

磐安县蔡氏宗祠（钟英堂、下厅民居）、清德堂 消防设施采购项目（第二次）政府采购合同

项目编号：WPA2025-04-01 号

项目名称：磐安县蔡氏宗祠（钟英堂、下厅民居）、清德堂消防设施采购项目

甲方（采购人）：磐安县文物保护所

乙方（供应商）：浙江中辰安全科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》和相关法律、法规及磐安县蔡氏宗祠（钟英堂、下厅民居）、清德堂消防设施采购项目（第二次）公开招标的结果，甲、乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上，达成如下协议：

一、采购内容

（详见附件）

二、技术资料

没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

三、知识产权：

1. 乙方应保证所提供的设计、货物或施工的任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。如出现侵权造成的法律后果，由乙方负责。

四、产权担保：乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

五、合同价款：

1. 本项目合同暂定价为含税人民币（大写）：捌拾叁万贰仟贰佰贰拾叁元整（小写 ¥832223）。

在合同履行过程中，可追加采购与合同标的相同的产品，金额不超过原合同金额的10%，合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

六、转包和分包

1. 本合同范围的设计、货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应。

协商不成的，由甲方自行选择处理方法。

3. 如在使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后在 4 小时内到达甲方现场，在 2 小时内解决质量问题。

4. 在保修期内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。如乙方在甲方通知后 4 小时内未能积极处理或者在 24 小时内不能解决的，甲方有权邀请第三方进行处理，费用按照甲方与第三方的结算为准，由乙方承担，甲方可以在余款中予以扣除，不足的，由乙方支付。

5. 项目安装调试及施工方案具体在实施前须报经甲方同意后方可执行，否则后果自负。艺术创意、非标部分事前须得到甲方同意后方可采购。

6. 甲方在试运行期间或在项目交付使用后，发现有不符合招标需求的地方，乙方需无条件进行整改，直至符合招标需求为止。整改费用由乙方承担。

十二、工期延误

因乙方原因造成竣工验收延误的，每延误一天扣罚 2000 元，以此类推，逾期时间超过 10 个工作日的，甲方有权单方面解除本合同，由此造成的损失由乙方承担。

十三、双方的义务

（一）甲方的义务

1. 负责协调、处理工作中应由甲方协调、处理的问题；
2. 负责按照协议约定的付款方式向乙方支付费用。

（二）乙方的义务

1. 合同履行期间乙方应遵守国家及当地政府发布的法令、法规，包括交通、治安、绿化、噪音、外来民工登记等规定。因乙方原因引起的行政处罚等费用，由乙方承担。
2. 乙方应协调现场管理，费用已含在合同价中。乙方负责落实对施工现场的安全文明施工的管理制度，进行定期及不定期检查，并落实甲方和监理人提出的整改意见。
3. 乙方需配备资料员及时开展资料收集工作。竣工验收时必须提供完整的竣工资料，包括竣工图、隐蔽工程记录资料、性能测试报告及材料、设备的合格证、质保单及使用说明等项目资料。相关资料分别按规定整理。项目各节点照片档案，以及声像资料需及时提交。提供项目竣工图光盘 2 张。
4. 乙方应当按照国家法律法规的要求每月按期向其全体施工工人发放工资，为其购买国家规定的各种强制性保险。若因乙方未支付工人工资，当地政府或司法部门要求甲

体形式参加采购活动或者合同分包的,应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

5. 本合同未尽事宜,遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

6. 本合同正本一式六份,具有同等法律效力,甲乙双方各执两份,磐安县财政采购监管科一份,采购代理机构一份。

甲 方: (盖章)

地 址:

联系电话:

法定代表人:

或授权委托人:

账户名称:

开户银行:

账 号:

签订地址: 磐安县

乙 方: (盖章)

地 址:

联系电话:

法定代表人:

或授权委托人: (签字或签章)

账户名称:

开户银行:

账 号:

签订日期: 2024年 6 月 20 日

提醒: 政府采购合同双方必须盖骑缝章

		自动报警系统调试	赋安	系统	2	6780	13560
		用户信息传输装置： 1. 执行标准：GB 26875.1-2011《城市消防远程监控系统 第1部分：用户信息传输装置》 2. 结构形式：壁挂式 3. 外形尺寸：≥L285mm×W85mm×H385mm 4. 主电源：AC220 +15%、50Hz(+1 Hz) 5. 备用电池：DC12V3AH 铅酸电池一节 6. 开关电源：DC15V 15W	赋安	台	2	16950	33900
		1. 消防集中管理云平台（系统） (1)、符合省文物局要求 (2)、符合数字化改革要求 (3)、符合金华市数字化要求	赋安	套	1	16950	16950
		1. 系统平台部署 完成云平台或政务云平台部署及调试配置	赋安	套	1	16950	16950
		砖、混凝土结构明配 PVC 管 DN20	久阳	m	42.58	21.5	915.47
		砖、混凝土结构明配 JDG 管 DN20	杭州天一	m	1785.18	20.7	36953.23
		砖、混凝土结构明配 JDG 管 DN32	杭州天一	m	584.5	23	13443.5
		管道刷油	中辰	m2	213.55	11.5	2455.83
		电线 WDZN-BYJ-2.5	永通中策	m	2700.8	7.82	21120.26
		电线 WDZN-BYJR-2.5	永通中策	m	539.76	7.9	4264.1
		电线 WDZN-BYJ-6	永通中策	m	30.52	7.2	219.74
		电线 WDZN-BYJR-6	永通中策	m	584.5	7.4	4325.3
3	电气线路改造						

		温度传感器: 1. 报警范围: 55℃~140℃连续可调, 调节精度 1℃ 2. 可测量范围: 0℃~170℃, ≤3% 3. 传感器直径 (D): ≥4mm 4. 传感器长度 (EL): ≥25mm 5. 连接线长度 (EL): ≥2m	赋安	套	32	316	10112
		电气火灾监测系统设备终端 1. 剩余电流: 报警范围: 80mA-1000mA 连续可调, 调节精度 1mA 2. 测量精度: 可和量范围 10mA-1000mA, ≤3% 3. 剩余电流互感器接线长度: 不应超过 3m 温度: 报警范围: 55℃~140℃连续可调, 调节精度 1℃ 4. 测量精度: 可测虽范围 0℃~170℃, ≤3% 5. 传感器连接标准长度: 2m 环境条件: 环境温度: -20℃~+70℃ 6. 贮藏温度: -40℃~+80℃ 7. 相对湿度: 5%-95%(无冷凝或结冰) 8. AC220V 供电, 带有液晶和操作按键, 具有 5 路(剩余电流或温度自由组合)+IA/IB/IC 三相电流+A/B/C 三相电压+AB/BC/CA 线电压, 1 路开关量输出, 4Gcat1 无线通讯模式。	赋安	个	30	1695	50850
		安全用电管理云平台: 1. 用电安全系统支持交流过流、电源中断、电源缺相、电源过压、电源欠压报警, 支持剩余电流超过阈值报警、温度超过阈值报警; 2. 用电安全系统可以显示当前的 A 相、B 相、C 相的电流、电压、温度、剩余电流, 并可以显示对应监控量的历史走势, 并且可以显示信号值。可以对电安全设备每个回路设置剩余电流阈值和温度过度报警阈值, 可以设置心跳频率和三相电的相关参数;	赋安	台	2	15820	31640

		到推送消息后支持联动摄像头播放实时视频，支持联动楼层图显示设备所在图上的位置信息(需提供详细系统截图或提供由国家认可的有资质的第三方检测机构出具的相关检测报告扫描件)； ★12. 平台支持报警联系人按照全天值守和时段值守两种模式进行服务，在全天值守模式下，用户可以全天 24 小时收到平台的报警推送消息；而在时段值守模式下，用户只能在指定的时间段内（例如 08:00 至 15:00）接收到平台的报警推送消息(需提供详细系统截图或提供由国家认可的有资质的第三方检测机构出具的相关检测报告扫描件)； 13. 平台支持层级报警推送功能，包括单位内部层级报警和跨单位层级报警两种类型。 单位内部层级报警：当设备发生报警时，首先将消息推送给一级接警人员；若一级接警人员未接听电话或在一定时间内未处理消息，则逐级向上推送至二级接警人员，依此类推。平台支持三级接警功能。 14. 平台支持接入离岗摄像头、消防通道堵塞监测摄像头、电动车进出电梯监测摄像头以及火焰识别摄像头等。 15. 平台支持接入多种算法的 AI 盒子，算法包括但不限于离岗监测、消防通道堵塞检测、电动车进出电梯监测，火焰识别算法							
4	火灾报警系统	1、物联网卡(网络费用按 2 年计)	赋安	套	2	678	1356		
		砖、混凝土结构明配 JDG 管 DN20	杭州天一	m	1651.95	22	36343		
		砖、混凝土结构明配 JDG 管 DN32	杭州天一	m	167.15	20.7	3460.01		
		砖、混凝土结构明配 PVC 管 DN32	久阳	m	42.58	23.7	1008.72		
		灯头盒、接线盒	杭州天一	个	186	11.3	2101.8		
		管道刷油	中辰	m2	150.67	11.5	1732.71		
		电线 WDZN-RVS-2*1.5	永通中策	m	1651.95	0.66	1092.87		

		感温探测器: 1. 工作电压: 总线电压: DC24V (DC18V~DC28V) 2. 额定工作电压: DC24V 3. 监视电流: <300 μA 4. 报警电流: <0.8mA 5. 编址方式: 电子编码, FLASH 存储 6. 重量: 59g 7. 外形尺寸: $\geq \Phi 100.0\text{mm} \times 41.5\text{mm}$ (含底座) 8. 安装孔距: $\Phi 60.0\text{mm}$ 9. 环境温度: $-10^{\circ}\text{C} \sim 50^{\circ}\text{C}$ 10. 环境湿度: 10%~95%RH(不结露) 11. 线制: 无极性两总线连接 12. 报警确认灯: 红色指示灯, 火警时常亮 13. 保护面积: 40 m^2 (具体参数以 GB 50116 为准) 14. 探测原理: 热敏电阻感温技术 15. 具有一个火灾报警确认灯, 正常监视状态时红色闪亮, 报警状态时红色常亮; 16. 执行标准: GB 4716-2005 《点型感温火灾探测器》	赋安	个	30	190	5700
		声光报警器: 1. 检测标准: GB26851-2011 2. 工作电压: DC18V~30V 3. 监视电流: $\leq 500 \mu\text{A}$ 4. 工作电流: $\leq 65 \text{mA}$ 5. 报警声压级: 75~100dB 6. 闪光频率: 1~1.3 次/分钟 7. 外形尺寸: $\geq \text{L}85\text{mm} \times \text{W}85\text{mm} \times \text{H}45\text{mm}$ 8. 接收到火灾报警控制器的启动命令后, 声光报警器发出语音声光报警信号, 人们	赋安	个	14	158.2	2214.8

	拆除							
7	零星工程	原有管线规整、原有电气线路改造不到位整改等零星工程（施工单位可自行勘探现场报价，费用包干）	中辰	项	1	16950		16950
8	垃圾清运	现场垃圾清理外运至业主单位制定清理点（施工单位可自行勘探现场报价，费用包干）	中辰	项	1	22600.6		22600.6
合计								
合同总价大写：捌拾叁万贰仟贰佰贰拾叁元整 小写：¥832223 元								

注：1. 乙方在履行本采购合同过程中产生的安全责任由乙方自行承担。

2. 乙方的实施方案需经过甲方的确认方可进行施工。

3. 本项目整体为交钥匙项目，按照固定单价方式按实际完成工程量结算。合同价应包括货物的采购、人工费、材料设备购置、消防第三方检测、脚手架搭拆费、竣工验收、移交和项目缺陷责任期内的缺陷修复、保修服务、设备装卸、安装调试费、仓储费、保管费、辅工辅料、搬运费、检验验收费用、安全文明措施费（意外伤害保险费、农民工工伤保险等）、机械费、设备使用费、相应的施工措施费、售后服务费、整改、企业管理费、规费、税费（包括但不限于关税、管理人员工资福利、保险、服装、税金等）、施工过程中发生的水、电、垃圾处理、环保费用、临时设施（含临时用房）费用等；现场安全措施、工期保证、质量保证、昼夜施工以及受到各种不利因素的影响产生的措施、风险费用、利润以及施工过程中可能涉及的其他一切费用全部包括在合同价内。

其中工程部分：

格;

③如该类似工程项目综合单价异常,则不宜参照,按3.4.2条第(3)款重新计算综合单价

(3)已标价工程量清单中没有适用的综合单价,可按以下原则处理:

①依据《浙江省建筑工程预算定额》(2018版)、《浙江省安装工程预算定额》(2018版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018版)、《浙江省建设工程计价规则》(2018版)、与本工程有关的标准(包括标准图集)、规范、技术资料。

②如当前施行的计价依据缺项内容,承包人应通过市场调查等手段提出单价,经发承包人确定后执行。

③本工程按2025年第3期磐安县城区建设工程主要材料价格信息简报、《金华建设工程造价信息》、《浙江造价信息》的除税价

计入;

