

中标通知书

致：浙江诸盛建设工程有限公司

诸暨市纪委“走读式”谈话场所改造项目（编号：浙江智拓2025-04-27），于2025年5月13日9:00在浙江智拓项目管理有限公司（诸暨市艮塔东路176号）三楼评标室开标，根据招标文件评标办法等有关规定，经评审和公示，现确定你单位为该项目的中标单位，中标金额为：人民币壹佰贰拾贰万零壹佰陆拾伍元整（小写：¥1220165.00）。

请你单位在收到本通知书后，在规定时间内上门与用户单位签订采购合同，并在规定期限内正确履约。

政府采购申报表编号：[2025]1662号

代理机构：浙江智拓项目管理有限公司

联系人：石露菲 19941068622

采购单位：诸暨市监察委员会

联系人：许科峰 13858501166



注：本通知书由中标单位到浙江智拓项目管理有限公司领取发放。

诸暨市纪委“走读式”谈话场所改造项目 合同

甲方（采购单位）：诸暨市监察委员会

乙方（服务单位）：浙江诸盛建设工程有限公司

签订日期：2025年5月15日

签订地点：诸暨市

根据《中华人民共和国民法典》等有关规定，以及浙江智拓项目管理有限公司（编号：浙江智拓2025-04-27）招标文件相关要求，经法定程序采购，双方同意签订以下合同条款，以便双方共同遵守、履行合同。

一、合同金额

大写：人民币壹佰贰拾贰万零壹佰陆拾伍元整

小写：¥1220165.00

注：合同金额包括设备、劳务、管理、材料、安装、调试、维护、深化及布展（制作）图设计、设计的修改和确认、设计交流、图纸会审、布展、制作、垃圾清扫和搬运、建筑物修复、提前进场配合费、有关部门的检测、检验、整改、验收、保险、利润、税金、政策性文件规定及本项目包含的所有风险、责任等各项应有费用。

二、工期要求

2025年6月30日前完成全部改造。

三、项目概况

本项目要求在现有场所基础上进行升级改造，主要涉及看守所办案区一楼谈话室、一楼公共区、二楼综合指挥室及纪委西辅楼谈话室。

四、改造要求

1. 看守所办案区一楼谈话室改造

弱电系统改造；整体考虑隔音效果；墙面特殊处理，超纤软包，软包材料达到阻燃、防撞、防霉要求；地面采用地胶软化处理；卫生间、设施全部采用防撞化处理；吊顶更换为集成吊顶；门更换为隐藏式门把手门；灯具更换；新增换气扇；新增不锈钢踢脚线；墙面软包上部吸音板饰面。

2. 一楼公共区改造

两扇不锈钢防盗门更换；吊顶更换为集成吊顶；值班室固定玻璃更换为防爆玻璃。

3. 二楼综合指挥室改造

新装电子显示屏及相关设备；新增设备机房，包括轻钢龙骨石膏板隔墙；设备独立供电。

4. 纪委西辅楼谈话室改造

地面原地砖拆除采用地胶软化处理；卫生间、设施全部采用防撞化处理；消防箱改造；灯具更换；新增不锈钢踢脚线；吊顶更换为集成吊顶。

5. 其他改造

局部管线补设；线槽改暗装；增加风管机空调、管、线、插座、开关、网线及电缆；被谈话人桌凳更换；谈话人桌椅软包。



五、设计要求

1. 乙方应对甲方的理念和构思有充分的理解，提供合理的设计方案，有重点有层次的进行创作。

2. 乙方提供的设计应符合国家相关规定，确保消防、安全、环保、卫生、节能。材料选择得当，色彩选配考究，线条处理协调，材料应采用优质产品，充分考虑材料的安全性、通用性、牢固性、美观性、标准化。

3. 设计的深度应满足策划方案要求并能按图进行改造布展（制作），包括但不限于以下内容：

设计应包含所有专业的布展（制作）设计图及展项制作与现场布展设计图，其中包括设计说明、技术经济指标、必须的设备、材料表。

设计文件应提供项目的平面、立面、剖面、大样、主要节点图纸、分解图、透视效果图、用料及规格、性能、技术标准、制作程序、详细的材料及其报价分析表以及其它要求的各项技术参数。

设计应包含项目的尺寸、形状、结构、材质、模型、技术、字体、排版、颜色、布局、印刷方式、工艺、功能等。

六、项目要求

1. 质量要求

1) 本项目质量目标为一次性通过验收合格。

2) 乙方应严格按设计图纸和已确认的改造方案组织施工，乙方须无条件接受质量监督管理部门、甲方以及相关部门质量检查和管理，共同把好质量关。

3) 乙方提供的改造设计须得到甲方的书面确认同意后，方可进入下一步的制作布展。

4) 未尽的技术条件及要求均按国家标准和行业标准执行。

2. 保修要求

乙方应提供不少于1年的免费保修期（自最终验收合格之日起计）。

保修期内，乙方应在接到甲方通知后二十四小时内到场保修。保修期结束后，乙方仍应对工程保证及时、良好的维护服务。

七、其他要求

1. 乙方应对投标内容所涉及的一切知识产权承担责任，并负责保护甲方的利益不受损害，一切由于侵权引起的法律、诉讼、裁决和所发生的费用均与甲方无关。

2. 本项目涉及的拆除、垃圾清理、材料二次搬运均由乙方负责。

3. 项目服务期间发生的所有安全责任事故，均由乙方负全部责任。

4. 本项目发包范围内的设计项目，未经甲方同意，乙方不得分包。一经发现立即取消中标资格，作违约处理，并承担由此引起的一切经济损失。

八、履约保证金

1. 项目实施前，乙方须向甲方缴纳合同金额1%的履约保证金（即¥12201.65），项目全部完成并验收合格后十日内无息退还。

2. 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权在履约保证金中取得补偿。

九、付款方式

项目进度达50%支付合同金额的30%；项目完工并验收合格后支付合同金额的65%；项目完工并验收合格一年内支付合同金额的剩余5%。

十、产品（服务）数量变更

合同履行过程中，甲方根据实际情况，需要增减与合同标的相同的产品（服务），在不改变合同其他条款的前提下，可以与乙方协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的10%，增减产品的价格为相应中标产品（服务）的价格，且事先须向甲方招标办审核备案。

十一、售后服务

具体售后服务条款参照招标文件及乙方投标文件中的售后服务承诺。

十二、违约责任

1. 甲方无正当理由拒绝乙方服务的，由甲方向乙方偿付合同金额5%的违约金。
2. 乙方不能提供服务的，甲方有权扣留全部履约保证金并单方面解除合同，且乙方须向甲方支付合同金额5%的违约金。
3. 甲方未按约定向乙方支付合同款项，应向乙方支付逾期利息，利率为合同签订时一年期贷款市场报价利率。

十三、其他约定事项

_____ / _____

十四、解决合同纠纷方式

其它未尽事宜或履行时发生争议，由双方本着诚实信用的原则协商解决，协商不成功向诸暨市人民法院起诉。

十五、其它

1. 本项目的招标文件、投标文件、中标通知书作为合同的附件，具有同等法律效力。
2. 本合同自签订之日起生效。
3. 本合同一式六份，甲乙双方各执二份，代理公司、招标办备案一份。

采购单位	服务单位
单位名称（盖章）： 单位地址： 法定代表人： 委托代理人： 联系电话： 传真号码： 邮政编码：	单位名称（盖章）： 单位地址： 法定代表人： 委托代理人： 联系电话： 传真号码： 邮政编码： 开户银行： 账 号：

附件:

项目清单

序号	名称	品牌(如有)	规格型号(或具体服务)	数量	单价	小计
	一、装修					
1	墙面皮质软包		1. 木龙骨基层 2. 免漆板基层 3. 皮质软包	286.86	280	80320.8
2	橡胶板楼地面		1. 加厚防滑同透地胶布 2. 3 厚自流平	162.93	155	25254.15
3	蹲坑水箱皮质软包		1. 木龙骨基层 2. 免漆板基层 3. 皮质软包	10	290	2900
4	金属踢脚线		1. 18 厚细木工板基层 2. 成品不锈钢踢脚	120.74	70	8451.8
5	桌子软包		1. 被谈话人桌子同材质软包	4	1200	4800
6	桌子更换		1. 被谈话人桌子更换	3	1200	3600
7	凳子更换		1. 被谈话人凳子更换	3	1200	3600
8	椅子软包		1. 谈话人椅子同材质软包	6	1200	7200
9	桌子软包		1. 谈话人桌子同材质软包	7	1800	12600
10	墙面装饰板		1. 木龙骨基层 2. 免漆板基层 3. 吸音板面	17.62	300	5286
11	集成吊顶		1. 轻钢龙骨竹木纤维板吊顶 (带吸音功能) 2. 吸音棉	258.16	200	51632
12	门更换		1. 原门拆除, 新装隐藏式门把手门	10	650	6500
13	金属(塑钢、断桥)窗		1. 铝合金小窗	1.44	510	734.4
14	封窗		1. 木龙骨 2. 18 厚细木工板基层 3. 12 厚石膏板面	6.84	150	1026
15	墙面喷刷涂料		1. 腻子二遍 2. 乳胶漆二遍	378.19	29	10967.51
16	谈话室 7 长桌软包		1. 谈话室 7 长桌软包	1	1800	1800
17	谈话室 7 凳子改造软包		1. 谈话室 7 凳子改造软包	1	1200	1200
18	阳角包平		1. 阳角包平	2	300	600

19	阳角软包		1. 阳角软包	1	200	200
20	厕所洗漱台包角		1. 厕所洗漱台包角	1	200	200
21	防鼠、防虫		1. 防鼠、防虫	9	50	450
22	多孔砖墙		1. 240 厚多孔砖砌体	2. 52	430	1083. 6
23	墙面一般抹灰		1. 外墙粉刷	10. 5	39	409. 5
24	墙面一般抹灰		1. 内墙粉刷	10. 5	30	315
25	墙面喷刷涂料		1. 外墙弹性涂料, 防水腻子二遍	10. 5	46	483
26	防盗门		1. 成品防盗门	1. 89	400	756
27	防盗门		1. 原不锈钢防盗门更换定制防盗门	6. 97	540	3763. 8
28	集成吊顶		1. 轻钢龙骨竹木纤维板吊顶 (带吸音功能) 2. 吸音棉	33. 25	200	6650
29	封窗		1. 木龙骨 2. 18 厚细木工板基层 3. 12 厚石膏板面	9. 01	150	1351. 5
30	开孔 (打洞)		1. 原看守所墙开门洞	1	200	200
31	防盗门		1. 成品防盗门含门禁	3. 78	540	2041. 2
32	玻璃隔断		1. 监控室玻璃更换防爆夹胶玻璃	1. 77	690	1221. 3
33	金属隔断		1. 轻钢龙骨石膏板隔断 2. 腻子二遍, 乳胶漆二遍	13. 77	150	2065. 5
34	地面清洗		1. 地面清洗	1	300	300
	二、水电安装					
1	消防箱移位		1. 消防箱移位	1	300	300
2	西副楼消防箱改造		1. 西副楼消防箱改造	3	500	1500
3	1. 5 匹风管机空调		1. 1. 5 匹风管机空调	5	5000	25000
4	空调移位		1. 空调移位	1	200	200
5	空调利旧安装		1. 空调利旧安装	1	200	200
6	配管			350	11	3850
7	配线			1500	2. 8	4200
8	荧光灯		1. LED300*300 嵌入式平板灯	3	120	360

9	荧光灯		1. LED600*600 嵌入式平板灯	33	210	6930
10	插座		1. 铜地插+信息插座	9	295	2655
11	风扇		1. 换气扇	18	150	2700
12	空调插座		1. 空调插座（吊顶内）	10	60	600
13	门外开关（空调、灯及插座）		1. 门外开关（空调、灯及插座）	15	30	450
14	内外网线		1. 内外网线	900	10	9000
15	电力电缆		1. 电缆 4*16+1*16	60	73	4380
16	配电箱		1. 8 回路配电箱	1	1300	1300
17	局部管线补设		1. 局部管线补设	1	1000	1000
18	线槽改暗装		1. 线槽改暗装	1	500	500
19	其他零星修补		1. 其他零星修补	1	15500	15500
20	拆除、垃圾清理工程		1. 拆除、垃圾清理工程	1	13500	13500
21	二次搬运		1. 二次搬运	1	13500	13500
22	满堂脚手架		1. 单项脚手架 满堂脚手架 基本层 3.6m~5.2m 天棚饰面 脚手架	313.34	6	1880.04
	西辅楼-一、视频一体化作战平台					
1	国产化高配办案视频一体机		DH-DSS-P9100S2H-HW-ARM-H 128-JWL 国产化高配软硬一体机 基础视频能力、设备管理能力、报警预案配置、用户&角色&部门管理、服务运维等平台功能	1	89000	89000
2	银河麒麟高级服务器操作系统 V10 正版授权	麒麟 V10 正版授权	国产化操作系统正版授权（3 年）	1	9350	9350
	西辅楼-二、可视对讲指挥、集中刻录					
1	可视对讲主机		DH-VTS8A40B-CG-JW 指挥室实时通信双工对讲管理主机 支持 3 级级联，呼叫转移	2	6850	13700

2	可视单按键防暴紧急求助终端		DH-VTA2511G 谈话室内通信报警终端, 支持一键呼叫报警	7	800	5600
3	双光驱集中刻录主机		DH-BURN-CR2-NETWORK 双光驱网络刻录主机, 支持实时、事后刻录	1	47000	47000
	西辅楼-三、谈话室增补硬件					
1	温湿度显示屏		DH-HH665 时间温湿度传感器采集显示屏	2	1120	2240
2	高保真拾音器		DH-HSA200 低配增补模拟拾音器, 采集声音	4	365	1460
3	谈话录音录像主机		DH-HVR0405FD-S-HR-ZJL 谈话室审讯录音录像主机, 支持画中画证据刻录	3	13000	39000
4	6T 企业级硬盘		ST6000NM019B 存储录像硬盘	12	1280	15360
5	6 类网线		DH-PFM920I-6U 网线	2	1100	2200
6	辅材		配套施工所需小交换机、电源等辅材	1	4000	4000
7	硬盘录像机		DH-NVR5832FG-4KS3/I-ZJL 西辅楼外围、走廊监控独立存储	1	3540	3540
8	8T 企业级硬盘		ST8000NM017B 存储录像硬盘	8	1200	9600
9	施工调试交付		整体施工布线、穿墙打孔及 PVC 管路等 按设备成本约 15%计算	1	31000	31000
	看守所-一、视频一体化作战平台					
1	国产化高配办案视频一体机		DH-DSS-P9100S2H-HW-ARM-H128-JWL 国产化高配软硬一体机 基础视频能力、设备管理能力、报警预案配置、用户&角色&部门管理、服务运维等平台功能	1	89000	89000
2	银河麒麟高级服务器操作系统 V10 正版授权	麒麟 V10 正版授权	国产化操作系统正版授权 (3 年)	1	9350	9350
	看守所-二、可视对讲指挥					
1	可视对讲主机		DH-VTS8A40B-CG-JW 指挥室实时通信双工对讲管理主机	2	6850	13700

			支持 3 级级联, 呼叫转移			
2	可视单按键防暴紧急求助终端		DH-VTA2511G 谈话室内通信报警终端, 支持一键呼叫报警	5	800	4000
	看守所-三、围墙外围、走廊及安检区					
1	400 万室外全彩警戒枪机		DH-IPC-HFW2449M-A-LED 外围走廊、围墙夜间无光条件下全彩监控	7	550	3850
2	手持安检仪		DH-XIS4000-M 安检区手持式金属安检探测	1	260	260
3	金属探测门		DH-ISC-D118S 高灵敏度金属探测门	1	8000	8000
4	全景摄像机(带电源)		DH-IPC-HDBW5443R1-YL-PV-AS-JM 安检区、监控室全景监控	2	650	1300
5	400 万暖光全彩定焦海螺网络摄像机		DH-IPC-HDW3449T-A-LED 楼内走廊、楼梯间全彩监控	6	550	3300
6	硬盘录像机		DH-NVR5832FG-4KS3/I-ZJL 外部走廊、内部监控独立存储 90 天	1	3540	3540
7	8T 企业级硬盘		ST8000NM017B 录像存储硬盘	8	1200	9600
8	密码门禁		DH-ASI1201A 密码门禁更新	14	670	9380
9	磁力锁		DH-ASF280AL-L 磁力锁更新	7	150	1050
10	机柜及配套辅材		配套监控室网络、电源、设备管理	1	2300	2300
	四、谈话室					
1	被谈话人特写相机(带电源)		DH-IPC-HDBW8443R1-ZRL 被谈话人特写相机	3	1300	3900
2	谈话人特写相机(带电源)		DH-IPC-HDBW8449E1-ZRL 谈话人特写相机	3	1600	4800
3	全景摄像机(带电源)		DH-IPC-HDBW8449E1-ZRL 谈话间全景摄像机	5	1600	8000
4	指挥摄像机(带电源)		DH-SD-52D432-HNY-DB-D2-C 指挥控制球机(可旋转云台, 整体环境动态跟踪)	3	2900	8700
5	拾音器		HS-50S 高配拾音器, 采集声音, 主副拾音器可串联混音	3	1600	4800
6	拾音器		HS-51S 高配拾音器, 采集声音, 主副拾音器可串联混音	3	530	1590

7	针孔摄像机(带电源)		DH-IPC-HUM7243-RL 卫生间隐蔽式摄像机, 针孔式, 防暴、防水	3	1200	3600
8	温湿度显示屏		DH-HH665 时间温湿度传感器采集显示屏	5	1070	5350
9	谈话录音录像主机		DH-HVR0405FD-S-HR-ZJL 谈话室审讯录音录像主机, 支持画中画证据刻录	3	13000	39000
10	8T 企业级硬盘		ST8000NM017B 录像存储硬盘	12	1200	14400
11	被谈话人特写相机(带电源)		DH-IPC-HDBW8443R1-ZRL 被谈话人特写相机	2	1300	2600
12	网络 AI 拾音器		DH-HSP301-N-AI 高配网络拾音器, 采集声音	2	1200	2400
13	谈话录音录像主机		DH-HVR0405FD-S-HR-ZJL 谈话室审讯录音录像主机, 支持画中画证据刻录	2	12500	25000
14	8T 企业级硬盘		ST8000NM017B 录像存储硬盘	4	1200	4800
15	紧急开门按钮			5	16	80
16	24 口二层管理型 PoE 交换机		DH-S4200-24GT4GF-375POE 供电接入交换机, 网络供电给部分摄像机	4	3000	12000
五、指挥室						
1	LCD 拼接屏		DHL550UCM-EFLCD 拼接大屏, 工业级液晶面板, 支持全年 365 天不间断使用	8	4430	35440
2	网络视频解码器		DH-NVD0905DU-4I-JW 配套大屏, 视频解码、上墙, 支持本地和平台视频信号处理	2	16000	32000
3	汇聚交换机		DH-S5500-48GF4XF-A 机房中心汇聚交换机	1	9460	9460
4	网络视频存储服务器		DH-EVS7224S-ZJL 集中视频存储服务器	1	26000	26000
5	8T 企业级硬盘		ST8000NM017B 录像存储硬盘	24	1250	30000
6	双光驱集中刻录主机		DH-BURN-CR2-NETWORK 双光驱网络刻录主机, 支持实时、事后刻录	1	47000	47000
7	机柜及配套辅材	国产	配套施工所需小交换机、电源等辅材	1	2300	2300
8	6 类网线		DH-PFM920I-6U 网线	8	900	7200
9	扩声系统	国产	配套指挥室音响系统	2	3000	6000
10	互联网网络		24 口二层云管 PoE 交换机	1	1250	1250

11	互联网网络		WiFi6 千兆路由器	4	300	1200
12	施工调试交付		整体施工布线、穿墙打孔及 PVC 管路等 按设备成本约 15%计算	1	75000	75000
	镇街--一、镇街 增补					
1	手持安检仪		DH-XIS4000-M 安检区手持 式金属安检探测	5	260	1300
2	紧急按钮（86 盒型）		DH-ARD811 紧急报警（仅报 警，无通信）	5	10	50
3	报警配件		DH-ARM911 报警配件	5	136	680
4	声光警号		DH-ARA11 报警声光灯	5	36	180
5	报警控制器		DH-ARC9016C-V3 报警控制器	5	1600	8000
6	报警键盘		DH-ARK50C 报警管理键盘	5	365	1825
7	12V7A 蓄电池- 非 ROHS		DH-BR12V7A 报警主机配套蓄 电池	5	175	875
8	施工调试交付		整体施工布线、穿墙打孔及 PVC 管路等 按设备成本约 15%计算	1	2236.5	2236.5
总计（小写）：1220165.00 元						
总计（大写）：壹佰贰拾贰万零壹佰陆拾伍元整						