

青海省政府采购项目合同书范本（货物类）

青海省政府采购项目合同书

采购项目名称：同德县居家和社区基本养老服务提升行动项目

采购项目编号：青海鼎铭竞磋（货物）2024-037-03

合同金额（人民币）：813112.5元

采购单位（委托方）：同德县民政局（盖章）

成交供应商（受托方）：青海康护居家养老服务有限公司（盖章）

磋商日期：2025年02月20日



采购人（以下简称甲方）：同德县民政局

供应商（以下简称乙方）：青海康护居家养老服务有限公司

甲、乙双方根据2025年02月20日同德县居家和社区基本养老服务提升行动项目（设备）（第三次）项目（青海鼎铭竞磋（货物）2024-037-03）的磋商文件要求和采购机构出具的《中标通知书》，并经双方协商一致，达成合同总价款为小写：813112.5元（大写：捌拾壹万叁仟壹佰壹拾贰元伍角）的项目采购合同：

一、签订本政府采购合同的依据

本政府采购合同所附下列文件是构成本政府采购合同不可分割的部分：

1. 磋商文件；
2. 磋商文件的澄清、变更公告；
3. 中标供应商提交的投标文件；
4. 磋商文件中规定的政府采购合同通用条款；
5. 中标通知书；
6. 履约保证金缴费证明；

二、合同改造项目

根据甲方提供的人员信息，依据同德县居家和社区基本养老服务提升行动项目（设备）（第三次）项目文件要求进行实施改造并结合养老服务智慧平台，对接智能化改造设备开展相关服务。

居家和社区基本养老服务提升参数需求：

序号	产品名称	技术参数	数量	单位
1	135° 扶手	1、产品尺寸600*350mm，龙骨材质为不锈钢，壁厚1.0±0.2mm，钢管表面无焊接且经过抛光处理，φ35mm； 2、外壳表面具有防滑颗粒，内侧有加强筋设计，防止转动的同时提高承载能力，外壳直径为35mm； 3、弯头为弧形法兰，避免锐角划伤磕碰，材质为ABS或抗菌尼龙材质； 4、整体颜色为黄色或白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产；	1	副

2	U型固定扶手	<p>1、产品尺寸600*700mm，龙骨材质为不锈钢，壁厚1.0±0.2mm，钢管表面无焊接且经过抛光处理，φ35mm；</p> <p>2、外壳表面具有防滑颗粒，内侧有加强筋设计，防止转动的同时提高承载能力，外壳直径为35mm，厚度4mm；</p> <p>3、弯头为弧形法兰，避免锐角划伤磕碰，材质为ABS或抗菌尼龙材质；</p> <p>4、整体颜色为黄色或白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产；</p>	3	副
3	U型上翻扶手	<p>1、产品尺寸600*135mm，龙骨材质不锈钢，壁厚1.0±0.2mm，钢管表面无焊接且经过抛光处理，φ35mm；</p> <p>2、外壳为ABS抗菌尼龙材质，表面具有防滑颗粒，内侧有加强筋设计，防止转动的同时提高承载能力，外壳直径为35mm，厚度4mm；</p> <p>3、上墙固定底座为ABS抗菌尼龙材质，内嵌3mm厚不锈钢钢板，避免日久氧化生锈；</p> <p>4、整体颜色为黄色或白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产。</p>	3	副
4	防滑地胶	<p>1、产品尺寸2m*20m，产品厚度2.0mm；</p> <p>2、产品材质PVC塑胶+透明抗压UV层，6层冲压技术，底层固定层，确保与基础地面的接触黏合，二层环保发泡层，更具弹性，确保踩踏舒适，三层玻璃纤维层，解决因地面不平造成的散热不均匀问题，四层印花层，宛若真实地板，颜色可选，五层耐摩擦，细磨砂处理，有效增大摩擦力，六层UV防水抗压层，做到0气孔防水，确保PV不变形；</p> <p>3、防滑防污耐磨，阻燃防火等级B1级，双面防水，不含甲醛。</p>	3087.5	m ²
5	防滑垫（拼接款）	<p>材质：PVC、TPE</p> <p>产品尺寸：30*30*0.77</p> <p>产品颜色：（白/灰/粉/蓝/绿/黄）</p> <p>单片克重：165g（300*300*0.77mm）</p>	79	m ²
6	防滑垫（吸盘毛刷款）	<p>材质：PVC</p> <p>产品尺寸：600*900mm</p> <p>产品颜色：（白/灰/粉/蓝/绿/黄）</p>	18.5	m ²
7	高差处理	<p>橡塑坡道</p> <p>1、橡塑材质，重量4-7kg，高压成型，可根据实际应用尺寸裁切；</p> <p>2、表面防滑纹络设计，预留打孔固定位置，可根据使用情况固定、移动；</p> <p>3、底部蜂窝结构设计，高韧性，缓解冲撞。</p>	4	m ²

8	护理床	<p>1、规格： 外形尺寸规： 长度2100mm，床面宽度1200mm，床体标准高度500mm。</p> <p>2、功能： 背部可升降角度：0-80° 腿位可升降角度： +25° 至-65° 侧翻身可升降角度：0-45°</p> <p>3、侧面护栏总长1100mm，高度350mm。开关精心设计确保长期使用的安全性，配有防松紧固件，耐磨，不变形，可收缩平放，收缩时略高于床面，可防止床垫移位。</p> <p>4、床头尾板： 采用ABS医用塑料，耐褪色，耐老化，耐腐蚀易清洁。床尾板上装透明病历卡。床头、床尾在不借助任何工具的情况下可自由拆卸。</p>	20	个
9	淋浴椅	<p>1、高度73-83cm，高度可调节，PE材质吹塑座板；</p> <p>2、骨架采用高强度铝镁合金航空材质，壁厚≥ 1.2mm，底部配纳米橡胶防滑脚垫，脚垫内有防穿透钢片垫片，座板中间有出水孔，出水孔数量≥ 12个，座板两侧有扶手，扶手连接方式为自动弹扣插接方式，与椅腿采用拉铆工艺，靠背为PE吹塑材质；</p> <p>3、整体颜色为白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产，座板和靠背表面可配粘贴型EVA防滑坐垫，坐垫灰蓝可选，增加舒适度</p>	11	个
10	人体感应灯	<p>功能:无开关，默认人体感应模式:昏暗环境人来亮灯，人离开后20秒左右熄灭，感应距离3-5米</p> <p>主壳体材质:ABS</p> <p>光通量:约60LM</p>	144	个
11	室内外两用坐便椅	<p>1、高度73-83cm，高度可调节，PE材质吹塑座板；</p> <p>2、骨架采用高强度铝镁合金航空材质，壁厚≥ 1.2mm，底部配纳米橡胶防滑脚垫，脚垫内有防穿透钢片垫片，椅子主体安装有可拆卸排泄口；</p> <p>3、整体颜色无要求，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产，座板和靠背表面可配粘贴型EVA防滑坐垫，坐垫灰蓝可选，增加舒适度。</p>	4	个
12	下压式门把手	<p>1. 解构主体为不锈钢或防锈处理的金属材质</p> <p>2. 外表进行抛光处理，无毛刺，异物</p> <p>3. 解构简单，下压开启力度适中</p> <p>4. 开启转动角度不少过45度</p>	1	个

13	压疮垫（床垫）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 床垫由两组相互独立的气囊组成，分别与气泵的两组气路相通。 2. 充气泵为安全型圆棱角设计，调节旋钮简单易用。 3. 气泵额定电压220Vz； 4. 气泵压力范围：50~110mmHg，流量范围：5~8升/分钟，带睡眠功能。 5. 充气泵和床垫的连接均使用优质软管； 6. 床垫材质为PVC复合布；布料具有防水功能，易清洁。每根气囊可单独更换， 7、规格：各维度尺寸不小于2000*900*75mm； 8、适用于移动不便者，老年人，长期卧床人士使用。 	9	个
14	压疮垫（坐垫）	<ol style="list-style-type: none"> 1、材质：优质 PVC 材质，轻巧耐拉伸，承重效果佳，小孔均匀分布在坐垫上，与气室交错形成波浪凹凸表层，分散臀部、腿部的压力，更加透气； 2、配备专用打气筒，充气方便快捷； 3、尺寸：不小于470mm*470mm。 	7	个
15	一字型扶手	<ol style="list-style-type: none"> 1、内管不锈钢钢管，$\phi 25\text{mm}$，壁厚$1.0\pm 0.2\text{mm}$，钢管内部无焊接，抛光工艺； 2、外壳表面具有防滑颗粒，内侧有加强筋设计，防止转动的同时提高承载能力，外壳直径为35mm，厚度4mm； 3、支架、弯头为弧形法兰，避免锐角划伤磕碰，材质为ABS或抗菌尼龙材质； 4、整体颜色为黄色或白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产； 	2	副
16	U型上翻扶手带腿（厕所两侧）	<ol style="list-style-type: none"> 1、产品尺寸$600*700\text{mm}$，龙骨材质不锈钢，壁厚$1.0\pm 0.2\text{mm}$，钢管表面无焊接且经过抛光处理，$\phi 35\text{mm}$； 2、外壳为ABS抗菌尼龙材质，表面具有防滑颗粒，内侧有加强筋设计，防止转动的同时提高承载能力，外壳直径为35mm，厚度4mm； 3、表面无焊接，避免日久氧化生锈； 4、整体颜色为黄色或白色，颜色不能有色斑，杜绝工业二次废料生产。 	2	副
17	开关改造	<ol style="list-style-type: none"> 1. 外壳为ABS抗菌尼龙材质，表面做抛光处理，无毛刺异物 2. 开关为按压式开关，有效触碰面积不低于25Cm^2 3. 开关上安装有夜间发光装置，方便老人寻找开关 4. 可适应单刀双置相关设计。 	2	个

18	背靠架	<p>1. 喷漆支架，可折叠</p> <p>2. 靠背尺寸不小于68*58cm，坐垫尺寸不小于37*37cm</p> <p>3. 档位角度0-80° 可调</p> <p>4. 可拆卸枕头</p> <p>5. 靠背两侧带扶手</p>	1	个
19	红外探测器 (433款)	<p>1、通信指标无线传输方式 433MHZ</p> <p>2、无线传输距离：>100m(空旷) 3、额定电压：DC3V</p> <p>3、支持电池低电量告警 电池 使用寿命 1-3年</p> <p>4、探测距离：9—12米</p> <p>5、安装方式： 壁挂或墙角安装安装高度：1.7—2.5 米(建议 2.2 米)</p> <p>6、无需物联网卡</p>	88	个
20	红外探测器 (NB款)	<p>1、通信指标无线传输方式 433MHZ</p> <p>2、无线传输距离：>100m(空旷) 3、额定电压：DC3V</p> <p>3、支持电池低电量告警 电池 使用寿命 1-3年</p> <p>4、探测距离：9—12米</p> <p>5、安装方式： 壁挂或墙角安装安装高度：1.7—2.5 米(建议 2.2 米)</p> <p>6、使用移远NB-IOT模块，全网通支持移动ONENET, 电信OC或AEP平台；采用SMD工艺，具有良好抗射频能力，抗白光干扰；</p> <p>三种模式可选：①入侵监测正常模式、②入侵监测智能模式、③看护模式（8小时无人报警、12小时无人报警、22小时无人报警）；NB-IOT 通信，支持服务器、手机APP、微信公众号、电话、短信报警推送；</p>	35	个
21	紧急呼叫器 (433款)	<p>通讯方式：仅报警</p> <p>电池：DC3.7V18650锂电池</p> <p>报警触发方式：按钮报警, 拉绳报警</p>	119	个
22	紧急呼叫器 (NB可对讲款)	<p>通讯方式：4G全网通</p> <p>麦克风：全指向麦克风</p> <p>电池：DC3.7V18650锂电池</p> <p>报警触发方式：按钮报警, 拉绳报警</p> <p>其他功能： 语音通话 语音报警 防拆报警 按钮报警 带AI功能</p>	52	个

23	无线网关	使用温度：-5℃~50℃ 有线连接：10/100Mbps 自适应网口1个 无线连接： Wi-Fi IEEE 802.11a/b/g/n/ac 2.4GHz/5GHz	119	个
24	视频监控(含内存)	最高分辨率 1920×1080，在该分辨率下可输出实时图像 支持高速静音云台，水平 340 度，垂直 55 度 支持智能追踪，跟拍移动物体 支持人形检测 支持背光补偿、自动电子快门功能，适应不同监控环境 支持 Micro SD 卡（最大 256GB）本地存储 内置麦克风和扬声器，支持语音对讲 支持无线 Wi-Fi 连接，采用一件配置简单快捷 旋座式底座支架，安装快捷简便	133	个
25	烟雾报警器(433款)	1、检测环境温度（高温报警，温度变化报警）、人体活动检测报警：声、光同时报警； 2、指示灯能够表示探测器不同工作状态； 3、通信指标：无线传输方式无线传输距离：>100m(空旷)；433MHZ 4、支持电池低电量告警、电池：DC3.0V； 5、锂电池使用寿命 1-3 年； 6、报警音量：≥80dB(正前方 3 米处)； 7、无需物联网卡。	74	个
26	烟雾报警器(NB款)	1、检测环境温度（高温报警，温度变化报警）、人体活动检测报警：声、光同时报警； 2、指示灯能够表示探测器不同工作状态； 3、通信指标：无线传输方式无线传输距离：>100m(空旷)；433MHZ 4、支持电池低电量告警、电池：DC3.0V； 5、锂电池使用寿命 1-3 年； 6、报警音量：≥80dB(正前方 3 米处)； 7、使用移远NB-IOT模块，全网通支持移动ONENET, 电信OC或AEP平台；	27	个
27	智能腕表	1、蓝牙功能：支持蓝牙功能 2、电池 680mAh 高容电池 3、低功耗待机不低于8天，支持通话，wifi/GPS/北斗定位、血氧/心率监测	162	个
28	凳拐(可调节)	1. 支架：铝合金材料，表面处理阳极氧化。 2. 握把：工程塑料把手，内置钢柱。 3. 脚垫：防滑橡胶脚垫，内含钢片，防止磨损。 4. 磨砂防滑座版，背部加强筋处理、安全承重； 5. 总高：69cm-77cm，5档高度可调。	3	副

29	耳背式助听器	<ol style="list-style-type: none"> 1. 数字助听器专用芯片，可充电 2. 产品材质：ABS 3. 使用电池：内置锂电池 4. 最大饱和声压级 (dB)：≤129dB+3dB 5. 输出声压级（高频平均值）：118dB±4dB 	10	个
30	老花镜	<ol style="list-style-type: none"> 1. 树脂框架 2. 树脂镜片 3. 0-700度可适应变焦（自动或打磨变焦均可） 	17	副
31	轮椅（大轮）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 符合 GB/T13800-2009《手动轮椅车》国家标准； 2. 车架：钢管焊接组合成型，采用固定式扶手，固定式脚托，锁紧装置可靠，安全性能好，表面静电喷涂处理； 3. 前轮：7寸实心前轮，配一体冲压成型金属拐臂，强度高不变形 4. 后轮：24寸实心胎，铝合金轮廓配置36根辐条；配置高强度双波浪手轮圈，采用防滑性设计。 	9	套
32	轮椅（小轮）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 推行轮椅 2. 可折叠 3. 前后轮均为实心轮 4. 重量不超过10KG 5. 载重不低于100KG 	9	套
33	四脚手杖	<ol style="list-style-type: none"> 1. 主体材质不锈钢 2. 扶手为塑料或树脂材料 3. 产品表面做抛光处理 4. 高度可调节 5. 重量不超过0.75KG 	28	副
34	助行器（带轮）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 以GB/T 14728.1-2006《双臂操作助行器要求和试验方法 第1部分：框式助行架》国家标准作为设计生产执行标准； 2. 主架：采用高强度加粗铝合金材质，表面采用阳极氧化处理，可折叠式结构。前杆加宽加厚设计；主架高度8档可调，交互式和固定式两种使用方式，通过弹珠实现一键式的切换和折叠。 3. 握把：采用PVC软质握把，表面有花纹防滑。 4. 垫材质为耐用，耐磨，有弹性，表面摩擦系数较高的防滑橡胶材料。 5. 使用方式：固定式和交换式两用，弹珠上一键切换和折叠。 	2	套
35	自助进食器具	<ol style="list-style-type: none"> 1、产品材质：食品级PP塑料； 2、产品功能：上肢及神经系统功能有障碍的残疾人儿童等手握力不足、手抖的人群使用的日常实用餐具。 3、产品包含防洒碗（盘）、助食筷、弯柄勺（叉）、饮水杯（壶）共计四件套 	8	套

同德县互助幸福院（助餐点）购置助餐设备清单

序号	产品名称	技术参数	数量	单位
1	压面机	1. 产品尺寸44.5*35.5*41cm, 2. 配不锈钢宽面刀, 不锈钢面棍, 不锈钢机身, 3. 2200W纯铜电机, 面皮厚度0-18mm, 全皮带传动, 4. 全铸钢齿轮, 一键退刀设计。	1	个
2	绞肉机	1. 产品尺寸: 不锈钢面板55*38*75cm, 2. 不锈钢绞切一体机, 绞切两用, 纯铜电机。 3. 性能稳定, 各种功率大小刀头材质, 自由选择, 开关+双离合, 操作方便安全, 可拆卸刀片机头, 清洗方便, 绞肉绞菜灌肠切肉等满足各类需求。	3	个
3	电灶	1. 一平一凹双电磁, 功率是3500w+3500w组合, 是真磁旋控, 旋钮可以拿开, 超大一体微晶面板, 2. 开孔尺寸是685*385mm, 四个角为直角, 深度至少大于12cm, 机器尺寸是780*450mm, 3. 进口双IGBT芯片, 突破传统技术, 比普通电磁炉性能更稳定, 工作温度更低, 故障率更低。	4	个
4	热水器	1. 产品尺寸98*32*56.5cm, 容量80L, 2. 一级节能, 双管变频, 3. 镁棒免换, 增容速热内胆免清洗, 手机连接WiFi随时随地掌控热水动态。	1	个
5	冰柜	1. 产品尺寸1880*785*920mm, 总容积730L, 2. 制冷方式: 直冷, 3. 温控方式: 电子温控, 4. 带有把手和锁, MLS除菌模块	1	个
6	全自动包子馒头米饭燃气电蒸饭箱炉	1. 产品尺寸: 710mm*650mm*1420mm 2. 蒸盘尺寸:600mm*400mm*50mm, 带有有孔蒸盘和无孔蒸盘 3. 额定电压: 380V 4. 操控方式: 机械式 5. 加热方式: 电热管加热 6. 智能定时、自动补水、保温节能。	1	个
7	厨宝	1. 产品尺寸: 247*247*367mm 2. 功效: 2000W功率, 高效速热; 1级能效, 更节能省电; 7.5升大储水量, 畅快洗; 316L不锈钢加热管, 更耐腐蚀; 防超温/防干烧等, 多重安全防护;	1	个
8	电热档	1. 产品尺寸77*90*85cm, 锅直径70cm 2. 智能恒温、加厚式铝合金、防烫式把手, 上下锅热盘, 加厚外壳, 防磨脚垫。	1	个

9	保温台	1. 产品尺寸145*65*80cm 2. 额定电压: 220V 3. 自动控温加热保温	1	个
10	不锈钢保温电热开水壶	1. 产品功率: 1500W, 2. 0塑料水路、内胆316不锈钢材质、48小时长效保温 3. 适合3-8人使用	5	个
11	电饭锅	1. 产品尺寸: 直径345mm/高度167mm, 产品容量: 13L, 2. 功率: 2800W, 3. 有隔热把手, 防止烫伤; 全铜线芯, 质量可靠, 4. 黑晶内胆、不粘锅、易清洗。	2	个
12	豪华型商用蒸饭柜	1. 产品尺寸: 710mm*650mm*1420mm 2. 蒸盘尺寸:600mm*400mm*50mm, 带有有孔蒸盘和无孔蒸盘 3. 额定电压: 380V 4. 操控方式: 机械式 5. 加热方式: 电热管加热 6. 智能定时、自动补水、保温节能。	1	个
13	豪华商用电热锅	1. 产品尺寸: 锅体直径50cm 2. 内胆材质: 不锈钢 3. 额定功率: 2100W 4. 适合10-25人使用	1	个
14	抽烟机	1. 产品尺寸900mm*410mm*510mm 2. 21立方大吸力, 侧吸式, 自清洁排油烟 3. 挥手智控, 一级能效, 能耗更低更省电	1	个
15	开水器	1. 水胆容量30L 2. 电源频率220V 3. 适饮人数80-100人 4. 外形尺寸550*480*1670mm 5. 过滤方式: 五级超滤 (PP棉+活性炭+压缩碳棒+快接超滤+快接T33) 6. 定时预约烧水、步进式速热、智能防烧干、换芯提醒、保留矿物质。	1	个
16	灶台柜	1. 加厚不锈钢材质, 防腐防潮 2. 定制款	3	个
17	微波炉	1. 产品外形尺寸: 502mm*390mm*304mm, 腔体尺寸 325mm*352mm*202mm 2. 产品容积: 20L 3. 操控方式: 触摸+按键 4. 内胆材质: 纳米银涂层内胆	2	个
18	留样柜	1. 食物冷藏保鲜专用 2. 制冷方式: 直冷, 3. 双锁设计	2	个

19	净水器	1. 出水模式：双出水 2. 滤芯配置：前置滤芯+RO 3. 额定电压：220V 4. 360°旋流进水技术，水量大，流速快；接触均匀，效率高。	2	个
20	消毒柜	1. 消毒方式：臭氧+红外线 2. 内胆面板材质：均为不锈钢 3. 消毒温度75° 4. 额定电压：220V 5. 特色功能：红外线、臭氧、智能定时、超大容量	1	个
21	桌椅	1. 桌面材质：实木 2. 风格：中式 3. 桌面形状：圆形+带转盘 4. 尺寸：圆桌直径1.5米 注：1个圆桌需配10把椅子	3	套
22	冰箱	1. 产品尺寸525*578*1790mm，总容量218L， 2. 面板材质PCM， 3. 新一级能效、双变频、双循环、风冷无霜。	2	个
23	不锈钢烧大容量水桶	1. 水胆容量25L 2. 电源频率220V 3. 适饮人数70-90人 4. 外形尺寸550*480*1670mm 5. 过滤方式：五级超虑（PP棉+活性炭+压缩碳棒+快接超滤+快接T33） 6. 定时预约烧水、步进式速热、智能防烧干、换芯提醒、保留矿物质。	1	个
24	高压锅	1. 适用人数11-17人 2. 一锅多用、24小时智能预约、加厚不沾胆， 3. 360°循环加热、高压焖煮、不易夹生。	1	个

根据上述政府采购合同文件要求，本政府采购合同的总金额为人民币（大写）捌拾壹万叁仟壹佰壹拾贰元伍角。

本合同以人民币进行结算，合同总价包括：业务费、住宿费、服务费、保险费、差旅费、材料费、税费、调试费、不可预见费以及国家规定的各项费用等一切费用（说明：具体内容应根据项目特点实事求是的填写）

三、交付时间、地点和要求

1. 服务、实施时间：签订合同之日起。服务、实施地点：甲方指定的服务地点。
2. 乙方提供不符合招标文件和本合同规定的产品和服务，甲方有权拒绝接受。
3. 具体验收由甲乙双方商定。

4. 甲方在验收过程中发现乙方有违约问题，可按招、投标文件的规定要求乙方及时予以解决。

5. 乙方向甲方提供相关完税发票。

四、付款方式

付款方式：甲乙双方签订合同后，支付合同金额的30%，货物到场并开始安装后甲方向乙方支付合同总价款的40%，所有货物设备安装完成并验收支付合同总价的27%，剩余3%做为质量保证金，待项目质保期满后退还。

质保期：1年。

五、合同的变更、终止与转让

除《中华人民共和国政府采购法》第50条规定的情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

六、违约责任

1. 乙方所提供的产品及资料不合格的，应及时更换调整，更换调整不及时造成无法使用的、项目改造不达标，导致甲方不同意接收的，甲方有权拒绝支付相关改造费用，由乙方赔偿由此引发的甲方的一切经济损失。

2. 乙方无故延期项目实时进度，超过15天甲方有权解除合同，并乙方承担因此给甲方造成的全部经济损失。

3. 乙方适配产品不能达到约定标准（规范）或者在实施项目过程中存在虚假欺骗等行为视为违约。

4. 乙方有义务按要求提供绩效评估所需的一切除不可抗力外，甲方无故终止项目、不按约定付款、不能按约定结算等故意违反约定的行为视为违约；

5. 除不可抗力外，乙方未按约定完成目标任务、不能达到约定标准(规范)、有意拖延项目实施或者在实施项目过程中存虚假欺骗等行为视为违约；

七、不可抗力

1. 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在5天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

2. 除法律、法规规定的不可抗力情形外，双方约定出现自然灾害情况亦视为不可抗力。

八、知识产权

乙方提供的养老服务智慧平台为乙方版权所有，需交纳两年网络服务费，甲方有使用权。如因甲方原因将智慧平台相关信息涉密给第三方，乙方将追究甲方相关法律责任并承担相应的损失。

九、其他约定

甲方需提供改造家庭人员具体信息，安排专人负责项目的协调。

十、合同争议解决

1. 因产品质量问题发生争议的，应邀请国家认可的质量检测机构进行鉴定。产品符合标准的，鉴定费由甲方承担；产品不符合标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3. 诉讼期间，本合同继续履行。

十一、附加条件

甲乙双方于 2025 年 2 月 25 日签订《同德县居家和社区基本养老服务提升行动项目(货物)合同书》(以下简称“主合同”)，现双方协商一致，就该合同书中未约定或约定不明的事项做如下补充：

补充条款：

1、招标代理费、决算费、评估费、审计费、其他二类费用等由乙方支付；

十二、合同生效及其它

1. 本合同一式六份，经双方签字，并加盖公章即为生效。

2. 本合同未尽事宜，按《中华人民共和国民法典》有关规定处理。



甲方（盖章）：

地址：西宁市人大常委会综合办公楼

法定代表人或委托代理人：刘立军

联系电话：17797007120

乙方（盖章）：青海康护居家养老服务
有限公司

地址：青海省海东市平安区

法定代表人或委托代理人：王进

联系电话：18197337778

开户银行：青海银行股份有限公司

中心广场支行

账号：0701201000149314



招标代理公司

地址：西宁市城西区万达广场写字楼16楼11607室

法定代表人：李军

联系电话：0971-3883115

签约时间：2025年2月25日