

浙江财经大学校园安全维修改造专项
水泵维修更新项目

合
同
文
件

编号:ZJWSBJ-CJ-2023012C

发包人:浙江财经大学

承包人:浙江泰和智谷科技有限公司

二〇二四年一月

发包人：浙江财经大学

(以下简称甲方)

承包人：浙江泰和智谷科技有限公司

(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙江财经大学校园安全维修改造专项 - 水泵维修更新项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：浙江财经大学校园安全维修改造专项 - 水泵维修更新项目。

2、工程地点：图书馆地下室消防水泵房。

3、工程立项批准文号：ZJWSBJ-CJ-2023012C。

4、工程内容：消防水泵房内的设备管道更换，成套配电控制柜的更换，顶棚墙壁的防水降噪处理，防火门的更换；

5、工程承包范围：校内图书馆地下室消防水泵房内的水电安装，装饰装修，防火门；

二、合同工期

开工日期：2024年1月10日；

竣工日期：2024年2月28日；

三、合同价款及支付办法

1、本合同采用总价包干形式，总计人民币(大写)陆拾捌万陆仟元整 (¥686000元)；

2、支付工程款：

2.1 合同签订生效及具备实施条件后7个工作日内，甲方向乙方支付合同金额40%的预付款，即人民币贰拾柒万肆仟肆佰整 (¥274400) (支付条件：乙方向甲方提交银行、保险公司等金融机构出具等额的预付款保函，签订合同时乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的可不适用前述规定)；

2.2 施工完成并竣工验收合格后10日内，甲方向乙方再支付合同总价的40%，即人民币贰拾柒万肆仟肆佰整 (¥274400)；

2.3 工程审计完毕后7个工作日内，甲方支付到结算总价的100%，同时乙方提交审计价的1%作为质量保证金，质保期满后无息退还。

3、每次付款前，乙方均需提供与付款金额相等的税率位9%的增值税专用发票，并于约定付款日前送达甲方，甲方凭发票支付货款，否则甲方有权拒付款项。

四、甲方职责

1、甲方会同乙方拟定施工技术方案。

2、甲方负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行进行监督检查，负责设计变更的签证，工程中间验收，工程进度拨款签证和其他必须的签证。

3、配合乙方组织办理竣工验收。

五、乙方职责

1、工程开工前，乙方应熟悉施工现场环境及作好其他各项施工准备工作。

2、乙方应严格按安全标准组织施工，在施工中应采取安全防护措施，对进入施工现场的工作人员进行安全教育，对他们的安全负责，因安全措施不力或违规违章操作造成事故的责任所发生的费用，由乙方负担。

3、乙方必须严格按照国家颁发的有关规范、规程和标准精心施工、调试，强化现场原始记录和检测，确保工程质量。

4、在工程验收合格后，乙方对本工程免费提供贰年的保修维护。

5、保证本项目消防验收及甲方达到正常使用标准，如达不到消防要求，在报价范围内必须整改到消防验收合格为止。

6、未经甲方事先书面同意，乙方不得将该项目工程部分或全部转包给第三方，否则，甲方有权解除该合同，并有权要求乙方支付合同总价20%的违约金。

六、违约责任

1、工程因质量不符合规定的，乙方应负责无偿修理或返工，因此给甲方造成损失的，乙方须全额赔偿；由此造成逾期交付的，按工期违约处理。

2、因乙方未按照规定的工期完成项目工程的，每逾期一天，乙方向甲方支付500元违约金。逾期超过10天的，甲方有权解除该合同，同时有权要求乙方支付合同总价20%的违约金。

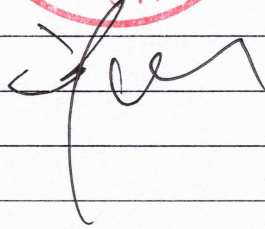

3、甲方若未按合同的规定履行自己应负的责任，乙方有权向甲方追索其造成的经济损失，同时有权要求甲方支付合同总价20%的违约金。

4、乙方若不按合同规定或中途不继续履行合同责任，甲方将追究乙方责任，并向乙方追索其造成的一切经济损失。

七、其他事宜

1、本合同自签订之日生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。因合同及合同有关事项发生的争议，向杭州市仲裁委员会申请仲裁。

2、本合同一式肆份，均具有同等法律效力，甲乙双方各执贰份。

甲方（发包人）： （公章）	浙江财经大学 	乙方（承包人）： （公章）	浙江泰和智谷科技有限公司
组织机构代码：		组织机构代码：	9133010573843012XU
地 址：		地 址：	杭州市拱墅区长浜路15号 长浜大厦2幢7楼
甲方代表：		乙方代表：	
电 话：		电 话：	0571-28005295
开户银行：		开户银行：	交通银行浙江省分行营业部
账 号：		账 号：	331066110018000773476
签字日期：	2024年 月 日	签字日期：	2024年 月 日
合同鉴证方：	浙江五石中正工程咨询有限公司		
采购代理机构代表：			
地址：			
电话：			
鉴证日期：	2024年 月 日		

附：工程清单

工程清单

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					综合单价	合价	
	拆除					30164	
1	消防水泵	30L/S 45KW 0.8MPA	台	4	522.03	2088	
2	液位监控器		个	3	25.14	75	
3	湿式报警阀组	DN150	套	4	362.88	1452	
4	钢管	DN150	米	300.00	34.01	10203	
5	钢管	DN100	米	50.00	27.07	1354	
6	钢管	DN65	米	80.00	23.97	1918	
7	钢管	DN50	米	120.00	29.17	3500	
8	明杆闸阀	DN150	套	14	101.00	1414	
9	明杆闸阀	DN65	套	4	44.34	177	
10	消声缓闭止回阀	DN150	套	4	101.00	404	
11	真空压力表	1.6MPA ϕ 100	套	4	61.41	246	
12	橡胶软接头	DN150	套	8	82.71	662	
13	消防电源柜		套	1	269.79	270	
14	喷淋泵控制柜		套	1	89.93	90	
15	消防泵控制柜		套	1	89.93	90	
16	水力警铃		套	4	9.44	38	
17	潜污泵		套	1	49.26	49	
18	潜污泵控制箱		套	1	89.93	90	
19	暗装五孔插座	220V 10A	个	4	3.96	16	
20	双管荧光灯		个	9	9.96	90	
21	三联单控开关	220V 10A	个	1	3.49	3	
22	双头应急照明灯		个	4	8.80	35	
23	墙面腻子铲除		平方米	225.00	6.28	1413	
24	单扇木质防火门	2630*970	樘	1	1670.37	1670	

25	双扇木质防火门	2630*1470	樘	1	2087.97	2088	
26	设备管道支架		项	1	729.84	730	
	安装					606124	
27	消防水泵	30L/S 45KW 0.8MPA	台	4	16772.03	67088	
28	液位监控器		个	3	791.86	2376	
29	湿式报警阀组	DN150	套	4	2080.76	8323	
30	镀锌钢管	DN150	米	300.00	109.69	32907	
31	镀锌钢管	DN100	米	50.00	71.48	3574	
32	镀锌钢管	DN65	米	80.00	53.00	4240	
33	镀锌钢管	DN50	米	120.00	52.13	6256	
34	法兰	法兰 DN150	片	60	61.46	3688	
35	法兰	法兰 DN100	片	4	42.77	171	
36	法兰	法兰 DN65	片	12	30.62	367	
37	明杆闸阀	DN150	套	10	2064.95	20650	
38	明杆闸阀	DN65	套	4	1285.96	5144	
39	消声缓闭止回阀	DN150	套	4	1784.95	7140	
40	真空压力表	1.6MPA ϕ 100	套	4	227.89	912	
41	橡胶软接头	DN150	套	8	2341.59	18733	
42	低压法兰阀门	水锤消除器 DN150	个	4	2291.83	9167	
43	传感器	智能水压监测装置	台	4	1404.25	5617	
44	消防泵电源柜		套	1	12079.86	12080	
45	喷淋泵电源柜		套	1	12079.86	12080	
46	喷淋泵控制柜		套	1	10189.86	10190	
47	消防泵控制柜		套	1	10189.86	10190	
48	喷淋泵机械应急启动柜		套	1	4250.66	4251	
49	消防泵机械应急启动柜		套	1	4250.66	4251	
50	消防水泵巡检柜		套	1	18879.86	18880	
51	消防泵压力开关		套	1	312.54	313	
52	水力警铃		套	4	93.89	376	

53	潜污泵		套	1	3989.66	3990	
54	潜污泵控制箱		套	1	1179.86	1180	
55	电力电缆	WDZN-YJY-3*120+2*70	m	500.00	313.35	156675	
56	普通灯具	三防无极灯	套	9	896.57	8069	
57	照明开关	三防开关	个	1	47.65	48	
58	插座	防溅插座	个	4	24.40	98	
59	普通灯具	应急照明灯	套	4	31.37	125	
60	暗装五孔插座	220V 10A	个	4	28.35	113	
61	双管荧光灯		个	9	141.21	1271	
62	三联单控开关	220V 10A	个	1	57.24	57	
63	双头应急照明灯		个	4	96.04	384	
64	单扇钢质甲级防火门	2630*970	樘	1	5936.53	5937	
65	双扇钢质甲级防火门	2630*1470	樘	1	9900.16	9900	
66	墙面顶面防水涂层		平方米	225.00	122.09	27470	
67	硅酸钙穿孔吸音板		平方米	225.00	212.67	47851	
68	设备管道支架		项	1	5166.32	5166	
69	管道焊缝二次镀锌		项	1	9900.00	9900	
70	管道绝热	管道外包保温	m3	11.77	1464.50	17237	
71	防潮层、保护层	管道保温外包铝皮保护层 0.3	m2	84.94	490.85	41693	
72	安全文明施工基本费		项	1		4864.82	
73	增值税		项	1		57703.77	
合 计						698857	
定标优惠后总价为						686000	