

# 温州市瓯海区第三人民医院

## 药库、拖把清洗活动板房采购

甲方：温州市瓯海区第三人民医院（采购人）

乙方：温州众捷活动板房有限公司（中标人）

温州市瓯海区第三人民医院的（药库、拖把清洗活动板房采购、采购编号：ZJKD-H20240731CWZ）在国内以竞争性磋商方式进行采购，经磋商小组评定（温州众捷活动板房有限公司）为中标人。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平、诚实信用和绿色的原则，经甲、乙双方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

### 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照磋商文件确定的事项的前提下，组成本合同多个文件的优先适用顺序如下：

1. 本合同及其补充合同、变更协议；
2. 中标通知书；
3. 响应文件（含澄清或者说明文件）；
4. 磋商文件（含澄清或者修改文件）；
5. 其他相关采购文件。

### 一、工程及货物内容

拖把清洗房（活动板房）和药库二层轻钢活动板房的设计深化、供货及安装，最终以采购人的实际需求为准。

### 二、合同金额

本合同金额为（大写）：肆拾贰万零壹佰元整人民币，采用固定总价包干制。

### 三、技术资料

1. 乙方应按磋商文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。
2. 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的规格、样品或资料提供与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。



#### 四、知识产权

乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

#### 五、产权担保

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

#### 六、履约保证金

不要求。

#### 七、质保期、质保金

1. 板房质保期不得少于伍年，智能设备不得少于叁年，其他设备参照生产厂家（自交货使用之日起计，按响应文件承诺时间）自验收之日起算。保质期内因设备本身缺陷造成各种故障应由乙方负责更换。

2. 质保金   /  元。

#### 八、合同工期

工期要求：  30 日历天  。

#### 九、货款支付

1. 付款方式：签订采购合同后，甲方在收到乙方的发票后 7 个工作日内支付合同金额的 40%，168040 元整。项目竣工验收合格，具体金额按实际工程审价结算后支付。待中标人提供对应的普通发票后，采购人于 30 日内一次性付清尾款。

2. 中标人须在采购人提供的参数要求及初步图纸的基础上按采购人要求进行深化设计，按深化设计后的图纸进行施工（供货及安装），费用一次性包干，标后不再调整。

#### 十、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

#### 十一、质量保修责任

1. 乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合招标文件及本合同规定的质量、规格和性能的要求。

2. 技术要求及标准的执行。乙方提供的产品应标明所执行的质量标准，若同一标准已颁发新标准，则按最新标准执行。若同一产品同时有几个标准（国际标准、国家标准、行业标准、企业标准等），则按最高层次的标准执行。乙方须按甲方提供的图纸及国家有关规定、标准完成本次采购产品的供货、运输、装卸、就位、安装、调试、装饰、技术培训、检验、通过有关部门验收、维保期服务、产品终身维修等各项工作，保证投标产品使用的安全性能与检测结果的可靠性，并对中标产品使用的安全性能与可靠性负全部责任。

3. 本项目在验收中，如甲方对产品质量有异议，可交由相关技术单位进行质量鉴定，以鉴定结论为准，甲乙双方应当接受；质量合格的，鉴定费由甲方承担，质量不合格的，鉴定费由乙方承担。产品检验不通过，乙方应无条件退货，由此造成的损失由乙方负责，甲方保

留追究的权利。

4. 乙方所提供的货物或服务应完全符合合同规定的运行性能和安全要求,且应保护甲方在使用该系统或其任何一部分时不受第三方提出侵犯专利权、商标权或工业设备等知识产权的指控,如果有第三方提出侵权指控,乙方须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用。

5. 属于保修范围和内容的项目,乙方应在接到修理通知后 1 小时内赶至工程现场,进行修理。

6. 发生须紧急抢修事故,乙方接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。非乙方引起的事故,费用由甲方承担。

7. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定,立即向当地建设行政主管部门报告,采取安全防范措施;由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案,乙方实施保修。

8. 质量保修完成后,由甲方组织验收。

9. 在质保期内,乙方应兑现“投标文件”中“售后服务方案”、“其他实质性优惠承诺”等条款中的相关承诺,并应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。乙方必须不得以任何理由影响用户的正常使用。乙方必须对所供产品实行终身维修,配件按市场价格收取。

## 十二、验收

1. 甲方对乙方提交的货物依据磋商文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收,外观、说明书符合磋商文件技术要求的,给予签收,初步验收不合格的不予签收。货到后,甲方需在 10 个工作日内验收。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理,并列出清单,提供质量承诺函,作为甲方收货验收和使用的技术条件依据,检验的结果应随货物交甲方。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时,乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员(免差旅费、培训费等),并协助甲方一起调试,直到符合技术要求,甲方才做最终验收。

4. 对技术复杂的货物,甲方可以请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收,并由其出具质量检测报告或邀请相关专业人员成立验收小组参与初步验收及最终验收,并出具验收报告。

5. 甲方可以请专业技术人员共同进行验收,费用由乙方承担,并出具验收报告。

6. 验收时乙方必须到现场,验收完毕后作出验收结果报告;上述验收过程中产生的费用由采购人承担。

## 十三、货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求

包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后 24 小时内或货到甲方 48 小时前通知甲方，以准备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

#### 十四、违约责任

除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式交付货物，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延交付货物一日的应交付而未交付货物价格的 0.05% 计算，最高限额为本合同总价的 20%；迟延交付货物的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的 0.05% 计算，最高限额为本合同总价的 20%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响中标结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

#### 十五、不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内,任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同,则合同履行期可延长,其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后,应立即通知对方,并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上,双方应通过友好协商,确定是否继续履行合同。

#### 十六、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议,应通过协商解决。如协商不成,可向甲方所在地法院起诉。

#### 十七、合同生效及其它

1. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的,须签书面补充协议,协议作为主合同不可分割的一部分。合同的附件、修改(补充)文件均与本合同同效。

2. 本合同未尽事宜,遵照《民法典》有关条文执行。

3. 本合同经甲方、乙方法定代表人或其委托人签字并加盖双方公章后生效。

4. 合同一式四份,具有同等法律效力,甲方执二份、乙方执二份。

甲方:

法定(授权)代表人签字:

签字日期: 2024年 8月 22日



乙方:

法定(授权)代表人签字:

签字日期: 2024年 8月 22日



附件 1:

采购清单及参数要求

1、采购清单

序号	采购清单	数量
1	拖把清洗房（活动板房）	1 个
2	药库二层轻钢活动板房	1 个

2、参数要求

主要参数要求详见下表。各供应商须在满足下表参数指标的前提下，在中标后按采购人的实际需求完成活动板房设计深化。

一、拖把清洗房（活动板房）			
1	产品规格	尺寸(mm)	外尺寸:5800*6000*3200
		排水形式	屋面自带排水结构
		叠加层数	1 层
2	设计参数	结构设计使用年限	15-20 年
		地面活载	2.0KN/m <sup>2</sup>
		露台活载	1.5KN/m <sup>2</sup>
		屋面活载	0.5KN/m <sup>2</sup>
		风荷载	0.6KN/m <sup>2</sup>
		抗震设防级别	10 级
3	结构框架	立柱	100*100mm 热镀锌型材, 3.5mm 厚, 材质 Q235B
		地面圈梁	100*50mm 热镀锌型材, 3.5mm 厚, 材质 Q235B
		顶部圈梁	100*100mm 热镀锌型材, 3.5mm 厚, 材质 Q235B
		檩条	100*50 镀锌管, 3.5mm 厚, 材质 Q235B, 间距 545mm
		墙体龙骨	80*40mm 热镀锌型材, 2.0mm 厚, 材质 Q235B, 间距 545mm
		外墙板	20mm 金属雕花板, 耐候胶防水处理
		顶板	75mm 阻燃泡沫夹心板, 上 0.8mm 灰色彩钢板, 下 0.5 白色彩钢板, 耐候胶防水处理
		油漆	底漆环氧富锌 2 道, 面漆氟碳漆 2 道
4	门窗系统	钢制防火门	双开门尺寸 2050*1780mm
			单开门尺寸 2050*850mm
		铝合金玻璃窗	尺寸 1400*1200mm, 75 系列 10mm 厚普白玻璃。
5	内部装饰	内墙面	5mm 竹木纤维板+钢龙骨精焊
		内部吊顶	600*600mm 豪华铝扣板+钢龙骨精焊
6	地面部	600*600mm 精品	

	分	防滑地砖	
7	施工要求	地面连接	镀锌角码+150*150mm 国标膨胀螺丝固定
		防雷击	板房本身就是良好的导体，只要接地良好(可用螺栓固定一根粗导线在箱体上，另一端深埋地下)将强电流导入地下，保证箱内人员安全。
		密封胶/防渗漏	中性硅酮防水防雾耐候胶，施工完成做防水测试，找出渗漏点及风险点，做相应防水措施，保证室内无渗漏。
		效果图还原度	90%以上

二、药库二层轻钢活动板房			
1	产品规格	尺寸(mm)	外尺寸:5800*16200*7000
		排水形式	屋面自带排水结构
		层数	2层
2	设计参数	结构设计使用年限	15-20年
		地面活载	2.0KN/m <sup>2</sup>
		露台活载	1.5KN/m <sup>2</sup>
		屋面活载	0.5KN/m <sup>2</sup>
		风荷载	0.6KN/m <sup>2</sup>
3	结构框架	抗震设防级别	10级
		立柱	250H 钢材，间距 3200mm
		二层地面横梁	250H 钢材，间距 3200mm
		二层地面檩条	140H 型钢材，间距 900mm
		二层地面垫层	镀锌钢板，2.0mm 厚，材质 Q235B
		顶部檩条	100*50mm 热镀锌型材，2.0mm 厚，材质 Q235B，间距 800mm
		顶部横梁	160H 型钢材，间距 3200mm
		顶板	75mm 阻燃泡沫夹心板，上 1.0mm 灰色彩钢板，下 0.5 白色彩钢板，耐候胶防水处理
4	门窗系统	油漆	底漆环氧富锌 2 道，面漆氟碳漆 2 道
		钢制防火门	双开门尺寸 2050*1780mm
			单开门尺寸 2050*850mm
铝合金玻璃窗	尺寸 1400*1200mm，75 系列 10mm 厚普白玻璃。		
5	墙体，地面，	地面	600*600 精品防滑地砖（两层地面）
		内部吊顶	600*600mm 防尘石膏板+钢龙骨精焊（两层顶部）

6	装饰		
		外墙体：240*600*400 轻质砖混合专用粘合剂安装。外墙表面处理：铺设玻璃纤维网格布，外墙专用腻子粉找平，安装防水涂层，喷涂真石漆涂料。 室内隔墙：120*600*300 轻质砖混合专用粘合剂安装。室内墙体处理：铺设玻璃纤维网格布，内墙腻子粉找平，喷涂白色乳胶漆。	
7	配套设施	钢制楼梯一部	配备防护栏杆，扶手
		1500*1500 升降机一部	载重 1 吨
8	施工要求	地面连接	500*500*20 镀锌钢板，高强度化学锚栓固定
		防雷击	板房本身就是良好的导体，只要接地良好(可用螺栓固定一根粗导线在箱体上，另一端深埋地下)将强电流导入地下，保证箱内人员安全。
		密封胶/防渗漏	中性硅酮防水防雾耐候胶，施工完成做防水测试，找出渗漏点及风险点，做相应防水措施，保证室内无渗漏。
		效果图还原度	90%以上