

合同编号: _____

象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购 采购合同



项目名称：象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购

甲方：象山县棚户区投资开发有限公司

乙方：杭州百诚汇鲸科技有限公司



签订日期： 年 月 日



象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购 合同协议书

项目名称：象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购

项目编号：TXCG2024035

甲方：（买方）象山县棚户区投资开发有限公司

乙方：（卖方）杭州百诚汇鲸科技有限公司

甲、乙双方根据象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购公开招标的结果，签署本合同。

一、货物内容

详见附件一

二、合同金额

本合同金额为（大写）：壹佰零伍万陆仟壹佰捌拾元整元（¥1056180元）人民币。

三、技术资料

1. 乙方应按采购文件规定的时间向甲方提供使用货物的有关技术资料。
2. 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

四、知识产权

乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

五、产权担保

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

六、履约保证金

乙方交纳人民币10561.8元作为本合同的履约保证金（合同价款的1%）。

履约保证金的形式：现金、银行保函和保险保单，保函形式出具的履约担保须经采购人确认。

提交履约保证金的时间：签订合同后 7 日历天内

履约保证金退还时间：合同履行完毕后7日历天内一次性退还。

七、转包或分包

1. 本合同范围的货物，应由乙方直接供应，不得转让他人供应；
2. 除非得到甲方的书面同意，乙方不得将本合同范围的货物全部或部分分包给他人供应；
3. 如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权解除合同，没收履约保证金并追究乙方的违约责任。

八、质保期

1. 质保期热水器整机保修6年，主要零部件（内胆）保修8年；电视机整机保修2年，液晶屏保修3年；烟机整机保修6年，主要部件保修8年。（自交货验收合格之日起计）

九、交货期、交货方式及交货地点

1. 交货期：合同签订接到采购人通知后60日历天内完成供货、安装及验收完毕。
2. 交货方式：现场交货
3. 交货地点：采购人指定地点

十、货款支付

1. 付款方式：

- （1）合同生效且具备实施条件后 7 个工作日内支付合同总价的 40%（支付前，供应商向采购人提交等额预付款保函且经采购人认可）；
- （2）待采购产品供货产值达到总产值 50%时，支付合同总价的 10%；
- （3）待所有货物供货完成并安装且经采购人初验合格后 7 个工作日内，支付合同

总价的 20%;

(4) 余款待项目结算完成并验收合格后 7 个工作日内付清。

注:

(1) 在签订合同时, 供应商明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的, 采购合同可不适用前述规定。

(2) 乙方按甲方要求提供全额基本税率(税率为13%)增值税专用发票。

2. 当采购数量与实际使用数量不一致时, 乙方应根据实际使用量供货, 合同的最终结算金额按实际使用量乘以成交单价进行计算。

十一、税费

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

十二、安装

乙方在合同签订前需前往项目施工现场勘查并测算安装所需配件材料数量及费用, 同时编制合理的安装施工组织方案。设备安装于甲方指定位置, 做到横平竖直, 美观平整; 空调冷凝水管道必须敷设坡度、坡向排水点; 冷凝水管、铜管品牌须为安装空调品牌原装配套品牌; 本项目的安装施工必须符合国家相关的安装技术规范要求。实际安装时超出的配件材料数量已包含在合同总价中, 不予另行计量。

十三、质量保证及售后服务

1. 乙方应按采购文件规定的货物性能、技术要求、质量标准向甲方提供未经使用的全新产品。

2. 乙方提供的货物在质保期内因货物本身的质量问题发生故障, 乙方应负责免费更换。对达不到技术要求者, 根据实际情况, 经双方协商, 可按以下办法处理:

(1) 更换: 由乙方承担所发生的全部费用。

(2) 贬值处理: 由甲乙双方协议定价。

(3) 退货处理: 乙方应退还甲方支付的合同款, 同时应承担该货物的直接费用(运输、

保险、检验、货款利息及银行手续费等)。

3. 如在使用过程中发生质量问题,乙方在接到甲方通知后在__24__小时内到达甲方现场。

4. 在质保期内,乙方应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。

5. 上述的货物免费保修期为热水器整机保修6年,主要零部件(内胆)保修8年;电视机整机保修2年,液晶屏保修3年;烟机整机保修6年,主要部件保修8年,因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。超过保修期的机器设备,终生维修,维修时只收部件成本费。

十四、调试和验收

1. 甲方对乙方提交的货物依据采购文件上的技术规格要求和国家有关质量标准进行现场初步验收,外观、说明书符合采购文件技术要求的,给予签收,初步验收不合格的不予签收。货到后,甲方需在五个工作日内验收。

2. 乙方交货前应对产品作出全面检查和对验收文件进行整理,并列出清单,作为甲方收货验收和使用的技术条件依据,检验的结果应随货物交甲方。

3. 甲方对乙方提供的货物在使用前进行调试时,乙方需负责安装并培训甲方的使用操作人员,并协助甲方一起调试,直到符合技术要求,甲方才做最终验收。

4. 对技术复杂的货物,甲方应请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收,并由其出具质量检测报告。

5. 验收时乙方必须到现场,验收完毕后作出验收结果报告;验收费用由乙方负责。

十五、货物包装、发运及运输

1. 乙方应在货物发运前对其进行满足运输距离、防潮、防震、防锈和防破损装卸等要求包装,以保证货物安全运达甲方指定地点。

2. 使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单一并附于货物内。

3. 乙方在货物发运手续办理完毕后24小时内或货到甲方48小时前通知甲方,以准

备接货。

4. 货物在交付甲方前发生的风险均由乙方负责。

5. 货物在规定的交付期限内由乙方送达甲方指定的地点视为交付，乙方同时需通知甲方货物已送达。

十六、违约责任

1. 甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收货款总值的百分之五违约金。

2. 甲方无故逾期验收和办理货款支付手续的，甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3. 乙方逾期交付货物的，乙方应按逾期交货总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从待付货款中扣除。逾期超过约定日期10个工作日不能交货的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值5%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

4. 乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及采购文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同。

十七、不可抗力事件处理

1. 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2. 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3. 不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

十八、诉讼

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地法院起诉。

十九、合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2. 合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3. 本合同未尽事宜，遵照《民法典》有关条文执行。

4. 本合同正本一式两份，副本四份。具有同等法律效力，甲乙双方各执三份。

甲方：

乙方：杭州百诚汇鲸科技有限公司

地址：

地址：杭州市滨江区万福中心 A 座 6F

法定（授权）代表人：

法定（授权）代表人：

签字日期： 年 月 日

签字日期： 年 月 日

附件 1：投标货物

分项报价表

项目名称：象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购

招标编号：TXCG2024035

金额单位：人民币（元）

子包	分项序号	货物名称	数量	产地品牌	规格、型号	单价	分项合价
1	1	电热水器	217	美的	F60-25AG1 (HE)	660	143220
	2	壁挂电视机	475	长虹	50J3600UH-G	1520	722000
	3	吸顶式	217	帅康	CXW-200-T5812D	880	190960
总合计价（大写）：壹佰零伍万陆仟壹佰捌拾整							总合计价（小写）： 1056180

- 备注：1、总价必须与开标一览表中的报价一致。
2、在保持报价表实质性内容不变的情况下，供应商可以自行调整表格形式。

供应商（盖章）：杭州恒利电子科技有限公司
法定代表人或授权代表（签字或盖章）：
日期： 2024 年 12 月 24 日



附件 2：技术参数

六、技术性能

技术参数偏离情况说明

美的热水器 F60-25AG1 (HE) 技术参数偏离表

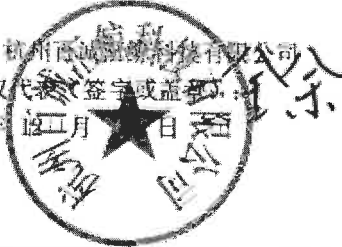
采购项目编号： TXCG2024035

项目名称： 象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购

序号	招标文件技术规格、要求	投标文件对应规格	说明
▲1	容量 (L)：≥60L	60L	无偏离
▲2	能效等级：二级及以上	一级节能产品	无偏离
3	款式：横向壁挂式	横向壁挂式	无偏离
4	防水等级：IPX4 级或以上	IPX4	无偏离
5	额定功率 (W)：≥2200W	2500W	无偏离
6	热水输出率：≥80%	80%	无偏离
7	安全保护：具备防干烧，防超温，防漏电，防高水压功能；	安全保护：具备防干烧，防超温，防漏电，防高水压功能；	无偏离
8	温度调节范围：30-75℃	30-75℃	无偏离
9	内胆材质：搪瓷	搪瓷	无偏离
10	控制模式：手动	手动	无偏离
▲11	热水器整机保修 6 年，主要零部件（内胆）保修 8 年	热水器整机保修 6 年，主要零部件（内胆）保修 8 年	无偏离
▲12	包含辅材安装	包含辅材安装	无偏离

注：1、投标文件响应须与采购文件第四章 采购清单及规格参数逐项比较填写。
2、偏离说明是指对招标文件要求存在不同之处的解释说明。偏离系指：正偏离（高于采购需求）、负偏离（低于采购需求）、无偏离（满足采购需求）。

供应商（盖章）：杭州商诚网络科技有限公司
法定代表人或授权代表：签字或盖章：_____
日期：2024 年 12 月 17 日



长虹电视 50J3600UH-G 技术参数偏离表

采购项目编号： TXCG2024035

项目名称： 象山县塔山路等地段住宅楼改造项目—家电采购

序号	招标文件技术规格、要求	投标文件对应规格	说明
▲1	尺寸：50英寸；	50英寸	无偏离
▲2	能效等级：二级及以上	二级	无偏离
▲3	内存≥4GB	内存16GB	无偏离
4	多屏互动：支持	支持	无偏离
5	固有分辨率：3840x2160	3840x2160	无偏离
6	背光源：DLED；	DLED	无偏离
7	屏占比：≥97%；	98.2%	无偏离
8	可视角：≥178°	178°	无偏离
9	刷新率：≥60Hz；	60Hz	无偏离
10	响应时间：≤9.5ms；	8ms	无偏离
11	色彩：16.78M	16.78M（BT709）	无偏离
12	亮度：≥200cd/m2	250cd/m2	无偏离
13	接口：USB2.0≥2，HDMI ≥2，网口 *1	USB2.0≥2，HDMI ≥2，网口 *1	无偏离
▲14	电视机整机保修二年，液晶屏保修三 年	电视机整机保修二年，液晶屏 保修三年	无偏离
▲15	含挂装支架及配件安装	含挂装支架及配件安装	无偏离

注：1、投标文件响应须与采购文件第四章 采购清单及规格参数逐项比较填写。

2、偏离说明是指对招标文件要求存在不同之处的解释说明。偏离系指：正偏离（高于采购需求）、负偏离（低于采购需求）、无偏离（满足采购需求）。

供应商（盖章）：杭州百诚电子科技有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）

日期：2024 年 12 月 24

帅康油烟机 T5812D 技术参数偏离表

采购项目编号：TXCG2024035

项目名称：象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购

序号	招标文件技术规格、要求	投标文件对应规格	说明
▲1	款式：顶吸式	款式：顶吸式	无偏离
▲2	能效等级：一级	能效等级：一级	无偏离
3	产品尺寸(长)≤600mm	长 595mm	无偏离
4	风量(m^3/min)≥17	17	无偏离
5	最大静压值(Pa)≥350	370	无偏离
6	噪声(dB(A))≤(噪音:最高转速档半消声室噪声:65dB(A),最高转速档噪声:69dB(A))	噪音:最高转速档半消声室噪声:65dB(A),最高转速档噪声:70dB(A)	负偏离
7	电机功率(W)≥219W	220W	无偏离
8	油脂分离度:≥88%	80%	负偏离
▲9	烟机整机保修6年,主要部件保修8年	烟机整机保修6年,主要部件保修8年	无偏离

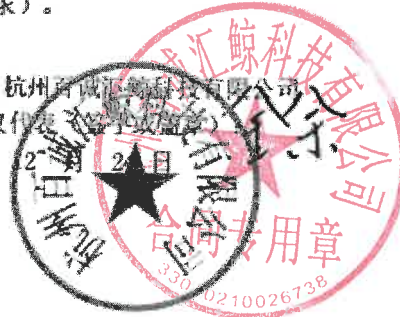
注：1、投标文件响应须与采购文件第四章 采购清单及规格参数逐项比较填写。

2、偏离说明是指对招标文件要求存在不同之处的解释说明。偏离系指：正偏离（高于采购需求）、负偏离（低于采购需求）、无偏离（满足采购需求）。

供应商（盖章）：杭州百诚汇鲸科技有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）

日期：2024 年 2 月 24 日



附件 3：售后服务

售后服务承诺

象山县棚户区投资开发有限公司：

我公司杭州百诚汇鲸科技有限公司参加贵方组织的象山县塔山路等地段住宅楼改造项目一家电采购招标的有关活动。

现郑重承诺，若杭州百诚汇鲸科技有限公司在参加本次招标获得中标，本公司提供的产品提供以下售后服务：

整体项目热水器整机保修 6 年，主要零部件（内胆）保修 8 年；电视机整机保修二年，液晶屏保修三年；烟机整机保修 6 年，主要部件保修 8 年。

1. 在质保期内，我司应对货物出现的质量及安全问题负责处理解决并承担一切费用。
2. 质保期内出现无法排除的故障，我司无条件更换同型号产品。
3. 质保期满后，我司继续为采购人服务，仅收取零配件成本费。
4. 因人为因素出现的故障不在免费保修范围内。

厂家售后服务 24 小时内响应，并且不定期的电话和上门回访，调查设备使用情况，征询使用意见，对设备进行常规保养。报修通道：1、“TCL 服务”“帅康服务”公众号操作进行报修；2、本地供货服务商；3、TCL 全国客服热线 4008-123-456、帅康全国客服热线 400-700-1111，以上三种方式随时为您提供产品咨询、调试、维修、安装等售后服务。

投标人（盖公章）：杭州百诚汇鲸科技有限公司

法定代表人或授权代表

日期：2024 年 12 月 31 日

