

山门镇仁里景区村提升工程

施 工 合 同

甲方：平阳县山门镇人民政府

乙方：河南冬康建设工程有限公司

山门镇仁里景区村提升工程采购合同

甲方：平阳县山门镇人民政府

乙方：河南冬康建设工程有限公司

2025 年 05 月 06 日，平阳县山门镇人民政府以竞争性磋商方式对山门镇仁里景区村提升工程进行了采购。经浙江名进建设项目管理有限公司代理招标评定，河南冬康建设工程有限公司为该项目乙方。现于中标通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平、诚实信用和绿色的原则，经平阳县山门镇人民政府（以下简称：甲方）和河南冬康建设工程有限公司（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

第一条：采购清单及合同价格

1.1 合同价：3045963 元（人民币叁佰零肆万伍仟玖佰陆拾叁元整），中标折扣

率：92 %

1.2 采购清单：

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量（暂定量）	综合单价最高限价（元）	结算单价
一、园林景观						
拆除工程						
1	拆除人行道	现状园路拆除，厚度综合考虑，含外运消纳费用	m ²	375.92	7.07	6.5
2	清除地被植物	现状绿化清除，含外运消纳费用	m ²	689.78	6.91	6.36
3	拆除路面	现状水泥地面面层凿除、凿毛处理，厚度综合考虑，具体详见图纸，含外运消纳费用	m ²	1528.17	17.71	16.29
4	拆除侧、平（缘）石	原状侧平石保护性拆除，含外运消纳费用	m	115.00	6.53	6.01
停车场						
5	挖一般土方	挖一般土方，含 30cm 清表，土方类别自行考虑，含外运消纳费用	m ³	653.90	42.85	39.42
6	安砌侧（平、缘）石	1、600x250x120mm 厚芝麻灰花岗岩荔枝面侧石 倒角 10x10mm 2、30mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、100mm 厚 C20 混凝土垫层，含模板 4、100mm 厚碎石垫层 5、素土夯实，夯实系数>95%	m	390.15	144.80	133.22

		6、具体做法详见图纸				
7	沥青混凝土	3cmAC-13 细粒式沥青混凝土,碾压平整(深蓝色)	m ²	900.69	53.25	48.99
8	透层、粘层	乳化沥青粘层 (0.5±0.1L/m ²)	m ²	900.69	2.23	2.05
9	沥青混凝土	4cmAC-20 C 型中粒式沥青混凝土,碾压平整	m ²	900.69	58.50	53.82
10	封层	6mm 厚乳化沥青封层	m ²	900.69	6.47	5.95
11	透层、粘层	乳化沥青透层 (1.1±0.1L/m)	m ²	900.69	4.96	4.56
12	土工合成材料	经编复合增强防裂布	m ²	900.69	8.36	7.69
13	水泥稳定碎(砾)石	200mm 厚 5%水泥稳定级配碎石基层,与侧石衔接处按图纸要求形状摊铺	m ²	880.86	48.18	44.33
14	矿渣	500mm 厚宕渣,分层回填夯实	m ²	874.26	71.90	66.15
15	路床(槽)整形	路床平整夯实,素土夯实大于 95%	m ²	874.26	0.96	0.88
16	标线	50mm 宽白色热熔漆专业标线材料	m	208.80	3.12	2.87
17	标线	100mm 宽白色热熔漆专业标线材料	m	310.00	6.22	5.72
18	车档	橡胶车挡 成品购买,含安装,每套 2 个	套	28	81.75	75.21
19	廊架翻新	原有廊架面层涂料铲除,清水漆三遍翻新,廊架投影面积 75.33 m ² ,综合考虑需翻新油漆工程量及相应措施	项	1.0000	14737.36	13558.37
20	现状保留树	现状保留树,廊架旁存在一株现状保留树,自行考虑沥青衔接处理做法,按项包干,含养护两年费用	项	1.0000	865.83	796.56
健身步道标准段一						
21	沥青混凝土	3cmAC-13 细粒式沥青混凝土,碾压平整(深蓝色)	m ²	603.81	53.25	48.99
22	透层、粘层	乳化沥青粘层 (0.5±0.1L/m ²)	m ²	603.81	2.23	2.05
23	沥青混凝土	4cmAC-20 C 型中粒式沥青混凝土,碾压平整	m ²	603.81	58.50	53.82
24	封层	6mm 厚乳化沥青封层	m ²	603.81	6.47	5.95
25	透层、粘层	乳化沥青透层 (1.1±0.1L/m)	m ²	603.81	4.96	4.56
26	土工合成材料	经编复合增强防裂布	m ²	603.81	8.36	7.69
27	标线	50mm 宽白色热熔漆专业标线材料	m	324.00	3.12	2.87
28	标记	跑到字母标记,尺寸为 150mm*120mm	个	14	13.20	12.14
29	栈道	1、LxW137xD30 定制高碳深褐色高耐竹木板 留缝 5 (带专用配件) 2、3mm 厚 40x40mm 方通@500 40x40mm 角钢和螺栓固定@500mm 3、具体做法详见图纸	m ²	263.89	354.97	326.57
30	园路	1、300x100x50mm 厚芝麻黑花岗岩(荔枝面)平石 曲线半径小处沿弧径切割 2、20mm 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、具体做法详见图纸	m ²	31.87	346.74	319

健身步道标准段二						
31	挖沟槽土方	挖沟槽土方，土方类别自行考虑，工作范围临近现状堤坝，综合考虑开挖方式，含外运消纳费用	m ³	15.27	87.37	80.38
32	沥青混凝土	3cmAC-13 细粒式沥青混凝土，碾压平整(深蓝色)	m ²	89.82	53.25	48.99
33	透层、粘层	乳化沥青粘层 (0.5±0.1L/m ²)	m ²	89.82	2.23	2.05
34	沥青混凝土	4cmAC-20 C 型中粒式沥青混凝土，碾压平整	m ²	89.82	58.50	53.82
35	封层	6mm 厚乳化沥青封层	m ²	89.82	6.47	5.95
36	透层、粘层	乳化沥青透层 (1.1±0.1L/m)	m ²	89.82	4.96	4.56
37	土工合成材料	经编复合增强防裂布	m ²	89.82	8.36	7.69
38	水泥稳定碎(砾)石	200mm 厚 5%水泥稳定级配碎石基层，与侧石、挡墙衔接处按图纸要求形状摊铺	m ²	89.82	48.18	44.33
溪滩上游步道						
39	园路	300x150x30mm 厚芝麻灰花岗岩荔枝面，30 厚 1: 3 干硬性水泥砂浆	m ²	404.53	217.37	199.98
40	混凝土垫层	C20 混凝土垫层，含模板	m ³	319.58	705.83	649.36
41	园路	100mm 厚碎石垫层	m ²	431.26	25.05	23.05
42	平整场地	溪滩底(压平)	m ²	431.26	7.14	6.57
集散广场						
43	沥青混凝土	3cmAC-13 细粒式沥青混凝土，碾压平整(深蓝色)	m ²	155.49	53.25	48.99
44	透层、粘层	乳化沥青粘层 (0.5±0.1L/m ²)	m ²	155.49	2.23	2.05
45	沥青混凝土	4cmAC-20 C 型中粒式沥青混凝土，碾压平整	m ²	155.49	58.50	53.82
46	封层	6mm 厚乳化沥青封层	m ²	155.49	6.47	5.95
47	透层、粘层	乳化沥青透层 (1.1±0.1L/m)	m ²	155.49	4.96	4.56
48	土工合成材料	经编复合增强防裂布	m ²	155.49	8.36	7.69
49	园路	1、600x300x50mm 厚芝麻黑花岗岩荔枝面 2、30 厚 1: 3 干硬性水泥砂浆 3、具体做法详见图纸	m ²	33.80	366.99	337.63
50	园路	1、600x300x30mm 厚芝麻灰花岗岩荔枝面，按形切割 2、30 厚 1: 3 干硬性水泥砂浆 3、具体做法详见图纸	m ²	623.85	217.37	199.98
51	园路	1、600x300x30mm 厚芝麻黑花岗岩荔枝面，按形切割 2、30 厚 1: 3 干硬性水泥砂浆 3、具体做法详见图纸	m ²	72.39	272.12	250.35
楼梯						

52	平整场地	溪滩底（压平）	m ²	3.63	7.14	6.57
53	垫层	100mm 厚碎石垫层	m ³	0.36	232.88	214.25
54	垫层	100mm 厚 C20 混凝土垫层，含模板	m ³	0.36	760.82	699.95
55	独立基础	C30 混凝土基础，含模板	m ³	0.73	877.26	807.08
56	矩形柱	C30 混凝土梯柱，含模板	m ³	0.63	1978.12	1819.87
57	直形楼梯	C30 混凝土楼梯，含休息平台，含模板	m ²	11.55	287.44	264.44
58	现浇构件 钢筋	圆钢	t	0.500	6656.07	6123.58
59	现浇构件 钢筋	螺纹钢	t	1.000	4967.41	4570.02
60	石材楼梯 面层	1、300x300x50mm 厚芝麻黑花岗岩（荔枝面） 踏面 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	11.55	318.74	293.24
61	石材楼梯 面层	1、300x100x30mm 厚芝麻黑花岗岩荔枝面 踢面 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	2.40	223.86	205.95
62	块料楼梯 面层	1、300x150x30mm 厚芝麻灰花岗岩荔枝面 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆	m ²	0.30	169.11	155.58
汽车坡道						
63	沥青混凝土	3cmAC-13 细粒式沥青混凝土，碾压平整（深蓝色）	m ²	42.20	53.25	48.99
64	透层、粘层	乳化沥青粘层（0.5±0.1L/m ² ）	m ²	42.20	2.23	2.05
65	沥青混凝土	4cmAC-20 C 型中粒式沥青混凝土，碾压平整	m ²	42.20	58.50	53.82
66	封层	6mm 厚乳化沥青封层	m ²	42.20	6.47	5.95
67	透层、粘层	乳化沥青透层（1.1±0.1L/m）	m ²	42.20	4.96	4.56
68	土工合成 材料	经编复合增强防裂布	m ²	42.20	8.36	7.69
69	水泥稳定 碎（砾）石	5%水泥稳定级配碎石基层，按图示形状分层摊铺夯实	m ³	91.80	240.62	221.37
70	矿渣	500mm 厚宕渣，分层回填夯实	m ²	82.01	71.90	66.15
71	路床（槽） 整形	溪滩底（压平）	m ²	76.68	7.14	6.57
白色廊架						
72	廊架拆除	现状简易廊架拆除，含外运消纳	项	1.0000	5148.29	4736.43
73	园路	1、600x300x30mm 厚芝麻灰花岗岩荔枝面 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、具体做法详见图纸	m ²	64.72	217.37	199.98
74	石材台阶 面	1、600x200x30mm 厚芝麻灰花岗岩荔枝面 踢面 2、30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆 3、具体做法详见图纸	m ²	6.23	194.06	178.54
75	金属花架 柱、梁	200x250x12mm 镀锌方钢（白色氟碳漆）立柱，Q345B 钢材，焊缝质量等级：端板与柱、梁翼缘和腹板的连接焊缝为全熔透剖口	t	1.696	10810.00	9945.2

		焊,质量等级为二级,构件主材的工厂对接焊缝、端板与梁、及柱脚处的连接焊缝应符合二级焊缝质量标准,所有钢构件均为热镀锌钢				
76	金属花架柱、梁	200x100x8mm 镀锌方钢(白色氟碳漆)横梁, Q345B 钢材,焊缝质量等级:端板与柱、梁翼缘和腹板的连接焊缝为全熔透剖口焊,质量等级为二级,构件主材的工厂对接焊缝、端板与梁、及柱脚处的连接焊缝应符合二级焊缝质量标准,所有钢构件均为热镀锌钢	t	0.693	11568.83	10643.32
77	金属花架柱、梁	150x100x5mm 镀锌方钢(白色氟碳漆)横梁, Q345B 钢材,焊缝质量等级:端板与柱、梁翼缘和腹板的连接焊缝为全熔透剖口焊,质量等级为二级,构件主材的工厂对接焊缝、端板与梁、及柱脚处的连接焊缝应符合二级焊缝质量标准,所有钢构件均为热镀锌钢	t	0.691	12192.14	11216.77
78	柱(梁)面装饰	3mm 厚白色铝板外包	m ²	3.61	420.74	387.08
79	带骨架幕墙	3mm 厚白色铝板外包	m ²	103.35	482.01	443.45
80	墙面装饰板	3mm 厚白色铝板异形构件,具体做法详见图纸,工程量按正面投影面积计算	m ²	49.28	766.51	705.19
81	预埋铁件	预埋铁件,含预埋钢板及钢筋	t	0.057	9284.24	8541.5
82	独立基础	C30 混凝土基础,含模板	m ³	16.07	610.79	561.93
83	垫层	100mm 厚 C20 混凝土垫层,含模板	m ³	1.15	666.18	612.89
84	垫层	100mm 厚碎石垫层	m ³	1.57	232.88	214.25
景观亭						
85	成品二层亭子采购、安装	假两层屋面亭子 φ 5550mm 1、成品假两层屋面亭子采购,柳桉木防腐木材质,厂家二次深化,由业主、设计确认样式后采购安装。 2、含 600x300x50mm 厚高湖石自然面亭地面、钢筋混凝土基础 3、含美人靠座椅、挂落、芝麻白花岗石柱墩、灰色筒瓦屋顶、牌匾、挂落、刻字刷金漆等 4、报价含土方挖填运、地面平整、基础施工、亭采购安装等全部内容 5、具体做法详见图纸	座	1	163500.00	150420
花坛矮墙提升改造						
86	立面抹灰层拆除	原水泥砂浆层铲除,表面整平清理,含外运消纳	m ²	39.27	14.59	13.42
87	块料墙面	240x60x10mm 厚仿古小青砖贴面,3 宽水泥	m ²	39.27	151.44	139.32

		自然勾缝				
88	墙面一般抹灰	30mm 厚 1: 2.5 水泥砂浆	m²	39.27	40.71	37.45
半个篮球场						
89	弹性面层	1、8mm 厚硅 PU, 面层划线 2、30mm 厚 1: 3 水泥砂浆找平 3、具体做法详见图纸	m²	150.00	265.58	244.33
90	花盆 (坛、箱)	成品选购木框花箱, 长 2000x 宽 600mm, 含种植土回填	个	4	602.14	553.97
其他						
91	玻璃栏板	1200mm 高玻璃栏杆 1、50x50x8mm 厚 II 型不锈钢扶手 2、10+1.52pvb+10 钢化夹胶安全玻璃栏板 3、70x70x8 厚 II 型不锈钢玻璃底座 4、300x200x50 厚芝麻黑花岗岩 (荔枝面) 平石, 栏杆底部铺贴 5、含预埋铁件、植筋、钻孔等全部内容, 具体做法详见图纸	m	295.36	926.50	852.38
92	成品栅栏	2000mm 高标准围栏, 标准段宽 1200mm 1、80x60x3 镀锌方钢边框, 刷深灰色氟碳漆 2、60x20x3 镀锌方钢立杆, 刷仿木纹氟碳漆 3、10 厚 350x350 镀锌低碳钢板锚固于基座上 4、C25 混凝土基础, 含模板 5、具体做法详见图纸	m²	189.12	489.54	450.38
93	台阶	1500mm 宽台阶 1、300x300x50mm 厚芝麻黑花岗岩 (荔枝面) 踢面、踏面 2、砖砌台阶 3、100mm 厚混凝土垫层 4、100mm 厚碎石垫层 5、具体做法详见图纸	m²	5.40	1057.95	973.31
集装箱采购、安装						
94	集装箱	1 号集装箱-1# 1、规格: 6070*4750*2400mm 2、黑色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含顶部 900mm 高铁艺栏杆、1200mm 宽钢楼梯 4、含木质装饰 5、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 6、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、	座	1	50634.40	46583.65

		龙头等 7、所有金属、木质构件含刷漆 8、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸				
95	集装箱	1号集装箱-2# 1、规格：5400*4500*2400mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含顶部 850mm 玻璃栏杆、900mm 宽钢楼梯 4、含雨棚 5、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 6、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 7、所有金属、木质构件含刷漆 8、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	42658.33	39245.66
96	集装箱	1号集装箱-3# 1、规格：4900*2200*2400mm 2、橙色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 5、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	29361.82	27012.87
97	集装箱	2号集装箱-1# 1、规格：2850*4750*2400mm 2、黑色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含顶部 900mm 高铁艺栏杆、1000mm 宽钢楼梯 4、含木质装饰、雨棚 5、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 6、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 7、所有金属、木质构件含刷漆 8、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	51307.70	47203.08
98	集装箱	2号集装箱-2# 1、规格：11000*3000*2400mm 2、灰色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含雨棚、支撑钢架 4、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝	座	1	56902.11	52349.94

		合金钢化玻璃窗，玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃，门窗部位自行考虑加固做法，含五金、门窗锁具 5、金属装饰线条、气窗等 6、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 7、所有金属、木质构件含刷漆 8、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸				
99	集装箱	3号集装箱-1# 1、规格：4800*2500*2400mm 2、橙色箱体,集装箱厂家改造定制 3、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗，玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃，门窗部位自行考虑加固做法，含五金、门窗锁具 4、含 950mm 高铁艺栏杆、1000mm 宽钢楼梯 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	17262.66	15881.65
100	集装箱	3号集装箱-2# 1、规格：12000*2200*2400mm 2、橙色箱体,集装箱厂家改造定制 3、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗，玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃，门窗部位自行考虑加固做法，含五金、门窗锁具 4、含上人钢结构雨棚板，作为二楼阳台 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	40639.74	37388.56
101	集装箱	3号集装箱-3# 1、规格：12000*2200*2400mm 2、橙色箱体,集装箱厂家改造定制 3、含断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗，玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃，门窗部位自行考虑加固做法，含五金、门窗锁具 4、含 950mm 高玻璃栏杆、悬挑雨棚 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	77930.81	71696.35
102	集装箱	4号集装箱-1# 1、规格：7700*3000*2400mm 2、白色箱体,集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗，玻璃为 6+12A+6 双层钢	座	1	43947.71	40431.89

		化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含 900mm 高铁艺栏杆、1000mm 宽钢楼梯 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸				
103	集装箱	4 号集装箱-2# 1、规格: 12500*3000*2400mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含金属装饰线条 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	55901.96	51429.8
104	集装箱	5 号集装箱-1# 1、规格: 6200*1700*2400mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含金属装饰线条 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	15747.06	14487.3
105	集装箱	5 号集装箱-2# 1、规格: 12700*7200*4745mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含金属装饰线条、悬挑支撑 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	231543.25	213019.79
106	集装箱	6 号集装箱-1# 1、规格: 14000*7900*2400mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具	座	1	155777.74	143315.52

		4、含 1119mm 高铁艺栏杆、1100mm 宽钢结构楼梯 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸				
107	集装箱	6 号集装箱-2# 1、规格：3289*6800*2400mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含雨棚 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	37927.87	34893.64
108	集装箱	卫生间集装箱 1、规格：6000*3000*3000mm 2、白色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含外部装饰 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	22759.20	20938.46
109	集装箱	保安亭集装箱 1、规格：2000*3000*2000mm 2、蓝色箱体, 集装箱厂家改造定制 3、含双开断桥隔热铝合金钢化玻璃门及铝合金钢化玻璃窗, 玻璃为 6+12A+6 双层钢化玻璃, 门窗部位自行考虑加固做法, 含五金、门窗锁具 4、含外部装饰 5、内部含简易水电布线、照明灯具、开关、龙头等 6、具体规格尺寸、样式、装饰等详见图纸	座	1	6853.92	6305.61
措施项目费						
1	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 ~基本层 3.6m~5.2m	m ²	51.36	18.78	17.28
2	满堂脚手架	1. 满堂脚手架 ~基本层 3.6m~5.2m`单独装饰或二次装饰工程, 层高在 3.6m 以内的天棚饰面脚手架	m ²	75.33	11.06	10.18
3	亭脚手架	亭脚手架, 按项包干	座	1	867.95	798.51
4	大型机械	大型机械进出场及安拆费, 施工单位根据	项	1.0000	10387.19	9556.21

	进出场及安拆费	自身施工组织设计综合考虑, 按项包干				
5	材料二次搬运费	材料二次搬运费, 施工单位根据自身施工组织设计综合考虑, 按项包干	项	1.0000	2180.00	2005.6
6	堤坝顶修复	现状堤坝顶若存在部分零星破损, 综合考虑修复内容, 按项包干, 结算不再调整;	项	1.0000	2180.00	2005.6
7	已完工程保护费	已完工程保护费, 对周边及项目上已完工程的保护费, 施工单位自行踏看现场, 综合考虑, 按项包干, 结算不再调整	项	1.0000	1090.00	1002.8
二、绿化苗木						
乔木及灌木						
1	栽植乔木	1、种类: 榉树 A 2、胸径: 25cm 3、高度: 700cm、冠幅: 450cm 4、植株要求: 精品全冠, 树形优美 5、养护期: 两年	株	2	19432.26	17877.68
2	栽植乔木	1、种类: 羽毛枫 2、胸径: d10cm 3、高度: 180cm、冠幅: 200cm 4、植株要求: 特选精品容器苗 5、养护期: 两年	株	1	1936.79	1781.85
3	栽植乔木	1、种类: 红枫 2、胸径: d8cm 3、高度: 250cm、冠幅: 220cm 以上 4、植株要求: 全冠, 树形优美 5、养护期: 两年	株	4	779.49	717.13
4	栽植乔木	1、种类: 丛生桂花 2、高度: 450cm、冠幅: 300cm 3、植株要求: 丹桂, 丛生, 树形优美 4、养护期: 两年	株	2	1812.06	1667.1
5	栽植乔木	1、种类: 红梅 2、胸径: d12cm 3、高度: 280cm、冠幅: 250cm 4、植株要求: 全冠, 树形优美 5、养护期: 两年	株	7	2328.77	2142.47
6	栽植乔木	1、种类: 紫薇 2、胸径: d10cm 3、高度: 200cm、冠幅: 180cm 4、植株要求: 树形优美 5、养护期: 两年	株	2	845.80	778.14
7	栽植灌木	1、种类: 海桐球 2、高度: 150cm、冠幅: 150cm 3、植株要求: 修剪成球 4、养护期: 两年	株	7	318.65	293.16
8	栽植灌木	1、种类: 无刺枸骨球 2、高度: 150cm、冠幅: 150cm	株	1	753.56	693.28

		3、植株要求：修剪成球 4、养护期：两年				
9	栽植花卉	1、种类：剑兰 2、高度：80cm、冠幅：50cm 3、植株要求：树形优美 4、养护期：两年	株	6	40.65	37.4
10	栽植灌木	1、种类：金宝石冬青球 2、高度：100cm、冠幅：100cm 3、植株要求：修剪成球,特选容器苗 4、养护期：两年	株	1	281.16	258.67
11	栽植棕榈类	1、种类：华盛顿棕榈 2、胸径：23-25cm 3、高度：700-750cm、冠幅：180-200cm 4、植株要求：全冠,树形优美 5、养护期：两年	株	20	2357.55	2168.95
12	栽植乔木	1、种类：美国紫薇 2、高度：120-130cm、冠幅：120cm 以上 3、植株要求：全冠,树形优美 4、养护期：两年	株	1	158.41	145.74
地被						
13	栽植灌木	1、种类：金森女贞 2、高度：40cm、冠幅：40cm 3、植株要求：36 棵/m ² ,毛球 4、养护期：两年	m ²	170.00	204.80	188.42
14	栽植灌木	1、种类：毛鹃 2、高度：40cm、冠幅：40cm 3、植株要求：36 棵/m ² ,毛球 4、养护期：两年	m ²	40.00	157.42	144.83
15	栽植灌木	1、种类：金丝桃 2、高度：40cm、冠幅：35cm 3、植株要求：36 棵/m ² ,毛球 4、养护期：两年	m ²	44.00	167.72	154.3
16	栽植灌木	1、种类：兰花三七 2、高度：25cm、冠幅：25cm 3、植株要求：64 丛/m ² ,8-10 芽/丛 4、养护期：两年	m ²	47.00	177.07	162.9
17	栽植色带	1、种类：佛甲草 2、高度：15cm、冠幅：20cm 3、植株要求：49 棵/M ² ,120 杯容器苗 4、养护期：两年	m ²	65.00	69.38	63.83
18	铺种草皮	矮生百慕大黑麦草草皮卷满铺，来年五月 追播百慕大草籽，养护两年	m ²	223.00	59.29	54.55
其他						
19	种植土回 (换)填	种植土回填	m ³	221.85	51.75	47.61

20	整理绿化用地	1. 绿地细平整	m ²	589.00	7.75	7.13
措施项目费						
1	树木支撑架	1. 树棍支撑四脚桩	株	23	61.19	56.29
2	树木支撑架	1. 树棍支撑扁担桩	株	17	25.63	23.58
3	草绳绕树干	1. 草绳绕树干胸径（cm）25 以内	株	23	15.63	14.38
4	草绳绕树干	1. 草绳绕树干胸径（cm）15 以内	株	12	7.40	6.81
5	草绳绕树干	1. 草绳绕树干胸径（cm）10 以内	株	5	5.62	5.17

附：详细的技术参数要求：
1、集装箱部分

产品名称	项目	单位	技术要求★
镀锌方钢 (200mm*250mm*12mm)、 (150mm*150mm*3m)、 (150mm*100mm*5m)	抗拉强度 Rm	MPa	≥370
	屈服强度 Re1	MPa	≥235
	断后伸长率 A	%	≥15
	C	%	≤0.20
	Si	%	≤0.35
	Mn	%	≤1.40
	P	%	≤0.045
	S	%	≤0.045
	化学成分		
	外观质量检查	—	表面无划痕、凹坑、气泡等明显缺陷
断桥隔热铝合金钢化玻璃门（玻璃为6+12A+6 双层钢化玻璃）	铝合金材料厚度	mm	铝合金材料厚度：≥1.2 mm
	铝合金型材壁厚均匀性	mm	壁厚偏差：±0.2 mm
	铝合金表面硬度	—	表面硬度≥6H
	表面涂层厚度	μm	涂层厚度：≥60 μm
	铝合金型材强度	MPa	抗拉强度≥250 MPa
	连接件抗拉强度	MPa	连接件抗拉强度：≥200 MPa

安装尺寸精度	mm	尺寸误差：±1 mm
玻璃厚度检测	mm	玻璃厚度：≥5 mm
玻璃安装牢固性	—	玻璃不易松动或脱落
安装孔洞精度	mm	孔洞直径误差：≤±0.5 mm
门窗开启力测试	N	开启力：≤80 N
门窗关闭力测试	N	关闭力：≤90 N
密封条安装情况	—	密封条安装规范，无错位、损坏
气密性测试	Pa	气密性：门窗气密性测试压力：≤200 Pa
水密性测试	L/m·min	水密性：≤0.5 L/m·min
抗风压性能测试	Pa	抗风压：≥2000 Pa
冲击性能测试	—	冲击后无明显损伤、变形
防盗性能测试	—	采用标准测试装置，防盗性能符合要求
铝合金表面涂层附着力	—	附着力：5B
铝合金型材抗腐蚀性测试	—	经盐雾试验无腐蚀、剥落
耐高温性测试	℃	经高温 80℃暴露 48 小时后不变形、不开裂
耐低温性测试	℃	经低温 -30℃暴露 48 小时后不变形、不开裂
耐候性测试	—	经紫外线照射 2000 小时不褪色、不开裂
静音性能测试	dB(A)	静音性能：≤30 dB(A)
水平度测试	mm	水平度误差：≤2 mm
垂直度测试	mm	垂直度误差：≤2 mm
开启角度测试	°	开启角度：≥90°
防风能力测试	—	无明显变形或损坏
安全性测试	—	安全性符合 GB/T 8478 要求
电气性能测试	—	不存在短路或电气危险
反向推力测试	N	反向推力：≤100 N
防水性能测试	—	防水性能符合 GB/T 7106 标准

	锁具性能测试	—	锁具正常开启、闭合，无卡滞现象
	门窗构件强度测试	MPa	构件强度：≥200 MPa
	操作杆耐久性测试	次	操作杆耐久性：≥5000 次
	门窗密封性测试	—	门窗关闭后无明显缝隙
	不透水性测试	—	经模拟降雨后无水渗透
	强度负荷测试	N	抗强度负荷：≥1000 N
	导轨滑动测试	—	滑动自如，无卡滞现象
	封闭性能测试	—	封闭后门窗无气流或水流泄漏
	铝合金焊接质量检查	—	焊接接头无裂纹、气孔、夹渣等缺陷
	开窗力测量	N	开窗力：≤50 N
	强制关闭测试	—	强制关闭时门窗无损坏、变形
	通透性测试	%	通透性：≥80%
	门窗尺寸可调性	mm	可调尺寸范围：≤5 mm
	重量测试	kg	门窗重量符合设计要求
	耐火性能测试	—	防火门窗耐火极限：≥60 分钟
	隔热性能(传热系数 K)	W/(m ² · K)	Ⅱ级：K>3.2~4.0

注：（一）说明

1、乙方的中标价须在控制综合单价最高限价（综合单价最高限价包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、税金、规费、安全施工费、风险费及检验试验费、招标代理服务费、总包配合费等所有费用）基础上进行折扣，所有单价需同比例折扣，投标折扣率同时为控制综合单价最高限价折扣率。

2、结算按具体数量及实际内容结算。

▲（二）不在清单内的内容

由甲方委托的第三方造价咨询单位根据乙方的送审价（即乙方编制的概（预）算*中标折扣率*实际工程量（以实际完成的并经甲方（或其委托的监理单位）书面确认的工程量））为依据，审核后的结算审核价进行结算。实际支付金额=甲方委托的第三方造价咨询单位审核后的结算审核价。

1、施工图预算编制依据及施工图预算审核价的确定

①预算编制依据

(1) 《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《浙江省建设工程施工取费定额（2018 版）》、《浙江省建设工程工程量清单计价指引（2018 版）》、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》（2018 版）、《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018 版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018 版）。

(2) 浙建站计【2013】64 号文和建建发[2015]517 号文。

(3) 施工月份的《平阳县建材价格信息》。

(4) 综合费用（管理费、利润）费率根据项目特征综合考虑，按定额中值计取。

(5) 组织措施费计安全文明施工费、工程定位复测费、提前竣工增加费、二次搬运费、已完工程及设备保护费、夜间施工增加费、冬雨季施工增加费行车、行人干扰增加费，费率按定额中值计取。

(6) 规费：按《浙江省建设工程施工费用定额》（2018 版）规定计取。

(7) 税金按国家政策计取。

(8) 本合同签订之前或之后发布的相关政策性文件及定额解释均按文件执行。

(9) 有施工图的按施工图编制工程量，无施工图的工程量以实际完成的、并经甲方（或其委托的监理单位）书面确认的工程量为准。

(10) 招标文件、投标文件、合同等其他资料。

(11) 如有内容未能在上述计价标准中体现，则以乙方市场询价（三家及以上）中的最低价作为基准价，基准价需经甲方确认。

②结算

(1) 结算审核价是指甲方自行组织或委托第三方造价咨询单位，按照国家法律法规文件和招投标相关的约定，对乙方的工程预（概）算及决算进行审核。实际支付金额=甲方委托的第三方造价咨询单位审核后的结算审核价。

(2) 结算依据：

A. 《浙江省建设工程计价规则》（2018 版）\《平阳县工程造价信息》及温州市现行相关规定；主材价、人工费按照施工月份的平阳信息价，无信息价的由承包方参照“计价依据”（即上述“①预算编制依据”的计价规则）提出适当的单价，甲方确认后送审，工程类别按最低类别，最终由第三方造价咨询单位审核为准。

B. 结算工程量按实际完成数量计算。施工内容完成后 15 天内，乙方应根据实际完成内容上报结算书（编制时尽量出具竣工图、照片、草图、文字表述等内容），工程内容需经甲方驻场代表签认。

C. 中标折扣率。

D. 主材价、人工费按照施工月份的《平阳县建材价格信息》，无信息价的由承包方参照“计价依据”（即上述“①预算编制依据”的计价规则），甲方确认后送审，工程类别

按最低类别，最终由第三方造价咨询单位审核为准。

E. 材料品牌一览表及其详细参数规格及材质。

第二条 项目人员：（后附人员清单）

1、人员到岗及相关违约规定：

①项目负责人、项目组管理人员之间不得相互兼任。

②项目组各岗位人员人数构成则由乙方根据自身情况提出最优配置并保证人员一个月到位不少于 22 天，如没达到上述要求甲方将进行相应的处罚处理，项目负责人到位率不达标的，一天扣 5000 元；项目组管理人员到位率不达标的，一天扣 2000 元。从当月进度款中扣除。

③所有人员除特殊说明的外，必须专职为本项目服务，不得兼职。中标后所有人员需要更换，须及时上报甲方，经甲方认可后方可更换。如私自更换，一经发现扣 20000 元，从当月进度款中扣除。

第三条 技术资料

1、乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供有关技术资料。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

第四条 知识产权

1、乙方应保证提供服务过程中不会侵犯任何第三方的知识产权。

2、本项目所有成果的版权属甲方所有，乙方不得以任何形式向第三方提供，否则，按国家法律和有关规定追究乙方的一切责任。

3、本项目作业过程中提供的或涉及的所有数据属甲方拥有，乙方无权在技术要求规定之外自行处置数据，不得自行删除、复制、修改、转移数据，不得以任何形式向第三方提供。

第五条 转包或分包

1、本合同范围的服务，应由乙方直接提供，不得转让他人提供。

2、除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人提供。甲方有绝对权力阻止分包。

3、如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权给予终止合同。

第六条 商务条款

1、履约保证金：

1.1 本项目在合同签订之后 7 个工作日内，乙方向甲方支付合同总价的 1%作为履约保证金（银行汇票（电汇）、网银、保函等形式）；

1.2 履约保证金在项目验收合格后 15 个工作日内一次性退回履约保证金；

1.3 如乙方原因造成合同中止，履约担保金不返还；如乙方不能按承诺和合同要求履约，甲方将有权扣除相应甚至全部履约保证金。

2、付款方式（实际支付以财政拨款为准）

2.1 合同生效以及具备实施条件后七个工作日内，甲方向乙方支付合同价款的 20%作为预付款；

（在签订合同时，乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，甲方可不适用前述规定。甲方可根据项目特点、乙方信用等情况，决定是否要求供应商提交银行、保险公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施。（浙财采监[2022]3 号文件）

2.2 乙方按甲方要求进行施工，施工完毕后，甲方安排对其验收。如验收达不到相关规定的质量标准，乙方须返工至符合要求为止，否则甲方不予支付。

2.3 按照每月一次计量和支付工程进度款，每期进度款支付额为该期内实际完成合格工程量价款的 80%。每期已完工程量由甲方确认，确认结果仅作为进度款支付依据，最终结算以审价部门审计为准。

2.4 甲方要求的项目全部完工且验收达到约定条件，以及资料完整移交甲方后，甲方向乙方支付至已完成全部合格工程量价款的 80%。

2.5 项目结算审核结束后，甲方向乙方支付至审定结算总价的 98.5%，并在 15 个工作日内退还扣除应扣款项剩余的履约保证金。

2.6 质保期结束后 15 个工作日内，甲方向乙方支付剩余款项，即审定结算总价的 1.5%。

2.7 该项目若因不可抗力因素或政策性调整等情况，甲方有权终止项目。（合同未签订的，合同不予签订；采购合同已经签订但尚未履行的，撤销合同；采购合同已经履行，终止履约。甲方不承担赔偿责任，由乙方考虑投标、应标风险。）

第七条 工期和质保期

1、工期：合同签订后 120 天内完成施工、验收等所有工作。

2、质保期：本工程项目保修期为两年；《建设工程质量管理条例》及国家有关规定质量保修期高于两年的，从其规定。建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

第八条 说明

1、本项目数量暂定，结算按实际数量*综合单价最高限价*中标

2、折扣率办理，实际采购金额以乙方实际完成数量为准，但不能超过最高限价，若超过最高限价金额，则终止合同，整个项目完成。

3、本项目实行统一折扣率报价方式。最终根据各项项目（内容）、结算单价。结算单价=综合单价最高限价*折扣率。（小数点后最多保留两位，四舍五入）

第九条 验收

政府采购项目无论金额大小，都要进行履约验收，履约验收工作由甲方负责。甲方可以根据采购项目具体情况自行组织验收，甲方自行组织验收的，该项目招标代理人须在当场作出有关解答；也可委托采购代理机构组织验收，但委托验收不能免除甲方应当承担的法律责任。

第十条 合同履行方式及履行地点

1、履行方式：交付项目成果

2、履行地点：甲方指定地点

第十一条 质量保证及后续服务

1、乙方应按招标文件规定向甲方提供服务。

2、乙方提供的服务成果在服务质量保证期内发生故障，乙方应负责免费提供后续服务。

对达不到要求者，根据实际情况，经双方协商，可按以下办法处理：

（1）重做：由乙方承担所发生的全部费用。

（2）贬值处理：由双方协议定价。

（3）解除合同。

3、如在使用过程中发生问题，乙方在接到甲方通知后在 24 小时内到达甲方现场。

4、在服务质量保证期内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

第十二条 违约责任

1、甲方无正当理由拒收接受服务的，甲方向乙方支付合同款项百分之五作为违约金。

2、甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额向乙方支付每日万分之三违约金。

3、乙方逾期提供服务的，乙方应按逾期天数向甲方支付每日万分之三违约金。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交货的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同款项百分之五的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

第十三条 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十四条 诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地人民法院起诉。

第十五条 合同生效

如上述文件与本合同有不符之处，以有利于甲方的为准。

第十六条 合同修改

除了双方签署书面修改合同，并成为本合同不可分割的一部分之外，本合同条件不得有任何变化或修改。

第十七条 合同的份数

本合同一式伍份，双方各执贰份，代理机构执壹份，具有同等法律效力，自双方签字盖章后生效。

第十八条 合同附件

下列文件与本合同具有同等法律效力：

- 1、采购人的招标文件与招标补充文件；
- 2、中标供应商投标文件；
- 3、询标纪要和承诺书。
- 4、中标通知书

甲 方：（印章）

全权代表：（签字或盖章）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

乙 方：（印章）河南冬康建设工程有限公司

全权代表：（签字或盖章）

地 址：河南省郑州市航空港经济区综合实验区
岗李乡淮海路 133 号-95 号

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：中国银行股份有限公司郑州海滩街支行

账 号：249497502173

