



杭州师范大学采购合同（国内供货）

甲方（需方）：杭州师范大学

乙方（供方）：正元智慧集团股份有限公司

合同编号：校合-2025-CGZX-ZFCG-006

项目编号：HZNU-2025159

项目名称：下沙校区实验楼、教学楼、高配房消防自动报警系统增设项目

需求部门：安全保卫部

预 算 号：8825001544396

执 行 号：[2025]4809号

经费来源：消防监控设备购置

签订时间：2025年07月02日

签订地点：杭州师范大学

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等有关法律法规精神，杭州师范大学（甲方）经过公开招标采购方式，确定正元智慧集团股份有限公司（乙方）为供货单位，双方经协商达成以下条款：

1. 采购货物配置清单及合同价

序号	产品名称	品牌	规格	型号	单位	数量	单价	总价
1	点型光电感烟火灾探测器	海康威视	JTY-GM-HK8001	JTY-GM-HK8001	个	1856	65.00	120,640.00
2	探测器底座	海康威视	HK-DZ-8001(2307)	HK-DZ-8001(2307)	个	1856	25.00	46,400.00
3	火灾声光警报器	海康威视	HK-SG-8015	HK-SG-8015	个	160	70.00	11,200.00
4	手动火灾报警按钮	海康威视	J-SAP-HK8010	J-SAP-HK8010	个	160	50.00	8,000.00
5	按钮底座	海康威视	HK-DZ-8010	HK-DZ-8010	个	320	25.00	8,000.00
6	扬声器	海康威视	HK-GY-3723	HK-GY-3723	个	150	60.00	9,000.00
7	消防广播电话一体机	海康威视	HK-GK-3502	HK-GK-3502	台	10	2,150.00	21,500.00
8	总线短路隔离器	海康威视	HK-LD-8024	HK-LD-8024	个	103	50.00	5,150.00



9	模块底座	海康威视	HK-DZ-8023	HK-DZ-8023	个	103	25.00	2,575.00
10	扬声器监视模块	海康威视	HK-LD-8026	HK-LD-8026	个	50	260.00	13,000.00
11	模块底座	海康威视	HK-LD-8026	HK-LD-8026	个	50	25.00	1,250.00
12	火灾报警控制器/消防联动控制器	海康威视	JB-LBZ2-HK8308/2回路	JB-LBZ2-HK8308/2回路	台	13	12,000.00	156,000.00
13	铅酸电池	海康威视	MS17-12B	MS17-12B	块	26	360.00	9,360.00
14	接线盒	海康威视	86型金属接线盒	HK-BMQ-8250	个	1850	1.00	1,850.00
15	线缆	中策	ZNRYJS-2*1.5	ZNRYJS-2*1.5	米	29500	4.00	118,000.00
16	线缆	中策	ZNRYJS-2*2.5	ZNRYJS-2*2.5	米	6800	4.00	27,200.00
17	4*2.5电缆	中策	ZNRYJS-4*2.5	ZNRYJS-4*2.5	米	800	5.00	4,000.00
18	JDG钢管	天一宏远	JDG钢管 DN20（需提供 第三方检测报告）	JDG 钢管 DN20	米	35000	4.00	140,000.00
19	综合管理平台扩容	海康威视	Infovision FireProtection	Infovision FireProtection	项	1	65,000.00	65,000.00
合计		人民币：大写柒拾陆万捌仟壹佰贰拾伍元整（¥ 768,125.00元）						
备注	1. 设备型号、数量、配置要求等详见配置清单。2. 以上合同总价包括运抵各使用单位的运费及安装调试等所有费用、现场技术培训等所有费用。							

2. 质量保证

2.1 乙方保证本合同中所供应的国产商品是2025年(最新)生产的,符合国家技术规格和质量标准的出厂原装合格产品。如发生所供商品与合同不符,甲方有权拒收或退货,由此产生的一切责任和后果由乙方承担。

3. 交货

3.1 合同签订后,乙方应将商品安全运至甲方事先指定的地点,乙方负责安装、调试,然后交甲方使用者验收,验收期为15日。

3.2 在所供商品交付使用时,乙方必须向甲方提供产品说明书、质量保证书、保修卡等必须具备的相关资料和必备的附件。并提供现场技术培训。

3.3 交货时间:

自合同签订之日起,90个日历日内,按甲方提供的地址供货到位(具体时间以甲方通知为准),并按甲方要求安装调试完毕。



3.4 交货地点：杭州师范大学下沙校区

3.5 使用方联系人及联系方式：余建锋 18968042800。

4. 售后服务

4.1 合同商品（系统）的质保期从验收合格之日起为60个月。质保期满后，乙方仍提供整机维修和系统维护服务，收取成本费。

4.2 其它优惠条件：/

5. 验收

5.1 乙方将所供商品运至交货地点拆箱并安装调试完毕后，由甲方使用者当场负责初次（品牌、外观、数量等）验收；甲方需要另行组织专家等验收的，验收期为15天（双方另有约定的从约定）。

5.2 合同商品从验收合格之日起30日内，出现非使用方人为因素造成的无法排除的故障由乙方予以整机调换。

6. 履约保证金

6.1 乙方在签订合同后7天内向甲方交纳中标总额1%（计¥7,681.25元）的履约保证金；履约保证金以支票、汇票、本票、保函等非现金提交。服务期满或验收合格后，无发现有质量问题和维护问题，全额无息退还。

7. 付款方式

7.1 合同生效、具备实施条件（若有履约保证金的，须乙方交纳后）5个工作日内，甲方凭乙方开具的预付款发票支付40%预付款给乙方。

乙方按照甲方要求将货物送至各个使用点并安装、调试；经甲方组织验收，送货时间、地点、产品规格、型号、数量、质量及参数要求完全符合合同约定。

乙方向甲方开具符合法律、法规规范及行业要求的真实、有效的增值税专用发票（进口免税产品须提供免表及报关单并符合税务部门的相关开票规定）。

甲方凭乙方的供货发票、校内验收单、入库单等支付凭证办理相关支付手续，向乙方付清全部合同款。

8. 违约责任

8.1 乙方无正当理由逾期履行合同的，自逾期之日起，向甲方每日偿付合同总价款0.05%（计¥384.06元）的违约金，最高限额为本合同总价的20%。

8.2 甲方无正当理由逾期支付货款的，自逾期之日起，向乙方每日偿付合同总价款0.05%（计¥384.06元）的违约金，最高限额为本合同总价的20%。

8.3 如乙方在合同生效后未能按合同约定的交货时间供货或未能如期履行合同规定的其他内容，造成甲方实际损失的，甲方有权通过调解、诉讼等方式向乙方追偿，并将实际情况报相关采购监管部门。

8.4 乙方应保证甲方所采购的商品及其任何一部分，在使用时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

8.5 有下列情形之一的，乙方承担相关责任，造成损失的乙方承担损失赔偿；如有争议，则按本合同第九条处理。

1) 在商品交付验收合格之日起质保期内发生质量问题；

2) 售后服务或维护未按照合同约定或国家法律、规章制度规定完成的。

9. 争议解决

9.1 本合同在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，各使用方有权直接向乙方索赔，签订必要



的书面处理协议。如协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

10. 双方约定的其他事项

10.1 甲方为货物安装提供场地、水电等配套设施，乙方对安装施工承担全部责任，与甲方无涉。

11. 合同生效

11.1 本合同经双方法定代表人或其授权委托人签字并加盖双方公章之日起生效。

11.2 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执壹份，华诚工程咨询集团有限公司招标代理公司执壹份

11.3 下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

11.3.1 本合同及其补充合同、变更协议；

11.3.2 中标通知书；

11.3.3 投标文件（含澄清或者说明文件）；

11.3.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；

11.3.5 其他相关采购文件。

甲方（公章）：杭州师范大学

法定代表人或授权委托人（签字）：

邮编：311121

使用部门联系人：余建锋

电话：18968042800

传真：

采购中心联系人：徐文文

电话：28866559

附：开票信息

纳税人：杭州师范大学

地址：浙江省杭州市余杭区仓前街道余杭塘路2318号

统一社会信用代码（税号）：12330100470103303W

咨询电话：28869903

开户银行：交通银行杭州下沙支行

账号：331065950018000482533

乙方（公章）：正元智慧集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：吴敏

地址：浙江省杭州市余杭区舒心路59号正元智慧大厦A幢17层 邮编：

统一社会信用代码（税号）：913300007200827022

联系人：吴敏 电话：13325015755

开户银行：中国农业银行杭州余杭支行

账号：19053101040005128

合同签发日期：2025年07月02日



附件：货物技术参数

采购清单

序号	设备名称	技术规格	数量	单位
1	点型光电感烟火灾探测器 (核心产品)	点型光电感烟探测器（本安型） 报警电流： $\leq 400 \mu A$ 指示灯：1个 保护面积：60~80 m ² 编码参数：1~250 监视电流： $\leq 200 \mu A$ 额定工作电压：DC 24 V执行标准：GB 4715-2005《点型感烟火灾探测器》 检测类型：光电式	1856	个
2	探测器底座	适用于：本安型探测器底座 适用于：点型感温火灾探测器	1856	个
3	火灾声光报警器	声光报警器 内置高性能超低功耗微处理器 执行标准：GB 26851-2011《火灾声和/或光报警器》 编码参数：1 ~ 250 闪光频率：1±0.5Hz 变调周期：4 s ~ 5 s 监视电流： $\leq 500 \mu A$ 额定工作电压：总线 24 V 报警电流： $\leq 5 \text{ mA}$ 声压级：75 dB ~ 100 dB 布线要求：RVS 2 × 1.5 mm ² ，最大距离：1000 m	160	个
4	手动火灾报警按钮	内置高性能超低功耗微处理器与消火栓按钮底座通用。 采用可复位式操作面板，通过专用钥匙进行复位。 每个安装底座都含有一个复位钥匙，附带电话插孔功能，并设有通话状态指示灯。 执行标准：GB 19880-2005《手动火灾报警按钮》 指示灯：火警指示灯、电话指示灯 编码参数：1~250 线制：无极性两总线 监视电流： $\leq 150 \mu A$ 额定工作电压：DC 24 V 报警电流： $\leq 0.3 \text{ mA}$ 报警方式：手动按下启动零件 布线要求：RVS 2 × 1.5 mm ² ，最大距离：1000 m	160	个
5	按钮底座	按钮底座- 需要具有防拆卸功能。 须采用耐高温、高阻燃、环保型材料，阻燃等级高。	320	个
6	扬声器	明装吸顶式壁挂扬声器 额定功率：3W 输入电压：AC120V 输入阻抗：4800欧姆/2800欧姆 尺寸：约Φ170mm×H58mm	150	个



		挂孔间距: 60mm		
7	消防广播电话一体机	【广播控制器】 工作电流: 额定负载 $\leq 1.4A$, 空载 $\leq 130mA$ 失真度: $< 5\%$ 信噪比: $\geq 70dB$ 信号输出: 120V定压输出 外形尺寸: 约L 380mm×W 120mm×H 582mm 通讯模式: RS485 或CAN 【消防电话主机】 额定工作电压: DC24V $\pm 10\%$, 最大工作电流: 0.5A 总线线路电阻: 最大不超过70欧姆 总线容量: 最多30个编码地址(由编码开关按二进制方式设置) 总线长度: 最大1500米 分机耗电: 监视电流 $< 1mA$; 通话电流 $< 30mA$ 语音频率范围: 300~3400Hz 语音传输损耗: $< 5dB$	10	台
8	总线短路隔离器	无极性两总线指示灯: 红色, 短路防护后常亮 线制: 无极性两总线 监视电流: $\leq 100 \mu A$ 额定工作电压: 总线电压: DC 24 V (DC 18 V~DC 28 V) 工作电流: $\leq 15 mA$ 执行标准: Q/HKD 009-2019 布线要求: RVS 2 $\times$ 1.5 mm ² , 最大距离: 1000m	103	个
9	模块底座	模块底座产品尺寸(长×宽×高): 约L 86.0 mm $\times$ W 86.0 mm $\times$ H 14.5 mm	103	个
10	扬声器监视模块	内置高性能超低功耗微处理器需要具备消防广播线路断线检测、短路检测。 产品尺寸: 约L 86 mm $\times$ W 86 mm $\times$ H 41 mm 额定工作电压: DC 24 V (DC 18 V~DC 28 V) 指示灯: 1个: 动作指示灯 编码参数: 编码型, 编码范围: 1~250 线制: 无极性两总线 输出: 每只模块最多可带负载180W 总线电流: 监视电流: $\leq 200\mu A$ 动作电流: $\leq 9 mA$ 布线要求: RVS 2 $\times$ 1.5 mm ² , 最大距离: 1000m	50	个
11	模块底座	扬声器监视模块底座产品尺寸(长×宽×高): 约L 86 mm $\times$ W 86 mm $\times$ H 14.5 mm	50	个
12	火灾报警控制器/消防联动控制器	彩色液晶显示屏, $\geq 1024 \times 600$ 显示分辨率。 内置全键盘中文输入法, 支持查看并搜索各设备位置信息, 便于火警定位。 支持接入学校现有的消防物联网平台, 通过平台统一可视化管理、接收消防报警情况	13	台



		支持故障检测、环境曲线查看、回路状态查看等功能，提高系统管理能力 支持现场编程，支持参数信息和联动关系的远程配置。 内置微型热敏打印机，支持实时打印系统的各类信息。 具备USB接口，支持外接U盘，支持现场维护调试。 支持CAN、RS-485、百兆网络、USB等多种数据通讯接口，实现多种协议交互功能。 执行标准：GB 4717-2005《火灾报警控制器》 GB 16806-2006《消防联动控制系统》 备电电源：DC 12 V/17 Ah × 2 容量：满配8回路，每回路满载250点 直接控制输出1组，满载8组；手动总线联动控制输出3组，满载144组		
13	铅酸电池	产品尺寸：约L 181 mm × W 77 mm × H 167 mm 使用寿命：大于3年设计浮充使用寿命 容量：12V/17Ah	26	块
14	接线盒	86型金属接线盒	1850	个
15	线缆	ZNRYJS-2*1.5	29500	米
16	线缆	ZNRYJS-2*2.5	6800	米
17	4*2.5电缆	ZNRYJS-4*2.5	800	米
18	JDG钢管	JDG钢管DN20（需提供第三方检测报告）	35000	米
19	综合管理平台扩容	1. 支持导航视图管理，对系统内各节点进行查看、增加、删除、修改，展示、查找；支持对系统内所有服务器进行监控，包括名称、IP地址、状态、未处理告警数、CPU使用率、内存使用率、磁盘容量、主机代理版等；支持对系统内所有组件信息进行监控，组件信息包含：组件名称、未处理告警数、所属服务器、最近操作时间、授权状态、维保期限、使用期限等。（视频演示） 支持多色彩（红、橙、黄）展示运行告警状态，支持告警统计、概览、处理，支持告警记录查看、查询，支持告警单条、批量处理；支持系统最近7天每日告警数统计，支持评分量化系统监控指数，显示系统运行状态。（视频演示） 支持根据用户使用习惯自定义配置快捷功能入口，支持首页投放大屏展示，支持最近7天每日的用户活跃数统计。（视频演示） 平台BS工作台支持展示报警点的基础信息、视频预览、录像回放、抓图、地图信息。（视频演示） 消防工作台，支持报警日历的展示，以日历的方式呈现同一报警/隐患每天的发生次数。（视频演示） 6. 消防工作台今日报警监控：支持报警实时接收	1	项



；支持未读报警红点提示，及多用户处理报警提醒；支持报警根据报警等级、报警类型、时间范围、处理状态组合条件搜索；支持报警根据报警源、报警位置、所属区域进行模糊搜索；支持发生报警的资源点平面图或GIS地图位置展示；支持报警联动视频预览、回放、抓图展示；支持报警处理，当处理结果选择为误报时，支持报警转隐患。（视频演示）

7. 消防工作台今日隐患监控：支持隐患实时接收；支持未读隐患红点提示，及多用户处理隐患提醒；支持隐患根据隐患类型、时间范围、处理状态组合条件搜索；支持隐患根据隐患源名称、隐患位置、所属区域进行模糊搜索；支持发生隐患的资源点平面图或GIS地图位置展示；支持隐患图片展示。（视频演示）

8. 排班管理：支持添加排班计划，可选排班方式包括：按周、按月、及自定义，可选排班模板包括：两班、三班模板；支持复制排班功能，重选择时间即可，其余信息（排班模板、排班人员等）保持一致。（视频演示）

9. 消防安全评估：支持对单位消防安全进行评估，给出消防评估的结果，包括安全码，各维度的得分和整改意见。（视频演示）

10. 消防网管：支持展示所选区域（包含下级区域）的设备总数、未注册设备数、在线设备数、离线设备数、未注册设备数、正常设备数、故障设备数、传感器总数、正常传感器数、异常传感器数；支持展示所选区域（包含下级区域）的设备/传感器一段时间内的异常趋势图和异常原因占比排名TOP10；支持展示所选区域（包含下级区域）的设备/传感器按区域或系统划分后的设备总数、异常设备数及占比、传感器总数、异常传感器数及占比，支持展示区域/系统异常率排名TOP10；支持展示所选区域（包含下级区域）设备画像占比、各画像下的设备和传感器占比、各画像下的设备/传感器类型数量排名TOP10。（视频演示）

▲本次综合管理平台扩容必须接入学校原有安防管理平台进行统一管理，投标单位需出具对接承诺函。

