

政府采购合同

合同编号：_____

项目名称：_____ 龙泉市国家园林城市复查技术服务采购项目 _____

项目编号：_____ 龙政采 F2024-25C16 _____

采购人：（以下称甲方）_____ 龙泉市市政园林服务中心 _____

中标人：（以下称乙方）_____ 浙江地信软件科技有限公司 _____

签署地点：_____ 浙江龙泉 _____

签署日期：_____ 2024年 4 月 9 日 _____



根据龙泉市国家园林城市复查技术服务采购项目的采购文件,项目编号:龙政采F2024-25C16,在2024年04月02日开标会上,经评审小组评定浙江地信软件科技有限公司(乙方)为中标人。甲、乙双方依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规及采购文件和乙方响应文件的规定,在平等自愿的基础上,同意按照下面的条款和条件,签署本合同。

一、组成本合同的有关文件

下列文件构成本合同的组成部分,应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

1. 补充协议(如有)
2. 本合同书
3. 中标(成交)通知书
4. 乙方澄清修改文件
5. 乙方响应文件
6. 采购文件澄清(修改)、更正文件
7. 采购文件

二、主要服务内容

1. 国家园林城市指标复评技术支持服务

制定工作方案及台账编制。重点针对申报要求和18项标准准备详实的基础资料,做好指标数据收集,对收集数据进行梳理、计算规整,严格对照《住房和城乡建设部关于印发国家园林城市申报与评选管理办法的通知》(建成〔2022〕2号)标准要求制作。

1) 复查提升项目建设指南。根据国家园林城市自评结果,对照标准找差距补短板,提出建设性方向和目标。

2) 编制国家《园林城市复评申报材料》《国家园林城市复评台账资料》,协助整理三级台账资料。

3) 协助制作迎检方案,配合迎检考核工作,提供迎检全过程服务。

4) 材料定稿、成册输出成符合国家园林城市复评要求的全套资料(不少于10套)。

2. 园林绿化遥感测评报告

以建成区为范围,按照《国家园林城市申报与评选管理办法》的要求,基于遥感调查与测评基础材料的成果制作国家园林城市园林绿化遥感测评报告,并制作各类绿地分



布专题图。

1) 以真正射影像等空间基础数据为基础, 通过内外业结合方式实现对园林绿地图斑(绿地分类参照《城市绿地分类标准》)、绿化覆盖图斑、乔灌木覆盖图斑、城市绿道、林荫路等园林专题数据的遥感测评。

2) 参照国家园林城市评选标准, 依据园林专题数据采集成果及 GIS 空间分析技术, 实现对于各项园林绿化指标的核算, 包括但不限于城市绿地率、城市各城区绿地率最低值、城市绿化覆盖率、乔灌木占比、人均公园绿地面积、城市各城区人均公园绿地面积最低值、公园绿化活动场地服务半径覆盖率、城市绿道服务半径覆盖率、万人拥有绿道长度、城市林荫路覆盖率、城市道路绿化达标率、建成区蓝绿空间占比等。

3) 制作城市绿地现状分布图、城市公园绿地分布图、城市绿化覆盖图、城市公园绿化活动场地服务半径覆盖图、城市绿道服务半径覆盖图、城市林荫路覆盖图、城市道路绿化达标分布图和建成区蓝绿空间占比分布图等城市园林绿化专题图件。

4) 报告编制与成果汇总

编制园林绿化遥感调查和测评报告, 整理汇总成果数据。城市园林绿化遥感调查和测评报告内容包括但不限于城市园林绿化遥感调查基本情况、城市园林绿化遥感调查技术与方法、指标测算依据及测算结果、城市园林绿化提升建议以及各项园林专题数据清单以及专项成果图纸等内容。

3. 制作遥感调查与测评基础材料, 内容及要求如下:

序号	基础资料内容	要求
1	城市(县)地形图	图件格式: dwg 格式 图件比例尺: 1:5000 或 1:10000 地形图范围大于城市建成区范围 涉密地形图应进行脱密处理
2	城市(县)及建成区范围图	建成区是城市(县)行政区内实际已成片开发建设、市政公用设施和公共设施基本具备的区域。城市建成区界线的划定应符合城市总体规划要求, 不能突破城市规划建设用地的范围, 且形态相对完整。 城市及建成区范围图纸一式两份, 直辖市由市人民政府加盖公章, 其它城市需同时由市人民政府和省级住房和城乡建设(园林绿化)主管部门加盖公章。 电子图件格式: dwg 格式 图件底图: 总体规划图
3	建成区面积、人口说明	城市(县)各城区的建成区面积, 以及各城区建成区内的城区人口和暂住人口数量纸质说明材料; 一式两份。



		直辖市由市人民政府加盖公章；其它城市需同时由市人民政府和省级住房和城乡建设（园林绿化）主管部门加盖公章。
4	城市（县）土地用地分类图	城市划定并公布的土地用地分类图，并有明确坐标。同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
5	城市（县）绿地系统规划(文本及附图集)	经审批、正在实施的《城市（县）绿地系统规划》。同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
6	城市（县）步行道、自行车道、林荫路位置图	包括步行道、自行车道、林荫路位置分布图。同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
7	城市（县）绿线位置图	城市划定并公布的绿线位置及范围，并有明确坐标。同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
8	城市（县）蓝线位置图	城市划定并公布的蓝线位置及范围，并有明确坐标。同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
9	建成区内公园绿地分布图	依据《城市绿地分类标准》，标明各类公园绿地名称、位置及面积。同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
10	建成区内历史文化街区位置及分布范围图（如有，需提供）	国家历史文化名城的历史文化街区范围图 图件底图：城市地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
11	建成区内 2002 年（含）以来新建、改建居住区（小区）位置及分布范围图	图件底图：城市（县）地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
12	建成区内园林式居住区（单位）位置及分布范围图	图件底图：城市（县）地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
13	建成区内规划防护绿地位置及分布范围图	如绿地系统规划中已明确，可不另报。 图件底图：城市（县）地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
14	建成区内主次干道位置分布图	图件底图：城市（县）地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
15	建成区内古树名木分布图（如有，需提供）	图件底图：城市（县）地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。
16	建成区内受损弃置地位置图（如有，需提供）	图件底图：城市（县）地形图 同时提交纸质及电子文件，电子图件格式：dwg 或 JPEG 格式。



供)	式。
----	----

4. 国家园林城市体检系统建设

按 2022 年最新的国家园林城市标准，十八项指标数据的达标情况实时体现；各项指标对应专题图叠加展示；并关联相应台账；系统支持体检结果在线导出；并显示相对国家园林城市和生态园林城市两项标准是否达标和指标的具体情况。【该系统需基于现有甲方现有智慧园林系统框架（不限于系统架构、开发模式、界面风格、运行环境、底层数据结构等）进行扩展。】

5. 《国家园林城市复查技术报告片》的摄制

1) 片长：汇报专题片的播放时间约 8 分钟，要把复查城市标准中的指标，表现到位并且重点突出，特色鲜明。

2) 摄制标准：画面色彩饱满，画幅大，投影效果好。

3) 汇报片标准：

坚持亮点突出、与时俱进、指标表现充分、凸显生态自然节约化亮点突出。

配音及音乐：选用专业的播音员、配音师进行配音。

通过专业的创意和策划，采用超高清方式拍摄并适当利用航拍、影视特效、音效、场景等手段。

在甲方最终稿确认后，刻录 DVD 成品光盘 10 套并提供原数据。

6. 其他要求

6.1 形成完善的复评台账材料并提交省级初步审查

按照复评材料内容要求，整理形成完善的复评台账资料，完成配套系统建设工作，提交省建设厅初步审查。

6.2 配合省级现场复查

接到省级现场复查通知后，协助编制现场考察路线图，按省建设厅意见完善复评台账资料，做好专家组检查会务接待等其他配合工作。

6.3 配合住建部抽查

接到住建部抽查通知后，完善台账资料，做好住建部检查会务接待等其他配合工作。具体时间按上级部门及甲方要求适时调整，乙方无条件配合。

7. 项目成果要求

7.1 成果的内容必须符合本项目要求和国家的相关标准。

7.2 构成：成果应充分表达项目内容，主要包括文本、相关文件附件等。



7.3 图纸和文本文件必须做到清晰、完整，尺寸齐全、准确，试题采用国际通用的公制度量标准。

7.4 本项目的所有成果著作权等知识产权和所有权益归甲方所有。

7.5 甲方引用乙方的工作成果所完成的新的技术成果，属于甲方所有，甲方可依法享有就该项技术成果取得的精神权利、经济权利和其他权利。

7.6 无论发生何种情形（包括但不限于合同提前终止或解除），甲方均有权利用乙方的阶段性工作成果，并且甲方引用乙方的阶段性工作成果所完成的新的技术成果，属于甲方所有，甲方可依法享有就该项技术成果取得的精神权利、经济权利和其他权利。

7.7 保密要求：乙方及其工作人员在项目实施过程中，对甲方所提供的所有相关资料、数据，未经甲方书面同意不得向任何第三方泄露，且保密责任不因合同的终止或解除而失效。如甲方提出要求，乙方须无条件与甲方签订保密协议。

8. 人员要求

8.1 乙方全面负责项目技术服务工作，对本次项目负全部的责任。负责前期调研和工作方案制定、项目的推进和成果的提交及汇报。

8.2 为使项目按质、按量、按时及有序实施，本项目必须有一个完善的项目实施小组及项目负责人。

8.3 经甲方确认后参与本项目的管理、调研、编制的人员，未经甲方同意不得调整，否则甲方有权终止合同，且须承担由此给甲方造成的全部损失。

9. 后期服务

项目完成后，后期咨询、解释、分析等服务由乙方负责，服务的期限不得少于壹年。

10. 乙方应按照采购文件和乙方响应文件的规定提供服务，详细服务内容见采购文件和乙方响应文件。

三、合同金额

1. 本合同金额为人民币（大写）捌拾玖万贰仟元整（¥：892000.00元），分项价款详见乙方响应文件“分项报价表”。

2. 本合同金额应包括本次项目实施所需的服务、调查研究、分析认证、编制报告、就餐住宿费、交通费、文本制作费、专家咨询费、办公耗材及设备折旧费、相关验收费用、管理费、利润、风险费、保险、税金、培训、指导、专利费（著作权费）、代理费、政策性文件规定费用及合同包含的所有风险、责任等所有费用，乙方应列入而未列入其中的费用，均视为已包含在内，风险由乙方承担。



四、技术资料

1. 乙方应按采购文件和乙方响应文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。
2. 没经甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

五、知识产权

乙方应保证提供服务过程中不会侵犯任何第三方的知识产权。

六、转包

1. 本合同范围的服务，应由乙方直接供应，不得转让他人供应，如有转让行为，甲方有权给予终止合同。

七、项目安全事项责任

1. 乙方须按国家有关规定及标准完成本次项目所需的各项工作，乙方对编制工作的安全性与可靠性负全部责任。
2. 乙方在本项目合同履行期间必须为完成本项目所招用的所有人员【工作人员、技术人员、管理人员等】办理人身意外保险和法律规定的其他保险。
3. 乙方应严格执行各项国家地方有关规定，应实施严格的各类安全防护保证措施，做好安全工作。乙方在项目实施期间，若发生与本项目相关的安全事故、交通事故等事故，一切法律和经济责任均由乙方承担，甲方概不负责。

八、合同履行时间、履行方式及履行地点

1. 履行时间：在住房和城乡建设部相关时间节点要求的时间内完成各阶段工作，直至通过国家园林城市复查为止；
2. 履行方式：按本项目合同、采购文件和乙方响应文件的规定及政府采购法律、法规的规定履行责任和义务；
3. 履行地点：按甲方要求；

九、款项支付

1. 付款方式
 - 1.1 合同生效以及具备实施条件后7个工作日内支付合同金额的50%作为预付款；
 - 1.2 通过国家园林城市复查，乙方提交所有的项目成果后支付剩余合同金额。
2. 乙方根据支付金额提供正规税务发票。
3. 乙方在本项目合同履行期间，甲方将对其服务态度和服务质量进行评价，若经甲



方评价为政府采购服务质量差、服务态度差的，甲方将暂不予以支付合同款，待纠纷解决后再根据具体情况予以支付。

十、税

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十一、质量保证

1. 乙方应按采购文件和乙方响应文件规定向甲方提供服务。
2. 如在使用过程中发生问题，乙方在接到甲方通知后在 6 小时内到达甲方现场。
3. 在服务质保期内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

十二、违约责任

1. 甲方无正当理由拒收接受服务的，甲方向乙方偿付合同款项百分之五作为违约金。
2. 甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3. 乙方逾期提供服务的，每日向甲方支付千分之六违约金。逾期超过约定日期 3 个工作日不能提供服务的，甲方可解除本合同。乙方因逾期提供服务或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

4. 乙方未按本合同、采购文件和乙方响应文件的规定及政府采购法律、法规的规定履行责任和义务，甲方有权解除或终止合同，并提请政府采购监管部门将其列入政府采购不良行为记录名单。

十三、合同的变更和终止

除《政府采购法》第 50 条第二款规定的情形外，本合同一经签订，双方不得擅自变更、中止或终止合同。

十四、不可抗力

1. 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

2. 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并尽快将有关部门出具的证明文件送达另一方。

3. 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

十五、争议的解决



1. 因服务的质量问题发生争议的，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第1.1种方式解决争议：

- 1.1 向丽水仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁；
- 1.2 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2. 在仲裁期间，本合同应继续履行。

十六、合同生效及其他

1. 合同经双方法定代表人或被委托人签字并加盖单位公章，需经浙江龙泉汇诚项目管理咨询有限公司见证。

2. 浙江龙泉汇诚项目管理咨询有限公司为甲方的采购代理机构，根据甲方的授权代其采购确定乙方为中标人，浙江龙泉汇诚项目管理咨询有限公司作为合同见证方，但不承担本合同规定的甲方的权利、责任和义务。

3. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，甲方须经龙泉市财政局相关部门批准，并签书面补充协议，经浙江龙泉汇诚项目管理咨询有限公司见证报龙泉市财政局政府采购监管科备案，方可作为合同不可分割的一部分。

4. 本合同自签订之日起生效。

5. 本合同一式七份，甲乙双方各执二份，一份交浙江龙泉汇诚项目管理咨询有限公司存档，二份报送龙泉市财政局政府采购监管科备案。

6. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方：龙泉市市政园林服务中心

乙方：浙江地信软件科技有限公司

盖章：

盖章：

2024年4月9日

2024年4月9日

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：



被委托人（签字或盖章）：

刘博群

被委托人（签字或盖章）：

杨帆

地址：_____

地址：浙江省杭州市西湖区天堂



软件园A幢17楼

邮政编码: _____ 邮政编码: 310012
电 话: _____ 电 话: 0571-87966361
开户银行: _____ 开户银行: 上海银行股份有限公司南汇支行
账 号: _____ 账 号: 03005440288

见证方: 浙江龙泉汇诚项目管理咨询有限公司 备案方:

盖 章:



2024年4月9日

盖 章:



2024年4月9日

