

# 政府采购网上服务市场合同

编号： 11NMB1H1926X20222402

采购单位（甲方）： 长春市二道区育行特殊教育学校

服务单位（乙方）： 吉林省卓荣物业管理服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循吉林省本级国家机关、事业单位及（或）团体组织吉林服务市场-物业管理服务-吉林省卓荣物业管理有限公司采购项目招标文件、投标文件、吉林服务市场-物业管理服务-吉林省卓荣物业管理有限公司服务协议，就甲方委托乙方提供吉林服务市场-物业管理服务-吉林省卓荣物业管理有限公司服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

## 一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业管理服务，物业维修服务	-	物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务事项;其他服务响应:上门维修,服务物业面积:300	品牌;服务期限:工日,物业经理服务;保洁服务事项;绿化服务事项;保安服务事项;其他服务响应:上门维修,服务物业面积:300	3	天	330.00	990.00
合同总价（元）		990.00						
合同总价（大写）		玖佰玖拾元整						

## 二、付款方式

维修结束，甲方验收合格后，一次性付清

## 三、服务条款

第一条

### 1. 1工程地点：

长春市二道区育行特殊教育学校

1. 2施工范围：刮大白、粘绿坪、粘砖。

1. 3承包形式：包工包料

第二条：

甲方工作

2. 1向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。

2. 2甲方办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

第三条：乙方工作

3. 1按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3. 2严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制规程结算。

第四条：关于工期的约定

因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上（一周内累计计算）工期相应顺延。

第五条：质量验收

维修服务结束后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知二日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国工商银行股份有限公司长春远达大街支行

账号：

账号：4200221809200089101

签订日期：

签订日期：