

# 政府采购网上服务市场合同

编号： 11N412761797202417601

采购单位（甲方）： 吉林省地质调查院

服务单位（乙方）： 长春福创家政服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 吉林省本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林服务市场-物业管理服务-长春福创家政服务有限公司 采购项目招标文件、投标文件、 吉林服务市场-物业管理服务-长春福创家政服务有限公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林服务市场-物业管理服务-长春福创家政服务有限公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业管理服务	-	物业经理服务:;保洁服务事项:;绿化服务事项:;保安服务事项:;其他服务响应:1;服务物业面积:100	品牌:;物业经理服务:;保洁服务事项:;绿化服务事项:;保安服务事项:;其他服务响应:1;服务物业面积:100	1	项	4600.00	4600.00
合同总价（元）		4600.00						
合同总价（大写）		肆仟陆佰元整						

## 二、付款方式

一次性付款

## 三、服务条款

### 第一条：双方责任：

#### 1.1 甲方责任：

1.1.1向乙方免费提供必要的场地及施工用水、用电。在现场配合人员一名。

1.1.2工作现场出水管道畅通。

1.1.3工作现场无菜料及其他裸露食品。

1.1.4准备垃圾袋若干。

1.1.5按合同约定向乙方支付合同价款。

#### 1.2乙方责任：

1.2.1按施工安全规范做好施工质量、安全管理，乙方在施工期间遵守甲方关于外来施工单位及其人员的行为规范的规章制度，严格执行施工规范、维持现场整洁、道路畅通、围栏设施，处理好由于施工带来的扰客问题；

不得毁损甲方财物。

1.2.2乙方安全措施切实可行,安全器械和工具符合国家和行业标准,高空作业时必须系好安全带;乙方在施工过程中采取必要的安全措施,确保过往行人安全.造成任何事故和施工人员及第三方人身安全的责任全部由乙方自行承担;

1.2.3乙方在完工验收前,必须做到三清:“场地清、工具备材料清、人员清”。

## 第二条付款方式及时间:

乙方出具一般发票,甲方以转账方式付款;一次性付款。账户名称:长春福创家政服务服务有限公司 账户号码:581180100100080157  
开户行:兴业银行股份有限公司长春卫星广场支行;统一社会信用代码:91220106MACNJ5RF1B,施工完毕甲乙双方验收合格一周内一次性付清全部工程款

## 第三条验收:

2.1 清洗工程由甲方相关负责人验收签字确定,并由乙方出具正规盖章清理报告

## 2.2清洗质量:

需要拆卸挡板板泡洗,中间管道有需要修理的清洗完毕固定修理。

2.2.1排烟罩清洗:用铲刀将油垢铲除,必要时工人钻管道完成,再用热水配除油剂高压清洗,清洗完工排

烟罩95%以上能见不锈钢,无油泥、油渍。风机及烟筒达到有效清洁,正常安全运行。

## 清洁标准明细如下:

√ 烟道90%以上可以见到烟道原有的内壁铁皮色,不残留块状干油污和油渍。

√ 风机叶轮达到表面90%以上能够见到底漆,电机底部无沉淀的油污。

√ 烟道采用不同清洁方式会达到不同的效果:

√ 拆卸法可做到烟道内壁85%以上露出原有的金属色

√ 开孔法可做到烟道内壁80%以上露出原有的金属颜色

所有清洁的厨房,我司会提供清洁前后的对比照片并出具清洗证明。 □

## 第三条定事项:

3.1本合同自甲、乙方双授权代表签字并加盖公章之日起生效。本合同在执行期间如有未尽事宜,由甲乙双方协商。

3.2本合同一式两份,甲方一份,乙方一份,经甲乙双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 兴业银行股份有限公司长春西安大路支行

账号：

账号： 581180100100080157

签订日期：

签订日期：

□