

# 四平市南北河及西湖湿地绿化养护 服务项目合同

# 合同协议书

发包人（全称）：四平市南北河管理中心

承包人（全称）：四平市宗晟建筑劳务有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国安全法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
**四平市南北河及西湖湿地绿化养护服务项目**及有关事项协商一  
致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

- 1.工程名称：四平市南北河及西湖湿地绿化养护项目。
- 2.工程地点：吉林省四平市境内。
- 3.资金来源：四平市财政资金。
- 4.养护内容：

①西湖湿地绿化养护面积为 52.5 万平方米，养护内容分别是：乔木 4.75 万株、灌木 2.20 万株，色带 1.12 万平方米、绿篱 0.52 万平方米、地被植物 1.57 万平方米、草坪 12.20 万平方米、草花 0.38 万平方米，灌木籽 1.42 万平方米。

②对各种树木涂白、喷杀虫药、浇水、施肥；对各种树木剪枝、扶正架杆、树坑维护；

③绿化养护面积为 52.5 万平方米；实施草坪浇水、维护，清除杂草，

④栽植草花 5 万棵、补植三叶草、购买草籽等；

⑤树木移栽、绿篱墙补植养护修剪；

⑥西湖湿地内栽植芦苇、菖蒲、水葱等水生植物，养护管理约面积 34.85 万平方米，秋冬春季清除枯萎芦苇、菖蒲、水葱等水生植物；

⑦南北河河道内水生植物 10 万平方米。

#### 5.绿化养护范围：

南河（六孔桥至平齐铁路桥）；北河（北大桥上游 200 米至红嘴桥）；西湖湿地（南北河汇合口至条子河大桥下游 1 公里处末端钢坝闸）（详见中标工程量清单）。

## 二、合同工期

2024 年 11 月 12 日至 2025 年 11 月 11 日。

绿化养护工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、绿化养护质量标准

绿化养护质量符合《参照四平市南北河及西湖湿地公园绿化养护管理质量要求及规定》

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1.签约合同价为：

人民币（大写）：叁佰壹拾万零壹拾壹元捌角贰分整  
(¥3100011.82元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：固定单价（含税）。

## 五、付款方式

按照绿化养护季度进行付款，预留绿化养护质量保证金 3%，如有违约、或没有按照双方约定条款进行绿化养护管理时，保证金不能全额退回。

## 六、绿化养护项目经理

承包人项目经理：季诗忱。手机号码：15567256169

## 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；

- (3) 技术标准和要求；
- (4) 已标价工程量清单或预算书；
- (5) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## **八、绿化养护管理要求**

- 1、具有独立绿化养护管理能力，做到诚信经营、合法运营，并有良好企业信誉；
- 2、具有独立承担完成园林绿化工程服务、园林绿化工程设计、施工、养护，林木、花卉、草种植等绿化养护管理能力；
- 3、要求绿化养护人员在 30 人以上；
- 4、具备养护机械设备设施及工具车；

## **九、签订时间**

本合同于 2024 年 11 月 12 日签订。

## **十、签订地点**

本合同在 吉林四平 签订。

## **十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同双方当事人另行签订补充协议，补充协议

是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：122203004

12705891R

地址：四平市铁西区英雄大路

1942号

电话：0434-6665005

开户行：中国建设银行四平金财

支行

账号：22001622336058000121

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9122030

2MA7GN4DH26

地址：四平市铁西区北沟街二

道口委美和谐家园小

区1号楼1层104

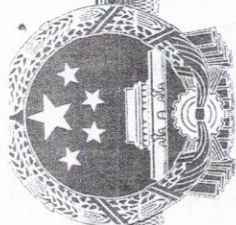
电话：15886016007

开户行：中国农业银行股份

有限公司四平铁西支行

账号：07450001040016159

2014 年 11 月 12 日



# 营业执照

统一社会信用代码

91220302MA7GN4DH26



扫描二维码登陆“国家企业信用信息公示系统”，了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本) 1-1

**名称** 四平市宗晟建筑劳务有限公司

**类型** 有限责任公司(自然人投资或控股)

**注册资本** 叁佰万元整

**成立日期** 2022年01月25日

**法定代表人** 季诗忱

**营业期限** 长期

**住所** 四平市铁西区北沟街二道口委美和家园小区1号楼1层104

**经营范围** 许可项目：建筑劳务分包；城市建筑垃圾处置（清运）；建设工程施工；施工专业作业；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：劳务服务（不含劳务派遣）；水污染治理；房屋拆迁服务；工程管理服务；物业管理；五金产品批发；建筑防水卷材产品销售；电力设施器材销售；住宅水电安装维护服务；电线、电缆经营；建筑用石加工；建筑装饰材料销售；园林绿化工程施工；专业设计服务；专业保洁、清洗、消毒服务；园林绿化工工程施工；规划设计管理；会议及展览服务；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2022年01月25日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)

国家市场监督管理总局监制