

# 政府采购网上服务市场合同

编号： 11N4129540622024601

采购单位（甲方）： 通化市全民运动健身中心

服务单位（乙方）： 通化众成劳务派遣有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 通化市本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林通化服务市场-物业管理服务-通化众成劳务派遣有限公司的框架协议 采购项目招标文件、投标文件、 吉林通化服务市场-物业管理服务-通化众成劳务派遣有限公司的框架协议 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林通化服务市场-物业管理服务-通化众成劳务派遣有限公司的框架协议 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	通化众成劳务派遣有限公司物业服务	-	物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;完全响应;服务物业面积:100	物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应;完全响应;服务物业面积:100	1	月	29000.00	29000.00
合同总价（元）		29000.00						
合同总价（大写）		贰万玖仟元整						

## 二、付款方式

## 三、服务条款

甲乙双方协商一致，由乙方对甲方在通化市滑冰馆房间进行改造，

### 一、改造内容如下：

- 1) 将原有的两个卫生间改造成为一个运动员休息室，清除原有的墙砖、地砖、两道间壁墙，封堵原有卫生间门。
- 2) 靠走廊一侧重新开门，建一卫生间。
- 3) 卫生间：PVC吊顶、管线改造、洗漱台、热水器、淋浴等。
- 4) 新办公室墙面、地面，线路改造，灯具，木门等。

二、以上装修所需材料，由甲方出资，乙方购买，所购进的材料质量

由乙方负责并保管使用，不得遗失或浪费，因乙方原因造成的材料遗失、浪费或质量问题由乙方负责赔偿：

三、以上改造项目必须达到美观大方，牢固耐用，使用方便的要求。

因乙方改造造成房屋开裂、管道堵塞、渗漏水、停电、损坏公共设施设备和他人财产物品的，因乙方改造施工不慎造成安全事故及人身伤害的，均由乙方自行负责和赔偿。

四、乙方需保质保量的完成以上项目，由甲方核实无误后，付乙方人工劳务费为贰万玖仟元。

五、乙方在装修施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日算起为12个月，在此期间，如发生质量安全问题，由乙方自行承担维修，否则质量保证金不予退还。

六、甲方对乙方的工程质量有权监督。

七、本工程自2023年11月 1 日开始，至2023年12月 15 日结束。

八、双方如有违约，按改造总金额的10%承担违约责任。

九、双方应本着互利互惠的原则，协商解决利益冲突。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：吉林银行股份有限公司通化振通支行

账号：

账号：0401161000000551

签订日期：

签订日期：