

设备销售及安装合同

合同编号：

甲方（采购人）：绍兴市中心血站

乙方（供应商）：浙江吉泰机电设备销售有限公司

绍兴市中心血站办公楼改造中央空调采购项目，经公开招标，评标委员会评议，确定浙江吉泰机电设备销售有限公司为中标单位（以下简称乙方），经甲乙双方协商，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、承包范围：本项目施工范围涉及绍兴市中心血站业务大楼一层、二层、三层、四层、五层、八层；裙楼一层、二层、附楼消毒供应室中央空调改造。

施工内容包括：（1）老旧空调内外机、支架、铜管拆除，统一安放招标人指定地点，由固定资产定点回收单位处理。（2）屋顶屋面防水、室外机支架，设备吊装，外机配电箱及电缆更换。（3）旧设备拆除，新设备安装过程中，天花板、石膏板等修补。（4）施工垃圾清除。

二、合同价格：

本合同总价为人民币贰佰伍拾捌万元整（¥：2580000.00），详见附件清单。

三、承包方式：

本项目为交钥匙工程，综合单价为包含所有相关费用的单价（包含多联机冷媒管铜管及保温、制冷剂、分歧器、信号线、线控线、室外机基础等安装材料），包含室内外机动力电缆。

四、工期

1、合同签订后100天内完成供货及安装、调试（与改造施工同步，具体以招标人的开工令为准）。

五、技术要求

- 1、所有投标的货物、设施必须满足相应标准或使用要求。
- 2、本项目应遵照国家的有关技术（验收）规程、规范、标准。

六、质量要求

合格，未达到合格等级的，由乙方负责无偿返工，同时扣除全部履约保证金。

乙方应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准进行施工，并向甲方提供检测合格报告，该检测费用由乙方自行承担，乙方负责对甲方人员（不少于2人）进行免费培训，竣工验收合格后二年内免费保修。

七、售后服务

1、投标产品的功能若不是标准配置所具有的，而需加装功能模组、模块、功能板等，乙方必须声明。否则，由此引起的一切经济、法律问题将由乙方承担。

2、投标产品生产制造厂家应具有完善的服务保障体系（中标后在最终供货地有直接设立或授权的售后服务机构，配备有足够的、有相应资质的专业技术人员）。

3、除在标准服务期内提供产品标准现场保修和技术支持服务外，还应另外提供服务期满后原厂续保服务的承诺及备品、备件支持，以满足甲方硬件故障、升级的要求。

4、当投标产品发生非人为因素严重故障时，乙方应当免费在七日内将补充或者更换的货物运抵发生故障的货物所在地，由此产生的一切相关费用由乙方负担。

5、质保服务期内所有因更换、修理产品或部件而导致产品停止运行的时间应不计入质保服务期。

6、乙方在质保服务期内安装的任何零配件，必须是其投标产品生产制造厂家原产的或是经其认可的第三方产品。

7、所有的替代零配件必须是新的未使用和未经修复的。

8、乙方必须为维修和技术支持所未能解决的问题和故障提供正式的升级方案。

9、在质保服务期内，乙方有责任解决所提供的投标产品和软件系统的任何问题，在质保服务期满后，当需要时，乙方仍须对因投标产品本身的固有缺陷和瑕疵承担相应责任。

10、无论在质保期内还是质保期满后，乙方负责对其实施的项目提供现场服务。在接到甲方的电话后1小时内到达现场，并最迟在第24小时日内排除故障，24小时内无法修复的，采取临时调换等措施，或提供临时设备，以保证甲方的

正常使用。

八、技术培训

1、在项目组织验收之前，应完成对甲方不少于2名操作人员的培训（提供完整的技术培训，使甲方今后能自行操作、维护）。

2、乙方应分别提供称职的指导人员，为甲方确定的培训人员在现场提供操作和维护培训。

3、乙方应编写培训手册并取得甲方同意，本手册应是根据本项目的货物，在有关测试、操作及维护方面，对人员的培训和指导提供全面的培训手册，每种手册提供六套。如果需要，甲方有权对其进行复印。

4、乙方应对甲方提供全面的技术和维护咨询。

5、本项目的质保期为移交验收合格之日起二年，货物在二年内损坏的（非人为造成）由乙方全权负责，如造成甲方相应的经济损失由乙方承担。

九、付款方式：

1、按照浙财采监[2022]3号文件精神执行，采购人在合同生效以及具备实施条件后7个工作日内支付合同价40%的政府采购预付款，剩余款项验收合格后支付至合同价的100%。

十、履约保证金

1、甲方在签订合同时，按规定可向乙方收取不高于中标额的1%的履约保证金，甲方不得以乙方事先提交履约保证金作为签订合同的条件。

2、项目验收结束后，甲方应及时退还履约保证金。

3、乙方以银行、保险公司出具保函形式提交履约保证金的，甲方不得拒收。

十一、验收要求、标准

1、验收以招标文件和技术文件、投标文件、合同及安装技术要求为依据。

2、供货安装完成后，乙方应该向甲方提交申请验收报告，并且提供主要货物的出厂合格证书（或报告）、检测报告等完整的技术档案资料，若乙方未能按照上述要求履行的，导致无法及时验收的，则须由乙方承担一切责任。

3、验收必须符合国家、地方有关规范、标准及设计要求。

4、符合验收条件的，由甲方组织有关部门按照国家、地方有关规范、标准

及设计要求进行验收。验收后乙方应按照验收中提出的意见整改。

5、整改完毕且复验合格后将本项目货物交给甲方使用，完成日期以通过复验日期为准。

6、甲方在乙方送货、安装、调试后对货物服务进行检查验收，如果发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责根据合同及甲方的要求采取补足或更换等处理措施，并承担由此发生的一切损失和费用。验收合格后，甲方在验收单上签字并加盖单位公章。

十二、专利权

1、乙方应承诺保护甲方在使用合同产品或其任何一部分时不受第三方提出侵犯专利权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，由乙方负责与第三方交涉并承担可能发生的一切费用和相关法律责任，甲方不承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

十三、其它要求：

1、质保期内除不可抗力的自然环境因素外，其它因人为因素、偷盗等原因导致的空调设施缺损，均由甲方负责及时更换或维修，并承担相关费用。

2、乙方应积极配合甲方做好必要的运行工作。

3、乙方严禁将工程转包或违法分包。

4、甲方与乙方签订安全生产责任书，责任书中明确提出，在质保期内所发生的任何安全事故一律由乙方负责，甲方不承担任何责任。

5、乙方必须严格按照施工图纸、技术要求进行施工，并无条件的接受甲方委托的施工监理单位全方位、全过程的监督管理。

6、所有的货物进场时须同时提供货物出厂合格证书、检测报告。国外生产的必须有合法的进货渠道证明，如海关报关单、原产地证明、商检证明等。

7、所有货物必须在检验合格经甲方同意后，方可用于本项目。

8、隐蔽工程必须经监理检查、验收签证后，方可进行下一道工序。

9、没有经过监理的批准，工程的任何部分均不得覆盖或使之无法查看。乙方应保证有充分的时间，对隐蔽或无法查看工程的任何部分进行检查或测量。

10、甲方有权监督、检查、检验乙方的货物质量及安装质量进度，整改方案

须经甲方认可后方能实施，乙方应把货物质量放在首位，加强技术管理和质量保证体系，严格认真地执行技术标准和规范。

11、乙方在供货安装中如发生质量事故（责任由乙方全部承担），应及时报告甲方。做到及时查清事故原因，分清事故责任，并采取有效的补救措施。一般质量事故的处理方案应送甲方共同研究实施；重大质量事故的处理按国家相关条例执行。

十四、甲方职责

- 1、招标人负责对货物质量、货物安装质量进度和合同执行进行监督检查。
- 2、组织验收、进度签证和其他必要的签证。
- 3、组织办理交（竣）工验收和竣工结算。

十五、乙方职责

1、供货前，乙方应熟悉安装现场环境及做好其他各项准备工作，费用由乙方自理。

2、在合同实施中，乙方应兑现投标书中的所有承诺。

3、乙方必须严格按照本项目技术要求进行精心安装、强化现场原始记录和检测，确保货物质量。

4、乙方在货物供应、安装期间如发生安全事故，由乙方处理并承担全部责任。

5、在货物安装过程中，乙方应接受甲方指令，并严格服从甲方监督。

6、乙方必须在约定时间内组织供货、安装，确保如期完成。

7、当具备验收条件时，乙方应提前十天将验收报告送至甲方，并由甲方组织验收。

8、乙方的计划进度安排、质量监督、协调管理、安装配合、安全文明施工，应完全接受甲方对本项目的统一管理，完成后将归档技术资料交予甲方。

9、如甲方要求有关工程图纸、技术资料等保密，乙方必须做好保密工作。

10、乙方应严格按已确认的施工技术方案进行施工，特别是重点部位的施工，并无条件的接受甲方对施工质量、施工进度、工程投资的监督管理。

11、乙方在开工前，向甲方提供本工程的施工管理各项规章制度及项目负责

人和派驻现场其他技术管理人员名单3份。

12、乙方不得随意抽调变更技术管理人员，若乙方未经甲方同意，随意抽调现场力量或不按甲方要求和现场工程需要及时充实力量时，可视同违约处理。

13、乙方全部工程结束后，应做到“工完场清”，对于工程结束后应将剩余材料及建筑垃圾清理干净，工程范围内及因施工造成的现场卫生搞好。未相应整理，则甲方可自行组织清理，其费用由乙方支付，在工程款中扣除。

14、甲方有权增加与工程相关的工作，乙方不得拒绝，否则按违约处理。甲方提供的设计图纸和内容，根据方案的完善和情况的变化，有可能进行局部修改，乙方应根据修改后的图纸，相应地改变施工方案。

15、乙方在合同履行过程中，应服从甲方、监理单位对工程质量、进度、安全生产、文明施工等方面的管理和协调，有责任完成与工程总承包单位和其他专项工程承包单位之间的技术协调，并对工作作出书面的计划，该计划还应取得甲方的书面同意。如果发生争议，经协商一致或监理单位作出安排、提出要求后，各方都应遵守，并不得籍此要求增加费用或延长工期。

十六、结算原则

1、招标文件、招标答疑会议纪要、乙方的中标报价等作为结算依据；

2、中标单价一次性包死，不再调整，经甲方分级审批认可的数量增减，在结算时按中标单价按实调整。

十七、违约责任及奖罚

1、安装完成经验收，不能达到招标文件规定的“质量要求”，无偿返工，并扣除全部履约保证金，同时作违约论处。

2、不能在规定时间内完成货物供应及安装的，每逾期一天，延期赔偿金按1000元/天计。

3、因乙方违约造成终止合同的，则扣除全部履约保证金，同时作违约论处。

4、因甲方违约造成终止合同，甲方应退还乙方缴纳的履约保证金，同时支付给乙方履约保证金同等金额的违约金，但属执行国家行政指令造成的合同终止，不支付违约金。

十八、争议解决

1、因执行本合同所发生的，或与本合同有关的一切争议，甲方与乙方双方应通过友好协商解决。

2、如经协商仍不能解决争议时，可要求有关主管部门调解。如其中一方不愿调解或调解不成，可按下一种方式解决争议。

2.1、双方达成仲裁协议，向甲方所在地的仲裁机构申请仲裁。

2.2、向有管辖权的人民法院起诉。

十九、合同生效及其他

1、合同经甲、乙双方签名并加盖单位公章后生效。

2、本合同一式四份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执二份。

甲方（盖章）：绍兴市中心血站

地址：

法定（授权）代表人：

签名日期：2022年9月21日

乙方（盖章）：浙江吉泰机电设备销售有限公司

地址：绍兴市延安东路511号凌盛大厦七楼

开户行：浙商银行绍兴越城支行

开户账号：3371020110120100047866

法定（授权）代表人：

签名日期： 年 月 日

合同清单

序号	名称	货物的制造商或服务的提供者	品牌（如有）	数量	型号和规格（或具体服务）	单价	总价	交货期	质保期/服务要求（年限）
1	室外机（12匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	1 台	RUCYQ12BB	43110.00	43110.00	合同签订后 100 天内完成供货及安装、调试（与改造施工同步，具体以招标人的开工令为准）。	2 年
2	室外机（20匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	1 台	RUCYQ20BB	66670.00	66670.00		
3	室外机（24匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	RUCYQ24BB	86778.00	173556.00		
4	室外机（26匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	RUCYQ26BB	92667.00	185334.00		
5	室外机（32匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	RUCYQ32BB	108890.00	217780.00		
6	室外机（40匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	1 台	RUCYQ40BB	132778.00	132778.00		
7	室外机（44匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	1 台	RUCYQ44BB	143330.00	143330.00		
8	室外机（66匹）	大金（中国）投资有限公司	大金	1 台	RUCYQ66BB	215000.00	215000.00		
9	风管室内机（5kW）	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXDP50QPVC	5756.00	11512.00		
10	中静压风管室内机（8kW）	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXSP80CA	6944.00	13888.00		
11	中静压风管室内机（11.2kW）	大金（中国）投资有限公司	大金	5 台	FXSP112CA	7611.00	38055.00		
12	单向气流嵌入式（2.2kW）	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXCP22EPVC	6389.00	12778.00		
13	单向气流嵌入式（3.6kW）	大金（中国）投资有限公司	大金	7 台	FXCP36EPVC	6500.00	45500.00		

序号	名称	货物的制造商或服务的提供商	品牌（如有）	数量	型号和规格（或具体服务）	单价	总价	交货期	质保期/服务要求（年限）
14	单向气流嵌入式 (5.6kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXCP56EPVC	7110.00	14220.00		
15	单向气流嵌入式 (5.6kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	1 台	FXCP71EPVC	7329.00	7329.00		
16	环绕气流嵌入式 (2.8kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	5 台	FXFP28LVC	6220.00	31100.00		
17	环绕气流嵌入式 (3.6kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXFP36LVC	6330.00	12660.00		
18	环绕气流嵌入式 (4.0kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXFP40LVC	6440.00	12880.00		
19	环绕气流嵌入式 (5.0kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	4 台	FXFP50LVC	6610.00	26440.00		
20	环绕气流嵌入式 (5.6kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	2 台	FXFP56LVC	6778.00	13556.00		
21	环绕气流嵌入式 (6.3kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	6 台	FXFP63LVC	6889.00	41334.00		
22	环绕气流嵌入式 (7.1kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	9 台	FXFP71LVC	7000.00	63000.00		
23	环绕气流嵌入式 (8.0kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	5 台	FXFP80LVC	7440.00	37200.00		
24	环绕气流嵌入式 (9.0kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	10 台	FXFP90LVC	7770.00	77700.00		
25	环绕气流嵌入式	大金（中国）投资有限公司	大金	8 台	FXFP100LVC	8278.00	66224.00		

序号	名称	货物的制造商或服务的提供商	品牌（如有）	数量	型号和规格（或具体服务）	单价	总价	交货期	质保期/服务要求（年限）
	(10.0kW)								
26	环绕气流嵌入式 (11.2kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	4 台	FXFP112LVC	8445.00	33780.00		
27	环绕气流嵌入式 (12.5kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	7 台	FXFP125LVC	8778.00	61446.00		
28	环绕气流嵌入式 (14.0kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	11 台	FXFP140LVC	8880.00	97680.00		
29	环绕气流嵌入式 (16.0kW)	大金（中国）投资有限公司	大金	14 台	FXFP160LVC	9440.00	132160.00		
30	分歧管	诸暨市捷森自控科技有限公司	捷森	99 付		180.00	17820.00		
31	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	71 米	Φ6.35*0.8	15.00	1065.00		
32	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	888 米	Φ9.52*0.8	26.00	23088.00		
33	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	132 米	Φ12.7*0.8	36.00	4752.00		
34	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	922 米	Φ15.88*0.8	46.00	42412.00		
35	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	490 米	Φ19.05*1.0	67.00	32830.00		
36	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	126 米	Φ22.2*1.0	79.00	9954.00		

序号	名称	货物的制造商或服务的提供商	品牌（如有）	数量	型号和规格（或具体服务）	单价	总价	交货期	质保期/服务要求（年限）
37	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	66 米	Φ25.4*1.0	90.00	5940.00		
38	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	179 米	Φ28.6*1.0	119.00	21301.00		
39	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	292 米	Φ31.8*1.0	133.00	38836.00		
40	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	14 米	Φ34.1*1.0	146.00	2044.00		
41	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	28 米	Φ38.1*1.0	181.00	5068.00		
42	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	96 米	Φ42.1*1.0	196.00	18816.00		
43	R410A 冷媒铜管	浙江海亮铜业集团有限公司	海亮	38 米	Φ47*1.0	227.00	8626.00		
44	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	71 米	6*15	2.70	191.70		
45	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	888 米	10*15	3.20	2841.60		
46	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	132 米	13*15	3.50	462.00		
47	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	922 米	16*15	3.90	3595.80		
48	橡塑保温管 B1 级	河北华美橡塑板厂	华美	490 米	19*15	4.40	2156.00		

序号	名称	货物的制造商或服务的提 供商	品牌（如 有）	数量	型号和规格（或 具体服务）	单价	总价	交货期	质保期/服务 要求（年限）
	(难燃)								
49	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	126 米	22*20	7.10	894.60		
50	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	66 米	25*20	7.60	501.60		
51	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	179 米	29*20	8.10	1449.90		
52	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	292 米	32*20	8.80	2569.60		
53	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	14 米	35*20	9.30	130.20		
54	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	28 米	38*20	9.80	274.40		
55	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	96 米	42*20	10.60	1017.60		
56	橡塑保温管 B1 级 (难燃)	河北华美橡塑板厂	华美	38 米	47*20	11.00	418.00		
57	25 平方电缆	上海元通线缆有限公司	元通	126 米	5*25	110.00	13860.00		
58	16 平方电缆		元通	150 米	5*16	77.00	11550.00		
59	10 平方电缆		元通	18 米	5*10	48.00	864.00		
60	镀锌桥架	杭州捷扬电器设备有限公司	捷扬	72 米	200*150	78.00	5616.00		
61	镀锌桥架		捷扬	72 米	600*400	182.00	13104.00		

序号	名称	货物的制造商或服务的提供商	品牌（如有）	数量	型号和规格（或具体服务）	单价	总价	交货期	质保期/服务要求（年限）
62	槽钢	/	国标	60 米	10#	80.00	4800.00		
63	吊装费	/	/	1 次		3000.00	3000.00		
64	旧机设备拆除费	/	/	110 台	内机	200.00	22000.00		
65	室内吊顶开口修复	/	/	110 台	内机	750.00	82500.00		
66	室外动力柜	/	/	3 个		8005.00	24015.00		
67	屏蔽线	绍兴神牛电缆有限公司	神牛	2856 米	2*0.75	6.00	17136.00		
68	室内机（多联）安装人工费	/	/	110 台	1.0p-5.0p	950.00	104500.00		
投标总价		小写：2580000.00 元							
		大写：人民币贰佰伍拾捌万元整							