

政府采购合同书

合同编号：采购计划-[2025]-05480号-LYZC2025-015

签订地点：辽源市龙山区人民检察院

签订日期：2025.7.2

采购任务通知书编号：采购计划-[2025]-05480号-LYZC2025-015

辽源市龙山区人民检察院办案支持体系采购项目，经辽源市政府集中采购中心以编号为采购计划-[2025]-05480号-LYZC2025-015的竞争性磋商文件在国内公开采购，磋商小组评定吉林凯瀚家政服务有限公司为成交供应商。供需双方和辽源市政府集中采购中心按照有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，

同意按照下面的条款和条件订立本合同，共同信守。

1、合同标的：本合同标的的下列内容以磋商文件的服务需求和成交供应商的生效的响应文件为准。

服务名称：辽源市龙山区人民检察院办案支持体系采购项目

服务范围：办案支持体系1项

服务标准：保证验收合格

服务期限：1年

单价(元)：675660元

小计金额(元)：675660元

2、合同价格：人民币（大写）陆拾柒万伍仟陆佰陆拾元整，

（小写）¥：675660元。

3、服务地点、时间、方式

3.1、服务时间：合同订立后30天服务1年。

3.2、服务地点：辽源市龙山区人民检察院



3.3、服务方式：按要求提供服务保证验收合格

4、验收方式：

供方提交的服务由需方按照有关规定组织检验验收，验收合格的需方出具验收合格证明。

5、付款方式：

“ 采购单位自筹资金的，由采购单位根据发票、《验收单》、采购合同等手续自行支付。季付，服务完成一季度后每季度末支付：

市级财政预算安排的资金，实行财政国库集中支付，采购人按合同标的验收合格后，由采购人填写并向市财政局业务科室提交《辽源市市级政府采购资金支付申请书》、《验收合格单》、《中标通知书》、采购合同、发货票复印件，经业务科室审批后，报市国库集中支付中心申请资金支付。季付，服务完成一季度后每季度末支付。

6、履约保证金：

无。

7、售后服务：按响应文件承诺的内容执行。

8、需方的权利与义务

8.1需方有权对供方的服务质量和标准进行监督和检查，并以专业部门检验合格为准。发现问题有权要求供方及时整改。

8.2供方应按需方的要求安排合格的、身体健康的物业管理服务人员。需方有权要求供方辞退不称职的物业管理服务人员。

8.3供方需将缴纳保险及用工合同等相关证明原件提供给需方复印留存。

8.4用工成本因国家政策调整 and 成本增加由需方承担。

8.5需方按双方约定的日期以转帐方式向供方及时支付当季度物业管理服务费。



8.6需方为供方物业管理服务人员提供相应工作条件。

9、供方的权利与义务

9.1供方有权招聘符合需方要求的物业管理服务人员并签订劳动合同。

9.2供方应制定各项工作制度并要求有关人员认真遵守。

9.3供方应对物业管理服务人员进行管理教育和培训。

9.4供方应及时为物业管理服务人员缴各种保险。

9.5供方物业管理服务人员在需方所在地工作时发生伤亡事故由供方负责。

9.6供方物业管理服务人员在需方所在地工作期间，应严格遵守需方的有关规定，有违反需方劳动纪律及需方有关规定的行为影响了需方工作质量或造成第三者人身或财产损失时，应由供方负责赔偿由此造成的一切损失，如果需方因此受到追究，可向供方追偿。

10、服务承诺:供方响应文件中的服务承诺。

11、争议解决方式:供需双方向本合同签订地人民法院提起诉讼。

12、违约责任

12.1如果供方没有按照合同规定的时间、地点提供服务，需方有权解除合同。

12.2因国家政策变化导致本合同无法继续履行，供需双方签署合同终止协议后，终止本协议。

13合同构成:下列文件构成本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力:

13.1本合同书;

13.2 竞争性磋商文件及澄清、修改、补遗文件;

13.3 供方的应答文件及书面澄清、说明、补正文件;



13.4合同其他附件

上述组成合同的文件如有不一致之处，以日期在后的为准。

14、合同份数:本合同一式三份，供需双方、代理机构等有关部门各执一份。

15、合同生效:本合同在供需双方法定代表人或其授权代理人签字、加盖公章后生效。

16、合同修改:除供需双方签署书面修改、补充协议外，本合同条件不得有任何变化或修改;补充协议与本合同具备同等法律效力。

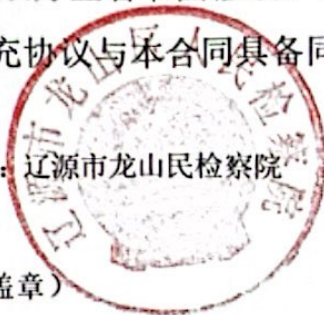
鉴证方:



经办项目负责人

2025.7.2

需方:辽源市龙山民检察院



(盖章)

法定代表人

或授权代理人签字:

签字日期:2025.7.2

邮政编码:

供方:吉林凯瀚家政服务有限公司



(盖章)

法定代表人

或授权代理人签字:

签字日期:2025.7.2

邮政编码:136200

电话:13843775632

联系人:崔慧

开户银行:辽源龙山榆银村镇
银行股份有限公司

帐户名称:吉林凯瀚家政服务
有限公司

帐号:1010020121015200004511

地址:辽源市龙山区西宁大街
百批综合楼1-3屋

地址:辽源市公共资源 地址:
交易中心六楼

