

企事业单位保安服务合同

编号： 11N458299040202411801

采购单位（甲方）： 新源县中医医院

服务单位（乙方）： 新疆力通新鑫保安服务有限责任公司

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、等法律法规规定，并严格遵循新源县 国家机关、事业单位及（或）团体组织 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新源县新鑫保安服务有限责任公司的框架协议 采购项目招标文件、投标文件、 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新源县新鑫保安服务有限责任公司的框架协议 服务协议，就甲方委托乙方提供 新疆维吾尔自治区定点服务全疆一张网（服务市场）-供应商在线征集（2021年第一批类目）-新源县新鑫保安服务有限责任公司的框架协议 服务事宜，双方经协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

一、服务项目、价格

金额单位：元

序号	采购计划文号	商品名称	品牌	型号	配置要求	采购数量	单位	成交单价	小计
1	[2024]740号-002,[2024]740号-001	新源县服务市场保安服务	-	-	活动类型:长期安保,服务人数:10人以上,服务周期:月,安防规模:小型,服务时长:一年及以上,项目类型:安保服务,服务范围:新疆维吾尔自治区	1	年	876399.60	876399.60
合同总价（元）		876399.60							
合同总价（大写）		捌拾柒万陆仟叁佰玖拾玖元陆角							

依据中华人民共和国有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经自愿协商，就乙方为甲方提供保安服务事项达成一致意见，签订本合同。

第一条 保安服务内容

根据《中华人民共和国保安服务业管理条例》，乙方向甲方提供保安服务，并按照甲方的要求进行管理，依据双方确认的岗位职责要求，执行安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条 甲方责任

1、为乙方保安人员提供必备的工作条件，包括值班室、办公桌椅，执勤岗固定通讯设备，冬季提供必要的取暖设施，以便保安员能正常工作。

2、配备符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育员工配合和支持乙方保安人员履行保安责任。

3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。

第三条 乙方责任

1、乙方向甲方指派17名保安人员（含5名护工）配合甲方做好安全护卫工作，服从甲方工作

安排。

2、保安员应严格履行《中华人民共和国保安服务业管理条例》规定的岗位职责要求，并遵守甲方的各项规章制度。

3、保安员主要负责甲方安保值班、大门及院区等的安全警卫。

4、保安员负责值班区域的卫生清洁和秩序维护。

5、发生在执勤区域内的刑事案件、治安案件和治安灾害事故，及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护发案现场，协助公安机关侦查各类治安刑事案件，依法妥善处理责任范围内的其它突发事件。

6、做好防火、防盗、防破坏等安全防范工作，发现责任区域内的安全隐患及时报告甲方并协助予以处理。

7、选派的保安员必须经过正规的保安培训，责任心强，无违法犯罪前科，年龄原则上在22至55岁以内，身体健康，学历在初中以上（含初中或等同于初中），并向甲方提供保安人员的人事档案。

8、进驻单位前向甲方提供需做好政审有无犯罪证明，健康体检证明，政审、体检不合格人员退回乙方。

9、乙方为保安人员配备制服及基本保安装备，并负责保安员工资的发放和社会保险的缴纳。保安人员均与乙方系劳动合同关系，与甲方不存在任何劳动合同关系，所有责任均有乙方承担。

10、乙方加强对保安员的在岗培训、监督和管理，确保安全服务的优质高效。

11、保安员上岗执勤时必须统一着装，穿着整洁。以热情礼貌周到的服务执行保卫任务。

12、保安员对在甲方工作期间知悉的秘密负有保密义务。

13、试用期间不符合甲方工作要求的可通知并退回乙方。

14、员工薪资以当月考勤出勤天数为准，甲方每月15日内发放工资，考勤表需提前5个工作日交与乙方并配合乙方核对员工工资。

第四条 保安服务费及支付方式

1、根据甲乙双方协商达成协议的付费标准，甲方支付乙方12名保安服务费每人每月人民币 4354.9元（肆仟叁佰伍拾肆元玖角整）；护工5名服务费每人每月人民币 4154.9元（肆仟壹佰伍拾肆元玖角整），开户银行：中国农业银行股份有限公司新源县支行，开户账号：30-119001040002715。

2、乙方根据服务项目内容向甲方出具正规发票、发放工资及社保缴费明细单。

3、甲方应在收到乙方发票等相关材料后五个工作日内向乙方支付当月的服务费，届时以实际保安、护工人员的人数计算支付。

4、乙方向甲方提供营业执照、法人身份证明、保安工作资质材料、单位开户账户复印件。

第五条 合同的变更及违约责任

1、在合同有效期内，经甲乙双方协商一致，可变更本合同。

2、甲方逾期三十天未支付保安服务费的，乙方有权单方解除合同，并追究甲方的违约责任。

3、甲方有权要求乙方更换人员，保安及护工员不履行本合同义务的，甲方有权单方解除合同，并追究乙方的违约责任。

4、在合同有效期内单方提出终止合同的，须向对方支付两个月的保安服务费作为违约赔偿金。

第六条 争议的解决方式

甲乙双方因合同履行发生争议时，双方应协商解决，不能协商解决的纠纷，由甲方所在地人民法院管辖解决。

第七条 合同期限

本合同自 2024 年 6 月 1 日期生效至 2025 年 5 月 31 日终止。

第八条 双方认为需要约定的其他事项

- 1、在合同履行过程中，乙方未经甲方允许，乙方不得随意将保安人员调走。
- 2、在合同履行过程中，由于保安人员个人原因离开保安岗位后，甲乙双方应及时联系，并按照甲方要求，乙方应做到即时增补保安人员在岗。
- 3、在合同履行过程中，所签订的保安人员的工资，乙方每月依据甲方考核结果进行发放。届时考核表需经保安人员的签名认可。
- 4、以上合同条款内容的约定供甲乙双方共同信守，如违反本合同任意一项条款内容，将由违约方向守约方承担本合同所涉劳务费总额的30%违约金之责。

第九条 附则

本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。合同未尽事宜双方协商解决。

甲方单位盖章：

乙方单位盖章：

法定代表人（签字）：

法定代表人（签字）：

日期：__年__月__日

日期：__年__月__日

附件：

新源县中医医院保安服务项目采购明细表

月工资	单位养老	个人养老	单位医疗	个人医疗	单位失业	个人失业	工伤	单位大额医疗	个人大额医疗	福利	服装	培训	税收	管理费	合计	年合计	备注
-----	------	------	------	------	------	------	----	--------	--------	----	----	----	----	-----	----	-----	----

2200	732	366	366	91.5	22.88	22.88	14.64	10	10	25	50	84	60	300	4354.9	4354.9/人/月 *12人*12个月 =627105.6元/ 年	保安
2000	732	366	366	91.5	22.88	22.88	14.64	10	10	25	50	84	60	300	4154.9	4154.9/人/月 *5人*12个月 =249294元/年	保洁
																876399.6 元/年	