

杭州市萧山区义桥镇政府采购合同

招标编号： XS10202411001

签订地点： 杭州市萧山区义桥镇人民政府

签订时间： 2025年01月10日

项目名称： 萧山区义桥镇企业、单位安全生产（含消防）社
会化服务项目

甲方（需方）： 杭州市萧山区义桥镇人民政府

乙方（供方）： 杭州泽泰安全科技有限公司



供、需双方根据萧山区义桥镇企业、单位安全生产(含消防)社会化服务项目(招标编号XS10202411001)招标结果和招标文件的要求,并经双方协调一致,订立本采购合同。

一、合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分,并构成一个整体,需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形,那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下,组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下:

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议;
- 1.1.2 中标或者成交通知书;
- 1.1.3 投标或者响应文件(含澄清或者说明文件);
- 1.1.4 采购文件(含澄清或者修改文件);
- 1.1.5 其他相关采购文件。

二、服务对象

- 1、义桥镇69家重大风险企业(三场所三企业、危化品使用企业、锂电池企业)(具体名单另附);
- 2、义桥镇169家较大风险企业(“一厂多租”企业、规上企业)(具体名单另附);
- 3、义桥镇418家一般风险企业(一般企业)(具体名单另附);
- 4、义桥镇1121家企业(单位等)安全培训;
- 5、义桥镇1121家企业及政府应急演练;
- 6、义桥镇50家重点单位(具体名单另附)。

三、服务内容

- 1、对69家重大风险企业厂区范围内开展一年四次(隐患排查+整改后闭环算一次)安全生产技术、管理服务,切实履行职责,如实反映重大风险企业厂区范围内存在的安全生产问题和隐患,提出合理并切实可行的整改意见或建议,帮助企业解决安全生产中存在的问题,每一次隐患排查服务分为三个阶段:1、安全隐患排查阶段:

对照安全生产有关法律法规和标准，重点对企业消防安全、危化品的存储和使用、特种设备和机械设备安全、电气安全、作业安全、风险识别告知、安全警示标志、职业病防护、应急救援、安全教育培训等内容开展全面彻底排查。2、出具报告阶段：根据现场排摸情况，对照国家安全技术规范，列出安全隐患清单，由企业签字确认后立即在现场交给企业要求予以整改。3、整改提升阶段。服务过程中排查出的事故隐患应按照事故隐患的等级进行登记，并建立服务信息档案。检查结果形成后，对于一般较小隐患，服务机构应指导被服务企业落实整改；对较大以上隐患，应及时指导和督促被服务企业制定和实施安全整改措施和方案。检查过程中发现安全生产隐患的，及时报告镇应消站、安监办，由应消站、安监办根据职责分工督促落实整改；4、每季度检查的隐患与整改结果分别装订成册，上交镇应消站、安监办；每季度填写好底数、隐患、责任三张清单；及时将隐患、整改信息录入上级要求的系统。5、专人负责“工业在线”各类网上平台数据维护和操作及业主交办的安全生产服务相关的其他工作。

2、对辖区内169家较大风险企业开展一年两次（隐患排查+整改后闭环算一次）安全生产技术、管理服务，切实履行职责。每次检查的隐患与整改结果分别装订成册，上交镇应消站、安监办；每次填写好底数、隐患、责任三张清单；及时将隐患、整改信息录入上级要求的系统。其他服务内容及要求同上。

3、对辖区内418家一般风险企业开展一年一次（隐患排查+整改后闭环算一次）安全生产技术、管理服务，切实履行职责。每次检查的隐患与整改结果分别装订成册，上交镇应消站、安监办；每次填写好底数、隐患、责任三张清单；及时将隐患、整改信息录入上级要求的系统。其他服务内容及要求同上。

4、每年对企业（单位等）员工开展2次安全生产员工素质培训，完成萧山区应急局下达“百万员工大培训”的目标任务。

5、每年指导企业及政府开展2次安全生产应急演练指导，演练内容包括：1. 编制应急演练方案和总结；2. 现场指导安排。

6、对辖区内50家重点单位开展一年两次（隐患排查+整改后闭环算一次）安全检查（含消防安全），技术、管理服务，切实履行职责。每次检查的隐患与整改结果



分别装订成册，上交镇应消防站、安监办；每次填写好底数、隐患、责任三张清单；及时将隐患、整改信息录入上级要求的系统。如服务内容有其他要求的采购方会及时告知服务三方。

7、其他要求：

(1) 乙方必须具备3名注册安全工程师，3名一级注册消防工程师，配备一名办公协助人员（需具备本科及以上学历，具备较强的公文写作能力及语文表达能力，熟悉掌握计算机及办公软件应用），上述7人常年服务采购方，在义桥常设办公地点，参照镇机关工作要求实行上下班制度，节假日实行值班制度，要求在2小时内响应采购人提出的疑问并及时提出修改意见，如采购人需要三方服务单位人员加班办公，必须配合采购人安排。

(2) 针对社会化服务中发现的问题隐患，乙方要认真指导企业单位落实主体责任，及时采取整改措施，确保在规定时间内整改落实到位，如发现当前阶段无法整改的问题隐患，必须及时上报采购方。

(3) 乙方服务人员不得在开展隐患诊断服务过程中推销产品或其他服务项目。不得有违反国家咨询服务相关规定，弄虚作假、出具虚假检查报告、泄露企业技术秘密等行为，一经查实确认，全额扣除中标单位为该被服务企业技术服务费用，并报有关部门作相应处理，相关考核细则在合同签订时提供。

四、技术资料和保密义务

1、乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

2、乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

3、除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

五、知识产权

乙方应保证其提供的服务不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿，乙方还应及时澄清相关信息，使甲方声誉免受损害。否则由此给甲方造成的损失，乙方应当予以赔偿。

六、转包或分包

- 1、本合同范围的服务，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；
- 2、除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的服务全部或部分分包给他人供应；
- 3、如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，乙方应支付本合同总金额 0.05 % 的违约金。

七、合同履行标准、合同履行时间

- 1、服务标准：国家相关的安全生产法律法规、标准规范；
- 2、服务期限：一年， 2025年01月10日—2026年01月09日 。

八、合同金额

本合同金额为：壹佰肆拾壹万陆仟捌佰元整人民币 (RMB: ¥1416800.00)

《采购项目清单内容》

| 序号 | 采购项目 | 中标内容 | 中标单价 (元) | 数量 | 中标总价 (元) |
|----|-------------------------------|----------------------------------|----------|----|----------|
| 1 | 萧山区义桥镇企业、单位安全生产 (含消防) 社会化服务项目 | 详见采购合同“二、服务内容” | 1416800 | 1 | 1416800 |
| 合计 | | 大写：壹佰肆拾壹万陆仟捌佰元整人民币 (¥1416800.00) | | | |

注：服务期结束后，最终服务费用结算以中标总价为准。服务费已包括人工费 (含工资、加班、保险等全部费用)、策划费、管理费、工具、设备、保险、交通、利润、验收、税金 (包含须由供应商承担的各项税费)、其他辅助工作等完成本项目的有

费用。任何情形下乙方均不得要求对中标总价进行调整，或要求甲方支付服务费以外的其他费用。

九、付款方式

(1) 本项目按年支付，乙方合同签订后15个工作日内甲方支付乙方本合同总服务费的40%作为预付款；

(2) 服务期内，甲方根据附件一：考核细则对乙方进行考核，服务期届满且经甲方验收合格后的15个工作日内甲方支付乙方整体服务费的余款（扣除相应处罚款项后的剩余服务费）。

(3) 付款条件：

甲方凭乙方开具的发票和甲方认可的各项记录复印件向乙方支付服务费。由于乙方上报或者开票不及时引起的延迟支付，责任由乙方自负。

(4) 费用支付时需按财务制度提供发票。

(5) 如出现因财政支付方面原因导致付款延迟的客观因素时，该等延迟付款不属于甲方违约，不得以此要求甲方承担违约责任。

(6) 乙方指定收款账户：

| |
|-------------------------|
| 户名： 杭州泽泰安全科技有限公司 |
| 账号： 3301040160009054290 |
| 开户行： 杭州银行临浦支行 |

十、合同变更

本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。一方可以向另一方提出变更合同内容的请求，另一方应当在十五天内予以答复；逾期未予答复的，视为同意。

十一、违约责任

1、若乙方逾期履行本合同项下义务，每逾期一日，应按照本合同总金额的万分之五支付违约金，逾期超过十日的，甲方有权解除本合同，并要求乙方支付本合同总金额0.05%的违约金，若违约金不足以弥补由此给甲方造成的损失（包括但不限于律师费、诉讼费等为实现债权所支出的款项），乙方应就损失承担赔偿责任。

以外

2、若乙方提供的服务不符合本合同或甲方要求的，乙方应当在十日内重新提供服务直至甲方验收合格，否则乙方应当按照11.1条承担违约责任。

十二、双方确定，在本合同有效期内，甲乙双方各指定一名项目联系人。双方指定的项目联系人承担以下责任：

1、在各自单位内部，就本项目有关事宜，协调各方面工作；

2、作为双方单位之间沟通的桥梁，及时传达有关信息，包括变更要求、客观条件的变化等；

3、甲方：诸晓权，电话：13805756742，微信：13805756742 邮箱：497314665@qq.com

乙方：陈璜，电话：13656718511，微信：13656718511 邮箱：409218447@qq.com

一方变更项目联系人的，应当在三日内以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

十三、双方确定，出现下列情形致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本合同：

1、发生不可抗力；

2、经双方协商后达成终止本项目的一致意见时；

3、乙方明显不具有完成本项目的服务能力。

合同解除时，甲方应当按乙方已完成的工作量支付相应报酬。

十四、任何一方未履行本合同约定义务，或违反本合同约定，除赔偿守约方损失外，应向守约方支付违约金壹万元。

十五、执行本合同中发生的争议，双方应通过友好协商的方式妥善解决。如协商不能解决时，可依法向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十六、本合同一式4份，甲方执2份，乙方执2份，4份合同具有同等法律效力。

十七、本合同经双方法定代表人/授权代表签字或加盖公章后生效。合同未尽事宜及更改事项，双方同意通过补充文件予以确认，补充文件与本合同具有同等效力。

甲方：诸晓权

乙方：陈璜

附件一：

甲方：杭州市萧山区义桥镇人民政府

乙方：杭州泽泰安全科技有限公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

单位公章：



单位公章：



地址： 杭州市萧山区义桥镇东方路138号

地址： 萧山区北干街道永义路288号
(万象汇B座2011室)

电话： 13805756742

电话： 13656718511

签订日期： 2025年01月10日

附件一：《考核细则》

考核细则

1、中标单位在服务期间，被服务单位发生因中标单位未按要求履行工作职责而造成的安全生产（含消防安全）责任事故的，相应扣减中标单位合同价并追究相关责任，具体规定如下：

①一般事故（是指造成3人以下死亡，或者10人以下重伤，或者1000万元以下直接经济损失的事故）扣除20000元；

②较大事故（是指造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤，或者1000万元以上5000万元以下直接经济损失的事故）扣除中标单位合同总价格的20%；

③重大事故（是指造成10人以上30人以下死亡，或者50人以上100人以下重伤，或者5000万元以上1亿元以下直接经济损失的事故）扣除中标单位合同总价格的50%；

④特别重大事故（是指造成30人以上死亡，或者100人以上重伤，或者1亿元以上直接经济损失的事故）终止合同，扣除全部费用；

2、中标单位服务人员在开展隐患诊断服务过程中推销产品或其他服务项目的。发现中标单位有违反国家咨询服务相关规定，弄虚作假、出具虚假检查报告、泄漏企业技术秘密等行为，一经查实确认，全额扣除中标单位为该被服务企业技术服务费用，并报有关部门作相应处理。

3、采购人每季度对中标单位的工作进行评价（通过评价中标单位的工作方式、态度和效果，以及对中标单位的现场服务进行抽查等形式），根据评价结果，若存在



中标单位服务履职不到位且情况属实的，要求中标单位及时纠正，并根据情节轻重，酌情扣减该被服务单位的服务费。

4、安全生产检查效果考核以第三方的书面或电子台账为准。每少检查或检查不合格单位1家次扣减1000元。

5、完成工业企业安全在线及采购方要求的其他系统等数字化监管平台填报任务。督促协助企业90天进行一次常普常新，每月进行一次隐患排查，按要求完成企业及重点单位对应的检查频次，以上完成率都要求100%，不能出现超时未报情况。同时完成工业企业安全在线布置的各项专项检查及其他延伸的工作。工业企业安全在线相关工作超期被上级通报批评的每次扣5000元。

6、协助镇政府开展节点性安全检查，做好隐患闭环整治。

7、按照省、市、区的考核目标，做好安全生产各项任务落实。

8、按照义桥镇人民政府的工作要求开展各项安全生产相关工作（安全生产培训、数据调查、台账辅导等保姆式服务）。

9、因工作不到位造成上级考核扣分的酌情扣减合同款。

10、中标方除常驻人员（不少于七人）外，因工作任务重等原因可以根据实际调配单位其他同级别专家进行协助，确保保质保量完成义桥镇的各项任务。

11、服务年限为一年，经考核合格后可延期一年。