

浙江省水生蔬菜种质资源保护基地提升项目 采购合同

发包人（甲 方）： 金华市农业科学研究院

承包人（乙 方）： 金华市旺农温室工程有限公司

项目编号： TY2025-GC117-ZFCG117

发包人： 金华市农业科学研究院 （以下简称“甲方”）

承包人： 金华市旺农温室工程有限公司 （以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》以及其他有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、自愿、协商的前提下达成如下协议，共同遵守。

第一章 合同标的

第一条 本合同的标的为 浙江省水生蔬菜种质资源保护基地提升项目

1. 项目要求：

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量
一	001-设施保护资源圃水系新建(包含土方开挖、外运和珍惜资源保育池、资源展示、繁育池建设及水循环、照明等配套设施)			
	土方开挖、外运及整平夯实			
	场地土方平整、开挖、外运、回填及素土打夯	清表土方平整、反铲挖掘机挖土、自卸汽车运土1000m以内三类土深度（m）2以内,回填土夯实	m2	2880
	110m³ 中央珍惜资源保育池			
2	110m³ 钢筋混凝土水池（包括混凝土浇筑、防水材料、装饰面层等）	C15素砼垫层，C30混凝土井壁，C30混凝土底板，钢筋制作、安装，含模板制作安装；墙面涂膜防水，聚氨酯防水涂料 厚度1.5mm；装饰面层采用黄金麻花岗岩水泥砂浆粘结。	m3	110

3	110m³ 水循环净化仓（含过滤砂缸、循环水泵过滤器、进排水系统配件辅材及安装调试等）	过滤沙钢2台（直径800，过滤水量为：25m³/h，尺寸800mm×1200mm，玻璃纤维砂缸，口径de63，顶出式砂缸）、专用石英石滤材、循环水泵过滤器3台（型号：CB-200 功率：1.5KW，电压：380V，流量：30m³/H，扬程：18m，噪声小，全封闭风冷马达，两用一备）及进排水系统配套辅材和安装等。	项	1
	260m³ 茭白、慈姑等资源保育池			
4	自然净化过滤层	300mm中砂过滤层，400厚c30-70溪卵石石散置	m3	187
5	防水及双层透水土工布	膨润土防水毯，5kg/m²，双层透水土工布，500mm搭接（不小于200g/m2的长丝透水土工布）	m2	410
6	水泥砂浆地面找平	砂浆找平层M20 混凝土或硬基层上厚50（mm）内设钢筋网C6-150	m2	410.00
7	点风景石	布置景石单件重量（t）5以内	t	20
8	260m³ 水循环净化仓（含整套全自动过滤器、进排水系统配件辅材及安装调试等）	全自动过滤器（型号：OSA-120K，长1.5m*1.0m*1.0m，流量50m³ /H，功率1.8kw. 304不锈钢材质）及进排水系统、安装调试等配套项目	项	1
	70m³ 茭、荸荠资源保育池			
9	70m³ 钢筋混凝土水池（包括混凝土浇筑、防水材料、装饰面层等）	C15素砼垫层，C30混凝土井壁，C30混凝土底板，钢筋制作、安装，含模板制作安装；墙面涂膜防水，聚氨酯防水涂料 厚度1.5mm；装饰面层采用黄金麻花岗岩水泥砂浆粘结。	m3	70
10	金属扶手、栏杆、栏板	截面25x25x1.5厚，U型不锈钢拉丝面，8+0.76PVB+8夹胶钢化水池透明玻璃	m2	15.53
11	70m³ 水循环过滤系统（（含过滤砂缸、循环水泵过滤器、进排水系统配件辅材及安装调试等）	过滤沙钢1台（直径800，过滤水量为：25m³/h，尺寸800mm×1200mm，玻璃纤维砂缸，口径de63，顶出式砂缸）、专用石英石滤材、过滤器2台（型号：CB-200 功率：1.5KW，电压：380V，流量：30m³/H，扬程：18m，噪声小，全封闭风冷马达，两用一备）配套辅材和安装等。	项	1

	资源展示区			
12	内不锈钢外木篱笆种植池 1.5*9.3*0.5	内不锈钢外木篱笆种植池 1.5*9.3*0.5	米	65.10
13	地面（无纺布等铺面材料）	地面（无纺布等铺面材料）	m2	350.00
14	基底处理	滤水层铺设土工布等材料	m2	400.00
	水体恒温系统			
15	5匹空气源热泵	额定功率4.4kw, 额定制热量18.5kw, 流量8m³/h	台	2
16	储热水箱	双层保温水箱, 内胆 304 材质, 厚度: 1.5mm, 外胆 201 材质, 厚度: 1.0mm, 中间聚氨脂发泡保温, 厚度 50mm。	吨	8
17	板式换热器、热源段循环泵、循环水泵	板式换热器（3平方, 换热量100kw）、热源段循环泵1（功率0.75kw, 流量12m³/h, 口径dn32）、热源段循环泵2（功率2.2kw, 流量30m³/h, 口径dn100）、循环水泵（功率: 2.2KW, 电压: 380V, 流量: 30m³/H, 扬程: 18m, 噪声小, 全封闭风冷马达, 一用一备。）	项	1
18	恒温系统（包括恒温加热控制柜及配套管路等材料及安装调试等）	型号: DZ-47-3P+N16A两路、PIC恒温显示控制器两路、及水泵保护控制两路成套箱安装, 含箱内元器件、接线端子、接地	项	1
	100m³ 莲资源繁育池			
19	100m³ 钢筋混凝土水池（包括混凝土浇筑、防水材料、装饰面层等）	C15素砼垫层, C30混凝土井壁, C30混凝土底板, 钢筋制作、安装, 含模板制作安装; 墙面涂膜防水, 聚氨酯防水涂料 厚度1.5mm; 装饰面层采用黄金麻花岗岩水泥砂浆粘结。	m3	100
20	100m³ 水循环净化仓（含过滤砂缸、循环水泵过滤器、进排水系统配件辅材及安装调试等）	过滤沙钢2台（直径1000, 过滤水量为: 34m³/h, 尺寸1000mm×1400mm, 玻璃纤维砂缸, 口径de63, 顶出式砂缸）、专用石英石滤材、循环水泵过滤器（型号: CB-300 功率: 2.2KW, 电压: 380V, 流量: 30m³/H, 扬程: 18m, 噪声小, 全封闭风冷马达, 两用一备）及进排水系统配套辅材和安装等。	项	1
	110m³ 菱、蕹资源繁育池			

21	菱、蕓资源保育圃（土建） 15*20	C15素砼垫层，C30混凝土井壁，C30混凝土底板，钢筋制作、安装，含模板制作安装。	m3	44.591
22	墙面涂膜防水	聚氨酯防水涂料 厚度1.5mm	m2	195.05
23	装饰面层	定制花岗岩，用水泥砂浆铺贴	m2	62.23
24	生态木铺装	采用5#镀锌方钢龙骨、25mm厚户外防水生态木铺装	m2	54.40
25	110m³水循环过滤系统（（含过滤砂缸、循环水泵过滤器、进排水系统配件辅材及安装调试等）	过滤沙钢1台（直径800，过滤水量为：25m³/h，尺寸800mm×1200mm，玻璃纤维砂缸，口径de63，顶出式砂缸）、专用石英石滤材、过滤器2台（型号：CB-200 功率：1.5KW，电压：380V，流量：30m³/H，扬程：18m，噪声小，全封闭风冷马达，两用一备）配套辅材和安装等。	项	1
二	002-设施保护资源圃路面新建（包含地面平整、垫层、硬化及栈道地坪配套设施）			
26	砂砾石	砂砾石底层（天然级配） 人机配合厚30cm	m2	746
27	水泥混凝土	150厚C25混凝土，钢筋网C6-150	m2	746
28	生态PC砖铺装	生态PC砖地面板1200*600*20（mm）铺贴	m2	446
29	透水混凝土	洗米石~厚度60（mm）	m2	300
30	侧边不锈钢隔离带	5mm厚50mm款不锈钢	m	583
31	钢结构玻璃观察栈道	15#镀锌钢龙骨、面板玻璃采用双层钢化夹胶玻璃（如12mm+1.52PVB+12mm）、护栏玻璃可选8mm钢化夹层玻璃，配合不锈钢立柱（直径≥50mm）及防腐木扶手，高度≥1.2m	m	11.5
三	003-设施保护资源圃智能化设施建设（包含越冬温室、轮作套养模式试验区内的相关设施）			

32	越冬温室（种质方舱） Φ 6m* 高2.95m（包含铝合金骨架、 钢化玻璃、铝合金玻璃门窗、 吊装及安装配件材料）	铝合金骨架6063-t5、厚2mm，钢化玻璃5mm福特蓝镀膜钢化玻璃单层、双层，铝合金门窗采用6063-T5+6mm福特蓝镀膜钢化玻璃、安装配件及材料	套	1
33	硬化地面及面层铺贴	混泥土地面采用10cm碎石20cm厚C25混凝土内配钢筋网C12-150双层双向，面层采用防滑生态pc砖（1200mm*600mm*20mm）铺贴	m2	40
34	智能控温控湿系统（包含智能恒温空调设备、控湿设备、杀菌设备、新风系统等配套设施）	智能恒温空调设备KFR-120T2W/B3SDN8-GC(5P)、控温控湿系统（ $\pm 1^{\circ}\text{C}$ 精度），配备杀菌、新风系统及配套辅助安装材料	套	1
35	多层植物架式及LED植物生长灯	不锈钢多层植物生长展示架，自然光照模拟系统：LED植物生长灯（可调光谱）	项	1
36	越冬温室（种质方舱） Φ 7m* 高3m（包含铝合金骨架、钢化玻璃、铝合金玻璃门窗、 吊装及安装配件材料）	铝合金骨架6063-t5、厚2mm，钢化玻璃5mm福特蓝镀膜钢化玻璃单层、双层，铝合金门窗采用6063-T5+6mm福特蓝镀膜钢化玻璃、安装配件及材料	套	1
37	硬化地面及面层铺贴	混泥土地面采用10cm碎石20cm厚C25混凝土内配钢筋网C12-150双层双向，面层采用防滑生态pc砖（1200mm*600mm*20mm）铺贴	m2	45
38	智能控温控湿系统（包含智能恒温空调设备、控湿设备、杀菌设备、新风系统等配套设施）	智能恒温空调设备KFR-120T2W/B3SDN8-GC(5P)、控温控湿系统（ $\pm 1^{\circ}\text{C}$ 精度），配备杀菌、新风系统及配套辅助安装材料	套	1
39	多层植物架式及多功能LED植物生长灯	不锈钢多层植物生长架，自然光照模拟系统：LED植物生长灯（可调光谱）	项	1
40	不锈钢水池	圆弧不锈钢水池	M2	5
四	004-设施保护资源圃配套设施建设(包含给排水、强弱电			

	等辅助设施)			
41	集中排水井	砖砌集中排水井	个	2
42	补给水过滤设备（含过滤砂缸、供水增压泵、冷水箱及辅材安装调试等	过滤沙钢（直径1000，过滤水量为：34m ³ /h，尺寸1000mm×1400mm，玻璃纤维砂缸，口径de63，顶出式砂缸）、专用石英石滤材、供水增压泵（功率：3.0KW，电压：380V，流量：15m ³ /H，扬程：30m，噪声小，全封闭风冷马达，两用一备）配套辅材和安装	项	1
43	过滤系统总控制柜	成套箱安装，含箱内元器件、接线端子、接地	套	1
44	照明系统及植物补光灯（包含照明节能灯、植物补光灯、灯带及配套电缆线开关电箱）	节能灯9套（含光源），植物补光灯20套（功率240W，全光谱，灯珠种类：SMD2835，输入电压：185-265V，工作频率：50-60hz，寿命：30000小时，照射面积：15-20m ² ），植物补光灯带50米（功率100W，全光谱，输入电压：185-265V，工作频率：50-60hz，寿命：30000小时）及配套电缆电线配电箱开关安装	项	1
45	深井120米	深井120米	套	1
五	005-露地资源圃建设			
	建设种质保存池			
46	土方开挖	400个池，每个6平方，挖运	m ³	1100
47	抗老化防渗膜	美标抗老化膜厚0.5mm，底部土工布保护层	m ²	6400
48	土壤改良有机质种植土回填	购买泥炭、商品有机肥、秸秆与种植土人机配合搅拌，铺设200mm厚有机质土层。	m ³	460
49	混凝土实心标砖隔墙	混凝土标准实心砖 墙厚1砖^DM M10	m ³	172
	种质资源保存容器			
50	种质资源保存容器	户外树脂圆形容器型号100#（直径1000mm、高530mm、容量≥200L）	个	600

	配套资源圃内部道路 1000 米			
51	砂砾石	砂砾石底层(天然级配) 人机配合厚25cm	m2	1481
52	挖沟槽土方	反铲挖掘机挖土、自卸汽车运土1000m以内三类土深度 (m) 2以内	m3	3000

2. 管理要求:

(1) 乙方在施工期间, 必须确保安全生产;

(2) 参加本工程的施工人员必须具有相应专业工种的上岗证并已投保意外伤害险;

(3) 乙方在施工过程中, 要认真做好材料和成品保护, 以保证产品不受损害和污染, 如产品发生损害和污染, 由乙方负责修复和更换。因失窃失火或其他非甲方原因而造成的损失均由乙方自负, 凡由此损及甲方利益或其他第三方利益时, 乙方应负全部责任;

(4) 在施工过程中, 因乙方原因造成的一切安全事故和其它责任事故, 由乙方承担全部经济 and 法律责任。

(5) 乙方因自身施工原因而对相邻建筑或他人造成影响并引发矛盾与纠纷的, 由乙方采取措施自行解决, 甲方可以予以一定的协助, 但一切费用均由乙方自行承担。

(6) 竣工时必须做到工完场清、料清、障清, 如未在发包方指定时间内做到工完场清、料清、障清, 发包方有权在工程款中扣罚贰仟元整, 乙方须无条件接受。

(7) 施工前乙方须提供该项目施工图, 出图单位须具备相应资质。

3. 工程质量保修

(1) 本工程保修期为整体工程竣工验收合格之日起肆年;

(2) 在保修期内承包单位对有缺陷的部位必须无偿地予以修理和调整, 并承担由工程质量问题而引起的业主或第三者的一切责任。

4. 验收

(1) 本项目为交钥匙工程, 本次采购的项目为 “交钥匙工程”, 价格包含运输、就位、吊装、安装、调试、水、电、辅材、基础施工、开挖回填等其他一切费用, 甲方不再另行支付其他任何费用。

(2) 严格按照采购合同开展履约验收。甲方成立验收小组, 按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时, 按照采购合同的约定对项目工程建设的履约情况进行确认, 验收结束后, 应当出具验收书, 列明各项标准的验收情况及项目总体评价, 由验收双方共同签署。

(3) 质量符合国际或国家通用标准，满足磋商采购文件技术标准。

5. 下列文件为本合同不可分割部分：

- ①. 成交通知书；
- ②乙方的磋商响应文件。
- ③甲方的磋商采购文件。
- ④乙方在磋商过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

6. 工程服务方式，采取乙方包工、包全部材料方式。

第二章 施工期限、工程费用及支付方式

第二条 工期：合同签订后，经甲方通知进场后60日内完成。乙方按本项目成交总价1%交纳人民币 23300 元作为本合同的履约保证金或提交履约保函。合同履行完毕（验收合格）后退还履约保证金余款或退还履约保函。

第三条 工程合同总价款：¥2330000.00元，贰佰叁拾叁万元整（大写）；

合同价格形势：单价合同

第四条 结算方式：

- 1. 合同签订后甲方向乙方支付 50%合同款；
- 2. 项目终验合格后按验收意见支付至合同款的 80%。
- 3. 项目竣工决算经审价部门审价后支付剩余全部款项目。
- 4. 乙方在结算合同价款时需提供正式的税务发票。
- 5. 当采购数量与实际使用数量不一致时，乙方因根据实际使用量施工，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。如有额外增加工程量，以业主、监理签证为准。

第三章 双方的权利义务

第一节 乙方的权利义务

第五条 乙方指派汤樟华为乙方代表，负责合同履行。按双方认可的施工做法组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，乙方代表负责经办由乙方负责的各项事宜。

第六条 未经甲方书面同意，不得改变配套设施结构。

第七条 因进行维修施工造成的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和赔偿责任。

第八条 乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，按施工现场安全管理相关制度要求排除安全隐患，保障作业人员安全。在装修过程中形成的各种固体、可燃液体等废物，应当按规定的位置、方式和时间堆放和清运。若违反有关安全操作规程、消防条例，发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的经济损失。施工人员发生工伤亡人事事故均由乙方自行负责。

第九条 乙方有权按本合同约定向甲方收取工程费用。

第十条 经甲乙双方签字认可的工程预算书中所核定的材料按合同规定均由乙方采购的，其质量必须符合国家标准，有质量环保检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、质量等级、生产厂厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和商品，所采购、使用的材料应符合预算书的要求或得到甲方认可。用于本合同规定施工现场的材料和商品，非经甲方同意，不得挪作他用，如乙方违反此规定的，应按挪用材料价款的双倍补偿给甲方。若乙方提供的材料、商品，如不符合质量环保要求或名称、规格、型号、质量等级与预算书有差异的（双方认可的除外），应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。乙方应爱惜原材料，精打细算，如因故意或技术原因造成原材料的浪费、短少由乙方负责赔偿。

第十一条 施工过程中，乙方应尽谨慎注意义务，不得损害甲方的其他财物，不影响甲方正常的工作。施工完毕交付前，乙方负责清理完毕现场。

第二节 甲方的权利义务

第十二条 甲方应在开工前7天，向乙方进行现场交底，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋及配套设施，应采取必要的保护措施。

第十三条 甲方指派王凌云为甲方代表，负责合同履行，对工程质量、进度进行监管、验收、办理变更、工程款支付等手续和其他事项。

第十四条 甲方按合同约定的结算方式向乙方支付工程款。

第十五条 甲方应向乙方提供施工需要的水、电等必备设施，并说明使用注意事项。

第四章 工程质量、竣工验收的办法

第十六条 本工程以施工图纸、甲乙双方另行约定的特殊施工做法及质量标准、设计变更和国家标准、浙江省地方标准为质量评定验收标准。

第十七条 由于乙方原因造成的工程质量问题，其返工费用由乙甲方承担，工期顺延。

第十八条 由于乙方原因造成质量事故，乙方无条件地进行维修，其返工费用由乙方承担，工期不变。

第十九条 甲方对工程存在的问题应及时责令乙方整改，以免给双方造成更大的返工或损失。

第二十条 乙方自检合格后，应及时通知甲方进行材料进场的验收、各个节点完工的验收，由甲方签字确认后方可进行下一道工序，甲方可委托第三人进行验收确认。甲方未按约定日期参加验收且未委托第三人进行验收的，延误工期由甲方承担。

第二十一条 工程内容全部施工完毕后，乙方以书面方式通知甲方进行竣工验收。甲方自接到验收通知后七日内须组织验收，若甲方无正当理由逾期不组织验收，视为验收合格。竣工验收合格后，乙方应提供工程质量合格证明。

第二十二条 从竣工验收合格之日起计算，保修期为4年。保修期自维修工程竣工验收合格之日起计算。

第五章 违约责任

第二十三条 乙方提供虚假资质证明文件或隐瞒真实情况，不具备合法资质或甲方要求资质的，甲方有权解除合同；乙方应向甲方支付本合同总价款的20%的违约金。

第二十四条 在未取得对方书面同意的情况下，任一方均不能将本合同有关权利义务转让给第三方，否则视为根本违约，另一方可以立即解除合同，并要求违约方承担因此造成的损失。

第二十五条 本合同签订生效后，甲乙双方应履行合同所规定的各项条款（包括经双方确认的合同附件、预算、图纸、工程联系单等）不得擅自变更或解除，否则违约方将付给对方工程预算总造价的20%的违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

第二十六条 甲方在乙方施工过程中发现有重大质量问题或乙方故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后在施工过程中要求增加并抬高单价，甲乙双方在协商不成的条件下，甲方有权解除合同，合同解除后，乙方应该赔偿甲方20%的违约金，已经完工的合格工程量甲方可按相应价格支付给乙方。除此类原因外，甲方未经乙方同意不得解除合同，否则甲方必须赔偿乙方总工程款的20%作为违约金；乙方未经甲方同意解除合同，则乙方必须赔偿甲方总工程款的20%作为违约金，并退回已经预付的所有款项。

第二十七条 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，按逾期未付款的1%支付违约金。

第二十八条 未经甲方同意，乙方擅自改变附属设施的结构和用途，由此造成的损失或事故（包括罚款），由乙方负责承担。

第二十九条 本合同中约定乙方应承担的赔偿金、违约金等，甲方有权在尚未支付的工程费用中扣除。

第六章 争议解决方式

第三十条 甲乙双方因履行本合同发生纠纷时，可以协商解决，协商不成的，任何一方均有权采取下列第2种方式解决：

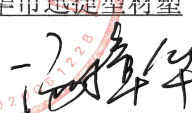
- 1、向 甲方所在地 仲裁机构申请仲裁；
- 2、向 甲方所在地 人民法院提起诉讼。

第七章 其它约定

第三十一条 甲乙双方因不可抗力、公司改制、公司破产等原因导致不能继续履行本合同时，在双方协商的基础上可以决定解除本合同，有关费用及劳务以实际履行部分进行清算。

第三十二条 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，双方经协商可以达成书面补充协议。

第三十三条 本合同一式六份，甲乙双方各执二份，代理机构二份。

甲方单位名称（章）： 单位地址：金华市志和路1158号 委托代理人： 电 话：0579-82058985 开户银行： 帐 号： 邮政编码：321000	乙方单位名称（章）： 单位地址：<u>浙江省金华市金东区江东镇门口塘村金华市迅捷型材塑料有限公司</u>  委托代理人：汤樟华 电 话：13735687344 开户银行：<u>中国农业银行股份有限公司金华多湖支行</u> 帐 号：<u>19655501040008190</u> 邮政编码：321000	采购代理机构意见：  合同内容与采购结果一致 2015年7月14日
---	--	--

