

柯城区”耕地智保”高位视频监控服务协议

甲方：[衢州市自然资源和规划局柯城分局]（以下简称“甲方”）

地址：[浙江省衢州市柯城区双港路180号]

法定代表人/负责人：[姜锦翠]

项目联系人：[黄成]

联系方式：[13357000160]

乙方：中国铁塔股份有限公司[衢州市]分公司（以下简称“乙方”）

地址：[浙江省衢州市柯城区智慧新城芹江东路288号衢时代创新大厦5楼]

法定代表人/负责人：[余立新]

项目负责人：[方晨昱]

联系方式：[15068701294]

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，经友好协商签订本协议，双方共同遵守执行。

一、服务内容

为实现对耕地“非农化”相关违法活动进行有效监控，乙方为甲方提供基于 AI 算法预警的视频监控服务及日常运营维护服务。具体点位见附件 1 点位清单，AI 算法清单见附件 2。

二、用途及要求

乙方在塔上安装监控设备，协助甲方实现对耕地进行实时有效监控，为全区耕地的保护工作提供保障。

三、服务期限

1、服务期限：自本协议签订之日起 2 年。

四、甲乙双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1) 甲方在使用铁塔提供的相关服务时，应当遵守国家法律、法规及相关规定。

(2) 甲方负责与 AI 算法部署相关的政务云资源申请，日常使用中甲方负责与政务云管理部门进行沟通协调。

(3) 未经乙方许可，甲方不得在本合同范围外使用乙方提供的相关资料或将相

关资料披露给任何第三方。

(4) 甲方应当按照本协议的约定向乙方支付服务费。

2、乙方权利和义务

(1) 乙方为甲方提供基于 AI 算法预警的视频监控服务及日常运营维护服务。

(2) 乙方有权按照本协议的约定收取服务费。

(3) 未经甲方许可，乙方不得在本合同范围外使用甲方提供的相关资料或将相关资料披露给任何第三方。

(4) 维护服务：

1) 动力监控：提供 7*24 小时基站动力环境监控。

2) 配合作业：乙方为甲方有偿提供配合作业服务，甲方需要在站址内的设备进行调整、优化、更换等工作时，应提前 2 个工作日将需要配合的作业计划书面通知乙方，乙方有责任积极协调并配合甲方在约定时间上站。配合作业（包括但不限于设备调整、优化、更换、增加、搬迁、改造等）引起的费用由双方协商签订补充协议后实施。

3) 客户服务：乙方 7*24 维护服务热线 10096 以响应甲方需求。

五、故障中断与恢复

1、故障中断：一旦发现设备故障，经乙方检查，如确系乙方提供的场地或配套设备导致的故障，乙方应尽快维修恢复甲方的使用，一切维修费用由乙方承担。如确系运营商线路或者运营商设备故障引起，乙方应尽快通知相关方维修，并将处理进展及时告知甲方。如确系甲方平台或软件故障引起，由甲方负责维修，乙方提供必要的配合和协助。

2、维护时间要求：提供 7×24 服务全天候热线；接到维修要求后 6 小时内响应，24 小时内提供上站服务。

3、乙方铁塔改造、维护、测试等可能导致服务中断前应提前[3]个工作日书面通知甲方。

六、协议的生效、变更、解除及违约责任

1、本协议由双方法定代表人/负责人或授权委托人签署并加盖合同专用章后方可生效。服务履行完毕后即终止。

2、任何一方提出变更或解除协议时，须经双方协商一致，并签订书面更改协议，书面协议应视为本协议不可分割的组成部分。

合同编号：CTC-ZJQZ-2025-000318

3、若甲方不能按照本协议规定的时间按时付款，则甲方应按每延迟 7 天（不足 7 天以实际天数按比例计算违约金）支付年度产品服务费总价的 2%的标准向乙方支付违约金。

七、不可抗力

1、本协议不可抗力是指出现地震、台风以及其他本协议双方不能预见，并且对其发生和后果不能防止或不能避免且不可克服的客观情况。

2、因不可抗力导致甲乙双方或一方不能履行或不能完全履行本协议项下有关义务时，双方相互不承担违约责任。但遇不可抗力的一方，应于不可抗力影响消除后 30 个工作日内将情况书面告知对方。

3、因不可抗力不能履行协议的，根据不可抗力的影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。迟延履行协议后发生不可抗力的，不能免除责任。

八、争议解决方式

凡执行本协议发生的一切争议，应由甲、乙双方通过友好协商解决；如协商不成，则任何一方均可向原告方住所地人民法院提起诉讼。

九、价格费用

（一）铁塔服务费

1、计费方式：

铁塔（存量及新增）年度服务费如下表：

年度	站址数量	不含税总价（元）	含税总价（元）
第一年	149	1856206.86	1967579.27
第二年	149	1856206.86	1967579.27
合计		3712413.72	3935158.54

站址清单见附件 1



唐勤

合同编号: CTC-ZJQZ-2025-000318

铁塔服务费合同总金额(两年): 不含税价为[3712413.72]元(大写: 人民币[叁佰柒拾壹万贰仟肆佰壹拾叁元柒角贰分])、含税价为[3935158.54]元(大写: 人民币[叁佰玖拾叁万伍仟壹佰伍拾捌元伍角肆分]), 税率 6%。

2、支付时间与方式:

本次采购的服务项目, 在甲方收到乙方开具的增值税普通发票 15 个工作日内, 甲方向乙方通过银行转账方式支付首年度服务费用。年度铁塔服务到期前 15 个工作日内甲方向乙方支付后一年度铁塔服务费用, 后续年度铁塔服务费用按此方式支付至服务期满。

乙方指定银行账户如下:

公司名称: [中国铁塔股份有限公司衢州市分公司]

地址: [衢州市柯城区智慧新城芹江东路 288 号衢时代创新大厦 5 楼]

联系电话: [15306706008]

纳税人识别号: [91330800322976778G]

开户行: [中国建设银行股份有限公司衢州分行营业部]

银行账号: [33001683500059660570]

本协议一式陆份, 双方各执叁份, 自双方签字盖章之日起生效, 本合同另有约定, 以相应约定为准。

甲方(盖章):

法定代表人/负责人

或授权代表:

乙方(盖章):

法定代表人/负责人

或授权代表:

签订日期: 2025 年 7 月 9 日

签订日期: 2025 年 7 月 9 日

合同编号: CTC-ZJQZ-2025-000318

协议附件:

附件 1 站址清单

附件 2 AI 算法清单

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

市分
资源
昌

2
唐

附件 1 站址清单

柯城区“耕地智保”服务站址清单							
序号	区县	乡镇	站址编码	站 址 名 称	经 度	纬 度	备注
1	柯城区	万田乡	330802500010001896	衢州上下蒋安置房	118.860985	29.012045	
2	柯城区	华墅乡	330802700000235602	柯城华墅园林东	118.755203	28.874901	
3	柯城区	华墅乡	330802908000000939	衢州华墅连塘	118.763525	28.900943	
4	柯城区	万田乡	330802908000000706	柯城万田曼头山	118.860785	29.042826	
5	柯城区	万田乡	330802500010002156	柯城万田坞石 2	118.830002	29.010000	
6	柯城区	石室乡	330802500000000158	衢州沙埠村	118.923903	28.909552	
7	柯城区	航埠镇	330802908000000318	衢州严村	118.784052	28.942295	
8	柯城区	航埠镇	330802908000000764	柯城航埠横源塘	118.756203	28.968701	
9	柯城区	航埠镇	330802908000000794	柯城航埠万川	118.795919	28.917183	
10	柯城区	石梁镇	330802908000000306	衢州梅村	118.814636	28.980481	
11	柯城区	万田乡	330802908000000428	衢州王家村	118.848245	29.022461	
12	柯城区	华墅乡	330802908000000930	华墅水阁	118.742302	28.859901	
13	柯城区	华墅乡	330802908000000810	柯城华墅石溪塘-2	118.785896	28.896999	
14	柯城区	万田乡	330802908000000710	柯城万田山坑	118.881798	29.029801	
15	柯城区	新新街道	330802908000000975	衢州新新白沙	118.904823	28.929277	
16	柯城区	航埠镇	330802908000000755	柯城航埠北一新村	118.720162	28.939978	
17	柯城区	万田乡	330802908000000889	衢州九华乡	118.842493	29.056518	
18	柯城区	华墅乡	330802908000000289	衢州刘坂	118.760425	28.888152	
19	柯城区	万田乡	330802908000000536	衢州陈家碓边	118.871841	28.995469	
20	柯城区	沟溪乡	330802908000000650	柯城沟溪五十都	118.700104	28.994801	
21	柯城区	九华乡	330802908000000935	衢州九华上宅	118.822381	29.038443	
22	柯城区	航埠镇	330802908000000659	柯城航埠陈村坞	118.771004	28.975001	
23	柯城区	石室乡	330802908000000463	衢州石室汇聚	118.908611	28.867305	
24	柯城区	石梁镇	330802908000000373	衢州里前坞	118.780701	28.994901	
25	柯城区	石梁镇	330802908000000553	柯城石梁玫瑰园	118.809878	29.004863	
26	柯城区	黄家街道	330802500000000121	柯城黄家双塘头	118.851303	28.919399	
27	柯城区	石室乡	330802908000000582	衢州毕家	118.890301	28.851201	
28	柯城区	双港街道	330802908000000574	衢州汪村	118.815341	28.942328	
29	柯城区	航埠镇	330802908000000068	衢州普星燃机热电厂	118.772366	28.924273	
30	柯城区	华墅乡	330802908000000538	衢州龙泉头	118.734517	28.845517	
31	柯城区	航埠镇	330802908000000980	衢州航埠视陈	118.745903	28.941299	
32	柯城区	九华乡	330802908000000771	柯城九华上童	118.874628	29.058157	
33	柯城区	华墅乡	330802908000000490	衢州华墅工业园区	118.731093	28.867527	
34	柯城区	沟溪乡	330802908000000225	衢州后屋	118.733465	28.962507	
35	柯城区	沟溪乡	330802908000000515	衢州余西	118.722258	28.977835	
36	柯城区	航埠镇	330802500000001571	衢州万川东搬迁	118.811302	28.912001	
37	柯城区	石梁镇	330802908000000357	衢州石梁二	118.792723	29.025901	
38	柯城区	花园街道	330802908000000909	衢州花园普珠院	118.893735	28.889299	

39	柯城区	万田乡	330802500000001697	衢州万田慈姑垄	118.841573	29.000491	
40	柯城区	航埠镇	330802908000000572	衢州三十六亩	118.787447	28.967908	
41	柯城区	石室乡	330802908000000593	柯城石室崇文	118.917413	28.892947	
42	柯城区	九华乡	330802500010001825	衢州高源	118.856321	29.067511	
43	柯城区	花园街道	330802908000000918	衢州花园姜村-2	118.871997	28.920285	
44	柯城区	万田乡	330802908000000138	衢州万田村	118.847295	29.035277	
45	柯城区	信安街道	33080201000070	衢州柯城快速通道	118.907898	28.982201	
46	柯城区	石室乡	330802908000000469	衢州东村	118.925167	28.857641	
47	柯城区	华墅乡	330802500000000004	柯城华墅坞口垄水库	118.750221	28.893938	
48	柯城区	黄家街道	330802500000001599	衢州下卢新村	118.838601	28.914701	
49	柯城区	石梁镇	330802908000000371	衢州两头塘	118.763441	29.006481	
50	柯城区	沟溪乡	330802908000000884	柯城沟溪碗东-2	118.719201	29.009701	
51	柯城区	万田乡	330802908000000512	衢州碓塘底	118.874912	29.034692	
52	柯城区	石梁镇	330802500000000031	柯城石梁斗目垄	118.737801	28.994901	
53	柯城区	石梁镇	330802500000000112	柯城石梁小沟村南	118.740997	29.024201	
54	柯城区	沟溪乡	330802908000000038	衢州五十都	118.719381	28.992205	
55	柯城区	万田乡	330802000000015	柯城万田池家	118.869376	29.009536	
56	柯城区	姜家山乡	330802908001900167	柯城姜家山三山	118.792789	28.982876	
57	柯城区	华墅乡	330802908000000353	衢州柴家	118.778136	28.894743	
58	柯城区	华墅乡	330802908000000517	衢州华墅棠村	118.764626	28.867907	
59	柯城区	姜家山街道	330802908000000320	衢州姜家山	118.821664	28.975431	
60	柯城区	石室乡	330802500000000044	柯城石室岭底	118.886201	28.863998	
61	柯城区	华墅乡	330802908000000343	衢州华墅	118.730081	28.884133	
62	柯城区	石梁镇	330802700000124815	衢州石梁黄茶2	118.766296	29.030399	
63	柯城区	石梁镇	330802500000000075	衢州柯城白云佳苑	118.782135	29.008801	
64	柯城区	航埠镇	330802908000000809	柯城航埠昆仑包装	118.759003	28.937599	
65	柯城区	花园街道	330802908000000595	衢州花园松园	118.899803	28.916501	
66	柯城区	航埠镇	330802908000000302	衢州汪村西	118.798203	28.944269	
67	柯城区	万田乡	330802908000000221	衢州顺家路边	118.850467	29.007904	
68	柯城区	黄家街道	330802500000001381	衢州华友钴业搬迁	118.864502	28.875501	
69	柯城区	九华乡	330802500010001826	衢州上彭川中	118.866027	29.073855	
70	柯城区	双港街道	330802908000000117	衢州梅家二	118.834001	28.935801	
71	柯城区	沟溪乡	330802500000000119	柯城姚家山村	118.754402	28.956101	
72	柯城区	航埠镇	330802908000000081	衢江万村	118.799895	28.897311	
73	柯城区	万田乡	330802500000001485	衢州塔石岭	118.877602	29.047501	
74	柯城区	石室乡	330802908000000583	衢州东滨路沙埠	118.926405	28.915444	
75	柯城区	华墅乡	330802908000000999	衢州华墅园林	118.749001	28.868299	
76	柯城区	石梁镇	330802500000000109	柯城石梁蒋家村	118.829201	28.988899	
77	柯城区	沟溪乡	330802700000237917	柯城沟溪后坞	118.738701	28.966201	
78	柯城区	石室乡	330802908000000136	衢州石室乡中	118.921242	28.870978	
79	柯城区	沟溪乡	330802908000000464	衢州梅坑	118.696443	29.002221	

80	柯城区	华墅乡	330802908000000085	衢州刘畈	118.765195	28.884134	
81	柯城区	航埠镇	330802908000000107	衢州航埠大力口村	118.763449	28.914007	
82	柯城区	石梁镇	330802908000000601	衢州石梁大坝	118.751135	29.003298	
83	柯城区	姜家山街道	330802500010002178	柯城姜家山郑云村1	118.810065	28.963751	
84	柯城区	九华乡	330802000000011	衢州九华溪淤	118.850359	29.074873	
85	柯城区	万田乡	330802010000000079	柯城万田余家山头	118.870193	29.023907	
86	柯城区	石梁镇	330802908000000360	衢州下静岩	118.810501	29.014901	
87	柯城区	九华乡	330802908000000327	衢州关溪	118.821013	29.069234	
88	柯城区	航埠镇	330802500000000030	柯城华墅上墅村	118.711403	28.872001	
89	柯城区	万田乡	330802500000000048	衢州杨家西边	118.894897	29.026501	
90	柯城区	石梁镇	330802908000000374	衢州小沟	118.735687	29.034311	
91	柯城区	白云街道	330802908000000835	衢州盈川小区[移]	118.851258	28.991125	
92	柯城区	衢化街道	330802900010002494	衢州缸窑村搬迁	118.885782	28.881996	
93	柯城区	石梁镇	330802908000000396	衢州杨家源	118.794863	29.050269	
94	柯城区	沟溪乡	330802908000000765	柯城沟溪余东	118.730499	28.982401	
95	柯城区	航埠镇	330802908000000833	柯城航埠外前坞	118.780296	28.983701	
96	柯城区	华墅乡	330802908000000581	衢州莲塘	118.760482	28.903052	
97	柯城区	沟溪乡	330802908000000227	衢州沟溪二	118.721184	28.955358	
98	柯城区	航埠镇	330802908000000825	柯城航埠王家坂	118.733597	28.924401	
99	柯城区	衢化街道	330802500000000106	柯城石室堰头	118.897003	28.880699	
100	柯城区	石室乡	330802908000000184	衢州童家	118.915498	28.846821	
101	柯城区	双港街道	330802500000000124	柯城白沙垃圾站	118.909599	28.940701	
102	柯城区	九华乡	330802908000000324	衢州上童	118.871414	29.057435	
103	柯城区	九华乡	330802908000000159	衢州上铺	118.827604	29.048705	
104	柯城区	沟溪乡	330802908000000384	衢州宋家垄村	118.748199	28.982101	
105	柯城区	石梁镇	330802908000000584	衢州荞麦坞	118.824655	29.005273	
106	柯城区	万田乡	330802500010001830	衢州炉头村西	118.845199	29.016023	
107	柯城区	航埠镇	330802500000000083	柯城航埠坞里	118.788002	28.914801	
108	柯城区	万田乡	330802908000000912	衢州柯城九华塔石岭	118.880967	29.057089	
109	柯城区	七里乡	330802908000000540	衢州早田	118.752404	29.159054	
110	柯城区	九华乡	330802908000000325	衢州窑坪	118.855701	29.046101	
111	柯城区	九华乡	330802908000000414	衢州内近山	118.830453	29.072478	
112	柯城区	沟溪乡	330802500010001827	衢州直力村南	118.728395	28.995123	
113	柯城区	航埠镇	330802500000000076	衢州航埠西山府	118.736198	28.931101	
114	柯城区	华墅乡	330802500000000123	柯城刘畈东	118.768701	28.888101	
115	柯城区	九华乡	330803908000000319	柯城九华上彭川	118.863907	29.078401	
116	柯城区	石梁镇	330802908000000372	衢州下村	118.768634	29.042723	
117	柯城区	航埠镇	330802500000000034	柯城航埠严村	118.770302	28.955799	
118	柯城区	华墅乡	330802908000000492	衢州三官岭	118.712236	28.895006	
119	柯城区	九华乡	330802908000000250	衢州九华下坦村里西垄(远)	118.828478	29.022605	

合同编号: CTC-ZJQZ-2025-000318

120	柯城区	沟溪乡	330802908000000228	衢州五十都二	118.697601	28.988701	
121	柯城区	万田乡	330802500010001808	衢州万田荷塘村	118.861577	29.031656	
122	柯城区	航埠镇	330802500000000091	柯城航埠长条坞	118.721199	28.932501	
123	柯城区	石梁镇	330802908000000104	衢州中央方	118.800917	28.998694	
124	柯城区	沟溪乡	330802500000000032	柯城石梁何双蓬	118.756897	28.976999	
125	柯城区	航埠镇	330802908000000259	衢州万川	118.807201	28.915901	
126	柯城区	华墅乡	330802908000000580	衢州金坂	118.742382	28.901578	
127	柯城区	黄家街道	330803908000000178	衢州黄家十五里	118.840137	28.906446	
128	柯城区	石室乡	330802500000000007	衢州巨化怡水苑	118.912796	28.889001	
129	柯城区	七里乡	330802908000000162	衢州治岭	118.809622	29.178779	
130	柯城区	航埠镇	330802500000000096	柯城航埠凤凰山	118.767197	28.929001	
131	柯城区	华墅乡	330802908000000080	衢州园森特大桥 0 号园林村	118.744786	28.868486	
132	柯城区	九华乡	330802908000000196	衢州寺坞	118.808802	29.110188	
133	柯城区	花园街道	330802908000000278	衢州上洋机械	118.884598	28.927099	
134	柯城区	黄家街道	330802908000000432	衢州热电厂烟囱	118.879294	28.900222	
135	柯城区	石室乡	330802908000000864	衢州石室沙埠	118.915601	28.910222	
136	柯城区	七里乡	330802908000000171	衢州少伸	118.788127	29.157423	
137	柯城区	石梁镇	330802010010002314	衢州白云回龙搬迁	118.826598	28.963968	
138	柯城区	华墅乡	330881908000000910	柯城华墅工业园	118.725311	28.863751	
139	柯城区	航埠镇	330802908000000494	衢州上万金万	118.801069	28.931075	
140	柯城区	石梁镇	330802500010001829	衢州石梁北	118.774498	29.019885	
141	柯城区	黄家街道	330802500000001684	衢州华友钴业南大楼	118.864145	28.870105	
142	柯城区	石室乡	330802908000000928	衢州石室天苍岭	118.937501	28.840501	
143	柯城区	石室乡	330802908000000776	柯城石室荆溪	118.923103	28.876801	
144	柯城区	石梁镇	330802500010002144	衢州吴家山头 2	118.808069	28.983071	
145	柯城区	双港街道	330802908000000340	衢州丰家村	118.840797	28.928801	
146	柯城区	九华乡	330802908000000535	衢州下坦	118.825759	29.036153	
147	柯城区	石室乡	330802600000000201	衢州桃坎头	118.90499	28.86039	
148	柯城区	黄家街道	330802700000237916	柯城黄家新山底	118.846816	28.880488	
149	柯城区	黄家街道	330802500000000148	衢州寺前村南	118.877701	28.857201	

附件 2 AI 算法清单

序号	AI 算法预警模型
1	乱石堆放
2	土堆堆放
3	在建建筑
4	地面硬化
5	废物堆占
6	建筑板材
7	新建板房
8	红砖堆占
9	水泥框架
10	板房棚房
11	脚手架
12	建筑材料
13	围挡
14	起重机
15	运输车辆
16	施工车辆
17	塔吊
18	搅拌机
19	搅拌车
20	钻井机械