

门诊及综合病房楼零星维修采购合同

编号: 11N45794264720253006

采购单位(甲方): 温宿县人民医院

服务单位(乙方): 阿克苏远大装饰装修工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定,并严格遵循阿克苏市国家机关、事业单位及(或)团体组织新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网(服务市场)-供应商在线征集(2021年第一批类目)-阿克苏远大装饰装修工程有限公司采购项目招标文件、投标文件、新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网(服务市场)-供应商在线征集(2021年第一批类目)-阿克苏远大装饰装修工程有限公司服务协议,就甲方委托乙方提供新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网(服务市场)-供应商在线征集(2021年第一批类目)-阿克苏远大装饰装修工程有限公司服务事宜,双方经协商一致,签订本合同,以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位: 元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2025]34号	门诊及综合病房楼零星维修服务	-	-	品牌:	1	项	80000.00	80000.00
合同总价(元)		80000.00							
合同总价(大写)		捌万元整							

二、付款方式

原则上维修或改造结束,甲方验收合格后一次性支付合同100%的款项。

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2025]34号	其他建筑物、构筑物修缮	1	80000.00	事业收入资金	直接支付

三、服务条款

一、承包范围: 清单中所包含的全部内容

序号	科室名称	名称	工作内容	规格	单位	数量	单价(元)	合计(元)	备注
1	神经内科	更换马桶	医生值班室更换马桶	蒙娜丽莎	个	1	460	460	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
2	妇产二科	PVC110的不锈钢卡箍	妇产二科护士值班室天花板漏水更换	PVC110的不锈钢卡	个	3	14	42	
3		110的铁三通		110	个	1	20	20	
4		天花板拆装恢复	妇产二科护士值班室天花板拆装恢复人工		人工	1	280	280	
5		更换马桶	公共女卫生间1个	蒙娜丽莎	个	1	460	460	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
6		更换蹲便器	4床蹲便器一个		个	1	400	400	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
7		更换蹲便器	第4病室更换蹲便器	(医院提供材料)	个	1	176	176	
8		更换PVC75管		75的	米	1.2	45	54	
9	更换PVC75弯头		日丰45°	个	1	35	35		
10	更换PVC75三通	护士长办公室天花板漏水维修	斜三通	个	1	25	25		

11	五官科	更换卡子		75的	个	4	20	80		
12		修复天花板			次	2	145	290		
13		更换马桶	4.5.6.8.9.12病房更换马桶	蒙娜丽莎	个	6	460	2760	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运	
14	感染性疾病病区	地暖测漏	1号楼1楼卫生间漏水、做防水漏水		次	1	550	550	含检测、材料	
15		卫生间做防水			人工	2	300	600		
16		水不漏			袋	1	100	100	防水材料	
17		维修玻璃门合页	1号楼2楼西侧维修玻璃门合页	8*10cm	个	1	30	30		
18		更换32PPR管	1号楼3楼自来水管子破裂，修复水管	32PPR	米	2	18	36		
19		更换32PPR直接		32PPR	个	1	12	12		
20		更换32PPR弯头		32PPR	个	1	12	12		
21		更换32变20大小头		32变20	个	1	9	9		
22		更换20PPR管		20PPR	米	1	14	14		
23		更换20PPR弯头		20的	个	1	7	7		
24	安装费	20PPR		人工	1	300	300			
25	11号楼2楼	地暖测漏	11号楼2楼地暖管漏水维修	含材料、检测	次	1	1688	1688	含检测、材料	
26		地暖维修			人工	2	300	600		
27	妇产一科	更换马桶	大卫生间更换马桶	蒙娜丽莎	个	2	460	920	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运	
28		更换蹲便器	19床更换蹲便器		个	1	400	400	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运	
29	骨二科	更换马桶	大病房更换马桶	蒙娜丽莎	个	1	460	460	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运	
30		更换马桶	37床更换马桶	蒙娜丽莎	个	1	460	460	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运	
31		更换马桶	大卫生间更换马桶	蒙娜丽莎	个	2	462	924	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运	
32	骨一科	疏通下水管	9床卫生间水管道堵塞，打开6楼天花板疏通下水管，然后修复天花板		次	1	176	176		
33		更换天花板			块	2	30	60		
34		不锈钢卡		9床卫生间水管道堵塞	50不锈钢	个	2	9	18	
35	新生儿科	氧气底座维修加固	氧气底座松动，木工维修加固		次	1	415	415		
36	门诊1楼	地面切割、地面恢复	门诊一楼男卫生间蹲便器更换下水管、地面切割、地面恢复	150cm*200cm*80cm	次	5	50	250		
37		更换32PPR管		32的PPR	米	7.5	18	135		
38		更换密封圈			个	5	9	45		
39		冲压阀			个	5	65	325		
40		更换地砖			300*300	块	5	9	45	
41		安拆费		门诊一楼男卫生间更换蹲便器更换下水管		人工	5	80	400	
42		更换蹲便器				个	5	320	1600	含材料、人工
43		门诊2楼		疏通下水管	门诊2楼公共卫生间下水管道堵塞，打开1楼天花板疏通下水管，然后修复天花板		次	1	200	200
44	110不锈钢卡箍		110不锈钢	个		1	14	14		
45	50不锈钢卡箍		50不锈钢	个		2	9	18		
46	天花板拆除恢复					次	2	145	290	含石膏、刮腻子、天花板
47	疏通下水管道					处	1	200	200	
48	更换110不锈钢卡子					个	6	14	84	
49	更换50不锈钢卡子					个	4	9	36	
50	天花板拆除恢复					处	1	120	120	
51	卫生清理					项	1	200	200	
52			更换马桶	大卫生间更换马桶		蒙娜丽莎	个	1	460	460

53	泌尿外科	更换马桶	1床卫生间更换马桶	蒙娜丽莎	个	1	460	460	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
54		移装开水器	移装开水器		个	1	261	261	
55	内分泌科	拆除大理石洗手池	拆除大理石洗手池	拆除、垃圾清运	个	1	300	300	
56		拉电线	拉电线	4平方	米	15	6.8	102	
57		线槽	拉线槽	3公分	米	1.8	4.5	8.1	
58		新装排水管	新装排水管		根	1	30	30	
59		移装开水器	移装开水器		个	1	261	261	
60	吸与危重症医学科	拆除大理石洗手池	拆除大理石洗手池	75*80*60	个	1	300	300	
61		拉电线	拉电线	4平方	米	15	6.8	102	
62		线槽	拉线槽	3公分	米	1.8	4.5	8.1	
63		新装排水管	新装排水管		根	1	30	30	
64		疏通下水管道	2楼公共卫生间下水管道里堵沙子、混凝土、垃圾，人工清理		项	1	300	300	
65		更换不锈钢卡子	2楼公共卫生间下水管道堵了，更换不锈钢卡子	110	个	2	14	28	
66	职工食堂	墙面处理	食堂墙面基层处理	含材料、人工	平方	220	20	4400	
67		刷乳胶漆	食堂墙面刷乳胶漆	含材料、人工	平方	220	20	4400	
68		安装门帘	食堂安装门帘	2.2m*1.4m	个	3.08	55	169.4	
69		安装门帘		2.1m*1.4m	个	2.94	55	161.7	
70		安装门帘		2.13m*1.4m	个	2.98	55	163.9	
71		安装门帘		2.1m*0.9m	个	1.89	55	103.95	
72		安装门帘		2.1m*1m	个	10.5	55	577.5	
73		瓷砖	修复食堂后厨水槽内壁	80*80	块	1	30	30	含水泥、瓷砖
74	修复水槽	修复食堂后厨水槽内壁		人工	0.4	300	120		
75	行政楼	刮腻子	办公室刮腻子		间	5	799	3995	
76		刷乳胶漆	办公室刷乳胶漆		间	5	1997	9985	
77		防水	卫生间蹲便器漏水维修		次	1	300	300	
78	人才公寓	更换蹲便器	更换蹲便器		个	1	400	400	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
79		做防水	2楼卫生间做了防水上坡		处	1	100	100	
80	绿化组	三轮车更换电机	绿化组三轮车更换电机	60v 1000w	个	1	540	540	
81		三轮车更换电控把手	绿化组三轮车更换电控把手		个	1	89	89	
82		微耕机启动拉绳	更换微耕机启动拉绳		条	5	12	60	
83		焊接加固	绿化组电动车架电焊加固		次	1	280	280	
84		维修洒水泵	洒水车的洒水泵维修		次	1	450	450	
85	住院部大厅	装百叶窗	1楼大厅天花板装百叶窗	20*40cm	个	1	56	56	
86	普外科	更换马桶	30床卫生间更换马桶	蒙娜丽莎	个	1	460	460	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
87		更换马桶	大卫生间更换马桶	蒙娜丽莎	个	2	460	920	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
88		疏通下水管	28床卫生间蹲便器下水管道堵塞，拆除5楼女医生值班室卫生间天花板，疏通下水管		处	1	200	200	
89		110不锈钢卡		110	个	4	14	56	
90		50不锈钢卡		50	个	3	9	27	
91		天花板拆除恢复			处	1	145	145	
92		卫生清理			项	1	200	200	
93		砸墙砖	6-14号病房卫生间外墙更换墙砖	高2.95*宽2.05	间	8	100	800	
94		贴墙砖		300*600	片	340	25	8500	
95		加固墙砖	2、4、5、13、16号病房卫生间外墙加固墙砖	高2.95*宽2.05	点	100	3	300	
96		安装措施费	6-14号病房卫生间外墙更换墙砖		人工	8	280	2240	
97	垃圾清运	8间房		项	1	1600	1600		

98	心血管内科	疏通下水管道	2楼主下水管道堵塞, 拆除1楼放射科主任办公室的石膏天花板, 疏通下水管道		处	1	200	200	
99		110不锈钢卡箍		110	个	4	14	56	
100		修复石膏天花板			m²	2	120	240	
101		墙面清理、打磨			m²	22	22	484	
102		墙面刷乳胶漆			m²	20	22	440	
103		修复管道扣板			次	1	128	128	
104		更换蹲便器	2楼心血管男医生值班室卫生间更换蹲便器		个	1	400	400	含拆装马桶、材料、人工、垃圾清运
105	老年医学科	不锈钢斜坡	1楼走廊西边出口做了过门坡	不锈钢长1.6*宽22cm	块	1	176	176	
106	手麻科	贴墙砖	手术室贴墙砖(医院提供材料)	40*80	块	70	16	1120	
107	发热门诊	检测漏水点	14号楼发热门诊1楼地下自来水管漏水, 检测漏水点		项	1	3187	3187	
108		拆蹲便器	检测到14号楼发热门诊1楼卫生间蹲便器下边1米深自来水管漏水		项	1	176	176	
109		地面开挖			项	1	362	362	
110		维修自来水管			项	1	570	570	
111		地面回填			项	1	275	275	
112		安装蹲便器			项	1	120	120	
113		维修下水管道	2楼下水管漏水		次	1	300	300	
114		更换主排水管道	2楼1病室卫生间更换主排水管道		人工	1	300	300	
115	后勤保障科	铲墙皮	综合病房楼6、7楼护士站, 走廊刮腻子2遍, 打磨、粉刷		m²	3	20	60	
116		墙面刮腻子			m²	3	22	66	
117		墙面刷乳胶漆			m²	3	22	66	
118		双电源开关	双电源开关	160A	个	1	1680	1680	
119		焊接加固	污物转运三轮车刹车坏了, 没有倒挡, 电焊维修		辆	1	120	120	
120		角铁	地下室漏水、改造排风管道, 做雨棚骨架	长2.5m*宽1.3m*高40cm	根	2	87	174	
121		雨棚	地下室漏水、改造排风管道, 做雨棚	宽1.4m*长3m	个	1	270	270	
122		除锈刷漆	新增病区污水房铁药箱除锈刷漆		处	1	270	270	
123		更换倒车电门	污物运输三轮车更换倒车电门		个	1	45	45	
124	中医科	20进水波纹管	中医楼3楼给结肠途径治疗机设备进排水	不锈钢	根	2	26	52	
125		不锈钢水龙头			个	3	25	75	
126		20PPR的弯头			个	4	7	28	
127		20PPR的三通			个	3	7	21	
128		20PPR的内丝弯头			个	5	9	45	
129		20PPR的开关			个	1	20	20	
130		20PPR的管			米	12	9	108	
131		50PVC排水扁管			米	8	14	112	
132		50PVC弯头			个	4	7	28	
133		50PVC三通			个	2	7	14	
134		50PVC圆变扁头			个	4	12	48	
135		50不锈钢卡子			个	15	9	135	
136		打75的洞			个	1	230	230	
137		安装措施费			台	3	100	300	
138		安装电热水器		中医楼3楼安装电热水器		台	1	100	100
139	供暖设备维修	蝶阀	更换蝶阀	DN65	个	2	450	900	
140		地源热泵房安装	地源热泵房安装		次	1	145	145	
141		空调拆装过滤芯	行政楼后空调拆装过滤芯		个	1	145	145	
142		空调循环泵维修	综合病房楼地源热泵空调循环泵电机维修	380v 37kw	次	1	4894	4894	

143	合计	大写:	捌万元整	80000	
-----	----	-----	------	-------	--

二、质量标准：国家行业标准供货、安装施工，并根据疫情的需要，按照甲方及设计规范要求施工，保证施工质量达到规范要求。

三、本合同采用固定总价合同形式。

四、工程款支付：工程竣工经甲方验收合格后支付至合同价款的100%。付款均需乙方在符合付款条件下，由甲方财务审核按照甲方财务计划予以支付。

五、本工程为交钥匙工程。

六、根据《建设工程质量管理条例》第四十条，在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年。

（三）供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期。

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

七、根据项目《建设工程质量管理条例》第四十一条规定：建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

八、乙方未按合同约定要求或甲方要求及时履行保修义务，甲方有权委托第三方进行维修，所产生的费用由乙方承担。

九、乙方工作人员在施工过程中，应做好安全生产，因任何意外或受伤而造成的人员伤害及财产损失，乙方需承担全部责任，甲方将不负任何责任。

十、乙方应严格遵守甲方有关疫情防控及安全生产等方面的各项要求。

十一、因产品质量、施工质量、安装质量等问题导致医院造成的一切损失由乙方负责。

十二、乙方不得将合同转包给第三方，否则甲方有权终止合同。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分。

本合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：新疆阿克苏地区阿克苏市江南大道与乌喀路北侧交汇处江南商贸城第B-2幢1单元163号房

电话:

电话: 19316801330

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司阿克苏英阿瓦提路支行

账号:

账号: 65050169602600000048

签订日期:

签订日期: