政府采购网上服务市场合同

编号： 11N002582008202310202

采购单位（甲方）： 绍兴市自然资源和规划局柯桥分局

服务单位（乙方）： 深圳市天健城市服务有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循 国家机关、事业单位及（或）团体组织 采购项目招标文件、投标文件、 服务协议，就甲方委托乙方提供 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	计数单位	成交单价	小计
1	物业服务项目	天健城市服务	天健城市服务	品牌:天健城市服务,型号:天健城市服务,物业服务项目:详见商务要求	14	元/月/人	66472.00	930608.00
合同总价（元）		930608.00						
合同总价（大写）		玖拾叁万零陆佰零捌元整						

二、付款方式

分期付款。

三、服务条款

绍兴市自然资源和规划局柯桥分局关于局办公楼的物业服务项目的竞价采购要求 一、项目概况 本次招标范围为绍兴市自然资源和规划局柯桥分局关于局办公楼的物业服务项目，预算94万元。具体情况如下： 1、办公楼概况及地点：绍兴市自然资源和规划局柯桥分局，浙江省绍兴市柯桥区柯桥街道绍兴市柯桥区群贤路2432号，总面积约14000平方米。 2、委托服务内容：物业管理服务。 3、委托服务范围：保安、保洁等服务。 4、委托服务期限：服务时间为2023年1月1日至2023年12月31日 一、保安人员岗位要求（男性）： 1、年龄：年龄30～60周岁；身高：170cm以上；籍贯：以本地人员为主； 2、岗位工作时间：12小时制/班； 3、在业主组织举行相关活动时，需增加保安人员若干，无偿协助落实好相关工作。 4、其中1人为物业经理，任职年限：3年以上；工作负责，形象能力气质俱佳。 二、保洁人员岗位要求（女性）： 1、年龄：年龄30～55周岁；身高：160cm以上；籍贯：以本地人员为主； 2、岗位工作时间：8小时/制； 3、其中1人为客服。 三、绿化养护人员岗位要求（男性）： 1、年龄：年龄30～60周岁；身高：170cm以上；籍贯：以本地人员为主； 2、岗位工作时间：8小时制/班； 3、不得由保安人员兼职。 四、水电工岗位要求（男性）： 1、年龄：年龄30～55周岁；身高：170cm以上；籍贯：以本地人员为主； 2、岗位工作时间：8小时/制（工作时间以外，如业主方遇到水电方面的故障，须随叫随到及时修理） 3、持证上岗。 五、幕墙清洗、消控、监控维护、空调维护1项，需要达到采购人要求，电梯维护1项需要达到采购人要求。 备注说明： 1、以上工作岗位均不得服务外包； 2、以上人员均需服从采购人的相关工作安排及服务要求。

甲方（公章）：　　乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：　　法定（授权）代表人（签字）：

地址：　　地址：

电话：	电话：
开户银行：	开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行
账号：	账号： 44201592500052505623
签订日期：	签订日期：