

## 高新区公交候车亭快速降温系统维护项目采购合同

项目编号： ZJGLZB2025020

项目名称：高新区公交候车亭快速降温系统维护项目

甲方（发包人）：宁波高新区建设和交通管理局（生态环境局）

乙方（承包人）：宁波君恒智慧城市建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和相关法律、法规及高新区公交候车亭快速降温系统维护项目（项目编号：ZJGLZB2025020）公开采购的结果，在自愿、平等、协商一致的基础上，订立本合同。

### 一、服务内容：

对已建成的公交候车亭快速降温系统进行日常维护管理，共计 81 处，维护内容主要包括浮球阀、喷雾管、滤芯、水电线路、远程控制系统的运维养护等，确保设施运行正常。具体详见招标文件“第二章 采购需求”。

### 二、合同金额及结算方式

1、本合同签约总金额为（大写）：壹佰零贰万贰仟零伍拾捌元（¥ 1022058 元）人民币；

| 序号 | 服务名称               | 数量   | 每座公交候车亭喷雾系统维护单价 | 合计        |
|----|--------------------|------|-----------------|-----------|
| 1  | 高新区公交候车亭快速降温系统维护项目 | 81 座 | 12618 元/座       | 1022058 元 |

2、上述合同单价是履行合同的最终价格，应包含平台使用费、中控室调试、智能芯片维护、软件升级费用（包含 ISO 或安卓基础平台维护、升级、管理平台软件每代升级、杀毒软件系统升级等、平台更新升级、APP 管理平台升级）、智能中控开关维护升级、移动平台维护升级、移动机房租赁费、流量费、摄像头维护费、系统培训费、日巡检站点人工维护、相关路面、绿化、铺装维养、机箱清洁、杀菌、设备全套维护（机油、滤网、管线等）、年度水使用费、年度电使用费、维保工具折旧费用、大器件损坏维修、相关配件费用、保险费、安全保障费、政策性文件规定及合同包含的所有风险、代理服务费等各项应有的费用，即完成每个站点维护所涉及的全部费用。

3、合同履行期限内，乙方承诺的合同单价不因市场因素和政策因素变动而调整。如发生站点数量的增加或减少，以双方签字盖章认可的联系单为准，产生的费用（按增减数量×中标单价）计入发生期间所对应的月份中。

### 三、技术资料



1、乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供服务的台账或记录等相关资料。

2、没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、计划、图纸或其他资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

#### 四、组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标文件及其附件；
- 4、采购文件；
- 5、标准、规范及有关技术文件；
- 6、图纸（如有）；

有关甲乙双方洽商、变更等书面协议或文件均视为本合同组成部分。

#### 五、履约保证金

无

六、合同履约期限：合计3年；合同一年一签，采购人根据中标人在上一阶段合同履约情况、考核情况及财政资金审批情况决定是否续签。本次第一阶段合同期限：2025年7月1日至2026年6月30日止。

#### 七、转包或分包

- 1、本合同范围的服务，应由乙方直接提供，不得转让他人。
- 2、除非得到甲方的同意，否则乙方不得分包给他人。
- 3、如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权终止合同，并要求乙方赔偿因此而造成的损失。

#### 八、甲乙双方的权利和义务

##### （一）甲方权利和义务

1、甲方有权对乙方的项目实施业务进行全面的检查、管理和监控，对检查中发现的问题及时向乙方提出书面或口头改进意见。对检查中发现的问题有权要求乙方限期予以整改。

2、甲方有权对乙方不符合本项目要求（见采购文件）规定的行为进行处罚。

3、甲方应按时支付款项。

##### （二）乙方权利和义务

1、自觉服从甲方的管理，并接受上级部门的监督和指导。

2、按法律规定或经双方商定应由乙方承担的其他责任和义务。

3、应根据法律、法规的规定及本合同约定，编制管理服务方案报送甲方审定。



4、保证从事本管理项目的人员具备应有的素质要求。如需调整管理人员及技术骨干应事先通报甲方，对甲方提出认为不适合的在岗人员，乙方应作出相应调整。

5、合同终止时，乙方应向甲方提交管理总结报告。在约定时间内向甲方移交物料、设备、工具、档案和图纸资料；所有移交的内容都应有清单并由双方签收；全部手续完成后签署移交确认书。

6、乙方的运维人员到现场应遵守相关管理制度，如乙方因故损坏其它设施及财产，由中乙方负责恢复原状，费用由乙方承担，与甲方无涉。

7、维修保养中，设备自然损坏需要更换零件，维修材料全部由乙方承担（包含于年度维保费用中）。

8、维修保养中的相关工具由乙方自行承担。

#### 九、付款方式

1、每季度按实际发生的数量计算并进行结算，支付维保费用，甲方在收到符合财务制度要求的发票、维护保养记录、检测报告后7个工作日内核拨给乙方。季度核拨的维保费用在预付款中扣除，扣完后继续按季度进行核拨支付。

#### 十一、税

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

#### 十二、服务质量保证及后续服务

1、乙方应按照招标文件的要求和投标响应及承诺提供服务，并保证服务质量达到要求。

2、在服务期内，乙方应对出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

3、如因乙方工作失误或服务成果不符合要求而造成损失的，乙方除负责采取补救措施外，还需承担由此造成的全部损失。

#### 十三、违约责任

1、甲方无正当理由拒收服务的，甲方向乙方偿付合同款项百分之五作为违约金。

2、甲方无故逾期验收和办理款项支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3、乙方逾期提供服务的，每日向甲方支付千分之六违约金。逾期超过约定日期10个工作日不能提供服务的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交付或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值5%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

#### 十四、不可抗力事件处理





1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十五、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为宁波高新区。

十六、合同生效及其它

1、合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2、合同终止：本合同出现以下情况时终止。

(1) 期限届满时自行终止。

(2) 根据招标文件“第二章《采购需求》”及乙方在《投标文件》中做出的承诺性条款进行检查考评，不符合相关规定需终止合同的。

(3) 符合本项目合同中约定的合同终止的其他条款。

3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

4、本合同正本一份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

5、本合同附件：

甲方：

法定（或授权）代表人：

电 话：

签字日期：2025 年 6 月 12 日

签字地点：

法定（或授权）代表人：

电 话：

签字日期： 年 月 日

附件一：分项报价表

| 高新区公交候车亭快速降温系统维护项目报价单 |        |       |      |    |    |             |       |
|-----------------------|--------|-------|------|----|----|-------------|-------|
| 序号                    |        | 维护内容  | 说明   | 单位 | 数量 | 综合单价<br>(元) | 合价(元) |
| 1                     | 系统升级养护 | 平台使用费 | 软件平台 | 项  | 1  | 5000        | 5000  |



|        |                   |                                                                    |                 |   |    |       |         |
|--------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|---|----|-------|---------|
| 2      |                   | 中控室调试                                                              | 服务器、硬盘录像机等中控室设备 | 套 | 81 | 1000  | 81000   |
| 3      |                   | 智能芯片维护                                                             | 针对智能开关          | 套 | 81 | 1200  | 97200   |
| 4      |                   | 软件升级费用（包含 ISO 或安卓基础平台维护、升级、管理平台软件每代升级、杀毒软件系统升级等、平台更新升级、APP 管理平台升级） |                 | 套 | 81 | 600   | 48600   |
| 5      |                   | 智能中控开关维护、升级                                                        | 针对智能开关          | 项 | 1  | 6000  | 6000    |
| 6      |                   | 移动平台维护、升级                                                          | 针对存储机房          | 项 | 1  | 5000  | 5000    |
| 7      |                   | 移动机房租赁费                                                            |                 | 项 | 1  | 12000 | 12000   |
| 8      |                   | 流量费                                                                | 有线链路及无线链路       | 套 | 81 | 1000  | 81000   |
| 9      |                   | 摄像头维护费                                                             |                 | 套 | 81 | 300   | 24300   |
| 10     |                   | 系统培训费                                                              |                 | 项 | 1  | 3500  | 3500    |
| 11     |                   | 站点养护                                                               | 日巡检站点人工维护       |   | 套  | 81    | 2500    |
| 12     | 相关路面、绿化、铺砖维护      |                                                                    | 日常管路附近的路面及绿化    | 套 | 81 | 500   | 40500   |
| 13     | 机箱清洁、杀菌           |                                                                    | 设备机柜            | 套 | 81 | 500   | 40500   |
| 14     | 设备全套维护（机油、滤网、管线等） |                                                                    |                 | 套 | 81 | 1500  | 121500  |
| 15     | 年度水使用费            |                                                                    |                 | 套 | 81 | 600   | 48600   |
| 16     | 年度电使用费            |                                                                    |                 | 套 | 81 | 800   | 64800   |
| 17     | 维保工具折旧费用          |                                                                    |                 | 套 | 81 | 300   | 24300   |
| 18     | 大器件损坏维修           |                                                                    |                 | 套 | 81 | 330   | 26730   |
| 19     | 相关配件费用            |                                                                    |                 | 套 | 81 | 300   | 24300   |
| 20     | 修理期间发生的所有费用       | 保险费                                                                |                 | 项 | 1  | 6728  | 6728    |
| 21     |                   | 安全保障费                                                              |                 | 项 | 1  | 8000  | 8000    |
| 22     |                   | 政策性文件规定及合同包含的所有风险                                                  |                 | 项 | 1  | 10000 | 10000   |
| 23     |                   | 代理服务费                                                              |                 | 项 | 1  | 40000 | 40000   |
| 合计（总价） |                   |                                                                    |                 |   |    |       | 1022058 |



附件二：维保设备点位分布清单

| 序号 | 点位名称         | 点位具体位置描述       |
|----|--------------|----------------|
| 1  | 陆家村（北）       | 江南路与世纪大道交叉口西北面 |
| 2  | 陆家村（南）       | 靠近港隆广场         |
| 3  | 陆家村（南）       | 靠近世纪大道         |
| 4  | 老庙（南）        | 华润万家西面         |
| 5  | 李惠利东部医院（北）   | 江南路上靠北         |
| 6  | 李惠利东部医院（南）   | 江南路上靠南         |
| 7  | 朱一社区（东）      | 港隆广场边沧海路东      |
| 8  | 朱一社区（西）      | 港隆广场边沧海路西      |
| 9  | 火炬大厦（东）      | 沧海路东           |
| 10 | 杨木碛路江南路口（东）  | 杨木碛路江南一品西门     |
| 11 | 杨木碛路江南路口（西）  | 杨木碛路江南一品西门     |
| 12 | 明辰紫月（东）      | 杨木碛路东          |
| 13 | 明辰紫月（西）      | 杨木碛路西          |
| 14 | 新晖路（东）       | 杨木碛路东          |
| 15 | 新晖路（西）       | 杨木碛路西          |
| 16 | 滨江花苑（东）      | 杨木碛路东          |
| 17 | 滨江花苑（西）      | 杨木碛路西          |
| 18 | 丹桂路与丁香路路口（南） | 丹桂路南           |
| 19 | 丹桂路与丁香路路口（北） | 丹桂路北           |
| 20 | 华丰庄园（南）      | 丹桂路南           |
| 21 | 华丰庄园（北）      | 丹桂路北           |
| 22 | 宾果公寓（东）      | 清水桥路东          |
| 23 | 宾果公寓（西）      | 清水桥路西          |
| 24 | 清水桥菜市场（东）    | 清水桥路东          |
| 25 | 清水桥菜市场（西）    | 清水桥路西          |
| 26 | 永昌公交中心站      | 清水桥路东          |
| 27 | 清水桥路新晖路口     | 清水桥路西          |
| 28 | 研发园始发站       | 杨帆路与冬青路交叉口     |
| 29 | 老庙（北）        | 华润万家西面         |
| 30 | 创业大厦（北）      | 凌云路与院士路交叉口     |
| 31 | 梅墟北区始发站      | 云杉路（梅沁社区旁）     |
| 32 | 均胜翡翠湾（东）     | 河清北路           |
| 33 | 均胜翡翠湾（西）     | 河清北路           |
| 34 | 新晖路清水桥路口（南）  | 新晖路            |
| 35 | 新晖路杨木碛路口（南）  | 新晖路            |



|    |               |      |
|----|---------------|------|
| 36 | 新晖路杨木碇路口（北）   | 新晖路  |
| 37 | 扬帆路（南）        | 扬帆路  |
| 38 | 扬帆路（北）        | 扬帆路  |
| 39 | 宁波研发园北（南）     | 扬帆路  |
| 40 | 宁波研发园北（北）     | 扬帆路  |
| 41 | 宁波研发园西（东）     | 聚贤路  |
| 42 | 高新区管委会（东）     | 聚贤路  |
| 43 | 高新区管委会（西）     | 聚贤路  |
| 44 | 高新区行政服务中心西（西） | 创苑路  |
| 45 | 扬帆广场西（东）      | 院士路  |
| 46 | 扬帆广场西（西）      | 院士路  |
| 47 | 科技公园（东）       | 院士路  |
| 48 | 科技公园（西）       | 院士路  |
| 49 | 江南一品（南）       | 新晖路  |
| 50 | 江南一品（北）       | 新晖路  |
| 51 | 信懋学校（东）       | 梅墟路  |
| 52 | 信懋学校（西）       | 梅墟路  |
| 53 | 海景华庭（东）       | 梅墟路  |
| 54 | 海景华庭（西）       | 梅墟路  |
| 55 | 梅墟（西）         | 梅墟路  |
| 56 | 梅景路（南）        | 梅景路  |
| 57 | 梅景路（北）        | 梅景路  |
| 58 | 梅沁园（东）        | 云杉路  |
| 59 | 梅沁园（西）        | 云杉路  |
| 60 | 李惠利东部医院西（西）   | 院士路  |
| 61 | 李惠利东部医院西（东）   | 院士路  |
| 62 | 中石化宁波工程公司（南）  | 新晖路  |
| 63 | 皇冠花园（南）       | 广贤路  |
| 64 | 皇冠花园（北）       | 广贤路  |
| 65 | 宁波市软件园（东）     | 创苑路  |
| 66 | 宁波市软件园（西）     | 创苑路  |
| 67 | 齐和家园北（南）      | 丹桂路  |
| 68 | 齐和家园北（北）      | 丹桂路  |
| 69 | 宁波颐乐园（北）      | 丹桂路  |
| 70 | 宁波颐乐园（南）      | 丹桂路  |
| 71 | 深蓝公寓（东）       | 翔云北路 |
| 72 | 深蓝公寓（西）       | 翔云北路 |
| 73 | 火炬大厦（西）       | 沧海路  |
| 74 | 西工大宁波研究院（东）   | 梅墟路  |





|    |              |     |
|----|--------------|-----|
| 75 | 西工大宁波研究院（西）  | 梅墟路 |
| 76 | 光华路与院士路路口（北） | 光华路 |
| 77 | 光华路与院士路路口（南） | 光华路 |
| 78 | 光华路与聚贤路路口（南） | 光华路 |
| 79 | 光华路与聚贤路路口（北） | 光华路 |
| 80 | 光华路（南）       | 光华路 |
| 81 | 光华路（北）       | 光华路 |

