

# 会稽山兜率天景区古树复壮项目

合同编号：

确认书号：

甲方（采购人）：绍兴市柯桥区会稽山兜率净土开发有限公司

乙方（供应商）：华绿建设有限公司

甲、乙双方根据 浙江明业项目管理有限公司 项目编号为 绍柯企[2024]670 号的会稽山兜率天景区古树复壮项目的国企采购交易结果，签署本合同。

## 一、服务内容及标准

### 1. 全区域古树的健康体检及生长势评估

对古树周边的生长环境进行调查分析，查看影响古树正常生长的不利因素，进行照片记录，根据《古树名木保护复壮技术规程》DB33/T 2565-2023，古树健康诊断评价指标共包括 6 个一级指标（叶片、树枝、树干、根系、生长环境、病虫）和 11 个二级指标（正常叶片率、枝梢（树梢）枯损程度、树干（一级分枝）枯损程度、主干倾斜度、树皮损伤程度、树干内腐率、根系损伤程度、冠幅下硬化程度、土壤覆盖（填土）程度、酸碱度、病虫危害程度），每个指标又分为 5 级。

根据以上指标进行赋分，得出综合指数，对古树健康状况进行分级，最终形成每株古树的健康体检报告。

### 2. 开展全区域古树定期养护及巡查工作

对所有古树进行一年四次（三个月一次）的巡查工作，在大雪、台风等极端天气情况下，提供应急服务。记录巡查古树的相关信息，包括编号、树种、位置、保护级别、株高、胸径、冠幅、生长势、立地条件、管护情况等。同时，按照健康巡查周期提交相关巡查反馈，包括古树全景，存在问题细节，巡查工作等照片、视频，及巡查记录表。

根据古树健康诊断情况，制定古树的养护计划，按计划进行养护。养护计划内容包括土壤改良、复壮施肥、补水排水、病虫害防治、修剪、防腐、补洞、除



草、保护设施维修等，做好影像资料留存，养护期间每年邀请古树保护专家现场指导。

## 2.1 养护内容

### 1、树冠修剪

生长势正常的古树，如树冠过密，适当疏剪部分内膛枝、萌蘖枝、弱小枝、枯死枝，改善古树上部的生长空间。生长势逐步衰弱的古树，如出现枯死枝，及时修剪，必要时回缩修剪，减少营养消耗，有利于古树树势恢复。

### 2、施肥管理

合理施肥：施肥应以薄肥勤施为原则，以速效氮肥为主，全年施肥三至四次。早春期间在树盘内施有机肥，促进春梢生长，入冬前期施有机肥，提高冬季抗冻能力。其间可根据桂花生长情况，结合病虫害防治，喷施叶面肥一至两次。对衰弱的古树，根据土壤检测报告，有针对性的施加高效性氮磷钾水溶肥，结合围堰浇水进行灌根，促进古树根系生长。

### 3、病虫害防治

①叶螨 俗称红蜘蛛，是春季危害桂花的主要害虫之一。在 3 月就可发生危害。可选用阿维菌素、哒螨灵、螺螨酯等杀螨剂进行叶面喷雾。喷药应全面，将叶片的正反面都均匀喷到。间隔 5-7d 喷施一次，连续 2-3 次。

②蚜虫 以成蚜或若蚜群集于植物叶背面、嫩茎、生长点和花上，用针状刺吸口器吸食植株的汁液，使细胞受到破坏，生长失去平衡，叶片向背面卷曲皱缩，心叶生长受阴，严重时植株停止生长，甚至全株萎蔫枯死。蚜虫为害时排出大量水分和蜜露，滴落在下部叶片上，引起霉菌病发生，使叶片生理机能受到障碍，减少干物质的积累。喷施吡虫啉、氯氰菊酯等药剂进行防治。

③桂花叶蜂 春季桂花嫩梢期以幼虫蚕食嫩叶。虫口密度大时能迅速将叶片吃得仅留下叶脉。成虫喜在高大、嫩梢多的桂花上产卵。因此，4-5 月应当加强检查，发现叶蜂幼虫，应及时用毒死蜱、高效氯氟氰菊酯等药剂进行防治。

④炭疽病 侵染桂花叶，一般发生在 4-6 月。受害叶片上出现圆形或椭圆形病斑。病斑浅褐色至灰白色，边缘有红褐色环圈。可喷施代森锰锌、百菌清等保护药剂。严重时施甲硫菌灵进行防治。

⑤蚧壳虫 夏季对古树枝干喷施吡虫啉、噻虫嗪进行预防，兑水稀释后喷洒。

危害桂花的介壳虫主要有吹绵蚧、桑白盾蚧、褐软蚧等。成虫和若虫寄生在枝干、嫩梢、嫩叶等处吸汁危害，导致植株生长衰弱，严重时还能诱发烟煤病等。在卵孵化盛期至若虫期喷施药剂进行防治，连用 2-3 次。

⑥桂花褐斑病 桂花褐斑病是桂花的一种常见病害，由半知菌亚门真菌感染而引发，发病时轻者影响观赏效果，重者造成植株死亡。症状多发于叶片，大多从叶尖和叶缘向整个叶片发展。病菌以菌丝块在病叶和病落叶上越冬，次年在温、湿度适宜时即侵染发病，并产生分生孢子，然后再侵染发病。病菌以气流和水滴传播。此病在 4~10 月均有发生，以多雨季节和年份发病严重，并以 7~8 月病害蔓延最快，发病期用多菌灵、可杀得等药剂进行整株喷施。

#### 4、夏季应急措施

##### (1) 补水与排水

1) 补水 保证古桂花树土壤保持水分充足。见干见湿，干透浇透，必要时采用围堰方式浇水。

2) 排水 春夏季，因雨天台风较多，应及时做好排水工作。对处于地势低洼易积水区域的古树，需及时做好防涝排水措施，在古树周围挖排水沟，平时养护应经常检查，发现积水时因及时疏通。

##### (2) 树体加固

考虑夏季台风等恶劣天气影响，针对生长势特别衰弱、树体稳定性不足的古树，进行支撑加固防止古树倒伏。

#### 5、冬季措施

(1) 树干涂白 做好树干涂白，涂白剂中添加石硫合剂等药剂，杀灭越冬虫卵减少次年病虫害。

(2) 包干处理 用麻布包裹树干，具有一定的保温性。经包干处理后可调节树干温度减少低温对古树的伤害。

(3) 冬季清园 为减少侵染来源，应彻底清除树盘内的枯枝落叶。有针对性的喷施多菌灵、甲基硫菌灵等药剂，预防病虫害。

#### 2.2 养护年度计划

1月-3月养护计划：气温较低，古树处于休眠状态，主要养护工作有清园、修剪、施肥等。

1、病虫害防治：消杀清园，杀灭越冬虫卵减少次年病虫害。

2、整形修剪：对古树的枯枝、病枝进行修剪。

3、施肥：早春期间在树盘内施有机肥，促进春梢生长。

4、检查古树空洞修补部位是否出现破损，出现情况及时进行修补。

**4月-6月养护计划：气温升高，古树进入生长旺盛期，主要养护工作为病虫害防治、施肥等。**

1、施肥：结合松土除草、施肥，对长势欠佳的古树追施速效氮肥，或者根据情况需要喷施叶面肥。

2、修剪：生长势正常的古树，如树冠过密，适当疏剪部分内膛枝、萌蘖枝、弱小枝、枯死枝，改善古树上部的生长空间。生长势逐步衰弱的古树，如出现枯死枝，及时修剪，必要时回缩修剪，减少营养消耗，有利于古树树势恢复。

3、防治病虫害：春夏之交是病虫害高发期，主要防治叶螨、桂花叶蜂、炭疽病、桂花褐斑病等，用多菌灵、代森锰锌、氯氰菊酯等药剂交替喷施。

4、排水工作：有大雨天气时要注意排水沟及低洼处的排水工作，堵塞及时清理杂物，防止积水。

5、除草：杂草生长旺盛，及时除草，并结合除草进行施肥。

**7月-9月养护计划：气温持续升高，主要养护工作为病虫害防治、水分管理。**

1、水分管理：大雨过后要及时对古树周围积水及排水沟及时排涝，遇干旱天气及时浇水。

2、防台工作：做好古树防汛防台前的检查工作，及时对古树周围的地形进行整改疏导，防止积水。

3、防治病虫害：防治蚧壳虫等病虫害。梅雨天气注意炭疽病及煤污病，及时采取措施。

4、修剪：古树存在安全隐患的枯死枝应及时修剪。

5、中耕除草：杂草生长旺盛时，及时除草。

6、施肥：对一些生长较弱，枝条不够充实的古树，应追施一些磷、钾、氮肥。

**10月-12月养护计划：进入秋冬，古树基本停止生长，主要养护工作为病**

## 虫害防治、施肥、修剪。

- 1、翻土养护：土壤翻松，改善土壤透气透水性。
- 2、施肥：施有机肥，提高抗冻能力。
- 3、保暖措施：包干、树干涂白等。
- 4、冬季修剪：及时对古树进行修剪。
- 5、病虫害防治：冬季消杀清园，杀灭越冬虫卵减少次年病虫害。

### 1.2.3 针对衰弱古树的救护复壮工作

部分古树由于周边环境改造、山坡流水冲刷、土壤肥力下降、树体根系受损、病

虫害等问题造成古树生长势衰弱，急需有针对性地开展古树保护工作。

## 3. 其他

3.1 加强日常巡查巡视，及时排查树体倾倒、腐朽、枯枝、病虫害等问题，发现树木长异常的，应立即采取针对性的保护措施，提高保护和管理水平。

3.2 加强技术指导，制定古树名木的养护技术规范，乙方须认真实施相关养护措施。

3.3 对古树名木发生病虫害、遭受人为损害或雷击等自然损伤，出现明显的生长衰弱、濒危病症的，应当及时向招标人报告，并进行复壮和抢救。

3.4 造成古树名木损害或死亡的，依法赔偿损失，造成严重后果的，招标人有权终止合同。

## 二、服务价格

序号	项目名称	项目特征	单位	数量	综合单价 (元)	总价(元)	备注
古树基因保护费用							
1	古树基因保护费用	古树基因保护费用	项	1	60000	60000	
桂花古树 433 颗健康体检费用							
2	养护乔木	三年周期内进行两次健康评估	株	433	160	69280	
桂花古树 408 颗正常养护							
3	养护乔木	1、品种、规格：生长势正常古树养护 2、养护三年	株	136	1500	204000	

		3、土壤施肥、枝条修剪、病虫害防治、夏季抗旱、冬季防冻					
4	养护乔木	1、品种、规格：生长势轻弱古树养护 2、养护三年 3、土壤施肥、枝条修剪、病虫害防治、夏季抗旱、冬季防冻、叶面施肥、树体清腐防腐	株	173	3500	605500	
5	养护乔木	1、品种、规格：生长势中弱古树养护 2、养护三年 3、枝条修剪、病虫害防治、夏季抗旱、冬季防冻、叶面施肥、树体清腐防腐、土壤改良、树体修复、营养液复壮	株	53	4500	238500	
6	养护乔木	1、品种、规格：生长势重弱古树养护 2、养护三年 3、整形修剪、病虫害防治、夏季抗旱、冬季防冻、叶面施肥、树体清腐防腐、土壤改良、树体修复、土壤改良、树体修复、定期根系检查及处理、营养液复壮	株	46	8000	368000	
7	专家指导费	专家指导费 3 年	年	3	50000	150000	
<b>25 颗古树抢救养护（3 年养护期）</b>							
<b>1 号古树木樨</b>							
8	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、毛竹清理、清腐防腐、空洞修补、白蚁防治、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>2 号古树木樨</b>							
9	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、白蚁防治、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>3 号古树木樨</b>							
10	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、拆除、恢复塑木地板、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、枝条整理、	株	1	50000	50000	

		清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、横向透气孔、吊针营养液、叶面施肥、白蚁防治、养护管理					
<b>4号古树木樨</b>							
11	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、白蚁防治、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>5号古树木樨</b>							
12	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、白蚁防治、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>6号古树木樨</b>							
13	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、塑木地板改造、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>7号古树木樨</b>							
14	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、生长空间扩大、地上环境整理、塑木地板改造、复壮沟、土壤改良、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、横向排水孔、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>8号古树木樨</b>							
15	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、塑木地板改造、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	

9号古树木樨							
16	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
10号古树木樨							
17	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、塑木地板改造、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、养护管理	株	1	50000	50000	
11号古树木樨							
18	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、毛竹清理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、养护管理	株	1	50000	50000	
12号古树木樨							
19	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、养护管理	株	1	50000	50000	
13号古树木樨							
20	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
14号古树木樨							
21	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促	株	1	50000	50000	



		发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理					
<b>15号古树木樨</b>							
22	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>16号古树木樨</b>							
23	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、塑木地板改造、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>17号古树木樨</b>							
24	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>18号古树木樨</b>							
25	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>19号古树木樨</b>							
26	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、塑木地板破除、根系开挖检查、促发根、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>20号古树木樨</b>							

27	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、塑木地板破除、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>21号古树木樨</b>							
28	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、根系开挖检查、促发根、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>22号古树木樨</b>							
29	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、枝条整理、复壮透气孔、土壤改良、松鳞、吊针营养液、叶面施肥、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>23号古树木樨</b>							
30	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、枝条整理、复壮透气孔、土壤改良、松鳞、吊针营养液、叶面施肥、空洞修补、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>24号古树木樨</b>							
31	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮透气孔、土壤改良、松鳞、吊针营养液、叶面施肥、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>25号古树木樨</b>							
32	古树养护	1、品种、规格：桂花古树 2、养护三年 3、地上环境整理、枝条整理、清腐防腐、空洞修补、复壮沟、土壤改良、松鳞、树圈、吊针营养液、叶面施肥、白蚁防治、养护管理	株	1	50000	50000	
<b>水库边-香林禅寺</b>							

33	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	13	200	2600	
34	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	4	300	1200	
35	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	12	400	4800	
<b>香林禅寺</b>							
36	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	1	300	300	
37	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	1	400	400	
<b>香林禅寺下面池塘周围一圈</b>							
38	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	9	200	1800	
39	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	27	300	8100	
40	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	18	400	7200	
<b>池塘对面，盘山公路另一侧</b>							
41	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	1	200	200	
42	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	3	300	900	
43	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	6	400	2400	
<b>池塘到桂花林公路路段（公路两侧）</b>							
44	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	8	300	2400	
45	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	9	400	3600	
<b>桂花林大门口</b>							
46	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	1	200	200	
47	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	14	400	5600	
<b>桂花林里左边左侧小溪</b>							
48	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	23	200	4600	
49	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	92	300	27600	

50	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	76	400	30400	
<b>月老祠</b>							
51	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	1	300	300	
52	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	9	400	3600	
<b>花神庙</b>							
53	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	3	300	900	
54	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	4	400	1600	
<b>桂花林小溪右侧包括道路两侧、万桂园</b>							
55	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	344	200	68800	
56	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	199	300	59700	
57	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P600 2、一级绿地养护三年	株	228	400	91200	
<b>万桂园右侧半山坡</b>							
58	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H450，P400 2、一级绿地养护三年	株	674	200	134800	
59	养护乔木	1、品种、规格：桂花，H500，P450 2、一级绿地养护三年	株	39	300	11700	
<b>龙华寺、兜率天种植银杏树、香樟树和桂花</b>							
60	养护乔木	1、品种、规格：银杏，Φ130 2、一级绿地养护三年	株	2	12000	24000	
61	养护乔木	1、品种、规格：银杏，Φ78 2、一级绿地养护三年	株	2	8000	16000	
62	养护乔木	1、品种、规格：银杏，Φ120 2、一级绿地养护三年	株	1	10000	10000	
63	养护乔木	1、品种、规格：银杏，Φ100 2、一级绿地养护三年	株	7	10000	70000	
64	养护乔木	1、品种、规格：香樟，Φ50 2、一级绿地养护三年	株	3	600	1800	
65	养护乔木	1、品种、规格：桂花，Φ40 2、一级绿地养护三年	株	1	1800	1800	
66	养护乔木	1、品种、规格：桂花，P500 以上 2、一级绿地养护三年	株	20	300	6000	
<b>三层附房、三层附房北停车场南、天宫东广场、天宫演出广场、禅堂门口、电瓶车旁的香樟桂花</b>							

67	养护乔木	1、品种、规格：香樟, Φ60.1-80 2、一级绿地养护三年	株	6	800	4800	
68	养护乔木	1、品种、规格：桂花, Φ10.1-20 2、一级绿地养护三年	株	5	160	800	
69	养护乔木	1、品种、规格：桂花, Φ20.1-30 2、一级绿地养护三年	株	3	290	870	
<b>不锈钢铭牌</b>							
70	不锈钢铭牌	尺寸 30*40cm	块	150	45	6750	
<b>总价合计</b>		小写： 3565000 元					
		大写： 叁佰伍拾陆万伍仟 元					

### 三、技术资料

- 乙方应按采购文件规定的时间向甲方提供与本项目有关的技术资料。
- 没有甲方事先书面同意,乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供,也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

### 四、知识产权

- 乙方应保证所提供的货物与服务均不会侵犯任何第三方的知识产权。
- 乙方保证所交付的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

### 五、转包或分包

不允许转包。

不允许分包。

如乙方将项目转包或分包,甲方有权解除合同,没收履约保证金并追究乙方的违约责任。

### 六、履约保证金

- 履约保证金 / 元。[履约保证金交至采购人处,服务完成后满 ( / ) 个月之日起 5 个工作日内无息退还]

### 七、项目服务期限及实施地点

- 服务期限：服务期限 3 年（以甲方指定日期为准）。
- 实施地点： 会稽山兜率天景区

## 八、付款

付款方式：

1. 本项目不支付预付款。
2. 服务期满一年且考核通过并经甲方确认后支付服务款项的 30%，服务期满两年且考核通过并经甲方确认后支付服务款项的 30%，待项目服务时间结束经甲方确认范围内古树保护情况后付清服务款。

## 九、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

## 十、违约责任

1. 乙方逾期提供服务的，乙方应按逾期交付项目总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从合同款项中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能交付的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交付或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值 5%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

2. 乙方所履行的服务质量或服务数量不符合合同规定及采购文件规定的，甲方有权中止接受服务，单方面解除合同，且相关损失由乙方承担。

3. 乙方应妥善保护现场项目成品，如造成损失，应照价赔偿（乙方以外的人畜在养护圈内任意践踏、机械碾压土壤、堆放杂物等造成的损失及不可抗力因素除外）。

4. 乙方在接到甲方通知后，未能按承诺的要求时间内到达甲方现场，向甲方支付合同款项的千分之10作为违约金。

## 十四、不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续 120 天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

## 十五、结算原则

1. 根据本合同、乙方投标文件、招标文件、招标答疑会议纪要等作为结算依据；

2. 中标单价一次性包死，不再调整，经甲方分级审批认可的工程量增减，在结算时按中标单价按实调整后结算。

## 十六、检查、考核及扣款方式

1. 服务质量考核：甲方考核如发现乙方未按招标文件要求执行或未达到服务质量标准甲方有权终止合同。

2 甲方将一季度对乙方进行考核，若乙方考核不符合甲方要求的，甲方有权要求其进行整改，乙方未及时整改或整改不到位的，甲方有权终止合同，因此所产生的一切费用由乙方承担。

3. 每年考核标准：第一年 观察新梢生长量，一年内桂花树枝梢生长的长度是反映树势强弱的指标之一。新梢生长量在生长季结束时测量当年生发育枝长度平均值。测量时每株选 10 个观测点，测量新梢长度自枝基芽鳞痕处至顶芽基部的长度，以厘米为单位，以比较不同类型植株间的营养生长状况。测量新梢展叶数、芽头长度等指标观测桂花年间新梢生长动态，生长数值达到 5 厘米。第二年测量叶绿素含量变化，叶绿素是古桂花叶片叶绿体中的主要色素，在植物光合作用过程中起到不可替代的关键作用。其含量直接反映叶片生理活性变化及植物营养状况，定量计算叶绿素含量可直接反映植物生长状况，数值达到正常范围（2-5mg/g）。第三年 观察树洞愈合面，古桂花因人为修剪、自然原因造成的伤口长久不愈合，长期外露的木质部受雨水浸渍，逐渐腐烂，形成树洞，严重时树干内部中空，树皮破裂，树干的木质部及髓部腐烂。伤口断面愈合宽度也可作为古树树势持续恢复的指标之一。甲方有权邀请专家对古树的复壮情况进行评定，若未达到上述标准的，乙方在两个月内进行整改，未及时整改或整改不到位的，甲方有权不予支付服务款项并终止合同。

## 十七、奖励与惩罚

1. 发生重大质量安全事故，或被媒体曝光造成严重影响的，招标人有权终止合同。

2. 遇灾害性天气，擅自脱岗或未听从甲方统一指挥，未按甲方要求进行应急管理造成严重损失的，招标人有权终止合同。

3. 本项目有高空作业内容、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装项目安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》和其它有关的法规、规范。

4. 乙方未能履约管理职责导致古树发生损失，应当承担相应的赔偿责任。
5. 乙方如将项目转包他人的，甲方有权终止合同。

### 十八、其他要求

1. 乙方必须按规定程序和安全文明施工有关要求、规定进行实施，服务过程中的各种意外伤亡等安全事故，其责任由乙方，甲方不承担任何责任。

2. 合同到期前一个月，乙方需结合服务期间古树数量情况，提供相应数量清单，按有关政策配合做好移交工作；不提供不配合的，不支付末季度服务款。移交清点时，发现绿化缺少，将按市场价在服务款中扣除（古桂树除外）。

3. 在服务期内，若造成古树不同程度损伤或死亡的，甲方有权指定第三方评估机构进行评估（所产生的评估费由乙方支付），并要求乙方根据评估报告按以一赔三的原则进行赔偿，并保留诉讼的权力。

4. 在服务过程中，如遇不可避免且不能克服的自然灾害的（例如：地震、台风、暴风雪、洪水等），乙方应及时做好防患工作。

5. 乙方若有其他服务承诺，也将一并执行。

6. 乙方必须将公司的服务热线明确告知甲方。

### 十九、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地法院起诉。

### 二十、合同生效及其他

1. 合同经甲、乙双方签名并加盖单位公章后生效。
2. 采购文件、投标文件与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。
4. 本合同一式七份，具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执二份，采购代理机构一份。

甲方（盖章）：

地址：





法定（授权）代表人：王新

签名日期：2024年8月23日

乙方（盖章）：华绿建设有限公司

地址：浙江省绍兴市柯桥区稽东镇竹田头

开户行：绍兴银行股份有限公司越城支行

开户账号：000761962600093

法定（授权）代表人：王新

签名日期：2024年8月23日



