

青海省政府采购项目合同书

采购项目编号：青海天跃竞磋（工程）2025-003

项目名称：玛多县教育系统消防历史遗留建筑单体改造及运维项目

采购项目包号：包二

采购合同编号：QHTY-2025-003

合同金额（人民币）：717311.68元

采购人（甲方）：玛多县教育局（盖章）

中标人（乙方）：青海浙宇消防检测有限公司（盖章）

采购日期：2025年7月4日



发包人（全称）：玛多县教育局

承包人（全称）：青海浙宁消防检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方玛多
县教育局系统消防历史遗留建筑单体改造及运维项目工程施工及有关
事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：玛多县教育局系统消防历史遗留建筑单体改造及运维项目。
2. 工程地点：玛多县玛查理镇及花石峡镇。
3. 工程立项批准文号：果发改投资（2025）206 号。
4. 资金来源：县级财政资金。
5. 工程内容：玛多县教育局系统消防历史遗留建筑单体改造。
6. 工程承包范围：
以实施方案及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 7 月 11 日

计划竣工日期：2025 年 8 月 10 日

开工日期、竣工日期：签订合同时约定

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工



日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾壹万柒仟叁佰壹拾壹元陆角捌分整
(¥717311.68元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹万零柒佰捌拾壹元零角贰分(¥10781.02元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/____元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。



五、付款方式

1、合同价款（大写）：柒拾壹万柒仟叁佰壹拾壹元陆角捌分¥：
717311.68

2、支付方式：本工程按进度付款，签订合同后由甲方向乙方支付合同金额的50%，即人民币358655.84元（大写：叁拾伍万捌仟陆佰伍拾伍元捌角肆分），项目完成验收合格后甲方向乙方支付合同金额的47%，即人民币337136.49元（大写：叁拾叁万柒仟壹佰叁拾陆元肆角玖分），质保金为合同金额的3%，质保期为一年，待质保期满后付合同金额的3%，即人民币21519.35元（大写：贰万壹仟伍佰壹拾玖元叁角伍分）。

（具体付款签订合同时约定）。

六、项目经理

承包人项目经理：张德玺。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）磋商函及其附录（如果有）；
- （3）图纸；
- （4）已标价工程量清单或预算书；
- （5）其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 8 日签订。

十一、签订地点

本合同在 玛多县教育局 签订。



1

4



签署页:

发包人(全称):

玛多县教育局(签章)

地址: 玛多县玛查理镇东大街8号地址: 青海省西宁市城东区南山东

法定代表人:

委托代理人:

电话:

电传:

开户银行:

账号:

承包人(全称):

青海浙宁消防检测有限公司(签章)

路151号52号楼6号商铺

法定代表人: 廖秋仙

委托代理人:

电话: 15110972552

电传:

开户银行: 中国工商银行股份有限

公司西宁南山路支行

账号: 2806004209000051828



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App