

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：曲麻莱县农牧和科技局

承包人（全称）：青海睿之昕建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就曲麻莱县养殖业提升改造建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：曲麻莱县养殖业提升改造建设项目。

2. 工程地点：玉树藏族自治州曲麻莱县。

3. 工程立项批准文号： 。

4. 资金来源： 。

5. 工程内容：

1. 饲草搅拌机 2 台、输送带 2 条、电动撒料车 2 台、装卸平台 2 个、护栏 746 米、大门 1 座、药浴池 1 台；

2. 配套设施：新建给水管网 800 米、阀门井 1 座、排泥湿井 1 座、排气井 1 座、消火栓井 1 座。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

1. 饲草搅拌机 2 台、输送带 2 条、电动撒料车 2 台、装卸平台 2 个、护栏 746 米、大门 1 座、药浴池 1 台；



2. 配套设施: 新建给水管网 800 米、阀门井 1 座、排泥湿井 1 座、
排气井 1 座、消火栓井 1 座。

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 7 月 17 日。

计划竣工日期: 2025 年 10 月 17 日。

工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹佰玖拾捌万捌仟玖佰伍拾元整(小写: ¥1988950.00
元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)



(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____。

2. 合同价格形式: 固定总价。

3. 付款方式: 签订合同进场后支付合同总价的 30%(大写:伍拾玖万陆仟陆佰捌拾伍元整;小写:596685.00 元), 完工工程 80%建设内容后支付合同总价的 40%(大写:柒拾玖万伍仟伍佰捌拾元整;小写:795580.00 元), 竣工验收合格后支付合同总价的 27%(大写:伍拾叁万柒仟零壹拾陆元伍角;小写:537016.5 元), 剩余 3%作为质保金(质保金大写:伍万玖仟陆佰陆拾捌元伍角;小写:59668.5 元)一年后支付。

五、项目经理

承包人项目经理: 殷平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;



(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 7 月 14 日签订。



十、签订地点

本合同在曲麻莱县农牧和科技局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

肖月

统一社会信用代码：

116327260150769726

地址：曲麻莱县结古镇长征路48号

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 肖月



统一社会信用代码：

91630103MA7593YE2E

地址：青海省西宁市城西区文苑路7



号1号楼2单元2084室

邮政编码: 815500 邮政编码: 810000

法定代表人: _____ 法定代表人: 肖月

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: / 传真: /

电子信箱: / 电子信箱: /

开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司
西宁上郊庄支行

账号: _____ 账号: 63050137360700000118

采购代理机构 (盖章): 青海欣亚工程项目管理有限公司

项目负责人 (签字): 冯义强

合同备案日期: 2025 年 7 月 15 日

