

(GF—2017—0201)

合同编号: QHJC2024-055

建设工程施工合同

(西宁植物园生物多样性实验室改造提升项目)

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

青海省政府采购

合 同 书

采购项目名称：西宁植物园生物多样性实验室改造提升项目

采购项目编号：青海正诚竞磋（工程）2024-055

采购单位（甲方）：西宁植物园（盖章）

成交供应商：青海森标建设工程有限公司（盖章）

合同金额：壹佰柒拾捌万捌仟捌佰元整（¥1788800.00元）



第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 西宁植物园

承包人（全称）： 青海森标建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西宁植物园生物多样性实验室改造提升项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西宁植物园生物多样性实验室改造提升项目。

2. 工程地点： 西宁市 。

3. 工程立项批准文号： 。

4. 资金来源： 市级财政资金 。

5. 工程内容：项目依托西宁野生动物园科普馆进行改造。改造屋顶防水、墙体加固、地面地坪、多功能厅1处，实验室1处，室内更新制作展柜展墙、生态缸生态柜8组，同时更新改造维修水、电、暖等基础设施及消防设施，进行吊顶、门窗更换等内容。

6. 工程承包范围：西宁植物园生物多样性实验室改造提升项目实施方案内容及磋商响应文件内容。

二、合同工期

开工日期： 2024 年 12 月 7 日。

竣工日期： 2025 年 2 月 5 日。

工期总日历天数： 60 天。实际开工时间以开工通知或其他书面形式的文件确认的开工时间为准。

三、质量标准

工程质量达到国家质量验收标准和设计要求的合格标准，一次性验收合格率达到 100%标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹佰柒拾捌万捌仟捌佰元整（¥1788800.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：人民币（大写）叁万壹仟肆佰伍拾柒元叁角捌分（¥31457.38元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：人民币（大写）贰拾万元整（¥200000元）；

（4）暂列金额：人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李晓燕。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺绝不拖欠农民工工资,按照合同约定及法律规定按时支付农民工工资,避免发生群体性上访等事件。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 西宁植物园 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人法定代表人或授权代表签字并加盖公章
(或合同专用章) 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份，采购代理机构 贰 份。

发包人：西宁植物园
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 杨希

统一社会信用代码：12630100MB079
34426

地址：青海省西宁市城西区西山三
巷5号

邮政编码：810000

法定代表人：王海洪

委托代理人：杨希

电 话：0971-6143563

传 真： /

电子信箱： /

承包人：青海森标建设工程有限公司
(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 王小斌

组织机构代码：9163 0100 MA75N0U
1C

地址：青海省西宁市城西区广场路1
号2号楼11211室

邮政编码：810000

法定代表人：王小斌

委托代理人：

电 话：0971-3639118

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：青海西宁农村商业银行 开户银行：中国农业银行股份有限公司
股份有限公司公园支行 司西宁湟中新墩支行

账 号：84010000000018650 账 号：28141001040001628

采购代理机构：

经办人：李的

备案时间：2024年11月9日

