

成交（中标）通知

采购编号：CJSCG-GC2024-010

成交单位全称：新疆汇能致远建设工程有限公司

成交单位联系人：杨永祥

联系电话：15559360037

贵单位经我中心于 2024 年 5 月 17 日通过竞争性谈判采购的政府采购方式，经谈判小组评审，你单位被确定为本次采购“校园维修改造项目”的成交人，成交金额：356900.00 元（人民币大写：叁拾伍万陆仟玖佰元整）。

望接到成交通知书后按照承诺的价格和服务在三日内与昌吉市第十四小学分校（第十一小学）签订合同（一式五份），采购单位联系人：胡老师 联系电话：13309947563，同时做好服务准备。现将有关事项通知如下：

一、请接到本通知后，按照采购文件的要求及时与采购单位联系协商签订合同事宜。

二、本通知书一经签发即产生法律效力，采购人改变成交结果或成交供应商放弃成交项目，应承担相应责任。

特此通知

建设单位（盖章）

昌吉市政府采购中心（盖章）

法定代表人（签字或盖章）

陈辉印

2024 年 5 月 18 日

本通知一式五份，采购中心一份，成交人一份，采购单位一份。合同一式五份，成交人与采购单位签订合同后及时送到采购中心合同原件一份。



扫描全能王 创建

昌吉市第十四小学分校（第十一分校区）
维修改造项目

合
同
书

新疆汇能致远建设工程有限公司

2024 年 7 月 2 日



扫描全能王 创建

昌吉市第十四小学分校（第十一小学） 项目合同书

甲方（发包人）：昌吉市第十四小学分校（第十一小学）

乙方（承包人）：新疆汇能致远建设工程有限公司

依照《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关规定，结合具体情况，双方达成如下协议。

一、项目名称：昌吉市第十四小学分校（第十一小学）校园维修改造项目

二、工程地点：昌吉市第十四小学分校（第十一小学）校区

三、工程内容：采购需求的所有内容。

四、合同价款：

1、合同中标价款：356900 元；（大写：叁拾伍万陆仟玖佰元整）；

五、合同工期：合同签订后 30 日内完成。

六、甲方工作

- 1、提供施工所需水、电线路接通点，并保证施工期间的用电、用水需要。
- 2、在开工前，向乙方提供施工场地、工程地质和地下管网线路资料，保证数据真实准确。

七、乙方工作

- 1、向甲方报送工程进度计划；
- 2、合理组织管理施工人员，完全服从并执行甲方的环境、安全要求；
- 3、保证民工工资的如期发放，不得以任何理由拖欠民工工资，不得出现因民工工资上访事件；
- 4、保证施工现场清洁，工完场清，符合安全文明施工规范要求，保质按期完工；遵从甲方学校内的各种规章制度。

5、乙方在施工过程中必须遵守法律法规各项安全规章，严格安全施工，坚决杜绝违章冒险作业。乙方施工人员进入甲方场所施工前，必须接受甲方的安全生产教育，且入场施工人员应具备相应资质，无相关资质者不得入场。如发



生安全事故，甲方在履行安全警示义务的前提下免责。

八、工期延误

1、对以下情况造成竣工日期推迟的为延误，经甲方代表确
延。

(1) 项目变化或设计变更；

(2) 5 日内，非乙方原因停水、停电造成停工累计超过 4 小时；

(3) 合同中约定的、非乙方原因出现或甲方代表同意给予顺延工期的其
情况；

九、工程质量标准

工程施工质量均应满足工程验收规范及建筑工程验收规范，国家颁布的现行
施工及验收规范，质量评定标准，《工程竣工验收规范》，满足工程质量等级达
到合格标准。

十、工程款支付：

1、本项目为审计项目，最终价款以审计部门审计核算结果为准，合同
签订乙方进场甲方一次性预付乙方总工程款的 30%，工程全部完工后，经
甲乙双方验收合格支付至总工程款的 80%，经双方认可的第三方审计后，
支付至定案价的 97%，留 3%的价款作为工程质保金，质保期满后无息返还。

十一、工程验收

工程具备验收条件，由施工单位通知建设单位，建设单位组织相关人
员验收，验收合格后，双方签署验收单，建设方投入使用。

十二、甲方提供水电，乙方自行接通使用。

十三、争议

双方在合同履行中发生争议应协商解决，协商不成向合同履行地人民
法院诉讼。

十四、违约责任



任何一方违反合同约定应按合同总价款的 5% 支

十五、不可抗力

1、不可抗力包括地震、5 级以上持续 1 天的大风、大雨
严寒天气等灾害。

2、不可抗力发生后，致使合同延期履行或无法继续履行的，受到
不可抗力因素一方不承担违约责任，对后续合同履行，由双方按照公平原则以
商解决。

十六、本合同一式四份，甲乙双方各持两份，自签订盖章之日起生效。

甲方（签章）：

法定代表人：

联系电话：

项目负责人：

联系电话：

2024 年 7 月 6 日

乙方（签章）：

法定代表人：

联系电话：

项目负责人：

联系电话：

2024 年 7 月 6 日

