

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海晏县住房和城乡建设局

承包人（全称）：青海凌傲建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海晏县集贸市场管网改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：海晏县集贸市场管网改造工程
2. 工程地点：海晏县
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：资金来源为县级财政
5. 工程内容：改造供热管网、新建污水管道及相关配套设施。
6. 工程承包范围：工程图纸范围内所有内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023年5月1日。

计划竣工日期：2023年8月1日。

工期总日历天数：90日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

工程质量符合：合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币(大写)伍拾伍万玖仟零陆拾柒元零伍分

(¥559067.05元)；

其中：

#### (1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹万叁仟捌佰肆拾肆元伍角陆分

(¥13844.56元)；

#### (2) 暂列金额：

人民币(大写)零元零角零分 (¥0.00元)。

#### 2. 合同价格形式：单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：刘启娟。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；

#### (5) 技术标准和要求；

#### (6) 图纸；

#### (7) 已标价工程量清单或预算书；

#### (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。



九、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在海晏县签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的重要组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包方和承包方的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后 本合同 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 二 份。

发包人：海晏县住房和城乡建设局

承包人：青海凌傲建筑工程有限公司

(公章)

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11632223781440462G

组织机构代码：91630104MA759TUG4A

地 址：海晏县

地 址：青海省西宁市城西区

文苑路7号1号楼2单元2061室

邮政编码：812299

邮政编码：810001

电 话：0970-8630572

电 话：18797321336

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行海晏县支行 开户银行：交通银行股份有限公司

司青海省分行

账 号：28-301001040003844

账 号：631899991013000054113

户 名：青海凌傲建筑工程有限公司



创建 王强 整理 扫描