

(GF—2017—0201) 合同编号:

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：治多县完全小学

承包人（全称）：四川硕亿建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就治多县完全小学教学楼层顶拆除彩钢及防水施工项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：治多县完全小学教学楼层顶拆除彩钢及防水施工项目。
- 2.工程地点：治多县完全小学。
- 3.工程立项批准文号：治政函【2024】13号。
- 4.资金来源：中央彩票公益金润雨计划资金。
- 5.工程内容：治多县完全小学教学楼层顶拆除彩钢及防水施工项目。
- 6.工程承包范围：合同约定全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024年8月26日。

计划竣工日期：2024年11月23日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准（除去冬季停工期）。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆拾陆万零陆佰陆拾元整 (¥460660.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

2. 合同价格形式：合同总价。

五、项目经理

承包人项目经理：何启锐。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在治多县完全小学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



发包人

(公章)



承包人

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人: 白蓉

(签字)

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

(签字)

组织机构代码: 126327244408201091E

组织机构代码: 91510700MA66EGLH6T

地址: 治多县治渠街79号

地址: 绵阳高新区绵兴东路35号西界莎拉4

楼48号

邮政编码: _____

邮政编码: 621006

法定代表人: _____

法定代表人: 白蓉

委托代理人: [Handwritten Signature]

委托代理人: _____

电话: _____

电话: _____

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: 青海玉树农商银行治多支行

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

绵阳高新技术产业开发区支行

账号: 820110000000222544

账号: 2308414109100282265

返回 代理机构:

负责人: [Handwritten Signature]



2024.9.23