

# 政府采购网上服务市场合同

编号： 11N16606009H2024401

采购单位（甲方）： 吉林省人民检察院长春林区分院

服务单位（乙方）： 吉林省鑫潮物业服务有限责任公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 国家机关、事业单位及（或）团体组织 采购项目招标文件、投标文件、服务协议，就甲方委托乙方提供 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	采购计划- [2024]-02190 号	物业管理服务	-	-	品牌:;采购需求概况: 一、 建筑面积6940平方米,包括大院裙房及车库9个。计划招标物业服务, 物业经理, 保洁等物业服务人员, 合同期为1年。二、 人员配置 物业经理1人 接待员1人 (一) 项目经理服务要求 1、 具有相关行业经验, 且无其他工程项目。2、 物业经理年龄要求45周岁以下, 身体健康, 无前科劣迹, 不经需方要求, 不能随意更换。3、 负责整个物业的人员管理、工作协调 4、 接待员年龄35岁以下。;型号:;描述:1.具有独立法人资格的法人或其他组织, 提供的营业执照应具有清洁保洁服务、物业管理相关经营范围。2、 供应商为小规模企业。	6	年	98000.00	588000.00
合同总价（元）		588000.00							
合同总价（大写）		伍拾捌万捌仟元整							

## 二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	采购计划-[2024]-02190号	物业管理服务	6	588000.00	财政性资金	-

### 三、服务条款

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 兴业银行股份有限公司长春二道支行

账号：

账号： 581050100100148625

签订日期：

签订日期：