合同编号：

服务合同

发包方（甲方）：**吐鲁番市委市政府综合楼绿化改造项目**

承包方（乙方）：吐鲁番瑞之景园林绿化有限公司

签　约　时　间：　　年　　月　　日

签　约　地　点：

说　明

一、甲、乙双方在签订本合同前应认真阅读本合同书，本合同一经签订即具有法律效力，双方必须严格全面履行。

二、本合同须经甲、乙双方签章方为有效。

三、本合同中的空栏，由甲、乙双方协商确定后填写，并不得违反法律、法规和相关规定：不需填写的空栏，划上“/”。

四、本合同未尽事宜可协商补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。

五、本合同须认真填写，字迹清楚、文字简练、准确，不得擅自涂改。

六、本合同签订后甲、乙双方各自保管所持合同（含附件）备查。

工程承包合同

甲方（发包方）：吐鲁番市委市政府综合楼绿化改造项目

乙方（承包方）： 吐鲁番瑞之景园林绿化有限公司

为了加强管理，明确甲、乙双方的责、权、利，保质保量地按期完成施工任务，双方现依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规以及有关规定，经双方协商遵循平等、自愿、公正和诚实信用的原则，订立本合同，以资共同遵守：

一、工程概况

1、工程名称：**吐鲁番市委市政府综合楼绿化改造项目**

2、工程地点：吐鲁番市委市政府

3、施工内容： 院内绿化滴灌带南面：布管线Φ150 滴管 3 道，包含分水器、阀门等配件

院内绿化微喷带北面包含分水器、阀门等配件 院外绿化滴灌带东南：，包含分水器、阀门等配件 ，院内绿化微喷带东北包含分水器、阀门等配件 院内改主管道。后附清单

二、承包方式：包工包料。

三、合同价款及预算工程量。最终结算以甲、乙双方签字确认的实际完成量为准。

注：在以上基础上如有额外增加工程量，则相应增加工程造价，双方协商定夺。

四、合同总价及付款方式

1、合同总价最终以现场实际工程量为准的结算价款结算。

3、最终结算以甲、乙双方签字确认的实际完成量为准，除此之外任何证明、收条、欠条、信函等文件，都不得作为结算、支付依据。结算时乙方向甲方提供普通发票（因乙方公司为小微企业）。

五、合同工期

开工日期：2025 年____月____日。

竣工日期：2025 年___月____日。

因不可抗力因素不能按期完工的，按双方约定工期顺延。

六、工程质量标准

1、工程质量必须符合设计要求及施工质量验收规范标准规定；

2、工程质量保证合格。

七、甲方职责

1、应协助乙方全面履行承包合同，办理有关工程承建的业务事宜，服务、监督、协调项目管理的对内对外工作，为项目创造良好的内、外部条件。

2、对乙方的工程质量、工期、安全生产、文明施工和工程检验验收工作进行检查、监督和指导。

3、甲方有义务协调解决施工中出现的问题，协助乙方按期完工。

4、按合同约定及时支付乙方工程款。

5、施工期间甲方有权对乙方实行监督、检查，根据工程进度情况，甲方有权对乙方提出建议，必要时可提出劝告和发出指令。

八、乙方职责

1、乙方对承包范围内的工期、质量、安全等工作全部负责。

2、乙方不得将本工程转包或分包，若需分包的专业工程，必须取得甲方的同意。

3、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工。

4、乙方应对进场人员做好安全、技术交底，确保施工现场的人员、设备安全、消防、保卫工作。

5、乙方为进场施工人员办理意外伤害保险，并为施工机械设备办理保险，支付保险费用由乙方自行承担。

6、严格遵守国家有关安全操作规程，加强安全教育，严格遵守安全制度，落实安全措施，确保施工安全。

7、乙方在施工期间主动协调好与当地群众的关系，维护团结。

九、双方代表

1、甲方代表_____（身份证号_____联系电

话_____），在甲方公司担任_____职位。

2、乙方代表 卢加良 （身份证号 420281197103014632 联系电话 13579557111 ），在乙方公司担任 公司法人 职位。

十、违约责任

1、甲方逾期付款的，向乙方按照逾期付款金额每天千分之一计扣违约金，并赔偿乙方实际损失。

2、甲、乙双方应全面履行协议约定，任意一方违约均应向守约方赔偿因守约方主张权利产生的律师费、诉讼费、评估鉴定费及差旅费等全部费用。

十一、送达

1、各方确认送达地址如下：甲方地址为 吐鲁番市高昌区东环路鸿福•新绿洲小区 ，乙方地址为 新疆吐鲁番市高昌区东环路西侧前南侧、绿岛国际住宅小区 2 号底商住宅楼 2 栋 1 层 105 号 。

2、一方变更通讯地址，应自变更之日起 3 日内通知对方，否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

十二、争议解决及其他

1、甲、乙双方如发生争议应友好协商解决，协商不成任意一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

2、本协议一式肆份，甲、乙双方各持贰份，经甲乙双方签章之日起生效，双方履行完合同义务自行作废。

附：《鸿福·新绿洲小区园林景观设计二期预算》。

甲方： 公司名称（盖章）： 法定代表人： 委托代理人： 单位税号： 开户行： 银行账号： 联系方式： 签订日期：　　年　月　日	乙方 ： 公司名称（盖章）：吐鲁番瑞之景园林绿化有限公司 法定代表人：　卢加良 委托代理人： 单位税号：91650402MA77RK77X6 开户行：吐鲁番市农村信用合作联社高昌信用社 银行账号 8380 3021 2010 1039 46889 联系方式： 签订日期：　　年　月　日