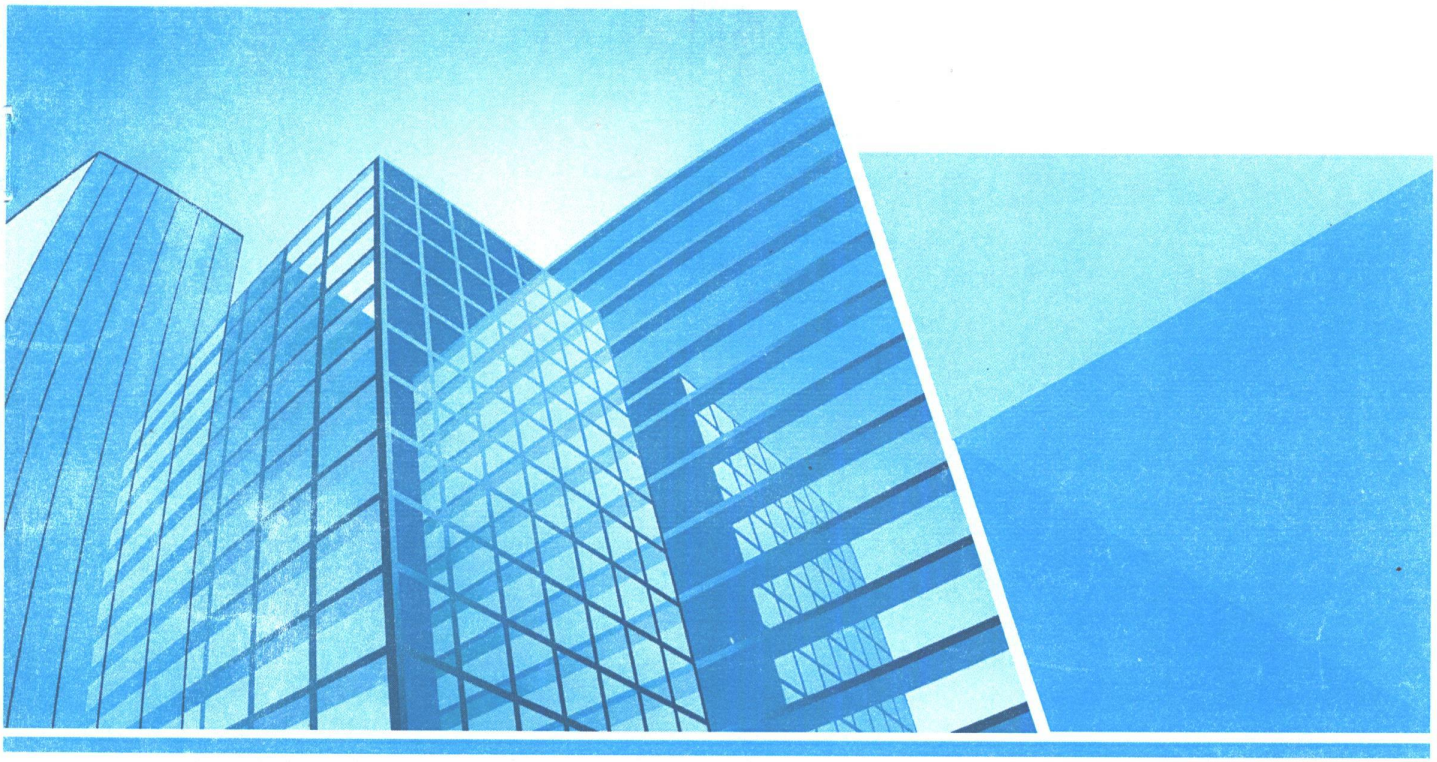
SAIHE LAB

合　同



杭州市公安局富阳区分局公安业务技术用房项目设备智能化-智能物证保管室及实验室装备配套设施采购项目及安装

编号：HCZXGK2021-02

苏州赛禾实验室设备科技有限公司

（合同编号：SH-20210608J）

合　同

甲　方（采购人）：杭州市公安局富阳区分局

乙　方（中标方）：苏州赛禾实验室设备科技有限公司

鉴证方（招标代理机构）：浙江华诚建设工程咨询有限公司

经过公开招标采购（编号：HCZXGK2021-02），确定苏州赛禾实验室设备科技有限公司为中标单位，甲、乙双方经协商，达成以下条款：

第一条：项目内容　　单位：元

项目名称	中标内容	数量	单价	总价
杭州市公安局富阳区分局公安业务技术用房项目设备智能化-智能物证保管室及实验室装备配套设施采购项目	设备采购部分	1	5262250.00	5262250.00
	装饰装修部分	1	1018312.00	1018312.00
合计：6280562.00				
合同总价（人民币大写）：陆佰贰拾捌万零伍佰陆拾贰元整				

注：以上合同总价包含本项目实施所需的一切费用。具体清单详见附件。

第二条：质量保证

乙方保证本合同中所供应的商品符合国家技术规格和质量标准的出产合格产品。所供产品必须是合法渠道，验收时乙方有出示合法进货单的义务。如发生所供商品与合同不符，甲方有权拒收或退货，由此产生的一切责任和后果由乙方承担。

第三条：交货时间、地点

1.中标人收到中标通知后，立即签订供货合同；合同生效后的7天内，派人员到甲方指定地点开展工作，核心产品10个工作日内交货，其余货物及装修120日历天内完成项目的装修、货物的安装调试及验收,具体开工日以开工报告为准。

2.在所供商品交付使用时，乙方必须向甲方提供发票、产品合格证、使用维修说明书、质量保证书、保修卡等必须具备的相关资料和必备的附件。为用户单位办理设备保修手续，并向用户提供原产服务承诺书原件。乙方必须提供切实、高效、优质的售后服

务，主要产品按要求提供原厂家质保承诺书。供货时，必须在商品的右侧面显著位置粘贴公司标签，注明公司名称、地址、服务电话及供货日期等。具体按富政采[2005]1号文件“关于加强政府采购售后服务工作的通知”办理。

第四条：售后服务

1.合同项目从验收后合格之日起，乙方提供的商品保修三年。保修期满后，乙方仍提供维护服务，收取成本费。

2.乙方保证所供商品在保修期内发生故障时，最迟60分钟电话响应，4个小时到场修理，1天以内解决问题。

3.乙方负责对甲方人员的全免（含交通食宿）集中技术培训（≥6人），及不少于1年的免费售后现场技术服务。

4. 如投标书中承诺优于本条规定或其他本条未涉及的承诺，按投标书中承诺执行。

5.项目负责人 张志刚 ,联系方式 18913088273 。

第五条：验收

乙方将所供商品运至交货地点，即开始安装、调试合格后，由甲方单位当场负责验收。甲方将会同有关部门以及聘请的技术顾问履行监督责任。合同商品从验收合格次日起 内，出现非甲方人为因素造成的无法排除的故障，由乙方予以调换。

第六条：货款的支付

政府采购的资金结算按照《富阳区财政局关于政府采购资金支付实行报备制的通知》执行。合同生效后 30 个工作日内甲方向乙方支付合同价款的 30%；设备终验合格后支付设备部分余款，装饰装修审计完成后支付剩余款项。

乙方开户行名称：江苏苏州农村商业银行股份有限公司金家坝支行

开户行账号：0706 6781 0112 0100 462425

付款阶段	付款额度	付款时间
预付款	合同金额的 30%，即 1884168.60 元。	合同生效后 30 个工作日内，即_____年_____月_____日。

二期款	合同内设备采购部分金额的70%，即3683575.00元。	设备终验合格后30个工作日内，即_____年_____月_____日。
三期款	合同内装饰装修部分剩余款项	装饰装修审计完成后30个工作日内，即_____年_____月_____日。

第七条：履约保证金

1、本项目的履约保证金按年合同价5%收取，中标单位在合同签订后5日内缴纳，质保期满后，由甲方在5日内无息退还。

2、缴纳方式：可采用转账形式。

第八条：货物包装、发运及运输

1.乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2.使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后24小时内或货到甲方48小时前通知甲方，以准备接货。

4.货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5.货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

第九条：违约责任

1.乙方不能按合同规定如期交货，除不可抗拒因素外，应承担违约责任，每逾期一天，扣除货款的0.2%作为违约金交甲方，最高不超过货款的30%，逾期超过十五天，经招标单位同意，甲方有权终止合同，同时不予退还履约保证金。

2.因甲方原因逾期支付货款的，自逾期之日起，向乙方每日偿付合同总价万分之二的滞纳金，最高不超过货款的30%。甲方无正当理由拒付货款的，应向乙方偿付合同总价百分之五的违约金，同时承担合同付款责任。

3.甲方无故拖延支付货款超过合同规定支付时间的，乙方可向杭州市富阳区财政局政府采购监管科直接提出支付申请，并要求对采购人违规情况予以通报。

4.乙方在商品交付验收合格之日起六个月内违反本合同有关质量保证及售后服务的，将予以没收履约保证金，损失赔偿不足部分；在商品交付验收合格之日起六个月后发生质量问题的，按本合同第十条处理。

第十条：不可抗力事件处理

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

第十一条：争议的解决

本合同为政府采购之合同，本合同中所指甲方与鉴证方享有同等权力，在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，甲方有权直接向供方索赔，签订必要的书面处理协议。如协商不成，任何一方有权在合同签约地选择仲裁或诉讼的途径解决。

关于变更估价的约定，按以下约定：

（1）如因施工联系单发生工程量变更的情况，而承包人就此工程量变更有歧义的，承包人必须保证工程的施工，先行依据有效的技术核定单要求的变更工程量部分进行施工。如因变更的工程量产生歧义的，按实际发生的变更工程量进行计算 。

（2）发包人有权以联系单形式根据工程实际情况增加或减少甚至删除响应的工程量，并按综合单价对总价进行相应调整，承包人不得以此为理由拒绝进行施工或要求发包人赔偿。

（3）发包人提供的已标价工程量清单的调整参照关于印发《杭州市建设工程工程量清单计价实施细则》（2018年修订）的通知【杭建市发（2018）578号】。

（4）不能适用关于印发《杭州市建设工程工程量清单计价实施细则》（2018年修订）的通知【杭建市发（2018）578号】文件内容变更的由承包人申报，发包人签证，按以下原则（1）合同中有相同清单项目综合单价的，执行合同原有的价格(合同中存在二个及以上工程项目且单价不同时，以其中价格低的单价为准)。（2）合同中有类似清单项目综合单价的，可以参照合同中类似项目的单价计算确定（合同中存在二个及以上类似工程项目且单价不同时，以其中价格低的单价为准)。（3）合同中没有类似清单项目综合单价的，则参照招标控制价组价原则重新组价，并结合投标优惠率同比例下浮进行结算。（4）为防止不平衡报价，凡清单单项结算金额占合同总价2%以上（含2%）的清单项目，且结算工程量与清单同比增减超过15%（含15%）的，其增加或减少超过15%部分工程量参照招标

控制价组价原则重新组价，并结合投标优惠率同比例下浮进行结算。(5)结算时人工及材料的调整参照《转发杭州市建委关于进一步加强杭州市建设工程市场要素价格动态管理指导意见的通知》富建设[2011]307号文件执行。其中本工程材料价格调整方式采用竣工后一次性结算调价，因承包人导致工期延误价格上涨的，延误工期段不予调价（其中调价的时间节点为从开工之日起至初验合格之日止，）（除砼、钢材、砖等材料按结顶工期材料信息价平均值结算调价），材料调差仅限信息价（信息价套用先后顺序：杭州造价信息正刊富阳信息价、杭州造价信息正刊杭州市区信息价、浙江造价信息正刊）上有的材料，无信息价材料不作调整。

第十二条：合同的生效

本合同经甲方、乙方和浙江华诚建设工程咨询有限公司法定代表人或其委托人签字并加盖三方公章后生效。

本合同壹式捌份，甲乙双方各执叁份，杭州市富阳区财政局政府采购监督管理科执壹份，浙江华诚建设工程咨询有限公司执壹份。

与本合同有关的谈判文件及记录同本合同具有同等法律效果。

甲方（公章）：杭州市公安局富阳区分局

法定代表人或受委托人（签字）：

地址：富阳区富春街道达夫路73号

电话：0571-63330018

乙方（公章）：苏州赛禾实验室设备科技有限公司

法定代表人或受委托人（签字）：

地址：苏州市吴江区金家坝社区金厍路1478号

电话：0512-63211991

鉴证方（公章）：浙江华诚建设工程咨询有限公司

法定代表人或受委托人（签字）：

地址：杭州市富阳区富春街道凤浦路 197 号

电话：0571-63340544 传真：

郎柯印翔

签约时间：　　年　　月　　日

签约地点：杭州 富阳

附件

金额单位：人民币元

（一）设备采购部分

序号	名称	品牌和规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	DNA检测室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHK40	台	1	20500	20500
2	DNA检测室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT25	台	1	9625	9625
3	梯度扩增仪（核心产品）	品牌：赛默飞，型号：Proflex 3	台	1	150000	150000
4	恒温混匀仪（核心产品）	品牌：艾本德，型号：Thermomixer C	台	1	30000	30000
5	扩增室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT40	台	1	15400	15400
6	扩增室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT16	台	1	6160	6160
7	扩增加样室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT30	台	2	11550	23100
8	微量提取室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT45	台	1	17325	17325
9	微量提取室中央台	品牌：赛禾，规格型号：SHZ30	台	1	23000	23000
10	微量提取室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT45	台	1	17350	17350
11	微量提取室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT40	台	1	15400	15400
12	常量提取室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT40	台	1	15400	15400
13	常量提取室中央台	品牌：赛禾，规格型号：SHT30	台	1	23000	23000
14	常量提取室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT45	台	1	17325	17325
15	初检室初检台	品牌：赛禾，规格型号：SHT20	台	1	10100	10100
16	初检室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT18	台	1	6930	6930
17	初检室通风柜	品牌：赛禾，规格型号：SHFG15	台	1	28000	28000
18	缓冲室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT17	台	1	6650	6650
19	建库室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT42	台	1	16266	16266
20	试剂耗材室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT25	台	1	9625	9625
21	试剂耗材室耗材架	品牌：赛禾，规格型号：SHJ15	只	1	2400	2400
22	清洗消毒室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT15	台	1	5775	5775
23	清洗消毒室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT19	台	1	7425	7425
24	化学显现室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT47	台	1	18300	18300
25	化学显现室通风柜	品牌：赛禾，规格型号：SHFG15	台	1	28000	28000
26	工痕室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT30	台	1	11550	11550
27	工痕室工具柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	只	2	2800	5600
28	物理显现室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT32	台	1	12350	12350
29	翻拍室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT53	台	1	20470	20470
30	翻拍室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT30	台	1	11550	11550
31	翻拍室翻拍台	品牌：赛禾，规格型号：SHT8	台	1	6160	6160
32	检材预处理室灯光台	品牌：赛禾，规格型号：SHDT20	台	1	10000	10000
33	检材预处理室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT20	台	2	7700	15400
34	检材预处理室通风柜	品牌：赛禾，规格型号：SHFG15	台	1	28000	28000
35	装备室充电边台	品牌：赛禾，规格型号：SHT20	台	1	7700	7700
36	装备室装备架	品牌：赛禾，规格型号：SHJ20	只	5	2800	14000
37	装备室装备柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	只	4	2800	11200
38	转角操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT10	台	1	7700	7700
39	器皿柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	只	1	2800	2800
40	检材柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	台	5	2800	14000
41	检材架	品牌：赛禾，规格型号：SHJ15	个	15	2400	36000
42	实验水槽	品牌：赛禾，规格型号：SHC5	只	9	650	5850
43	实验龙头	品牌：赛禾，规格型号：SHL5	只	9	580	5220
44	实验凳工作椅	品牌：一科，规格型号：KY8601-G	只	42	350	14700
45	实验室台式插座盒	品牌：力拓，规格型号：LT86	只	60	55	3300
46	试剂架	品牌：一林嘉业，规格型号：YL1000	m	15	300	4500
47	滴水架	品牌：赛禾，规格型号：SHDJ50	个	9	460	4140
48	洗眼器	品牌：台雄，规格型号：7303	个	9	800	7200
49	电子物证预检区受理台	品牌：赛禾，规格型号：SHSLT18	台	1	10600	10600
50	移动终端检验区操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHDZ30	台	1	24000	24000
51	电子物证工作椅	品牌：西昊，规格型号：V1	只	11	1150	12650
52	综合检验鉴定区操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHDZ53	台	1	32400	32400
53	分析台	品牌：赛禾，规格型号：SHFX30	台	1	36000	36000
54	设备柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	台	1	2800	2800
55	耗材室耗材柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	台	3	2800	8400
56	耗材室耗材架	品牌：赛禾，规格型号：SHJ15	个	3	2400	7200
57	声纹实验室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT14	台	1	5582	5582
58	声纹实验室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT20	台	2	7700	15400
59	声纹实验室操作台	品牌：赛禾，规格型号：SHT15	台	1	11550	11550

序号	名称	品牌和规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）
60	声纹实验室设备柜	品牌：赛禾，规格型号：SHG9	台	2	2800	5600
61	检材物流传递装置	品牌：角度，规格型号：CD-600	台	4	5600	22400
62	检材物流传递装置	品牌：赛禾，规格型号：CD-700	台	1	6800	6800
63	人员过滤自净风淋室	品牌：角度，规格型号：FL1DC	台	1	36000	36000
64	DNA核心区净化系统	品牌：天加，规格型号：定制	套	3	181300	543900
65	DNA实验室核心区排风系统	品牌：科邦，规格型号：定制	套	3	53900	161700
66	DNA实验室辅助区排风系统	品牌：科邦，规格型号：定制	套	1	35280	35280
67	DNA实验室新风系统	品牌：天加，规格型号：定制	套	1	147000	147000
68	痕迹实验室新风系统	品牌：天加，规格型号：定制	套	1	116300	116300
69	电子物证实验室新风系统	品牌：天加，规格型号：定制	套	1	116300	116300
70	痕迹实验室排风系统	品牌：科邦，规格型号：定制	套	2	36000	72000
71	电子物证实验室排风系统	品牌：科邦，规格型号：定制	套	1	36000	36000
72	通风柜排风机组及管路	品牌：科邦，规格型号：定制	套	2	12000	24000
73	排风自控系统	品牌：佳林信，规格型号：定制	套	1	42866	42866
74	DNA空气洁净末端	品牌：角度，规格型号：定制	套	19	8500	161500
75	气体排风装置	品牌：科邦，规格型号：定制	只	4	9000	36000
76	气体排风机组及管路	品牌：科邦，规格型号：定制	套	4	5600	22400
77	铝合金防雨百叶	品牌：角度，规格型号：定制	个	6	226	1356
78	铝合金新回风口	品牌：角度，规格型号：定制	个	24	245	5880
79	铝合金排风口	品牌：角度，规格型号：定制	个	15	216	3240
80	紫外杀菌控制系统	品牌：佳林信，规格型号：定制	套	1	120000	120000
81	自动化控制系统	品牌：佳林信，规格型号：定制	套	3	65000	195000
82	物证档案保管室排风系统	品牌：科邦，规格型号：定制	套	2	39600	79200
83	物证受理室公安刑事物证保全管理软件	品牌：研华，规格型号：YHWXT-1.0	套	1	150000	150000
84	物证出入库自动抓拍系统	品牌：研华，规格型号：YHWZP-1.0	套	1	65000	65000
85	一体化受理操作台	品牌：研华，规格型号：WSLT01-V1	套	1	56800	56800
86	物证数据存储服务器	品牌：戴尔，规格型号：T330	台	1	19200	19200
87	动态显示屏	品牌：飞利浦，规格型号：55PUF7294	个	1	4500	4500
88	物证处理室抽真空打包机	品牌：研华，规格型号：定制	台	1	3500	3500
89	物证处理室电子天平	品牌：浦春，规格型号：JS10	台	1	1380	1380
90	物证暂存柜	品牌：研华，规格型号：WZC02-V1	个	1	2800	2800
91	物证整理封装工作台	品牌：研华，规格型号：WZL02-V1	张	1	3500	3500
92	大型物证暂存柜	品牌：研华，规格型号：WDZC02-V1	个	1	2000	2000
93	智能物证保存柜	品牌：赛禾，规格型号：SHWMJ03-V2	M^3	148	4850	717800
94	智能电动保存架	品牌：赛禾，规格型号：SHDMJ01-V2	M^3	99	4850	480150
95	电子物证防磁柜（单门）	品牌：研华，规格型号：YHWZP-1.0	个	2	3560	7120
96	电子物证干燥柜	品牌：研华，规格型号：WFZ05-V1	个	1	4588	4588
97	贵重物证保存柜	品牌：研华，规格型号：WBX07-V1	个	1	6500	6500
98	毒品毒物物证保全保管柜	品牌：研华，规格型号：WDG07-V1	个	1	6500	6500
99	枪弹物证保管柜	品牌：研华，规格型号：WQD07-V1	个	1	6900	6900
100	防爆物证保全保管柜	品牌：研华，规格型号：WFB07-V1	个	1	6500	6500
101	危化柜	品牌：研华，规格型号：WWH07-V1	个	1	6500	6500
102	生物物证保存柜	品牌：研华，规格型号：WSW06-V1	个	1	6500	6500
103	血样卡柜	品牌：研华，规格型号：WXY06-V1	个	1	3500	3500
104	生物物证冷冻冰柜	品牌：海尔，规格型号：BC/BD-429	个	2	3800	7600
105	生物物证冷藏冰箱	品牌：海尔，规格型号：BCD-480	个	2	3800	7600
106	物证箱	品牌：研华，规格型号：WWZX08-V1	个	800	65	52000
107	物证专用包装袋(尼龙袋)	品牌：研华，规格型号：WNL08-V1	kg	30	50	1500
108	物证专用包装袋(牛皮纸)	品牌：研华，规格型号：WNP08-V1	套	200	15	3000
109	RFID电子标签	品牌：研华，规格型号：JMP9640	个	3000	10	30000
110	扎带式电子标签	品牌：研华，规格型号：定制	个	200	8	1600
111	电子驱虫（鼠）器	品牌：圣兰德，规格型号：SD-002	个	4	200	800
112	物证库房铭牌出入库流程图	品牌：研华，规格型号：定制	套	1	1500	1500
113	除湿机	品牌：研华，规格型号：YH-890D	台	6	7500	45000
114	全自动空气除菌消毒机	品牌：光合，规格型号：LZ-BGA5	台	6	2500	15000
115	库房温湿度显示器	品牌：研华，规格型号：YH-HTT823A	台	1	2800	2800
116	物证保全管理软件与现勘对接	品牌：研华，规格型号：定制	项	1	50000	50000
117	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR22PS/B	台	5	2481	12405

序号	名称	品牌和规格型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）
118	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR25PS/B	台	1	2492	2492
119	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR50PS/B	台	1	2794	2794
120	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR56PS/B	台	4	2812	11248
121	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR63PS/B	台	1	3406	3406
122	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR112PMS/A	台	1	3640	3640
123	多联机管道式内机	品牌：格力，规格型号：GMV-NDR125PMS/A	台	1	4184	4184
124	多联机室外机	品牌：格力，规格型号：GMV-680WM/X	台	1	46720	46720
125	管道式空调机组	品牌：格力，规格型号：FGR7.2	台	1	4395	4395
126	管道式空调机组	品牌：格力，规格型号：FGR7.2	台	1	7578	7578
127	铜管连接及保温	品牌：尚泽，规格型号：定制	台	16	1500	24000
128	生物样本智能管理柜	品牌：祥臻生物，规格型号：BD-100	个	5	30000	150000
129	生物样本管理终端	品牌：祥臻生物，规格型号：BM-100	套	1	70000	70000
130	生物样本智能芯片	品牌：祥臻生物，规格型号：BS-10	张	100000	2	200000
合计	￥：5262250元 大写：伍佰贰拾陆万贰仟贰佰伍拾元					

（二）装饰装修部分

表1-1-1 工程项目汇总表

序号	内容	报价(元)
一	单位工程费合计	1007782.98
1	公安业务技术用房项目设备智能化及装修-DNA等实验室建设工程	1007782.98
二	未纳入单位工程费的其他费用[（一）+（二）+（三）+（四）]	10529.40
（一）	整体措施项目清单(1+2)	9660.00
1	组织措施项目清单	9660.00
2	技术措施项目清单	0.00
（二）	整体其他项目清单	0.00
（三）	整体措施项目规费	0.00
（四）	税金{[(一)+(二)+(三)]*9%}	869.40
	总报价［一+二］	1018312
总报价(大写):壹佰零壹万捌仟叁佰壹拾贰元整		

表1-1-2 单位工程汇总表

序号	内容	报价合计（元）	建筑装饰工程	安装工程		
一	分部分项工程量清单	861811.46	718598.17	143213.29		
二	措施项目清单(1+2)	16847.36	13879.17	2968.19		
1	组织措施项目清单	729.21	645.39	83.82		
2	技术措施项目清单	16118.15	13233.78	2884.37		
三	其他项目清单					
四	规费	45912.72	36038.54	9874.18		
五	税金[(一 + 二 + 三 + 四) *9%]	83211.44				
六	总报价(一+二+三+四+五)	1007782.98	-	-	-	-
总报价(大写)：壹佰万柒仟柒佰捌拾贰元玖角捌分						

表 1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称:建筑装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中			备注
								人工费	机械费	管理费	
		0108 门窗工程					113179.69	4811.69	2.54	729.89	
1	010802002001	彩板门	50厚净化密闭门，洞口尺寸为1000*2200mm，与板做平，表面喷塑处理，门侧配密封条，含五金件及配件安装；	樘	31	1637.56	50764.36	1394.07		211.42	
2	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	洁净观察窗 双层钢化玻璃（5+5），与板做平，内置不锈钢，厚度1.0mm，含五金件及配件安装；	m2	44.04	385.15	16962.01	723.14		109.66	
3	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	单层钢化玻璃（5mm）铝合金平开窗，洞口尺寸为1200*1200mm，含五金件及配件安装；	m2	47.52	397.52	18890.15	1171.37		177.72	
4	010805001001	电子感应门	电子感应门，洞口尺寸为1.6*2.4m，含感应装置安装；	樘	2	8172.36	16344.72	571.22	2.54	86.98	
5	01B001001	门禁	门禁	套	5	1128.59	5642.95	271.20		41.10	
6	01B002001	封窗台	幕墙与洁净可开窗中间用20cm宽洁净彩钢板封	m	139.2	32.87	4575.50	680.69		103.01	
		0111 楼地面装饰工程					163837.26	35367.99	118.30	5377.25	
7	011103002002	橡胶板卷材楼地面	2mm厚同质透芯PVC卷材（含5mm自流平）	m2	806.04	157.61	127039.96	26188.24	88.66	3981.84	
8	011101003001	细石混凝土楼地面	50mm厚细石混凝土找平层	m2	592.83	46.70	27685.16	8305.55	29.64	1262.73	
9	011105004001	塑料板踢脚线	100高2mm厚同质透芯PVC卷材配套踢脚线	m2	62	146.97	9112.14	874.20		132.68	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					259339.30	42195.55		6399.73	
10	011210002001	金属隔断	50mm厚抗静电洁净板隔墙：面层采用双面烤漆抗静电氟碳漆洁净板，钢板厚度0.6+0.6mm,芯材采用双面玻镁+120g容重岩棉，四周镀锌龙骨，厚度不低于1.0mm	m2	1117.47	225.93	252470.00	40742.96		6179.61	
11	011210003001	玻璃隔断	铝合金隔断，玻璃采用6+6mm钢化玻璃隔断，含玻璃门、五金件及配件安装；	m2	15	326.64	4899.60	645.45		97.80	
12	011210002002	金属隔断	75mm轻钢龙骨骨架，9mm防火板基层，石膏板饰面，石膏板点绣贴胶带，二遍腻子，三遍乳胶漆	m2	8.8	223.83	1969.70	807.14		122.32	
		0113 天棚工程					170545.82	31877.43		4830.46	
13	011302001001	吊顶天棚	50mm厚抗静电洁净板吊顶（面层采用双面烤漆抗静电氟碳漆洁净板，钢板厚度0.6+0.6mm,芯材采用双面玻镁+120g容重岩棉，四周镀锌龙骨，厚度不低于1.0mm），含龙骨、检修口	m2	736.6	211.96	156129.74	27128.98		4110.23	
14	011302001002	吊顶天棚	U50轻钢龙骨，12mm厚石膏板吊顶，石膏板点绣贴胶带，腻子二遍，喷黑	m2	68.01	101.95	6933.62	3492.99		529.80	
15	011302002001	格栅吊顶	铝方通（40*80*0.8）吊顶（间距70mm），配套龙骨	m2	68.01	110.02	7482.46	1255.46		190.43	
		0115 其他装饰工程					11696.10	4186.76		634.84	
16	011502001001	金属装饰线	铝合金内圆角	m	700	12.47	8729.00	3647.00		553.00	
17	011502001002	金属装饰线	铝合金外圆角	m	103.6	28.64	2967.10	539.76		81.84	
合计							718598.17	118439.42	120.84	17972.17	

表1-3-B　组织措施项目（ 专业工程 ）清单及计价表

单位工程及专业工程名称:建筑装饰工程

序号	项 目 名 称	单位	数量	金 额(元)	备注
1	提前竣工增加费	项	1	0.00	
2	二次搬运费	项	1	645.39	
3	冬雨季施工增加费	项	1	0.00	
4	行车、行人干扰增加费	项	1	0.00	
合　　计				645.39	

表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

单位工程及专业工程名称:建筑装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价（元）	合价（元）	其中			备注
								人工费	机械费	管理费	
		0117 措施项目					13233.78	3797.40	6720.19	1595.12	
1	011701006001	满堂脚手架		m2	720.57	7.33	5281.78	3797.40	244.99	612.48	
2	011703001001	垂直运输	材料上楼搬运费	m2	568	14.00	7952.00		6475.20	982.64	
合计							13233.78	3797.40	6720.19	1595.12	

表 1-2 分部分项工程量清单及计价表(号清单)

单位工程及专业工程名称:安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价(元)	合价(元)	其中			备注
								人工费	机械费	管理费	
		强电系统					135276.87	28165.12	638.47	6241.80	
1	030404017026	配电箱	配电柜落地安装5AP-1 1.基础槽钢制作安装 2.槽钢除锈刷油 3.含元器件、接地	台	1	3896.16	3896.16	326.04	72.69	86.60	
2	030404017027	配电箱	配电柜落地安装5AP-2 1.基础槽钢制作安装 2.槽钢除锈刷油 3.含元器件、接地	台	1	3331.76	3331.76	326.04	72.69	86.60	
3	030404017028	配电箱	配电柜落地安装5AP-3 1.基础槽钢制作安装 2.槽钢除锈刷油 3.含元器件、接地	台	1	3331.76	3331.76	326.04	72.69	86.60	
4	030404017012	配电箱	配电箱安装 4AP1 含元器件、接地	台	1	2339.13	2339.13	138.03		29.98	
5	030404017019	配电箱	配电箱安装 4AP2 含元器件、接地	台	1	2212.48	2212.48	138.03		29.98	
6	030404017020	配电箱	配电箱安装 4AP3 含元器件、接地	台	1	2339.13	2339.13	138.03		29.98	
7	030404017021	配电箱	配电箱安装 4AP4 含元器件、接地	台	1	2339.13	2339.13	138.03		29.98	
8	030404017022	配电箱	配电箱安装 4AP 含元器件、接地	台	1	4362.46	4362.46	326.04	72.69	86.60	
9	030404017023	配电箱	配电箱安装 5AP 含元器件、接地	台	1	5124.41	5124.41	326.04	72.69	86.60	
10	030404017029	配电箱	配电箱安装 AP1 含元器件、接地	台	1	1512.08	1512.08	138.03		29.98	
11	030404017024	配电箱	配电箱安装 AP2 含元器件、接地	台	1	1272.38	1272.38	138.03		29.98	
12	030404017030	配电箱	配电箱安装 UPS 含元器件、接地	台	1	1178.03	1178.03	138.03		29.98	
13	030411003009	桥架	强电桥架安装 300*100	m	82.66	111.60	9224.86	1587.07	70.26	360.40	
14	030413001002	铁构件	桥架支架制作安装	kg	63.18	16.24	1026.04	509.86	56.86	123.20	
15	031201003001	金属结构刷油	支架除锈、刷油	m2	63.18	1.88	118.78	57.49	17.06	16.43	
16	030411001009	配管	砖、混凝土结构暗配 JDG20	m	798.87	9.28	7413.51	3275.37	39.94	718.98	
17	030411001018	配管	砖、混凝土结构暗配 JDG25	m	691.26	12.60	8709.88	3898.71	48.39	857.16	
18	030411001017	配管	砖、混凝土结构暗配 JDG32	m	38.43	14.53	558.39	231.35	2.69	50.73	
19	030411001019	配管	砖、混凝土结构暗配 JDG50	m	4.96	19.99	99.15	36.56	0.45	8.04	
20	030411001020	配管	砖、混凝土结构暗配焊接钢管 SC25	m	10.52	17.68	185.99	70.38	3.58	16.10	
21	030411001021	配管	砖、混凝土结构暗配焊接钢管 SC40	m	4.07	30.32	123.40	46.52	1.71	10.46	
22	030411001022	配管	砖、混凝土结构暗配焊接钢管 SC50	m	19.57	36.23	709.02	238.56	9.39	53.82	
23	030408001027	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-3*2.5	m	37.62	7.81	293.81	69.60	1.50	15.42	
24	030408001029	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-3*4	m	19.6	10.90	213.64	36.26	0.78	8.04	
25	030408001025	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-4*2.5	m	3.71	9.53	35.36	6.86	0.15	1.52	
26	030408001026	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-4*6	m	1.43	17.08	24.42	2.65	0.06	0.59	
27	030408001030	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-4*10	m	2.12	26.70	56.60	3.92	0.08	0.87	
28	030408001031	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-4*16+1*10	m	2.14	47.97	102.66	4.96	0.11	1.09	
29	030408001032	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-4*25+1*16	m	26.69	73.04	1949.44	61.92	1.33	13.61	
30	030408001033	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-4*50+1*25	m	18.42	146.89	2705.71	138.52	11.97	32.79	
31	030408001021	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-5*2.5	m	119.81	11.24	1346.66	221.65	4.79	49.12	
32	030408001028	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-5*4	m	2.8	16.39	45.89	5.18	0.11	1.15	
33	030408001022	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-5*6	m	18.29	20.69	378.42	33.84	0.73	7.50	
34	030408001023	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-5*10	m	17.39	32.70	568.65	32.17	0.70	7.13	
35	030408001024	电力电缆	铜芯电力电缆敷设 ZR-YJV-5*16	m	59.38	50.73	3012.35	109.85	2.38	24.35	
36	030408006007	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头（1kV以下截面mm2以下）35~25mm2以下三芯及以上铜芯电力电缆头制安	个	6	36.53	219.18	75.48		16.38	
37	030408006008	电力电缆头	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头（1kV以下截面mm2以下）35~10mm2及以下三芯及以上铜芯电力电缆头制安	个	44	27.40	1205.60	415.36		90.20	
38	030411004015	配线	管内穿线 ZR-BV-6	m	103.32	4.83	499.04	63.03		13.43	

39	030411004007	配线	管内穿线 ZR-BV-4	m	1951.71	3.43	6694.37	1190.54		253.72	
40	030411004009	配线	管内穿线 ZR-BV-2.5	m	2475.24	2.46	6089.09	1633.66		346.53	
41	030411004014	配线	线槽配线 ZR-BV-6	m	64.17	5.11	327.91	59.68		12.83	
42	030411004013	配线	线槽配线 ZR-BV-4	m	683.34	3.77	2576.19	635.51		136.67	
43	030411004011	配线	线槽配线 ZR-BV-2.5	m	157.5	2.48	390.60	119.70		26.78	
44	030412006001	医疗专用灯	紫外灯安装 100*1200 28W	套	34	119.14	4050.76	587.86		127.84	
45	030412005002	荧光灯	LED洁净灯安装 300*1200 36W 含光源	套	112	169.27	18958.24	2578.24		560.00	
46	030412005003	荧光灯	LED平板灯安装 600*600 36W 含光源	套	9	169.27	1523.43	207.18		45.00	
47	030412005004	荧光灯	LED条形灯安装 250*1200 36W 含光源	套	7	164.98	1154.86	161.14		35.00	
48	030412004007	装饰灯	LED筒灯安装 12W 含光源	套	13	52.64	684.32	258.57		56.16	
49	030412004011	装饰灯	LED灯带安装 6500K	m	64	98.45	6300.80	2304.00		500.48	
50	030404034009	照明开关	单联单控开关安装	个	25	18.78	469.50	180.00		39.00	
51	030404034010	照明开关	双联单控开关安装	个	8	23.12	184.96	57.60		12.48	
52	030404034017	照明开关	单联双控开关安装	个	4	23.47	93.88	29.40		6.40	
53	030404034018	照明开关	双联双控开关安装	个	1	27.80	27.80	7.35		1.60	
54	030404035006	插座	单相二、三孔插座安装 10A	个	136	20.30	2760.80	1156.00		251.60	
55	030404035012	插座	插座面板（安全型）安装 220V16A两三孔插座	个	7	22.04	154.28	59.50		12.95	
56	030404035012	插座	插座面板（安全型）安装 220V10A两三孔插座	个	6	20.30	121.80	51.00		11.10	
57	030404035013	插座	带开关插座面板（安全型）安装 220V10A两三孔插座	个	1	27.24	27.24	8.50		1.85	
58	030404035007	插座	三孔插座安装	个	136	27.24	3704.64	1156.00		251.60	
59	030404035011	插座	UPS插座安装	个	16	20.30	324.80	136.00		29.60	
60	030404035008	插座	地面插座安装	个	12	115.67	1388.04	102.00		22.20	
61	030411006005	接线盒	钢质灯头盒安装	个	176	6.24	1098.24	533.28		116.16	
62	030411006006	接线盒	钢质插座盒安装	个	314	5.98	1877.72	1001.66		216.66	
63	030411006007	接线盒	钢质开关盒安装	个	38	5.98	227.24	121.22		26.22	
		给水系统					3067.28	1107.06	15.05	243.67	
64	031001006003	塑料管	室内塑料PP-R冷水管（热熔连接） DN20 1.含管件安装2.含管道消毒、冲洗	m	54	15.99	863.46	411.48	5.94	90.72	
65	031001006004	塑料管	室内塑料PP-R冷水管（热熔连接） DN25 1.含管件安装2.含管道消毒、冲洗	m	8.05	19.26	155.04	68.18	0.89	14.97	
66	031001006005	塑料管	室内塑料PP-R冷水管（热熔连接） DN32 1.含管件安装2.含管道消毒、冲洗	m	52	23.31	1212.12	528.32	5.72	115.96	
67	031003001010	螺纹阀门	全铜截止阀安装 DN32	个	1	98.42	98.42	10.88	0.46	2.46	
68	031003001004	螺纹阀门	全铜截止阀安装 DN20	个	12	61.52	738.24	88.20	2.04	19.56	
		排水系统					4869.14	1615.85		350.89	
69	031001006014	塑料管	室内塑料UPVC排水管（粘接）De50 1.含管件安装	m	30	22.60	678.00	269.10		58.50	
70	031001006015	塑料管	室内塑料UPVC排水管（粘接）De75 1.含管件安装	m	4.91	32.78	160.95	53.72		11.69	
71	031001006013	塑料管	室内塑料UPVC排水管（粘接）De110 1.含管件安装	m	55	48.26	2654.30	729.30		158.40	
72	031004014005	给、排水附（配）件	网框式地漏安装 DN100	个	1	75.19	75.19	24.08		5.23	
73	031004014007	给、排水附（配）件	地漏安装 DN50	个	1	46.53	46.53	10.33		2.25	
74	031004014006	给、排水附（配）件	清扫口安装 DN100	个	5	51.65	258.25	31.30		6.80	
75	031004014007	给、排水附（配）件	存水弯安装 φ57	个	13	35.68	463.84	159.38		34.58	
76	030413003002	打洞（孔）	楼层钻孔 公称直径75mm以内	个	24	22.17	532.08	338.64		73.44	
合计							143213.29	30888.03	653.52	6836.36	

表1-3-B　组织措施项目（ 专业工程 ）清单及计价表

单位工程及专业工程名称:安装工程

序号	项 目 名 称	单位	数量	金 额(元)	备注
1	提前竣工增加费	项	1	0.00	
2	二次搬运费	项	1	83.82	
3	冬雨季施工增加费	项	1	0.00	
4	行车、行人干扰增加费	项	1	0.00	
合　　计				83.82	

表1-3-C 技术措施项目清单及计价表

单位工程及专业工程名称:安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价（元）	合价（元）	其中			备注
								人工费	机械费	管理费	
		0313 措施项目					2884.37	695.41		151.05	
1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆费 1. 脚手架搭拆费第四册 2. 脚手架搭拆费第十册	项	1	2884.37	2884.37	695.41		151.05	
合 计							2884.37	695.41		151.05	