

采购合同

项目名称：分水天溪公寓空气源采购及安装项目

项目编号：ZJDZCG2024-GK-003

甲方：桐庐滨江建设有限公司

乙方：杭州临安广远家电有限公司

根据《中华人民共和国民法典（合同篇）》等法律法规和招标文件（编号：ZJDZCG2024-GK-003）要求，经甲乙双方平等协商，达成如下条款。

（一）货物内容

- 货物名称：空气源热泵热水器
- 型号规格：RSJF-35/DN8-150F(E1)
- 技术参数：详见投标报价明细表
- 数量（单位）：498套

（二）合同金额

本合同金额为人民币（大写）：壹佰贰拾贰万玖仟伍佰陆拾贰元（¥1229562元）。

（三）技术资料

- 乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。
- 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人，即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

（四）知识产权

乙方保证向甲方交付的货物、软件、技术资料等，不会侵犯任何第三人的专利权、著作权、商标权、商业秘密、其他知识产权或者其他民事权利。如乙方违反上述规定，则乙方应负责消除甲方拥有并使用乙方交付的货物、软件、技术资料等所存在的全部法律障碍，并赔偿甲方的损失。

（五）产权担保

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

（六）履约保证金

乙方交纳人民币12295.62元作为本合同的履约保证金。

风险担保金：大写：玖万零壹佰叁拾捌元整（小写：90138元）（采用现金或转账等方式）。风险担保金至本项目按要求完工验收合格后5日内无息退还。如未按要求完成的，采购人有权扣留风险担保金。

（七）售后服务

- 1、质保期 6 年。
- 2、保修响应时间为接到修理通知之日后 2 小时内派人到达现场修理。
- 3、其他：/。

（八）交货期及售后服务要求

交货期：合同签订后，接到采购单位安排通知后 30 日历天内完成交货、安装、调试和验收。

售后服务要求：技术支持要求：质保期内出现问题中标单位免费提供 7*24 小时上门服务，接到电话后 1 小时内及时响应，2 小时内到达现场处理问题，到达现场后，一般故障 4 小时内解决问题，重大故障将在 24 小时内解决问题，对无法使用的产品进行免费更换。

（九）货款支付

项目合同签订后支付合同价的 30% 作为预付款，设备全部到达现场安装调试后支付合同价款的 30%，验收合格后支付至合同价款的 98.5%，余款待基础质保期满后 7 个工作日内一次性付清，结算时以实际数量为准。

（十）税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

（十一）质量保证和标准

1. 质量要求：各项技术指标必须符合技术规格书所示要求。
2. 每批次到货必须附供货方产品检验报告单、送货单。

（十二）验收标准

1、根据相关验收文件，甲方是履约验收工作的责任主体，应当切实做好履约验收工作。甲方应当根据采购项目的具体情况，自行组织项目验收。

2、甲方对乙方提交的货物依据招标文件、投标文件及其补充变更文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收，外观、说明书符合要求的，给予签收，初步验收不合格的不予签收。

3、乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理，并列清单，作为

采购人收货验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随货物交采购人。

4、甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时，乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起调试，直到符合技术要求。

5、甲方视情况可委托第三方进行验收。

(十三) 货物包装、发运及运输

1、乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装，以保证货物安全运达甲方指定地点。

2、使用说明书、质量检验证明书、相关节能检测报告、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3、乙方在货物前2天通知甲方，甲方需准备卸货和堆货场地。

4、货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5、货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

(十四) 违约责任

1、甲方逾期支付（申请支付）货款的，自逾期之日起，向乙方每日偿付合同总价0.5%的违约金；甲方无正当理由拒付货款的，应向乙方偿付合同总价的10%的违约金。

2、乙方逾期供货的，自逾期之日起，向甲方每日偿付合同总价0.5%的违约金，并且甲方有权解除本合同。

3、乙方未在约定时间内完成安装调试的，参照前款约定承担违约责任。

4、乙方在质保期违反本合同中的售后服务的，每延迟一日，乙方应向甲方支付2000元违约金。

(十五) 不可抗力事件处理

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

(十六) 诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地法院起诉。

(十七) 合同生效及其它

- 1、合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。
- 2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经相关部门审批，并签书面补充协议报监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。
- 3、本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典（合同篇）》有关条文执行。
- 4、本合同一式六份，具有同等法律效力，甲乙双方各执二份，监管部门、代理机构存档一份。

甲方：(盖章)

法定代表人

或受委托人 (签字)

联系人 (签字):

地址：杭州市桐庐县县城春江西路 69 号

邮编：311500

电话:

传真:

开户银行：桐庐农商银行开源支行

帐号：201000003657455

签约地点:

乙方：(盖章)

法定代表人：郑军

或受委托人 (签字):

联系人 (签字):

地址：杭州市临安区锦城街道衣锦街 489 号

邮编：311300

电话:

传真:

开户银行：上海浦发银行临安支行

帐号：8654122030693

签约时间：2025年 2月 21日



附件：投标报价明细表

投标文件

分水天溪公寓空气源采购及安装项目-报价文件

3.投标报价明细表

项目名称：分水天溪公寓空气源采购及安装项目

项目编号：ZJDZCG2024-GK-003

(价格单位：

元)

序号	名称	规格	品牌	制造商	数量	单价	总价
1	空气源热泵热水器	型号：RSJF-35/DN8-150F(E1) 规格： 室外主机：全封闭涡旋式压缩机或转子式压缩机，主机冷凝器换热管为全铜管； 储热水箱：水箱容积 150L、搪瓷内胆，铝型材盘管或 316 不锈钢盘管，直径 464mm； 水箱隔热材料：聚氨酯整体发泡厚 45mm； 额定制热量：3500W； 额定功率：777W； 制热水能力：75L/h； 性能系数 COP：4.5W / W(一级能效)； 防触电保护类型：I 类； 防水等级：IPX4； 电源及额定频率：220v/50HZ； 冷媒：R32 冷媒； 室外主机系统控制模块：系统过热保护、系统防冻保护、防电避雷保护、防静电保护、电气部分组件获得国家强制 3C 认证； 用户操作控制模块：防电墙功能、时间及定时功能、温度显示、时间设置、故障报警等全自动智能化控制、无人值守，中文界面； 最高出水温度：75℃； 室外机噪音：50db； 保温管：橡塑保温管 B1 级，厚度 10mm； 工作环境温度：-7℃-43℃； 电辅热：2000W；	美的	美的制冷设备有限公司	498 台	2469 元	1229562 元
总计		¥：1229562 元，大写：壹佰贰拾贰万玖仟伍佰陆拾贰元整					

投标人(盖章)：杭州临安广远电器有限公司

日期：2025 年 01 月 21 日



杭州临安广远电器有限公司