

福海县廉政文化警示教育展厅项目
装饰装修工程合同

第一部分 协议书

发包人（全称）：中共福海县纪律检查委员会

承包人（全称）：新疆德泰建筑安装工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：福海县廉政文化警示教育展厅项目—装饰装修工程

工程地点：福海县

工程内容：施工图纸及施工清单内要求的内容。

资金来源：国库直接支付

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸及施工清单内的所有内容。

三、合同工期

开工日期：2020 年 12 月 14 日；

竣工日期：2021 年 1 月 17 日

合同工期总日历天数 35 天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

金额（大写）玖拾万零捌仟元整元

（小写¥）：908000 元。

六、在施工过程中如需要变更、增加施工部分乙方需向甲方提出变更申请，在甲、乙双方确认后方可施工。组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书
- 3、投标书及其附件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、工程量清单
- 8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 12 月 11 日

合同订立地点：新疆阿勒泰地区福海县

本合同双方约定，双方签字盖章后生效。

发包人：（公章）

住 所：福海县人民西路

45 号

法定代表人（签章）：

或授权代理人（签章）：2/10

电 话：0906-3472759

传 真：0906-3472759

开户银行：福海县农村

信用合作联社

帐 号：8260100120101

02284382

邮 政 编 码：836400

承包人：（公章）

住 所：新疆乌市天山区新华南

路 288 号

法定代表人（签章）：

或授权代理人（签章）：王德新

电 话：0991-2320770

传 真：0991-2320770

开户银行：中行 104881006119

帐 号：108201962270

邮政编码：830032

1、合同协议书

1.1、本工程合同协议书采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）（以下简称《示范文本》）中的合同协议书。

2、合同通用条款

2.1、本工程合同通用条款采用建设工程施工合同示范文本（GF-2013-0201）中的通用条款。

3、合同专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.1 其他合同文件包括：无。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括：无。

1.1.3.2 永久占地包括：见规划红线。

1.1.3.3 临时占地包括：无。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：执行通用条款。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：执行通用条款。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：
无。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按通用条款 1.5 规定的解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的数量：叁套；

发包人向承包人提供图纸的内容：本合同发包内容中的全部图纸。

1.6.2 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：开工前 3 日应提供完善的施工组织设计 and 安全专项方案，每月 25 日前提供下月完成工程量报表、月进度报表等；

承包人提供的文件的期限为：每月 25 日前；

承包人提供的文件的数量为：7 份；

承包人提供的文件的形式为：书面形式和电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：收到文件后 10 天内。

1.6.3 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：施工现场保留一套完整图纸供发包人及有关人员使用。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在5天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：发包人办公场所；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地承包人项目部；

承包人指定的接收人为：项目经理。

1.8 交通运输

1.8.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：根据施工需要，由承包方负责办理出入施工现场的相关手续、负责建设并承担相关费用。

1.8.2 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以规划红线为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：发包方协助，承包方办理并承担相应费用。

1.8.3 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.9 知识产权

1.9.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：按通用条款执行。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：按通用条款执行。

1.9.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：按通用条款执行。

1.9.3 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：不包含在合同价中。

1.10 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：综合单价不变，可以按照实际清单调整合同价格。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：无。

2. 发包人

2.1 发包人代表

发包人代表：

姓 名：刘志文；

职 务：福海县纪委监委组宣部部长；

联系电话：18097511022；

发包人对发包人代表的授权范围如下： 施工现场全过程的质量、进度、安全、支付款及结算等全面协调管理。

2.2 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.2.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前三天。

2.2.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人协调，承包人完成，费用包含在合同价中。

2.3 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：无。

发包人是否提供支付担保：无。

发包人提供支付担保的形式：无。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(1) 承包人提交的竣工资料的内容：符合要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：叁套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：工程竣工验收合格后1个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(2) 承包人应履行的其他义务：1、配合发包人办理项目前期手续；2、配合发包人办理施工过程中所需手续；3、配合发包人办理竣工验收手续；4、配合发包人办理其他相关手续；5、配合费用均含在合同价中。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： 王盛晔 ；

建造师执业资格等：贰 级 ；

建造师注册证书号：00472620 ；

安全生产考核合格证书号：新建安 B002632 ；

联系电话：13699977557 ；

3.2.2 承包人对项目经理的授权范围如下：执行通用条款。

3.2.3 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 15 日。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前三天。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：执行通用条款。

主体结构、关键性工作的范围：无。

3.4.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

其他关于分包的约定：无。

3.4.3 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：无。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至竣工验收并交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

4. 工程质量

4.1 质量要求

4.1.1 特殊质量标准和要求：无。

关于工程奖项的约定：无（按发包人要求）。

4.2 隐蔽工程检查：无。

5. 安全文明施工与环境保护

5.1 安全文明施工

5.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：无。

5.1.2 关于治安保卫的特别约定：由承包人负责协调并履行治安保卫职责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：承包人开工前三天提供施工场地治安保卫计划。

5.1.3 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：无。

5.1.4 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按进度款支付比例进行支付。

6. 工期和进度

6.1 施工组织设计

6.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款。

6.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前三天。
发包人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

6.2 施工进度计划

6.2.1 施工进度计划的修订

发包人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

6.3 开工

6.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工之前 7 日。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：无。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：无。

6.3.2 开工通知

因发包人原因造成工程师，在计划开工日期之日起 3 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

6.4 测量放线

6.4.1 发包人通过工程师向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工三日内在施工现场进行交验，由承包方做好校验和保护。

6.5 工期延误

6.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：非发包方原因，工期不顺延。

6.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____/_____%。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：总额不超过合同价款的_____/____/%。

6.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：无。

6.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ____/____；(2) ____/____；(3) ____/____。

6.8 提前竣工的奖励

6.8.1 提前竣工的奖励：无。

7. 材料与设备

7.1 材料与工程设备的保管与使用

7.1.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担，费用含在合同价。

7.2 样品

7.2.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门要求和发包人需求确定。

7.3 施工设备和临时设施

7.3.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担，费用包含在合同价中。

8. 试验与检验

8.1 试验设备与试验人员

8.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按通用条款执行。

施工现场需要配备的试验设备：按通用条款执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：无。

8.2 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按通用条款执行。

9. 变更

9.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：有。

9.2 变更估价

9.2.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：有。

9.3 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：无。

发包人审批承包人合理化建议的期限：无。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

9.4 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

9.4.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 / 种方式确定。

9.4.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 无 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目
承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10. 价格调整

10.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第/种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：无。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：无；

第 2 种方式：无。

10.2 关于基准价格的约定：无。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过/%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/%时，其超过部分不做调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过/%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/%时，其超过部分不做调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价

涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分不做调整。

第3种方式：其他价格调整方式：无。

11. 合同价格、计量与支付

11.1 合同价格形式

11.1.1 单价合同

综合单价包含的风险范围：本工程综合单价不变，最终以实际工程量计算总价。设计变更、签证等追加的施工内容，按实际增加工程量另计入总价。其中（不因劳动力、机械设备等市场因素价格变化而变化。当确认设计变更、签证的费用发生争议时，按有关规定计算。设计变更、签证里的内容有投标时清单所列综合单价内容的，以综合单价作为计算单价。综合单价没有的内容，按照施工信息价为准。施工方不得以该争议作为怠工、停工等的理由，必须正常施工）。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价格的调整方法：无。

11.1.2 总价合同

总价包含的风险范围：无。

风险费用的计算方法：无。

风险范围以外合同价格的调整方法：无。

11.1.3 其他价格方式：无。

11.2 预付款

11.2.1 预付款的支付

总合同价：人民币¥908000 元（大写：玖拾万零捌仟元整），预付款支付比例或金额：（机械、人工进场支付合同价款的 30%，即人民币¥272400 元（大写：贰拾柒万贰仟肆佰元整）。工程进度达到 80%时，支付合同价款的 40%即¥363200 元(大写：叁拾陆万叁仟贰百元整)；工程完工验收合格后支付合同价款的 27%，即¥245160 元（大写：贰拾肆万伍仟壹佰陆拾元整）；扣留合同价款 3%的质保金，即¥27240（大写：贰万柒仟贰佰肆拾元整）。

预付款支付期限：开工付款报告批准一周内。

11.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：无。

预付款担保的形式为：无。

11.3 计量

11.3.1 计量原则

工程量计算规则：按每月经工程师、发包人审核确认的工程进度报表。

11.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：每月 20 日。

11.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：无。

11.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：无。

11.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：无。

11.3.6 其他价格形式合同的计量
其他价格形式的计量方式和程序：无。

11.4 工程进度款支付

11.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按形象进度支付进度款。

11.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按形象进度或每月经工程师审核确认的工程进度报表支付，工程款累计支付到工程总价款的 70%时停止，待工程竣工验收合格后以审计机关的审计价为工程结算依据。工程结算审计后付至结算审计价款的 97%，留 3%的结算价款作为工程质保金，质保期满经确认无遗留问题返还。工程款必须专用不得挪用。

11.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：按照实际进度。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：无。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：无。

11.4.4 进度款审核和支付

(1) 发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限收到申请 5 天内。

(2) 发包人支付进度款的期限：无。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：无。

11.4.5 支付分解表的编制

1、总价合同支付分解表的编制与审批：无。

2、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：无。

12. 验收和工程试车

12.1 分部分项工程验收

12.1.2 工程师不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。关于延期最长不得超过：48 小时。

12.2 竣工验收

12.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：无。

12.2.3 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：按照发包人约定执行。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：无。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：无。

12.3 工程试车

12.3.1 试车程序

工程试车内容：/（按实际情况确定）。

（1）单机无负荷试车费用由（由承包人承担、费用含在合同价中）承担；

（2）无负荷联动试车费用由无 承担。

12.3.2 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：无。

12.4 竣工退场

12.4.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：按照发包人要求执行。

13. 竣工结算

13.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：工程竣工验收合格后30天内。

竣工付款申请单应包括的内容：按通用条款执行。

13.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：无。

发包人完成竣工付款的期限：无。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：无。

13.3 最终结清

13.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：六份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期满后。

13.3.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：无。

(2) 发包人完成支付的期限：无。

14. 缺陷责任期与保修

14.1 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：竣工验收后 24 个月 。

14.2 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：无。

14.2.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第/ 种方式：

(1) 质量保证金保函：无 ；

(2) 其他方式：无。

14.2.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第2 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

14.3 保修

14.3.1 保修责任

工程保修期为：见工程质量保修书、质保期一年。

14.3.2 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：收到通知后 48 小时内。

15. 违约

15.1 发包人违约

15.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：无。

15.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 3 天内下达开工通知的违约责任：无。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约：无。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：无。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：无。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：
无。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：无。

(7) 其他：无。

15.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满___/___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

15.2 承包人违约

15.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：因承包人原因造成工程质量不合格的，承包人应承担全部经济责任，并按结算造价 1 % 向发包人支付违约金。并将不合格的工程返工至合格，返工费用承包人承担。如果承包人原因造成工期延误而遇不可抗力时，责任由承包人全部承担，并承担工程不能按期竣工的违约责任。

15.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：按照合同工期，每推延一天，赔偿 1000 元，扣除投标报价中计取的赶工期措施费扣除同时还得赔偿由于延误给发包人带来的其它损失总额不超过合同价款的 3 % 。

15.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：经双方协商后确认。

16. 不可抗力

16.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：不可抗力不包括（1）因一方或其雇员的疏忽或有意行为而造成的事件；（2）甲乙双方可以合理的在合同签署时考虑到和在以后履行义务时避免或克服的事件；（3）不可抗力不包括资金短缺或无力支付 。

16.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 30 天内完成款项的支付。

17. 保险

17.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：由承包人投保，费用含在合同价中。

17.2 其他保险

关于其他保险的约定：无 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

17.3 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

18. 争议解决

18.1 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

18.1.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：无。

选定争议评审员的期限：无。

争议评审小组成员的报酬承担方式：无。

其他事项的约定：无

18.1.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：无。

18.2 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向 合同签订地（福海县） 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 合同签订地（福海县） 人民法院起诉。

附件：工程量清单

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：福海县廉政文化警示教育展厅项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		分部分项			
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙 2. 砌体材质:空心砖	m3	91.17
2	011610002001	金属门拆除	1. 室内高度:3.4 2. 门窗洞口尺寸:门	m2	27.72
3	011610002002	塑钢窗拆除	1. 室内高度:3.4 2. 门窗洞口尺寸:窗	m2	5.76
4	011613001001	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:3.4 2. 灯具种类:吸顶灯	套	55
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:石膏板	m2	319
6	011614006001	窗帘轨拆除	1. 窗帘轨的材质:罗马杆	m	54
7	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗漱盆	套	2
8	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗漱台	套	1
9	011613002001	玻璃拆除	1. 拆除部位:穿衣镜	m2	2.4
10	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲便器	套	5
11	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:蹲便池蹲台	m3	1.97
12	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:污水管	m	15
13	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板) 的高度:2.2 2. 栏杆、栏板种类:生态板	m2	24.86
14	011603001001	木构件拆除	1. 构件名称:讲台	m2	30
15	011603001002	木构件拆除	1. 构件名称:黑板	m2	8.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：福海县廉政文化警示教育展厅项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		分部分项			
	A.11	楼地面装饰工程			
1	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm 随打随抹光 2. 面层厚度、混凝土强度等级:C20 3. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	309.56
2	011103001001	橡胶板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:进口橡胶卷材楼地面 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	309.56
3	011104004001	防静电活动地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:全钢防静电地板 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	8.76
4	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm 厚 1:2 干性水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:爵士白石材 3. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	16.71
		分部小计			
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程			
1	011206001001	石材零星项目-爵士白石材	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:爵士白 3. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	10.11

2	011207001001	墙面装饰板-水曲柳	1. 面层材料品种、规格、颜色:水曲柳木 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	25.98
3	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:50mm	m2	8.33
本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰装修工程

标段: 福海县廉政文化警示教育展厅

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			2. 基层材料种类、规格: 不锈钢 3. 其他: 未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求		
4	011209001001	轻钢龙骨隔墙	1. 骨架材料种类、规格、中距: 50*50*5 镀锌矩管 2. 面层材料品种、规格、颜色: 9.5mm 厚纸面石膏板, 双层 5mm 厚玻镁板 3. 隔音: 50 厚隔音棉 4. 其他: 未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	591.84
5	011210003001	钢化玻璃感应门	1. 边框材料种类、规格: 亚光不锈钢 2. 玻璃品种、规格、颜色: 12mm 钢化玻璃 3. 其他: 未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	8.64

6	011207001004	香槟金哑光不锈钢	1. 面层材料品种、规格、颜色:香槟金哑光不锈钢 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	7.45
		分部小计			
	A.13	天棚工程			
1	011302002001	格栅吊顶	1. 面层材料品种、规格:50*80*1 铝方通吊顶 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	199.77
2	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类:深色无机涂料 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	417
3	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规	m2	186.34
本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：福海县廉政文化警示教育展厅

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			格、中距:轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格: 纸面石膏 4. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文 件, 施工规范要求		
4	011302005001	织物软雕吊顶	1. 面层材料品种、规 格:A 级软膜 2. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文 件, 施工规范要求	m2	11
5	011304001001	灯带 (槽)	1. 灯带型式、尺寸:LED 灯带 2. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文 件, 施工规范要求	m	189.84
6	011304001002	成品 LED 柔性嵌入 式灯条	1. 灯带型式、尺寸:LED 灯带 2. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文 件, 施工规范要求	m	5.77
		分部小计			
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程			
1	011404013001	银幕漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 银幕漆 2. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文 件, 施工规范要求	m2	7.5
2	011407001002	墙面喷刷涂料-硅藻 泥	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数: 硅藻泥 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文 件, 施工规范要求	m2	23.14

3	011407001004	墙面喷刷玉釉生态磁漆	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:玉釉生态瓷漆 3. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	307.09
4	011408002001	定制墙布	1. 裱糊部位:墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:壁布	m2	152.63
本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰装修工程

标段: 福海县廉政文化警示教育展厅项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			3. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求		
		分部小计			
		墙面装饰			
1	011508002010	亚克力字 40*25mm	1. 镏字材料品种、颜色:亚克力字(含排版设计) 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	364
2	011508002001	亚克力字 65*50mm	1. 镏字材料品种、颜色:亚克力字(含排版设计) 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	32
3	011508002011	亚克力字 125*95(100*115)	1. 镏字材料品种、颜色:亚克力字(含排版设计) 2. 其他:未尽事宜详见施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	68

4	011508002002	亚克力字 125*100mm	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力字（含排版设计） 2. 其他：未尽事宜详见施工图纸设计，招标文件，施工规范要求	个	14
5	011508002008	亚克力字 130*100 (105)mm	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力字（含排版设计） 2. 其他：未尽事宜详见施工图纸设计，招标文件，施工规范要求	个	56
6	011508002003	亚克力字 150*150mm	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力字（含排版设计） 2. 其他：未尽事宜详见施工图纸设计，招标文件，施工规范要求	个	14
7	011508002004	亚克力字 250*150mm (215*150)	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力字（含排版设计）	个	6
本页小计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

标段：福海县廉政文化警示教育展厅项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			2. 其他：未尽事宜详见施工图纸设计，招标文件，施工规范要求		
8	011508002005	亚克力字 350*265mm	1. 镏字材料品种、颜色：亚克力字（含排版设计） 2. 其他：未尽事宜详见施工图纸设计，招标文件，施工规范要求	个	8
9	011508004001	金属字	1. 镏字材料品种、颜色：金属 2. 字体规格：400*300 3. 其他：未尽事宜详见施工图纸设计，招标文件	个	4

			件, 施工规范要求		
10	011508002006	亚克力造型 1000*1000mm	1. 镏字材料品种、颜色: 亚克力造型 (含排版设计) 2. 其他: 未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	3
11	011508004002	金属字	1. 镏字材料品种、颜色: 金属 2. 字体规格: 1160*910 3. 其他: 未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	1
12	011207001002	亚克力装饰板	1. 面层材料品种、规格、 颜色: 亚克力 (含排版设计) 2. 其他: 未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	46.42
13	011207001003	亚克力灯片	1. 面层材料品种、规格、 颜色: 亚克力 (含排版设计) 2. 其他: 未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m2	3.8
		分部小计			
		补充分部			
1	01B001	定制亚克力灯箱	1. 五角星定制亚克力灯箱 2. 其他: 未尽事宜详见	套	1
本页小计					

1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	台	1
2	030412001001	节能筒灯	1. 名称:节能筒灯 2. 规格:11W 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	套	5
3	030412001002	可调角度射灯	1. 名称:可调角度射灯 2. 规格:11W 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	套	65
4	030412001003	双头 LED 斗胆灯	1. 名称:双头 LED 斗胆灯 2. 规格:18W 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	套	55
5	030412001004	旋转射灯(明装)	1. 名称:旋转射灯(明装) 2. 规格:11W 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	套	5
6	030404035001	五孔插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:暗装 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	23
7	030404035002	插座	1. 名称:预留电缆 2. 安装方式:暗装 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	3
8	030404035003	电机插座	1. 名称:电机插座 2. 安装方式:暗装 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	2
9	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25mm	m	1208.71

本页小计

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：福海县廉政文化警示教育展厅

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
			4. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求		
10	030411004001	配线	1. 规格:4 2. 材质:铜芯 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m	1175.13
11	030411004002	配线	1. 材质:光纤 2. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	m	1175.13
12	030502012001	网络插孔	1. 名称:网络插孔 2. 安装方式:暗装 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	17
13	030502012002	网络地插	1. 名称:网络地插 2. 安装方式:暗装 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	2
14	030502012003	无线 AP	1. 名称:无线 AP 2. 安装方式:暗装 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	个	2
15	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 调试 2. 电压等级(kV):1KV 以下 3. 其他:未尽事宜详见 施工图纸设计, 招标文件, 施工规范要求	系统	1

		分部小计			
		措施项目			
1	031301017001	脚手架搭拆	1. 搭设方式: 安装脚手架	项	1
		分部小计			
本页小计					
合计					