

关于小额维修工程的服务市场合同

编号： 11N0105095132024108401

采购单位（甲方）： 阿勒泰市财政局

服务单位（乙方）： 新疆中秉诚建筑装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循阿勒泰市国家机关、事业单位及（或）团体组织新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆中秉诚建筑装饰工程有限公司采购项目招标文件、投标文件、新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆中秉诚建筑装饰工程有限公司服务协议，就甲方委托乙方提供新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新疆中秉诚建筑装饰工程有限公司服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2024]1797号	其他建筑物、构筑物修缮	-	-	品牌:	1	项	13235.00	13235.00
合同总价（元）		13235.00							
合同总价（大写）		壹万叁仟贰佰叁拾伍元整							

二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2024]1797号	其他建筑物、构筑物修缮	1	13235.00	一般公共预算资金	授权支付

二、付款方式

1、工程完工竣工验收合格后一次性付清合同总价款。

三、服务条款

一、工程概况

1. 工程名称: 小额零星维修工程项目。

2. 工程地点: 阿勒泰市。

3. 承包内容: 办公楼内零星维修工程等。

二、工程内容

1. 工程量清单中包含的全部内容。

三、合同工期

1. 开工日期： 年 月 日

2. 竣工日期： 年 月 日

3. 合同工期总日历天数： 日历天（由于不可抗力、异常恶劣的气候原因工期应适当顺延）。

四、质量标准

工程质量标准： 合格。

五、合同价款与支付

1. 合同价款人民币大写： 壹万叁仟贰佰叁拾伍元整 小写： ¥： 13235 元。

2. 工程款支付方式： 工程完工竣工验收合格后一次性付清合同总价款。发包方付款时需凭承包方财务部门提供的有效票据方可支付，否则承包方不予承认。发包方支付的所有工程款均应拨付到承包方帐户，如因工程款未拨付到承包方帐户而产生的任何问题和因此产生的所有相关责任均由发包方自行承担，与承包方无关。

六、质量与检验

1. 执行国家建筑工程施工质量验收统一标准（**GB50300-2013**）。

2. 乙方按照国家有关标准及规定和本企业现行产品样本的要求进行施工。

3. 工程具备隐蔽条件的，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

4. 工程质量应符合国家及行业规定的建筑工程质量检验评定的“合格”标准。

七、材料设备供应

1. 甲方供应材料设备的约定： /

2. 乙方采购材料设备的约定： 乙方自行采购材料并运至施工现场，对于乙方提供的材料经检验不符合要求而引起的一切后果乙方全权负责。

3. 施工用水、用电及施工设计图纸均由甲方免费提供。

4. 工程量如有增加或减少，增加部分另行计算（根据实际发生工程量据实结算），减少部分按实际发生工程量扣除。

八、安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

九、质量保修

1.乙方应按法律、法规及国家有关工程质量保修的规定，对交付甲方的本施工项目在质量保修期内承担质量保修责任。

2.质量保修期双方约定为 本工程质保期为1年，自整体工程竣工验收合格之日起计算。

十、违约和争议

1.违约

1.1 甲方违约应承担的违约责任： ___/___

1.2 乙方违约应承担的违约责任：

(1) 工期违约：除了在施工中如因停电、停水 8 小时以上或连续间歇性停水、停电 3 天以上（每次连续 4 小时以 上），影响正常施工；停水停电2天以上；因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。每拖延一天按工程总造价的5‰向甲方赔付违约金。

(2) 质量违约：如果达不到合同约定的质量标准，乙方负责无偿返修直至合格，一切费用由乙方承担。

(3) 其他违约： ___/___

(4) 乙方出现违约时，除按上述约定承担违约责任外，甲方还有权解除本合同。

2.争议

本合同在履行过程中如发生争议，由双方当事人协商解决，协商不成可依法向人民法院起诉。

十一、签订时间

本合同于___年___月___日签订。

十二、签订地点

本合同在 发包方办公室 签订。

十三、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十四、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十五、合同份数

本合同一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。本合同自订立之日起生效，质量保修期满、合同价款付清后即告终止。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：新疆阿勒泰地区阿勒泰市

电话：

电话：13779050899

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司阿勒泰地区分行营业部

账号：

账号：65050166605000001365

签订日期：

签订日期：