

# 开远市羊街中心校保安服务合同

采购单位(甲方): 开远市羊街中心校

服务单位(乙方): 内蒙古瑞德保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规,在自愿、平等、协商一致的基础上,开远市羊街中心校安保服务工作委托乙方负责。为明确双方责任,特订立本合同,双方共同遵守:

## 第一条 服务内容

1、门卫保安服务,校园治安巡逻、公共安全秩序维护。

## 第二条 合同履行地点及人数

1、合同履行地点:开远市羊街乡

2、合同人数:20人。

## 第三条 合同期限

自2025年4月1日起,至2025年5月31日止,合同期内,如有变动,变动一方提前一个月通知对方,协商办理合同变更事宜。

## 第四条 合同价格与结算

1、每人每月保安服务费人民币(小写):¥2800元。(大写):贰仟捌百圆整,方,本次采购合同额(大写):壹拾万元整,小写:100000.00元;(不足费用于6月采购时补充)该费用包含保安人员工资、服装费、税费、工伤保险费等履行完毕本合同所需的全部费用,甲方不再另行支付乙方任何费用。

2付款方式:合同签订后甲方按平均每季度支付保安服务费,本季度保安服务费下月10日内支付,乙方向甲方开具正规发票。

3、保安服务费按每季度结算一次,由乙方在每月底开具增值税普通发票给甲方,甲方在收到发票7个工作日内支付给乙方。

## **第五条 工作职责**

- 1、对服务单位出入口进行值守、验证、检查登记、维护客户单位安全。查验出入人员的证件，办理登记手续，禁止无关人员、车辆进入。
- 2、协助客户单位做好来访人员接待登记工作。
- 3、对出入的人员及车辆及其携带或装运的物品进行查验，防止客户单位物资流失及违禁物品（危险品）进入单位。
- 4、负责在学校规定的上学、放学阶段在校门处站岗守护，杜绝突发事件发生。
- 5、禁止无关人员进入校园；在未经有关部门许可的情况下禁止一切易燃、易爆、有毒、有害及有污染物品进入校园区域。
- 6、做好防火、防盗、防破坏、防治安事件预防检查工作，发现执勤区域内的安全隐患，立即报告客户单位，并协助予以处置。
- 7、上班时段对校园区域内实行安全巡视服务，发现并上报消除安全隐患。
- 8、负责突发事件的处置工作，根据上级的指示处置各类突发事件。若发现可疑人员和异常情况，迅速查明，必要时立刻报警并封锁各个出入口，严密监视，配合上级领导及公安机关调查处置。
- 9、负责围墙的巡视工作，每天绕围墙巡查一圈，发现围墙有漏洞、破损、翻越痕迹时，拍照并做好记录及时上报主管领导。
- 10、对执勤区域内发生的不法侵害行为应及时制止，对不法行为人应移交公安机关或有关部门处理。支持、配合公安机关和其他执法部门依法执行公务。
- 11、乙方按甲方制定的制度、保安职责、要求履行工作。

## **第六条 工作要求**

- 1、着装整齐、佩戴齐全，按时上岗交接班。做到勤问、勤看、勤记录、勤

检查，时刻保持高度警惕，发现问题及时处理和上报领导。

2、值班时不准擅自离岗、睡岗、酒后上岗、上岗期间饮酒。

3、值勤中要讲文明、讲礼貌，处理问题要讲原则、讲方法，态度和藹不急不燥。

4、认真填写各种登记，要求字迹清楚，内容详细准确。

5、对外来人员一律进行出入登记，来访的客人得到相关领导同意后方可进入。

## 第八条 双方权利和义务

### （一）甲方的权利和义务

1、甲方应当自觉遵守国家的法律法规及单位内部相关的管理规定。

2、甲方有权对乙方履行本合同约定的工作进行指导、监督。

3、甲方有权对乙方合同内的勤务提出质疑，有权对乙方提出整改要求。

4、乙方人员在执勤期间未严格执行各项管理规定，导致发生责任范围内的被盗、被损事件，造成甲方财产损失的，甲方有权依照法律法规追究乙方责任。但如果是由于甲方提供的设施存在安全隐患等甲方原因导致的损失，甲方应承担相应责任。

5、当乙方在执勤过程中与甲方及其他单位人员发生的纠纷时，甲方有关部门应积极给予协调。

6、甲方为乙方提供符合人身安全、健康要求的生活、执勤、办公所需的房屋设施及便利。

7、学校开餐期间允许保安缴费就餐，但不得将食物带出校外，不得出现浪费食物现象。

### （二）乙方权利和义务

1、乙方负责校园区域的门卫执勤和巡逻，维护好公共秩序。

- 2、乙方人员要模范遵守甲方制定的各项规章制度，依法（规）执勤、文明执勤，服从甲方的领导、管理。
- 3、乙方负责保安人员有关工资发放、办理保险等工作，负责保安服装、器械等装备的配置。对甲方提出的保安人员违纪违规现象进行处理，或对甲方提出的不宜继续在甲方从事保安工作的人员进行调换。
- 4、在合同履行期内，乙方保安人员发生的一切安全事故由乙方自行承担。
- 5、乙方应按所设置的岗位要求上岗，保证完成甲方交给的工作任务。
- 6、甲方服务区域发生被盗事件，乙方要积极配合甲方进行调查，并负责现场的保护。
- 7、对甲方提出勤务工作的建议和整改要求予以积极整改。
- 8、对违反国家法律法规及危害乙方人身安全、超出工作范围的工作或指令，乙方有权拒绝。
- 9、乙方人员有权向甲方投诉内部人员的违法、违规、违纪行为。
- 10、乙方享有按照本合同收款的权利，如甲方未按规定付款给乙方，乙方有权停止对甲方进行服务。
- 11、乙方应加强安全管理，因乙方责任，如乙方人员违章操作或违反甲方规定造成人身伤亡或设备事故，引发的所有损失及后果由乙方自行承担。
- 12、乙方提供的安保服务人员需持有资格证。

## 第九条 其它约定

- 1、如发生安全事故，双方应立即启动应急响应机制，共同配合进行处理。对于因保安人员失职导致的事故，保安公司自行承担责任；对于不可预见或不可抗力因素导致的事故，双方共同协商解决。

2、学校应提供必要的安全设施和工作条件，保安公司负责保安人员的管理和培训，确保其按照规定履行安全职责。

3、学校有权对保安工作进行监督和评价，如发现问题应及时向保安公司反馈，保安公司应在七个工作日内进行整改。

#### 第十条 违约责任

(一) 合同期内，未经双方同意，各方不得擅自终止合同的执行。若一方擅自终止，应向对方支付合同总价的 30% 作为违约金。

(二) 甲方未按时向乙方支付保安服务费，每逾期一月，应按照未支付金额的 5% 向乙方支付违约金，若逾期超过 60 日，乙方有权解除合同，并要求甲方支付已提供服务的费用及违约金。

(三) 乙方未按照合同约定提供服务，导致甲方遭受损失的，应赔偿给甲方造成的实际损失和按照合同总价的 10% 向甲方支付违约金。

#### 第十一条 附则

(一) 本合同发生纠纷时，双方本着实事求是的原则友好协商解决；协商不成的，可向开远市人民法院提起诉讼。

(二) 本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

(三) 合同期满本合同自然终止，双方如需续订合同，应在该合同期满前 30 天向对方提出并办理续订手续。

甲方：开远市羊街中心校校

地址：开远市羊街乡

邮政编码：661600

法定代表人：

乙方：内蒙古瑞德保安服务有限公司

地址：开远市智源北路 47 号

邮政编码：010030

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

日期： 年 月 日

委托代理人：

电话：15087377803

开户银行：中信银行呼和浩特分行

账号：7271110182600290111

日期： 年 月 日