

煎药室房顶及墙体改造合同

编号： 11N4579426472024133404

采购单位（甲方）： 温宿县人民医院

服务单位（乙方）： 阿克苏远大装饰装修工程有限公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循阿克苏市国家机关、事业单位及（或）团体组织新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-阿克苏远大装饰装修工程有限公司采购项目招标文件、投标文件、新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-阿克苏远大装饰装修工程有限公司服务协议，就甲方委托乙方提供新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-阿克苏远大装饰装修工程有限公司服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2024]2102号	煎药室房顶及墙体改造	-	-	品牌:	1	项	46360.00	46360.00
合同总价（元）		46360.00							
合同总价（大写）		肆万陆仟叁佰陆拾元整							

二、付款方式

原则上维修或改造结束，甲方验收合格后一次性支付合同 100% 的款项。

序号	采购计划文号	采购目录	数量	预算资金	资金来源性质	资金支付方式
1	[2024]2102号	其他建筑物、构筑物修缮	1	46360.00	事业单位经营收入资金	直接支付

三、服务条款

一、承包范围：清单中所包含的全部内容

序号	设备名称	规格及型号	单位	数量	单价	金额	备注
1	旧砖拆除	37m * 4.3m	m ²	160	14	2240	
2	挂网子	37m * 4.3m	m ²	160	19	3040	

3	岩棉防火板	60cm * 100cm * 10cm	块	280	45	12600	
4	墙面处理	37m * 4.5m	m ²	170	34	5780	
5	粉刷墙面（腻子粉）	37m * 4.3m	m ²	160	25	4000	刮两遍
6	粉刷墙面（外墙乳胶漆）	37m * 4.3m		160	32	5120	
7	屋顶防水维修	定制	项	1	970	970	
8	安装措施费		m ²	170	45	7650	
9	垃圾清运		m ³	32	155	4960	
10						46360	

二、质量标准：国家行业标准供货、安装施工，并根据疫情的需要，按照甲方及设计规范要求施工，保证施工质量达到规范要求。

三、本合同采用固定总价合同形式

四、工程款支付：工程竣工经甲方验收合格后支付至合同价款的100%。付款均需乙方在符合付款条件下，由甲方财务审核按照甲方财务计划予以支付。

五、本工程为交钥匙工程。

六、根据《建筑工程质量管理条例》第四十条，在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年。

（三）供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期。

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

七、根据项目《建设工程质量管理条例》第四十一条规定：建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题的，施工单位应当履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

八、乙方未按合同约定要求或甲方要求及时履行保修义务，甲方有权委托第三方进行维修，所产生的费用由乙方承担。

九、乙方工作人员在施工过程中，应做好安全生产，因任何意外或受伤而造成的人员伤害及财产损失，乙方需承担全部责

任，甲方将不负任何责任。

十、乙方应严格遵守甲方有关疫情防控及安全生产等方面的各项要求。

十一、因产品质量、施工质量、安装质量等问题导致医院造成的一切损失由乙方负责。

十二、乙方不得将合同转包给第三方，否则甲方有权终止合同。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分。

本合同一式伍份，甲方肆份，乙方壹份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定（授权）代表人（签字）：

法定（授权）代表人（签字）：

地址：

地址：新疆阿克苏地区阿克苏市江南大道与乌喀路北侧交汇处江南商贸城第B-2幢1单元163号房

电话：

电话：19316801330

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司阿克苏英阿瓦提路支行

账号：

账号：65050169602600000048

签订日期：

签订日期：