

合同编号: LZ-2024-12-023



浙江亿邦建设咨询有限公司受 平阳县昆阳镇人民政府 委托, 对 2024 年度昆阳镇病媒生物防制项目 服务进行招标 (编号: ZJYBCG-20241103), 经招标确定 浙江绿珀害虫防治技术服务有限公司 为中标人。甲、乙双方同意按照下面的条款和条件, 签署本合同。

项 目 名 称: 2024 年度昆阳镇病媒生物防制项目

项 目 地 点: 平阳县昆阳镇建成区

合 同 编 号: LZ-2024-12-023

委 托 方: 平阳县昆阳镇人民政府

承 包 方: 浙江绿珀害虫防治技术服务有限公司

签 订 日 期: 2024 年 12 月 4 日



平阳县昆阳镇建成区病媒生物防制服务合同书

甲方（委托方）：平阳县昆阳镇人民政府

乙方（承包方）：浙江绿琚害虫防治技术服务有限公司

双方经协商，就 2024 年度平阳县昆阳镇病媒生物防制项目（ZJYBCG-20241103） 中标项目事宜达成以下条款：

1. 服务内容

1.1、防制范围

昆阳镇建成区共 27 个社区（村）：坡南社区居委会、仙坛社区居委会、横阳社区居委会、九凰社区居委会、兴业社区居委会、联安社区居委会、横屿社区、前宕社区、鸣山村、城南村、凤山社区、皇岙社区、牧垟社区、南丰村、平塔村、后垟社区、雅山社区、西门社区、沙岗村、民丰村、垟港村、新欣村、蒙垟村、临区村、兴良社区、凤凰社区、联华社区。

1.2、灭鼠工作

1.2.1、对 20000 户居民或农户春秋两季常规 2 次分发灭鼠药物，对建成区内公共外环境开展 2 次灭鼠活动（春季 3-4 月，秋季 10-11 月）。

1.2.2、对 700 家五小行业开展 6 次鼠类防制服务，50 家重点单位开展 4 次鼠类防制服务，5 家农贸市场开展 12 次鼠类防制服务。

1.2.3、以上重点及特殊场所防制次数可根据实际情况进行调整，以达到控制效果。

1.3、灭蟑工作

1.3.1、对 20000 户居民或农户春秋两季常规 2 次分发灭蟑药物（春季 3-4 月，秋季 10-11 月）。

1.3.2、对 700 家五小行业开展 6 次蟑螂防制服务，50 家重点单位开展 4 次蟑螂防制服务，5 家农贸市场开展 12 次蟑螂防制服务。

1.3.3、以上重点区域及特殊场所防制次数可根据实际情况进行调整，以达到控制效果。

1.4、灭蚊蝇工作

1.4.1、外环境大面积消杀选用药物控制和物理防制（设置捕蝇笼）相结合，具体控制时间安排：每月一次大规模消杀及孳生地控制（其中 7-9 月消杀及孳生地控制 2 次）。

1.4.2、农贸市场、饮食等重点特殊行业，落实消杀包干责任制，选用粘蝇纸、配合高氯·残杀威类有效成分 $\geq 10\%$ 悬浮剂以上使用。

1.4.3、以上重点及特殊场所防制次数不限，以实际防制效果为准。

1.5、防制原则

采取以环境治理为主、化学杀灭为辅的综合防制措施。切实做好环境治理，设置防范设施，针对具体环境、虫害情况实施药物杀灭，同时要利用四害在防制中的许多共性，把各项防制措施有机地结合起来，消除和控制四害的危害，达到求实高效的目的。

1.6、除“四害”消杀的质量标准

除“四害”消杀质量标准按国家爱卫会颁发的除四害达标标准及浙爱卫（2011）9 号文件规定执行，病媒生物密度水平达到 B 级水平。（有新的相关文件政策按最新的文件执行）。

2. 合同金额

项目名称	成交价（元）	备注
2024 年度平阳县昆阳镇病媒生物防制项目	388000 元	费用包括 2024 年 12 月 5 日-2025 年 12 月 4 日的病媒生物防制项目经费

3. 技术资料

3.1、乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。

3.2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

4. 知识产权

4.1、乙方应保证提供服务过程中不会侵犯任何第三方的知识产权。

4.2、本项目所有成果的版权属甲方所有，乙方不得以任何形式向第三方提供，否则，按国家法律和有关规定追究乙方的一切责任。

4.3、本项目作业过程中提供的或涉及的所有数据属甲方拥有，乙方无权在技术要求规定之外自行处置数据，不得自行删除、复制、修改、转移数据，不得以任何形式向第三方提供。

5. 转包或分包

5.1、本合同范围的服务，应由乙方直接提供，不得转让他人提供；

5.2、除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人提供。甲方有绝对权利阻止分包。

5.3、如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权终止合同。

6. 质量保证

6.1、乙方应按招标文件规定向甲方提供服务。

6.2、甲方有权对乙方的服务进行考核，项目实施过程中，采购人可以根据实际需求作相应变更。

6.3、在服务质量保证期内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

7. 合同履行时间、履行方式及履行地点

7.1、合同履行时间：服务期1年，自2024年12月5日起至2025年12月4日止。

7.2、履行方式

7.2.1、采用总承包的方式，由中标供应商承担总承包的义务和责任。

7.2.2、按本项采购范围及中标价一次包干（包工、包料、包药物、包机械设备、包承包期、包质量、包安全、包达标合格，包验收通过以及招标代理服务费所需一切费用）。

7.3、履行地点：昆阳镇建成区

8. 合同支付方式：

8.1、合同签订后七个工作日内，中标供应商应提供合同总价1%的履约保证金，待承包期结束后十五个工作日内无息退还其履约保证金。

8.2、支付方式：合同签订后七个工作日内，采购人向中标供应商支付合同金额40%的预付款，为人民币155200元（中标供应商需要提供银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函）。第二阶段付合同总额的30%，为人民币116400元，付款时间为2025年5月份。第三阶段付合同总额的30%，为人民币116400元。付款时间为本合同服务期结束一个月内。

8.3、甲方在次月10日前，根据乙方开具的税务发票支付（金额按中标金额的月均摊价减去考核计算）并按比例扣回预付款。具体考核内容和扣款内容详见本合同附件一：消杀作业考核表（每次中标方进行消杀作业都需要进行考核），附件二（月度考核）《昆阳镇病媒生物防制考核表》（甲方可以根据实际要求作相应变更）。

9. 项目预检和验收

乙方在全部完成工作量并提交工作成果，经甲方初验后，由甲方组织相关部门进行验收，地点在甲方现场，费用由乙方承担。项目验收不合格

乙方需按验收意见进行整改,直至项目验收合格为止,期间发生的费用由乙方承担。

10. 违约责任

10.1、甲方无正当理由拒收接受服务的,甲方向乙方支付合同款项百分之五作为违约金。

10.2、甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的,甲方应按逾期付款总额向乙方支付每日万分之三违约金。

10.3、乙方逾期提供服务的,乙方应按逾期天数向甲方支付每日 500 元违约金。逾期超过约定日期 30 日不能交货的,甲方可解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的,乙方应向甲方支付合同款项百分之五的违约金,如造成甲方损失超过违约金的,超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

11. 不可抗力事件处理

11.1、在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响期相同。

11.2、不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。

11.3、不可抗力事件延续 120 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

12. 诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议,应通过协商解决。如协商不成,可向甲方所在地人民法院起诉。

13. 合同生效

13.1 如上述文件与本合同有不符之处,以有利于甲方的为准。

合同编号: LZ-2024-12-023



13.2 本合同在经双方法定代表人（负责人）或授权代表签署，双方加盖印章后生效。

13.3 本合同双方签字盖章即生效，共一式伍份，甲乙双方各执贰份，交招标代理机构备案一份。

13.4 如需修改或补充合同内容，经协商，双方应签署书面修改或补充协议，该协议将作为本合同的一个组成部分。

14. 适用法律

本合同按照中华人民共和国的法律进行解释。

采购人（盖章）：

法定代表人或授权委托人：

开户银行：

开户名称：

账 号：

成交供应商（盖章）：

法定代表人或授权委托人：

开户银行：浙江平阳农村商业银行股份有限公司水头支行

开户名称：浙江绿琇害虫防治技术服务有限公司

账 号：201000126278783

签约地点：平阳县昆阳镇人民政府

签约日期：2024年12月4日

合同编号：LZ-2024-12-023



附件一：

消杀作业考核表（每次中标方进行消杀作业都需要进行考核）

被服务单位名称			
作业时间			
消杀人员名单			
消杀方式			
使用药品			
消杀作业标准	评分标准	扣分	
	1、100 m ² 以内蟑螂不超过 5 只，发现一处超标扣 5 分（总分 25 分）		
	2、100 m ² 以内苍蝇不超过 4 只，发现一处超标扣 5 分（总分 25 分）		
	3、100 m ² 以内蚊子不超过 4 只，发现一处超标扣 5 分（总分 25 分）		
	4、100 m ² 以内老鼠密度不超 1%，发现一处超标扣 5 分（总分 25 分）		
被服务单位考核意见			
被服务单位满意度	优 “ ” 良 “ ” 差 “ ”		
消杀单位签字：	被服务单位签字：		
签字日期：	签字日期：		
1、考核依据 根据服务单位在投标文件及合同中所确定的各项具体工作目标作为主要的考核依据。此外，采购单位和服务单位在日常管理过程中（合同以外）协调一致的补充内容也可作为考核依据。			
2、考核办法 采购人委托第三方监测评估公司对项目的人员、服务内容每次进行考核。 考核分满分为 100 分，90 分及以上为优，80 分及以上良，80 分以下为差。 服务期内累计出现 2 次考核分在 80 分以下或者满意度为差的情况，采购人有权中止合同，且没收履约保证金。			

合同编号：LZ-2024-12-023



附件二：

《昆阳镇病媒生物防制考核表》（月度考核）

项目	内容	分值	得分	说明
一、人员（7分）	1、企业经过注册地卫生行政部门备案	2		
	2、操作人员应经有关单位培训并持有合格上岗证，无证人员，每人扣1分，扣完为止。	5		
二、社会反映（3分）	承包责任范围内被媒体曝光每次扣3分	3		
三、药械（16分）	杀虫灭鼠药物生产批准证书、农药登记证齐全。	2		
	用药品种符合招投标文件及合同要求。	3		
	供货及时，进出库记录齐全。	3		
	现场检查使用方法正确，剂量符合使用规范，4分。每发现1此错误扣0.5分，扣完为止。	4		
	不使用违禁药品。	4		
四、施工计划与进度（14分）	有总体施工计划，并按计划组织实施。	1		
	毒饵盒等物理消杀设施的设置及药物投放是否规范。	1		
	捕蝇笼维护不少于每月1次。	1		
	外环境消杀次数不少于规定次数，每少一次扣1分。	1		
	开展重点单位、村居灭鼠药物发放。	1		
	开展规定区域内小餐饮等重点单位灭蟑、灭鼠。	1		
	根据四害密度变化，重点区域增加适当的消杀次数。	1		
	及时上报除四害器械布置登记等资料，做到社区村合理设置、规范。	1		
	工作服务报告记录齐全。	1		
	内部绩效考核机制健全。	1		
	每月总结客观真实。	2		
	没有出现安全生产事故。	2		

合同编号：LZ-2024-12-023



五、服务范围现场效果评估 (44分)	通过综合防治，鼠、蚊、蝇、蟑螂等病媒生物得到有效控制。要求鼠、蚊、蝇、蟑螂密度达到四害密度国家c级标准。鼠、蚊、蝇、蟑螂4项内容中超过四害密度国家c级标准时，每项扣10分。	40		
	每期评估后，如都能达标或能及时整改到位得4分；如仍整改不到位，扣4分。	4		
六、上级考核(6分)	市级及以上相关考核验收时发现问题时，每次扣4分	4		
	县级相关考核验收时发现问题时，每次扣2分	2		
七、资料台账(10分)	做好消杀区域每月的蚊、蝇、蟑螂、鼠控制杀灭现场服务报告等资料及汇总资料收集等工作，资料基本齐全。	10		
综合得分		100		

注：经评估考核，达到80分及以上全额支付当期合同服务经费；60分（含60分）—80分（含80分），每下降1分业主按合同金额2%比例扣除乙方消杀服务费；60分以下（不含60分），业主扣除乙方50%消杀服务费，业主有权终止合同，并且乙方还要赔偿业主因此造成的损失。