

政府采购网上服务市场合同

编号： 11N42397311120254202

采购单位（甲方）： 长春市第七十中学校

服务单位（乙方）： 长春智能技术有限公司宽城分公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 吉林省本级 国家机关、事业单位及（或）团体组织 吉林服务市场-物业管理服务-长春智能技术有限公司宽城分公司 采购项目招标文件、投标文件、 吉林服务市场-物业管理服务-长春智能技术有限公司宽城分公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 吉林服务市场-物业管理服务-长春智能技术有限公司宽城分公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	消防检测、电气检测	-	物业经理服务;, 保洁服务事项;, 绿化服务事项;, 保安服务事项;, 其他服务响应: 消防设施检测、电气防火检测,服务物业面积:8523	品牌:;服务期限:1年,物业经理服务;;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应:消防设施检测、电气防火检测,服务物业面积:8523	1	项	8800.00	8800.00
合同总价（元）		8800.00						
合同总价（大写）		捌仟捌佰元整						

二、付款方式

出具检测报告一次性付清

三、服务条款

一、乙方将针对此次检测范围及检测项目统筹规划、合理安排各项检测任务，并将严格按照合同约定执行。此次工作将由专人负责，将本着科学、公正、准确的态度完成该项目检测认真完成检测工作。(2).对在检测中发现的问题及时提出整改意见，详细列出不合格项存在问题原因及解决建议，并给予技术指导。(3).严格执行检测标准，对所出具的检验报告做到真实有效。

二、1、检测依据吉林省地方标准DB22/T162-2017《建筑消防设施检验规程》、 DB22/T 277-2011《建筑电气防火检验规程》

2、检测时间：自双方签订合同之日起 2日内乙方到达甲方检测现场，如有特殊原因须经双方协商确定。乙方将在 7个工作日内完成检测任务并出具检测报告3、双方责任与义务4、检测收费标准：按吉林省物价局文件[1994]吉省价收字第5号及吉省价收字[2002]16号文件执行； 5、

争议解决 任何一方违约应按照国家有关法律规定承担违约责任并赔偿对方损失。在履行合同时双方如发生争议，应本着友好协商的原则解决，协商不成，可通过向甲方所在地人民法院诉讼方式解决。

三、消防设施检测内容：

1.火灾自动报警系统

检测范围： 火灾报警 控制器、 感烟探测器 、 感温探测器、 声光报警器、
手动报警按钮、 消防报警按钮、 火灾显示盘、 报警联动控制器、 系统布线、 消防控制室。

2.消防供水系统

检测范围： 消防水泵、 稳压泵、稳压罐。

3.室内消火栓系统

检测范围： 室内消火栓、 水泵接合器、 系统管网、 消火栓按钮。

4.应急照明系统

检测范围： 应急照明灯、 疏散指示灯、安全出口、 系统布线、EPS控制柜。

四、电气防火检测内容：

1. 供配电装置-----低压配电装置

（1）电压电流指示（2）各种设备的部件链接点（3）各种设备的套管、绝缘子（4）电气设备的灭弧装置（5）工艺接到发热元件上的绝缘导线（6）电缆终端接头（7）母线的连接点、分支点、接线端子温度（8）各开关、溶解器触头、电缆终端头温度（9）柜内火花放点（10）相线、中性线和保护底线的电流

2. 低压配电设备-----低压成套配电箱

（1）配电箱（盘）和开关箱周围安装（2）配电箱(盘)和开关箱内导线（3）配电箱(盘)和开关箱内安装设备（4）配电箱内熔断器（5）熔体的使用（6）配电箱(盘)的制作材料（7）配电箱(盘)内，中性线、保护地线的连接（8）配电箱(盘)内母线的连接点、分支接点、接线端子的温度（9）配电箱(盘)内线间和线对地间的绝缘电阻（10）接线端子连接线上的相线、中性线和保护地线的电流

3. 低压配电设备-----插座与照明开关

（1）交流、直流或不同电压等级的插座安装（2）地面插座安装（3）潮湿场所插座安装（4）插座和开关在可燃物或可燃结构上安装（5）导线与插座连接（6）使用I类家用电器，插座的安装（7）民用插座的保护接地线（8）移动式插座（9）插座接线（10）插座、照明开关的接线端、触性点温度（11）插座、照明开关的接线端、触点打火放电

4. 低压配电设备—电线电缆

（1）建筑物内电线电缆的绝缘（2）公共建筑、民用建筑的配电线路采用的电线电缆（3）电线电缆的阻燃等级（4）严重腐蚀性场所配线（5）电线绝缘层颜色选择（6）闷顶内导线敷设（7）低压配电系统中，相线、中性线的实际负荷电流（8）当用电负荷大部分为单相负荷或三相电流严重不平衡时N线或PEN线截面（9）闷顶内有可燃物时，线路敷设（10）防火分区内的电气布线（11）电线电缆的穿孔封堵（12）导管线槽的敷设（13）可燃装饰层内的暗敷配电线路（14）金属管配线（15）塑料管配线（16）护套线配线（17）装饰工程配线（18）电缆布线（19）电线电缆电气连接点，接线端子放电（20）导线连接点、接线端子温升（21）导线芯线长期工作温度（22）1kv及以下电力电缆和控制电缆，绝缘电阻（23）电力电缆的表面温升电力电缆的表面温升

5. 低压配电设备—照明器具

（1）超过60W的白炽灯、卤素灯、荧光高压汞灯等照明灯具安装（2）灯具的高温部位靠近除不燃性（A级）以外的材料的安装（3）嵌入顶棚内的灯具，灯头引线的安装（4）照明灯具靠近可燃物时的安装（5）灯具与光源的配置（6）灯头及接线的规定

五、项目负责人：王国明 电话：13756508631

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行： 吉林银行长春凯旋支行

账号：

账号： 0110011000008522

签订日期：

签订日期：

