

合同编号：_____

(服务类)
第一部分 合同书

项目名称：蒋村街道平安办采购非警务警情综合治理服务

项目编号：DFJW2024-XH-023

甲方：杭州市西湖区人民政府蒋村街道办事处

乙方：众联（浙江）安全服务有限公司

签订地：浙江杭州

签订日期：2024年12月31日



2024年12月24日，杭州市西湖区人民政府蒋村街道办事处以（政府采购方式）对蒋村街道平安办采购非警务警情综合治理服务项目进行了采购。经专家评审组评定，众联（浙江）安全服务有限公司为该项目中标或者成交供应商。现于中标或者成交通知书发出之日起10个工作日内，按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、定义

1、“合同”系指甲乙双方签署的、约定双方权利义务的文件和文件所提到的构成合同的所有文件。

2、“合同价款”系指根据合同规定乙方在正确地完全履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

3、“备件”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的一切维修维护服务的更换备品。

4、“资料”指乙方在合同项下，向甲方提供的所有印刷或打印的文件，通过任何方式（包括声像或文本）和任何媒介向甲方提供的各种指令性和信息性的帮助，但不包括口头指导。

5、“知识产权”指本合同涉及的任何及所有的著作权、商标权、专利权和其它智力成果的和专有的权利和利益。

6、“甲方技术部门”是指代表甲方行使或履行合同中约定甲方技术部分权利义务的甲方内部职能部门。

7、除有特别说明外，“天”、“日”均指日历日。

二、合同的组成

以下文件是本合同不可分割的组成部分，如果不同文件的条款之间有冲突，文件之间的优先效力顺序如下：1、本合同及其附件；2、本项目投标文件；3、本项目招标文件；

三、合同金额及合同期限

1、合同金额：本项目的合同金额为壹佰壹拾万元整元（大写），1100000元（小写）。

2、合同期限：2025年01月01日至2025年12月31日。

西湖区
街道办事处
2024

3、第一年服务期末，经履约验收合格的，续签下一年度服务。

四、服务要求

服务期内，乙方应在充分了解甲方现有环境基础上，提供规范化、高质量的服务，具体服务内容与要求及甲乙双方责任义务以招标文件及乙方投标文件相关内容为准。

五、服务人员

甲乙双方指定代表，作为履行本合同服务事宜的主要联系人。

甲方代表： 电话：

乙方代表：朱姬萍 电话：13588761772

六、服务说明

1. 乙方派遣人员如因突发疾病、自身原因、意外事故等因素导致伤亡的，乙方单位承担全部责任，甲方不承担任何责任。

2. 乙方负责服务人员的招聘、使用、管理、调配和辞退。若有违反相关规定，对工作不负责的人员，甲方有权进行退回处理。试用期人员应该保持稳定，不能随意更换调动，半年内人员流动不得超过 50%，工作人员因私人原因影响街道声誉，乙方单位需承担相应责任。

3. 乙方必须根据国家《劳动法》合法用工，依法为每位员工支付各类社会保险。如用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

4. 乙方在承包期间内与外界发生的一切债权、债务等纠纷均与甲方无关。

5. 购买所需物资及服装品牌、款式等需经甲方认可。

6. 每季度向甲方反馈人员实施及资金使用情况(人员台账及其他费用支出)。

7. 不称职保安人员需进行无条件更换，但中标方不得随意更换安保服务人员，若需进行自主更换需经甲方同意。

8. 合同内采购的所有物资，服务期结束后由甲方进行处置。

9. 原则上乙方拟投入的服务人员需集中住宿在街道辖区内。

七、违约责任及监督机制考核：

1. 社会监督及上级检查考核：甲方成立综合考评小组，结合领导交办、群众举报及日常巡查情况，每月考核一次。

2. 乙方人员因工作失职造成甲方损失，经公安机关查证属实，确认人员失职：一是追究直接责任人的行政、法律责任；二是由甲乙双方协商解决所造成的损失。

3. 甲乙双方均应忠实履行合同。乙方在未能或无法履行职责时，甲方有权中途解除合同。

八、合同价款的支付

付款方式：乙方同甲方指定的第三方签订补充协议，由第三方支付合同款项，乙方向第三方提供相应的收款发票，根据以下付款计划支付：

- (1) 合同签订后 15 日内支付合同总价的 50%作为预付款；
- (2) 2025 年 7 月支付合同总价的 50%作为结算款。

九、不可抗力

因不可抗力或甲方自身原因造成的经济损失，乙方不承担责任；如合同执行期间因国家、地方政策或其他情况等因素需变更相应条款、费用的，由甲、乙双方友好协商解决后签订的补充协议与原合同具有同等的法律效力。

十、合同争议的解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解；协商或调解解决不成的，依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同的转让及更改

1、未经甲乙双方同意，任何一方不得将本合同规定的权利和义务转让给第三方或委托第三方代理。服务期内，乙方如发生债权债务变动或关联公司战略重组需经甲方认可。

2、对本合同作任何更改或补充，必须经甲乙双方代表协商签字盖章后方可生效。

十二、合同的生效及其他

- 1、本合同一式肆份，甲方、乙方双方各执贰份。
- 2、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托

人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

签约地：浙江杭州

签约日期：2024 年 12 月 31 日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托

人（签字或盖章）：

开户银行：

账号：

