

第一部分 协议书

委托人（全称）：海晏县工业商务和信息化局。

监理人（全称）：临沂市建设工程监理咨询有限公司。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：海晏县产业园提升工程项目监理服务。

2. 工程地点：海晏县绿色文化产业园。

3. 工程规模：建设用地面积 38266.79 平方米，总建筑面积 12058.40m，其中：新建车间 7 栋，总建筑面积为 12183.40 平方米；新建值班室 2 栋，单栋建筑面积 35.00 平方米；新建业务用房 1 栋，建筑面积 2652.00 平方米；新建设备用房 1 栋，建筑面积 288.00 平方米；配套建设室外硬化道路地坪、铁艺围墙、大门、水、暖、电、消防等附属设施。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：3500 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于



非招标工程):

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录, 即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 韩成立, 身份证号码: 372801197401037419,
注册号: 37022366。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 伍拾贰万叁仟伍佰叁拾元整(¥523500.00)。

包括:

1. 监理酬金: 伍拾贰万叁仟伍佰叁拾元整(¥523500.00)。

2. 相关服务酬金: _____/_____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。

(2) 设计阶段服务酬金: _____/_____。

(3) 保修阶段服务酬金: _____/_____。

(4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限



1. 监理期限：同施工工期。

自_____年__月__日, 始至_____年__月__日止。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自_____年__月__日始, 至_____年__月__日止。

(2) 设计阶段服务期限自_____年__月__日始, 至_____年__月__日止。

(3) 保修阶段服务期限自_____年__月__日始, 至_____年__月__日止。

(4) 其他相关服务期限自_____年__月__日始, 至_____年__月__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 10 月 20 日。

2. 订立地点: 海晏县绿色文化产业园。

3. 合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: _____ (盖章) 监理人: _____ (盖章)

住所: _____ 住所: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: 276000

法定代表人或其授权
的代理人: _____ (签字) 法定代表人或其授权
的代理人: _____ (签字)

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行临沂滨河
支行

账号: _____ 账号: 37050182890100000354

电话: _____ 电话: 0539-8312822

传真: _____ 传真: _____

电子邮箱: _____ 电子邮箱: sdly.jlgs@163.com

