

关于杭州第二中学钱江学校 2025 年物业管理服务项目中标 供应商投标资格材料复核的报告

根据浙江省财政厅浙财采监[2025]2 号文件要求，在评审结束后、合同签订前，采购人、采购代理机构应及时通过网站查询、原件核对等方式对中标（成交）供应商在投标（响应）文件中涉及客观分评审内容的检测报告、认证证书等资料的真实性进行复核，符合情况详细记录，并纳入采购档案。2025 年 4 月 1 日上午 9:30 分，本项目在杭州市公共资源交易中心开标，第一中标候选人：浙江华龙物业管理有限公司。现对以下内容进行复核：

1. 经查询浙江省政府采购网关于杭州第二中学钱江学校 2025 年物业管理服务项目中标结果公告中评分明细表，核对招标文件 47 页评分办法附表，第一中标候选人浙江华龙物业管理有限公司的投标文件中涉及客观分评审内容的检测报告 0 份、认证证书 5 份。

2. 中标候选人提供的认证证书 5 份分别为质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系、信息安全管理体系、能源管理体系认证证书。

3. 经我校在国家市场监督管理总局全国认证认可信息公共服务平台查询，该 5 份认证证书均在有效期内，属于真实有效。

经复核，浙江华龙物业管理有限公司的投标文件中的检测报告（0 份），认证证书真实。

复核人员：

郭浩 陈彦 俞人 王雪 姚

2025 年 4 月 7 日

附件 1、中标候选人投标文件认证证书页

 华龙物业	杭州第二中学钱江学校 2025 年物业管理服务项目——商务技术文件
--	-----------------------------------

二、投标人管理体系认证情况

体系认证证书列表				
序号	证书名称	年检情况	认证机构	证书有效期
1	ISO9001 质量管理体系认证	正常	杭州万泰认证有限公司	2024 年 7 月-2027 年 7 月
2	ISO14001 环境管理体系认证	正常	杭州万泰认证有限公司	2024 年 7 月-2027 年 7 月
3	ISO45001 职业健康安全管理体系认证	正常	杭州万泰认证有限公司	2022 年 6 月-2025 年 6 月
4	ISO27001 信息安全管理体系认证	正常	广汇联合（北京）认证服务有限公司	2024 年 7 月-2027 年 7 月
5	ISO50001 能源管理体系认证	正常	方圆标志认证集团有限公司	2024 年 6 月-2027 年 6 月

1、ISO9001 质量管理体系认证证书



萬泰認證

质量管理体系认证证书

浙江华龙物业管理有限公司

(合美机构详见附表)

地址: 浙江省杭州市上城区解放路138号一号楼1201室

(合美机构地址详见附表)

统一社会信用代码: 91330000142943872T

建立的管理体系, 按照以下标准评审合格, 特发此证。

GB/T19001-2016 / ISO9001:2015

认证范围

物业管理服务

(认证范围包含的合美机构及审核范围见附表)

证书号: WIT2024070001 发证日期: 2024年07月11日 有效期至: 2027年07月26日

本证书可在国家认证认可监督管理委员会网站 (www.cnca.gov.cn) 查询。





第一次监督 第二次监督 第三次监督

汪江中

总经理

本证书的有效性依赖于获证组织持续符合认证标准的要求。获证组织应接受本机构的监督审核, 以验证其管理体系的持续符合性。如获证组织未能通过监督审核, 本机构将视情况采取相应措施, 直至撤销认证资格。

2、ISO14001 环境管理体系认证证书



萬泰認證

环境管理体系认证证书

浙江华龙物业管理有限公司
(分支机构详见附件)

地址: 浙江省杭州市上城区解放路138号一号楼1201室
(分支机构地址详见附件)

统一社会信用代码: 91330000142943872T
建立的管理体系, 按照以下标准评审合格, 特发此证。
GB/T24001-2016/ISO14001:2015

认证范围

物业管理服务所涉及的环境管理

(认证范围也应符合此标准认证范围见附件)

注册号: 1500000000000 发证日期: 2024年07月11日 有效期至: 2027年07月10日
发证机构: 中国合格评定国家认可委员会 (www.cnas.org.cn) 景路



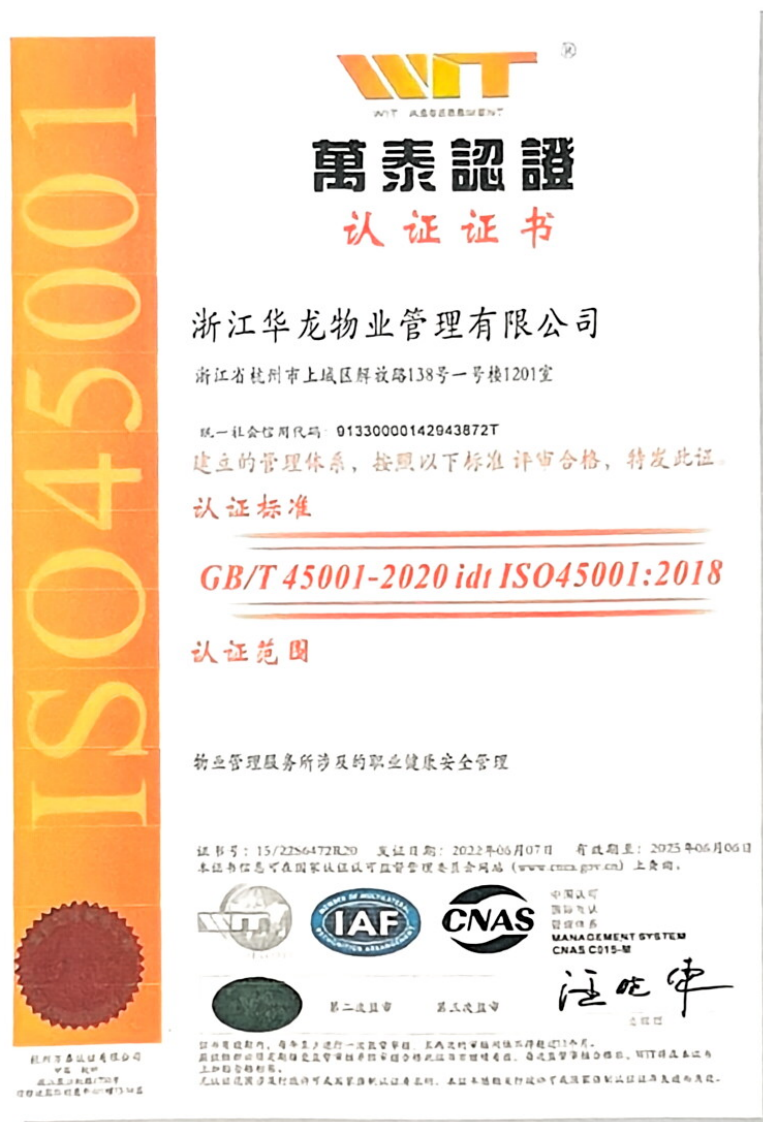


第一次监督 第二次监督 第三次监督

汪江平
总经理

本证书的有效性依赖于获证组织持续符合认证标准的要求, 并接受本机构的监督审核。获证组织应严格按照认证标准的要求, 保持管理体系的有效性, 并接受本机构的监督审核。如获证组织发生重大变更, 应及时向本机构报告, 并接受本机构的审核。如获证组织违反认证标准的要求, 本机构有权暂停、撤销或注销其认证资格。

3、ISO45001 职业健康安全管理体系认证证书



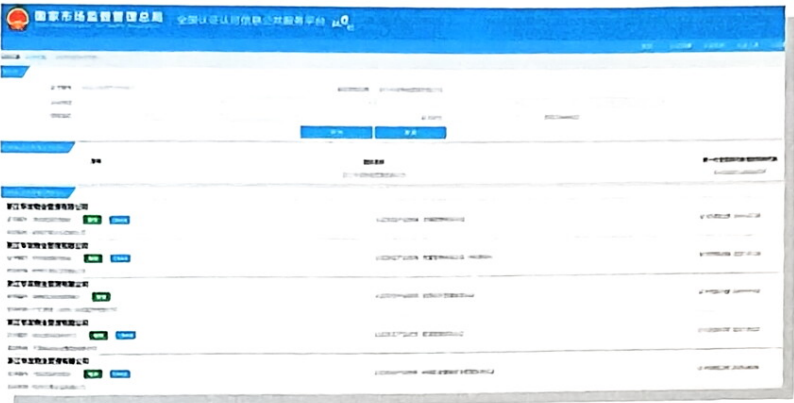
4、ISO27001 信息安全管理体系认证证书



5、ISO50001 能源管理体系认证证书



附全国认证认可信息公共服务平台
<http://cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipResultList> 查询记录截图



附件 2：认证证书复核结果



国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 

首页 认证结果 从业机构 从业人员 认证规则 帮助

当前位置: 认证结果 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:

获证组织名称:

认证项目:

国家地区:

证书状态:

查询

重置

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	浙江华龙物业管理有限公司	91330000142943872T

证书列表(点击查看详细信息)

浙江华龙物业管理有限公司 证书编号: 1524E5873R40 有效 CNAS 发证机构: 杭州万泰认证有限公司	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2027-07-26
浙江华龙物业管理有限公司 证书编号: 1624Q5872R40 有效 CNAS 发证机构: 杭州万泰认证有限公司	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2027-07-26
浙江华龙物业管理有限公司 证书编号: GH003-2024I60551 有效 发证机构: 广汇联合 (北京) 认证服务有限公司	认证项目/产品类别: 信息安全管理体系认证	证书到期日期: 2027-07-03
浙江华龙物业管理有限公司 证书编号: 00224EN0541R16 有效 CNAS 发证机构: 方圆标志认证集团有限公司	认证项目/产品类别: 能源管理体系认证	证书到期日期: 2027-06-20
浙江华龙物业管理有限公司 证书编号: 1522S6472R20 有效 CNAS 发证机构: 杭州万泰认证有限公司	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2025-06-06