

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 图们市凉水镇人民政府

承包人(全称): 吉林省中朗建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就图们市凉水镇南大村农田道路项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 图们市凉水镇南大村农田道路项目。

2. 工程地点: 图们市凉水镇南大村。

3. 工程立项批准文号: 图发改审批字(2025)4号。

4. 资金来源: 省级资金、自筹资金。

5. 工程内容: 新建水泥混凝土道路3条,道路总长度为1243.38m,道路宽3.5m,新建水泥混凝土道路面积为4793.35m<sup>2</sup>,新建浆砌石挡土墙36m。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 新建水泥混凝土道路3条,道路总长度为1243.38m,道路宽3.5m,新建水泥混凝土道路面积为4793.35m<sup>2</sup>,新建浆砌石挡土墙36m。

### 二、合同工期

工期: 签订合同之日起8个月内。工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 国家现行工程施工质量验收规范合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒拾玖万陆仟玖佰元整 (¥ 796900.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰万肆仟贰佰伍拾元肆角伍分 (¥ 24250.45 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)                      /                      (¥                      /                      元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)                      /                      (¥                      /                      元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)                      /                      (¥                      /                      元);

(5) 税金:

人民币(大写) 陆万伍仟捌佰零柒元贰角陆分 (¥ 65807.26 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 张志强。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书(如果有);
- (2) 磋商函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸(略);
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字

或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2025 年 05 月 06 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 图们市凉水镇铁南委 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字或盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份。

发包人: 图们市凉水镇人民政府 (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11222402013613690Q

地 址: 图们市凉水镇铁南委

邮政编码: 133000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0433-3835008

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_



承包人: 吉林省中朗建设集团有限公司 (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91222403MACYY7QR0R

地 址: 延边州敦化市渤海街林海委 12

组(路兴小区二楼门市西数第五家)

邮政编码: 133700

法定代表人: 杨浩

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: /

传 真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司敦  
化支行

账 号: 22050168633800002383



行政管理部门备案意见:

经办人 (章)

(公章)

年 月 日