1. 监理酬金：无。

2. 相关服务酬金：无。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：无。

(2) 设计阶段服务酬金：无。

(3) 保修阶段服务酬金：无。

(4) 其他相关服务酬金：无。

六、期限

1. 监理期限：

自 年 月 日始，至工程项目完成竣工验收及结算审核止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

(2) 设计阶段服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

(3) 保修阶段服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

(4) 其他相关服务期限自无年无月无日始，至无年无月无日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资

料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024 年 10 月 18 日。
2. 订立地点： 新疆工业职业技术学院（新疆钢铁高级技工学校）。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人： _____ (盖章)


住 所： 头屯河公路555号
邮政编码： 830000

法定代表人或其授权
的代理人： 杨清香 (签字)

开户银行： 中国工商银行股份有限公司
乌鲁木齐钢城支行
账 号： 102881002717
电 话： 0991-3072090
传 真： _____
电子邮箱： _____

监理人： _____ (盖章)

住 所： 呼图壁县昌华路8号
邮政编码： 831200

法定代表人或其授权
的代理人： 张歌 (签字)

开户银行： 新疆呼图壁县农村商业银行
股份有限公司百汇支行
账 号： 8050 1021 2010 1161 92132
电 话： 18199287755
传 真： _____
电子邮箱： _____