

合同

编号： 11N4583280752024115803

采购单位（甲方）： 塔城地区师范学校(塔城地区教师进修学校)

服务单位（乙方）： 塔城市鑫汇建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 塔城市 国家机关、事业单位及（或）团体组织 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-塔城市鑫汇建筑安装工程有限公司 采购项目招标文件、投标文件、 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-塔城市鑫汇建筑安装工程有限公司 服务协议，就甲方委托乙方提供 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-塔城市鑫汇建筑安装工程有限公司 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	修缮内容	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2024]2473号	其他建筑物、构筑物修缮	-	-	男生宿舍楼1-3楼卫生间改造等	1	批	29500.00	29500.00
合同总价（元）		29500.00							
合同总价（大写）		贰万玖仟伍佰元整							

二、付款方式

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2024]2473号	其他建筑物、构筑物修缮	1	29500.00	一般公共预算资金	直接支付

1、 合同签订后支付30 %， 工程完工经采购方验收合格后支付50 %， 评审结束后支付17 %， 剩余3 % 为质保金，质保期满支付。

三、保修事项

1、在保质期内，若因乙方施工材料及施工质量造成的损坏，由乙方负责免费维修。（包括材料费、人工费、误工费、因维修造成甲方的各项损失。）

2、若因甲方原因、（如在防水层上安装、打洞、接管或楼宇地基下沉、人为不可抗拒等人为损坏无效）而发生损坏，不属于保修范围，但可由乙方维修，工

料费由甲方负责，造成所有损失乙方均不承担责任。

3、保质期：维修完成验收合格之日起1年。

四、甲方的权利和义务

1 、甲方提供乙方施工使用的水和电，通道。以及交代清楚给乙方进场施工时应注意的一切事项等。

五、乙方的权利和义务

1、甲方通知进场施工，在满足施工条件下，乙方材料、人员在3日内到场。

- 2、乙方负责材料检验报告以及所需费用和厂方的合格证明。
- 3、采取安全防范措施，保障施工人员的人身安全，承担防范不力所造成人身伤亡的责任和费用。
- 4、乙方在施工期间保证师生安全，如发生意外，乙方负全部责任。
- 5、参与半成品及成品的保护，尽量不让其它相关工种损伤、破坏。

六、有下列情形之一的，本合同可以解除

- 1、双方协商一致解除合同。
- 2、因地震、战争等不可抗力因素致使本合同目的不能实现的。

七、违约责任：

- 1、乙方如不按合同“质量要求”施工，造成的一切返工损失由乙方承担。
- 2、本合同一式两份，经双方签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。本合同未尽事宜，甲乙双方另行协商并签订补充协议。合同执行过程中若有争议，可由双方友好协商解决。

甲方（公章）：	乙方（公章）：
法定（授权）代表人（签字）：	法定（授权）代表人（签字）：
地址：	地址：
电话：	电话：
开户银行：	开户银行： 中国工商银行股份有限公司塔城分行文化街分理处
账号：	账号： 3007020409200033765
签订日期：	签订日期：