

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 昌都市园林绿化管理中心

承包人(全称): 昌都城建市政工程建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 2025年商州区公园 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议: 广场基础设施维护更新项目

一、工程概况

- 1.工程名称: 2025年商州区公园广场基础设施维护更新项目。
- 2.工程地点: 昌都。
- 3.工程立项批准文号: 无。
- 4.资金来源: 财政资金。
- 5.工程内容: 商州区公园地面铺设、塑木地板维修、雨水篦子更换、垃圾桶更换、园椅小品及管理用房改造等内容(具体内容详见工程清单)。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
- 6.工程承包范围: 工程清单、招投标文件及招投补充文件的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 5 月 12 日。

计划竣工日期: 2025 年 10 月 30 日。

工期总日历天数: 172 天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式



1.签约合同价为：

人民币(大写) ~~柒拾伍万叁仟壹佰贰拾柒元零分~~ (¥ 753127.03 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) ~~贰仟伍佰肆拾柒元柒角七分~~ (¥ 2547.76 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / (¥ _____ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / (¥ _____ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 陆万元整 (¥ 60000 元)；

2.合同价格形式：单价合同。

最终以甲方委托的全过程跟踪审计或第三方造价咨询单位核算审核审定金额为准
五、项目经理

承包人项目经理：任志远。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1)中标通知书(如果有)；
- (2)投标函及其附录(如果有)；
- (3)专用合同条款及其附件；
- (4)通用合同条款；
- (5)技术标准和要求；
- (6)图纸；
- (7)已标价工程量清单或预算书；
- (8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 5 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在 昌吉市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 肆 份。





发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:_____

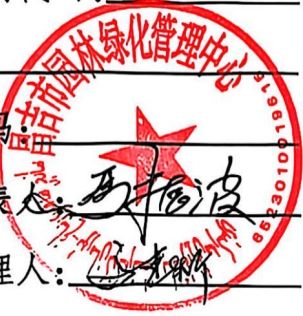
组织机构代码:_____

地址:_____

地址:昌黎黄岗路699号锦园国际20楼2029室

邮政编码:_____

邮政编码: 831100

法定代表人:  王振东

法定代表人:_____

委托代理人: _____

委托代理人:_____

电话:_____

电话: 0994-2239200

传真:_____

传真:_____

电子信箱:_____

电子信箱:_____

开户银行:_____

开户银行:_____

账号:_____

账号:_____

